

RL.271.1.1.2015.AG

**Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu
w trybie zapytania ofertowego**

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego na wykonanie dokumentacji projektowej.

Zadanie 1 - „Budowa sieci kanalizacyjnej Jerzwałd, Likszany i przydomowych oczyszczalni ścieków w Rucewie oraz sieci wodociągowej Jerzwałd, Likszany, Rucewo”.

Zadanie 2 - „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej Gajdy – Półwieś”.

Do Zamawiającego w dniu 03.03.2015r. wpłynęły zapytania dotyczące w/w zamówienia publicznego na wykonanie dokumentacji projektowej. Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

1. Prosimy o wskazanie szacunkowych długości sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w poszczególnych zadaniach oraz szacowanej ilości przydomowych oczyszczalni ścieków.

Odpowiedź

Szacowane długości sieci są następujące:

- sieć wodociągowa Jerzwałd, Likszany, Rucewo ok. 15 km,
- sieć kanalizacyjna Jerzwałd, Likszany ok. 12,5 km,
- sieć kanalizacyjna Gajdy – Półwieś ok. 5 km,
- liczba przydomowych oczyszczalni ścieków – ok. 8 – 10 szt.,

Powyższe szacunki nie uwzględniają długości przyłączy, przyjęto prowadzenie jednej nitki sieci wzdłuż drogi. W rzeczywistości podane wartości mogą ulec zmianie.

2. Czy wskazana inwestycja przebiega pod ciekami podstawowymi i szczegółowymi i czy będą wymagane w związku z tym pozwolenia wodno-prawne? Jeśli tak, to w ilu przypadkach?

Odpowiedź

TAK – na trasie sieci wod – kan Jerzwałd – Matyty (kanał Rucewka) zlokalizowany jest ciek podstawowy, dla którego wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodno - prawnego.

3. Czy na wskazanym terenie występuje sieć kanalizacji grawitacyjnej lub przydomowe oczyszczalnie ścieków, od których należy odprowadzić ścieki projektowaną kanalizacją tłoczną? Jeśli nie, prosimy o określenie zasadności projektowania wyłącznie kanalizacji tłocznej na wskazanym terenie.

Odpowiedź

Na wskazanym terenie nie występuje sieć kanalizacji, ani przydomowe oczyszczalnie ścieków. Odnośnie zasadności projektowania kanalizacji tłocznej – dopuszczalne są rozwiązania przedstawione w formie koncepcji do uzgodnienia z Inwestorem i Spółką zajmującą się eksploatacją sieci (tj. Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Zalewie).

4. Z opisu przedmiotu zamówienia nie wynika, czy w zakres projektowanej sieci kanalizacyjnej i wodociągowej wchodzi przyłącza. Prosimy o określenie:

a) w przypadku sieci wodociągowej — czy przyłącze ma być poprowadzone do granicy działki czy w uzgodnieniu z właścicielami posesji — do budynku,

b) w przypadku sieci kanalizacji tłocznej — czy przewiduje się 2 odcinki przyłącza (od kolektora tłoczego do przydomowej oczyszczalni i od przydomowej oczyszczalni do budynku) czy wyłącznie od kolektora tłoczego do przydomowej oczyszczalni,

c) w przypadku sieci kanalizacji grawitacyjno-tłocznej — czy przewiduje się zaprojektowanie przyłącza do granicy działki, przyłącza zakończonego studzienką 1 metr na posesji czy przyłącza do budynku?

Odpowiedź

4a. W przypadku sieci wodociągowej przyłącze ma być poprowadzone do budynku po uzgodnieniu z właścicielami posesji.

4b. W przypadku sieci kanalizacji tłocznej studzienkę z przydomową przepompownią ścieków należy zlokalizować w pobliżu istniejącego zbiornika na nieczystości ciekłe po uzgodnieniu z właścicielem posesji. W przypadku terenu, dla którego przewidziano przydomowe oczyszczalnie ścieków nie przewidziano budowy kanalizacji tłocznej.

4c. w przypadku sieci kanalizacji grawitacyjno – tłocznej przewiduje się przyłącze zakończone studzienką, podobnie jak w przypadku kanalizacji tłocznej – zlokalizowanej w pobliżu istniejącego zbiornika na nieczystości ciekłe po uzgodnieniu z właścicielem posesji (bez przyłącza do budynku).

5. Czy Gmina przewiduje zakup przydomowych oczyszczalni ścieków?

Odpowiedź

W przypadku otrzymania dofinansowania ze środków Unii Europejskiej na realizację inwestycji w zakresie przewidzianym opracowana dokumentacją, również przydomowe oczyszczalnie ujęte w projekcie będą współfinansowane.

6. Czy do obowiązków Wykonawcy należało będzie przygotowanie dokumentacji do zgłoszenia robót budowlanych w kwestii przydomowych oczyszczalni cieków?

Odpowiedź

Tak.

7. Czy do obowiązków Wykonawcy należało będzie pozyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia? Jeśli tak — czy podany termin realizacji zamówienia to uwzględni?

Odpowiedź

Tak. Podany termin zaczyna upływać po uzyskaniu obydwu decyzji: lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

8. Czy do obowiązków Wykonawcy należeć będzie opracowanie dokumentacji do decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego?

Odpowiedź

Tak

9. Czy Gmina ubiega się bądź zamierza się ubiegać o dofinansowanie inwestycji z funduszy Unii Europejskiej? Jeśli tak, czy do obowiązków Wykonawcy należeć będzie wykonanie uzupełnień lub korekt w przedmiocie zamówienia? Jeśli nie, prosimy o wskazanie celu, dla którego zgodnie z par. 2 p. 3 projektu umowy Strony ustalają, że wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje również koszty wykonania

koniecznych korekt, uzupełnień w przedmiocie umowy, o ile będą one wymagane przez Urząd Marszałkowski w Olsztynie.

Odpowiedź

Gmina Zalewo zamierza ubiegać się o dofinansowanie inwestycji ze środków Unii Europejskiej, stąd projekt umowy zawiera zapisy w zakresie uzupełnień i korekt w dokumentacji.

10.W opisie zakresu zamówienia jest mowa o nadzorze autorskim wykonywanym w ramach zamówienia — czy należy przez to rozumieć, że Zamawiający nie będzie zawierał oddzielnej umowy o nadzór autorski z projektantem, a w cenie ofertowej należy uwzględnić nadzór? Jeśli tak, prosimy o określenie szacunkowej ilości wizyt projektanta na budowie.

Odpowiedź

Nadzór autorski jest elementem przedmiotu zamówienia co oznacza że Wykonawca winien uwzględnić koszty nadzoru autorskiego w cenie oferty.

Szacunkowa ilość wizyt projektanta na budowie uzależniona jest od czasu realizacji inwestycji oraz poziomu uszczegółowienia dokumentacji projektowej.

Z up. BURMISTRZA
SEKRETARZ GMINY
Krzysztof Miłczarek