

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA DZIERŻAWĘ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.), a także Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r., Nr 207, poz. 2108 ze zm.) Burmistrz Zalewa ogłasza pierwszy ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę części nieruchomości.

Lp.	-Oznaczenie wg ewidencji gruntów -Powierzchnia i Nr KW	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Czynsz wywoławczy	Okres zawarcia umowy dzierżawy	Termin przetargu Kwota wadium Postąpienie
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Obręb Zalewo nr 1 Część działki nr 194/3 o pow. 0,0319 ha Nr KW EL11/00020705/5	Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość gruntowa położona w Zalewie, przy ulicy Tartacznej.	Tereny uprawy roślinnej w zakresie warzywnictwa.	111,65 zł (rocznie) Ustaloną wysokość opłaty za dzierżawę podnosić się będzie w okresie użytkowania w oparciu o wskaźnik inflacji, jednak nie mniej niż 4%, traktowane przez strony jako minimalna podwyżka w skali roku.	3 lata	Termin przetargu 10.04.2015 r. Godzina 11 ⁰⁰ Pokój nr 8 Kwota wadium 15,00 zł Postąpienie 2,00 zł

1. Osoby przystępujące do przetargu winny wpłacić ustalone wyżej **wadium** w kasie Urzędu Miejskiego w Zalewie lub na konto Gminy Zalewo w Banku PKO BP SA Nr 72 1020 1752 0000 0602 0146 6952 do dnia 09.04.2015 roku. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień jego wpływu na w/w rachunek.

2. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Jeżeli osoba ustalona jako zwycięzca przetargu nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez wydzierżawiającego, zastrzega się możliwość odstąpienia od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

3. Przed otwarciem przetargu należy okazać komisji przetargowej dowód wpłaty wadium.

4. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

5. Miejsce przeprowadzenia przetargu: Urząd Miejski w Zalewie, pok. nr 8.

6. Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Zalewie, pok. 14, tel. (089) 758 83 77 wew. 21 oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Zalewie: www.zalewo.pl

Zalewo, dn. 10.03.2015 r.

Burmistrz Zalewa
Marek Żyliński

