

PRZEBUDOWA STACJI UZDATNIANIA WODY W
MIEJSCOWOSCI DOBRZYKI, GMINA ZALEWO

PRACOWNIA INWESTYCYJNO-PROJEKTOWA

14-200 Ława ul. Ostródzka 53 NIP 744-000-12-20 tel. 089/6487641 tel./fax. 089/6487151 http://www.ineko.pl



TOM III

Rodzaj opracowania :	Projekt architektoniczno - budowlany
Branża:	architektoniczno – konstrukcyjna
Nazwa inwestycji:	Przebudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Dobrzyki, gmina Zalewo
Obiekt:	Budynek Stacji Uzdatniania Wody
Działka:	numery działek: 1/4, 1/5, 1/11 Obręb Dobrzyki
Inwestor :	Gmina Zalewo, ul. Częstochowska 8, 14-230 Zalewo
Adres:	Dobrzyki, obręb Dobrzyki, gmina Zalewo, pow. Ława, dz. Nr. 1/4, 1/5, 1/11

Projektował:

Specjalność architektoniczna

Opracował:

Sprawdził:

Specjalność architektoniczna

Ława , Październik 2014r.

Pracownia Inwestycyjno - Projektowa „INEKO” Jerzy Kujawski



Wszelkie prawa zastrzeżone! Niniejszy dokument stanowi element dokumentacji projektowej chronionej prawem autorskim. Reprodukacja projektu w całości lub fragmentach bez uprzedniej zgody autora ZABRONIONA!!!

**PRZEBUDOWA STACJI UZDATNIANIA WODY W
MIEJSCOWOSCI DOBRZYKI, GMINA ZALEWO**

Zawartość opracowania:

1. Opis techniczny	3 – 12 str.
2. Informacja BIOZ	13 – 15 str.
3. Oświadczenie projektantów	str. 16
4. Uprawnienia projektanta + zaświadczenie z izby	17 – 18 str.
5. Uprawnienia sprawdzającego + zaświadczenie z izby	19 – 20 str.
6. Decyzja nr. 8/14 z dnia 03.10.2014 r., o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	21 – 25 str.
7. Uzgodnienie z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym ZNS.4081.122.2014	26 – 27 str.
7. Część rysunkowa:	
– STAN ISTNIEJĄCY - RZUT PRZYZIEMIA (skala 1:50 - rys. nr. 1)	str. 28
– STAN ISTNIEJĄCY – RZUT DACHU (skala 1:50 - rys. nr. 2)	str. 29
– STAN ISTNIEJĄCY – PRZEKRÓJ A – A i B – B (skala 1:50 - rys. nr. 3)	str. 30
– STAN ISTNIEJĄCY - ELEWACJE (skala 1:100 - rys. nr. 4)	str. 31
– STAN PROJEKTOWANY – RZUT PRZYZIEMIA i FUNDAMENTY POD URZĄDZENIA (skala 1:50 - rys. nr. 5)	str. 32
– STAN PROJEKTOWANY - RZUT DACHU (skala 1:50 - rys. nr. 6)	str. 33
– STAN PROJEKTOWANY – PRZEKRÓJ A – A i B – B (skala 1:50 - rys. nr. 7)	str. 34
– STAN PROJEKTOWANY - ELEWACJE (skala 1:100 - rys. nr. 8)	str. 35
8. Zestawianie stolarki okiennej i drzwiowej	str. 36
9. Zestawienie stali zbrojeniowej	str. 37
10. Przykłady montażu obróbek blacharskich – obróbka pasa nadrynnowego / obróbka krawędzi dachu	38 – 39 str.

PRZEBUDOWA STACJI UZDATNIANIA WODY W MIEJSCOWOŚCI DOBRZYKI, GMINA ZALEWO

Opis techniczny

- do projektu architektoniczno - budowlanego branży architektoniczno – konstrukcyjnej remontu i docieplenia budynku stacji uzdatniania wody zlokalizowanego w miejscowości Dobrzyki, gmina Zalewo, działki nr. 1/4, 1/5, 1/11, obręb Dobrzyki.

1. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora,
- decyzja nr. 8/14 z dnia 03.10.2014 r., o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, wydana przez Burmistrza Zalewa,
- uzgodnienie z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym ZNS.4081.122.2014,
- inwentaryzacja stacji uzdatniania wody,
- projekt zagospodarowania terenu branży sanitarnej,
- uzgodnienia z inwestorem.

2. Dane ogólne.

Niniejszy opis techniczny został sporządzony w oparciu o „Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego” (Dz.U. Nr.120 z 2003r poz. 1133)

Celem niniejszego opracowania jest projekt architektoniczno - budowlany dla inwestycji polegającej na remoncie i dociepleniu istniejącego budynku stacji uzdatniania wody zlokalizowanego w miejscowości Dobrzyki, gmina Zalewo na działkach nr. 1/4, 1/5, 1/11, obręb Dobrzyki.

3. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa istniejącego ujęcia wody w miejscowości Obórki na działkach nr. 1/4, 1/5, 1/11. Przebudowa będzie polegać na dostosowaniu istniejących obiektów na terenie ujęcia do nowego układu technologicznego uzdatniania wody.

4. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu.

Projektowana inwestycja służyć będzie do pozyskiwania, uzdatniania i tłoczenia wody do istniejącej sieci wodociągowej zasilającej gospodarstwa domowe i obiekty służące do produkcji rolnej.

**PRZEBUDOWA STACJI UZDATNIANIA WODY W
MIEJSCOWOSCI DOBRZYKI, GMINA ZALEWO**

4.1. Zestawienie powierzchni oraz dane charakterystyczne (wg. PN-ISO 9836:1997)

Stan istniejący:

- powierzchnia zabudowy	- 114,86 m ²
- powierzchnia całkowita	- 120,54 m ²
- powierzchnia użytkowa	- 90,34 m ²
- kubatura	- 536,60 m ³
- wymiary budynku	- 17,78 x 6,46 m
- wysokość	- 4,80 m

Stan projektowany:

- powierzchnia zabudowy	- 119,75 m ²
- powierzchnia całkowita	- 130,31 m ²
- powierzchnia użytkowa	- 90,94 m ²
- kubatura	- 568,17 m ³
- wymiary budynku	- 17,78 x 6,46 m
- wysokość	- 4,91 m

Liczba kondygnacji	- jednokondygnacyjny
Grupa wysokości budynku	- niski (N)

5. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1

5.1. Forma i funkcja projektowanego obiektu

Zaprojektowano remont i docieplenie istniejącego budynku jednokondygnacyjnego, niepodpiwniczonego stacji uzdatniania wody ze stropodachem z żelbetowych elementów konstrukcyjnych pokrytym papą. Projektowany budynek służyć będzie do pozyskiwania uzdatniania i tłoczenia wody do istniejącej sieci wodociągowej zasilające gospodarstwa domowe i obiekty służące do produkcji rolnej.

5.2. Sposób dostosowania obiektu budowlanego do krajobrazu i otaczającej zabudowy

Projektowany budynek harmonizuje z istniejącymi budynkami w obszarze inwestycji. Pod względem formy, w tym spadków dachu harmonizuje z zabudową zlokalizowaną w

PRZEBUDOWA STACJI UZDATNIANIA WODY W MIEJSCOWOŚCI DOBRZYKI, GMINA ZALEWO

bezpośrednim sąsiedztwie.

Projektowany obiekt spełnia wymagania o których mowa w art. 5 ust. 1

Forma przeprojektowywanego obiektu jest ściśle powiązana z jego funkcją i układem konstrukcyjnym. Lokalizacja, gabaryty oraz technologia wykonania obiektu jest zgodna z zapisami w decyzji o warunkach zabudowy i oczekiwaniach inwestora. Wobec powyższego uznać można, że realizacja projektowanej inwestycji według rozwiązań podanych w niniejszym opracowaniu nie narusza wymagań określonych przepisami odrębnymi a także interesów osób trzecich i zgodna jest z oczekiwaniami inwestora tj. gminy.

6. Dane konstrukcyjno-budowlane.

6.1. Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcyjnych.

- dopuszczalny nacisk na grunt: $q_f = 150 \text{ kPa}$
- I kategoria geotechniczna obiektu
- I kategoria geotechniczna gruntu
- umowna głębokość przemarzania: $H_z = 1,2 \text{ m}$
- obciążenie dachu 20 MPa/m^2

6.2. Opinia geotechniczna o podłożu.

Obiekt - zaliczono do I kategorii geotechnicznej

Grunt - zaliczono do I kategorii geotechnicznej

Opinie wydaje się na podstawie dokonanych odkrywek i przeprowadzonego wywiadu z właścicielem i stwierdza się:

- na poziomie posadowienia budynku występują proste warunki gruntowe w postaci piasków drobnych pozwalające na bezpośrednie posadowienie obiektów.

Proste warunki gruntowe wstępują w przypadku warstw gruntów jednorodnych genetycznie i litologicznie, zalegających poziomo, nieobejmujących mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych, przy braku wstępowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.

6.3. Stan istniejący

6.3.1. Budynek SUW

Stropodach pokryty papą na lepiku, blacharka z rynnami i rurami spustowymi z blachy ocynkowanej. We wszystkich pomieszczeniach stacji: ściany tynkowane, wykończone lamperią o wysokości 2,00m w postaci powierzchni z farby olejnej, powyżej pomalowane

PRZEBUDOWA STACJI UZDATNIANIA WODY W MIEJSCOWOŚCI DOBRZYKI, GMINA ZALEWO

farbą emulsyjną, strop pomalowany farbą emulsyjną w kolorze białym, podłogi wykonane z lastryko. Ogólnie stan techniczny budynku uznać można za dobry jednakże z uwagi na niewystarczające istniejące ocieplenie dachu, brak ocieplenia ścian fundamentowych oraz wyglądające staro ściany należy przebudować, zmodernizować i docieplić istniejący budynek według rysunków zawartych w opracowaniu.

6.3.2. Infrastruktura towarzysząca (na zewnątrz budynku SUW)

Na przedmiotowej działce zlokalizowano: budynek SUW, ogrodzenie z siatki o wysokości około 1.6m, nawierzchnię żwirową, opaskę betonową i schody betonowe na wejściu głównym do budynku SUW.

6.4. Stan projektowany

6.4.1. Budynek SUW

Pozostawia się stan istniejący budynku w zakresie konstrukcji. Roboty rozbiórkowe wewnątrz budynku stacji obejmować będą: likwidację niektórych ścianek działowych, podłogi z podbudową, fundamenty pod urządzenia oraz kanały technologiczne. Wnętrze budynku a także ściany zewnętrzne (ściany ponad zerem, ściany fundamentowe) należy wyremontować oraz zmodernizować stosując technologię robót zgodną z częścią rysunkową opracowania. Należy również wyremontować i zmodernizować stropodach budynku stacji zgodnie z technologią robót zawartą w części rysunkowej opracowania. Istniejące rynny i rury spustowe a także obróbki blacharskie zastąpić nowoprojektowanymi. Przeprowadzić remont komina z wykorzystaniem tynku mineralnego kornik.

6.4.1.1. Roboty wykończeniowe

- z zewnątrz ściany przygotować pod docieplenie i otynkowanie. Wewnątrz we wszystkich pomieszczeniach należy skuć tynk ze ścian i sufitu (jeżeli zajdzie taka potrzeba). Następnie ponownie otynkować ściany (jeżeli zajdzie taka potrzeba).
- od wewnątrz we wszystkich pomieszczeniach ściany wyłożyć glazurą do wys. 2,0m
- ściany ponad glazurą i sufit pomalować na biało 2x farbą emulsyjną
- izolacja termiczna ścian zewnętrznych ponad zerem budynku styropianem gr. 10cm. Wykończenie - tynk mineralny kornik.
- izolacja termiczna zewnętrznych powierzchni ścian fundamentowych styropianem gr. 5cm. Wykończenie cokołu – tynk mozaikowy.
- podłogi z terakoty antypoślizgowej na posadce z betonu B15
- fundamenty pod urządzenia żelbetowe wg. rysunków obłożone terakotą
- drzwi zewnętrzne stalowe z ociepleniem natomiast wewnętrzne z PVC
- okna uchylne z PVC

PRZEBUDOWA STACJI UZDATNIANIA WODY W MIEJSCOWOSCI DOBRZYKI, GMINA ZALEWO

- dach pokryty styropapą z obróbkami blacharskimi
- rynny i rury spustowe: rynny dachowe półokrągłe o śr. 12cm z blachy powlekanej, rury spustowe okrągłe o śr. 10cm z blachy powlekanej

6.4.1.2. Rozwiązania budowlane konstrukcyjno-materiałowe

- fundamenty pod urządzenia z betonu żwirowego B15,
- wentylacja - wykonać remont komina z wykorzystaniem tynku mineralnego baranek. Pozostałe elementy wentylacji budynku stacji - według projektu branży sanitarnej.

6.4.2. Infrastruktura towarzysząca (na zewnątrz budynku SUW)

Roboty rozbiórkowe obejmować będą schody betonowe (na wejściu głównym do budynku SUW) i opaskę betonową. Istniejąca nawierzchnia żwirowa zlokalizowana od północno – wschodniej strony budynku SUW zostanie zlikwidowana. W miejscu istniejących schodów postaną schody z kostki betonowej natomiast istniejąca opaska betonowa zastąpiona będzie opaską z kostki betonowej. Pozostałe elementy zagospodarowania zgodnie z projektem zagospodarowania terenu branży sanitarnej gdzie uwzględniona została technologia ich wykonania w postaci chodników, podjazdu czy nawierzchni dojazdowej wykonane zostaną poprzez zastosowanie kostki betonowej gr. 6 i 8 cm. Wszystkie wymienione nowoprojektowane nawierzchnie tworzące układ komunikacyjny w obrębie inwestycji z kostki betonowej będą odseparowane od pozostałych elementów zagospodarowania obrzeżami z oporem gr. 6 i 8 cm, krawężnikami drogowymi stojącymi z oporem a także krawężnikami najazdowymi z oporem.

6.4.2.1. Nawierzchnie z kostki betonowej

Nawierzchnię dojazdową i podjazd wykonać należy z kostki betonowej grub. 8 cm, na podsypce cementowo - piaskowej w proporcji (1:3) gr. od 4 do 5cm, układanej na podbudowie:

- 5 cm tłucznia – frakcja 0 ÷ 30,0 mm.
- 30 cm tłucznia – frakcja 30,0 ÷ 60 mm,
- 10 cm piasku,

Na krawędziach projektowanych nawierzchni zgodnie z częścią rysunkową projektu zagospodarowania obsadzić krawężniki betonowe drogowe o wym. 30 x 15 cm, krawężniki najazdowe pod bramą wjazdową, obrzeża betonowe gr. 8cm na krawędziach schodów (wejście główne do budynku stacji) i podjazdu, obrzeża betonowe gr. 6cm na krawędziach chodnika i opaski betonowej.

Chodnik, schody (wejście główne do budynku stacji) oraz opaskę budynku stacji

PRZEBUDOWA STACJI UZDATNIANIA WODY W MIEJSCOWOŚCI DOBRZYKI, GMINA ZALEWO

wykonać należy z kostki betonowej grub. 6 cm, na podsypce cementowo - piaskowej w proporcji (1:3) gr. od 4 do 5cm, układanej na podbudowie:

- 5 cm tłucznia – frakcja $0 \div 30,0$ mm.
- 15 cm tłucznia – frakcja $30,0 \div 60$ mm,
- 10 cm piasku,

6.4.2.2. Ogrodzenie z bramą wjazdową i furtką

Projekt obejmuje wymianę ogrodzenia terenu ujęcia na działkach 1/4 , 1/5 i 1/11. Istniejące ogrodzenie terenu stacji oraz terenu ujęcia wraz z bramą i furtką należy zdemontować. Nowe ogrodzenie wykonać z siatki powlekanej instalowanej na słupkach stalowych ocynkowanych zabetonowanych w ziemi, wysokość ogrodzenia – 1,5 m. Brama i furtka z kształtowników stalowych ocynkowanych ogniowo. Uszczegółowione dane dotyczące materiałów zastosowanych do wykonania projektowanego ogrodzenia są następujące:

- fundamenty słupków – beton B15,
- słupki ogrodzenia – stalowe, ocynkowane, $\varnothing 60$ mm, pokryte lakierem poliestrowym o wysokości 2,32 m (wysokość ogrodzenia 1,50 m),
- pręty konstrukcji pośrednie i górne poziome - stalowe, ocynkowane, $\varnothing 42$ mm, pokryte lakierem poliestrowym,
- wypełnienie - siatka ocynkowana powlekana PVC, oczka
35x35 mm, grubość drutu $\varnothing 2,6/4,0$ mm,
- brama o wysokości 1,50 m i szerokości 3,00 m, na słupkach (stalowe, ocynkowane, $\varnothing 100$ mm, pokryte lakierem poliestrowym o wysokości 2,42m), z zamkiem wypełnienie siatką jw.,
- furtka o wysokości 1,50 m i szerokości 1,00 m, na słupkach (stalowe, ocynkowane, $\varnothing 70$ mm, pokryte lakierem poliestrowym o wysokości 2,42 m), z zamkiem wypełnienie siatką jw.

Informacje dotyczące technologii oraz zakresu wykonania robót związane z budynkiem Stacji Uzdatniania Wody nieuwjęte w opisie zostały przedstawione w części rysunkowej opracowania.

Szczegółowe informacje dotyczące technologii oraz zakresu robót związanych z infrastrukturą towarzyszącą na zewnątrz budynku stacji uzdatniania w obrębie inwestycji nieuwjęte w opisie zostały przedstawione w części rysunkowej opracowania a także w projekcie zagospodarowania terenu branży sanitarnej

PRZEBUDOWA STACJI UZDATNIANIA WODY W MIEJSCOWOŚCI DOBRZYKI, GMINA ZALEWO

7. Podstawowe dane technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi.

Według części rysunkowej opracowania branży architektoniczno - konstrukcyjnej oraz projektów branży sanitarnej i elektrycznej.

8. Sposób ogrzewania pomieszczeń budynku stacji uzdatniania wody.

Zaprojektowano ogrzewanie elektryczne.

9. Charakterystyka energetyczna obiektu.

Ze względu na bezobsługową formę zarządzania procesami technologicznymi odbywającymi się w remontowanym budynku stacji uzdatniania wody, dla budynku projektuje się ogrzewanie awaryjne poprzez elektryczne grzejniki akumulacyjne. Ogrzewanie ma na celu utrzymanie temperatury powietrza w budynku nie mniej niż 5° C, w przypadku: zatrzymania przepływu wody, awarii urządzeń technologicznych, wybuchu szyb, itp. Dzięki temperaturze wody głębinowej na poziomie około 10° C oraz ciepłu oddawanego przez pracujące urządzenia elektryczne, w budynku będzie utrzymywana temperatura powietrza nie mniejsza niż zakładana, dlatego nie przewiduje się dodatkowego dostarczania energii cieplnej. Z związku z powyższym dla projektowanego obiektu, zgodnie z art. 5, ust.7, pkt. 5, Ustawy z dnia 7 lipca 1994r., z późn. zmianami, dla budynków przemysłowych o zapotrzebowaniu na energię nie większym niż 50 kWh/m²/rok nie dokonuje się oceny charakterystyki energetycznej w formie świadectwa charakterystyki energetycznej.

10. Dane techniczne charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko

Przewidywana produkcja wody $Q_{\max h} = 35 \text{ m}^3/\text{h}$

Ilość wód popłucznych – $Q_{\text{śrdob}} = 5,3 \text{ m}^3/24\text{h}$

10.1. Kwalifikacja ekologiczna inwestycji

Projektowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10.05.2005r w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, oraz szczególnych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. Nr. 199, poz 1227). Biorąc po uwagę rozwiązania technologiczne zastosowane w projekcie inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko.

11. Warunki ochrony przeciwpożarowej

W celu określenia przeciwpożarowych wymagań dla konstrukcji budynku, podziału na strefy pożarowe, wymogów bezpiecznej ewakuacji oraz wyposażenia wnętrza, niezbędne jest zaliczenie budynku lub jego części do odpowiedniej kategorii zagrożenia ludzi.

Przedmiotem inwestycji jest remont i przebudowa budynku stacji uzdatniania wody, który z uwagi

PRZEBUDOWA STACJI UZDATNIANIA WODY W MIEJSCOWOŚCI DOBRZYKI, GMINA ZALEWO

na swoją funkcję kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi PM.

11.1. Klasy odporności pożarowej budynku

Budynek zaliczony jest do PM kategorii zagrożenia ludzi powinien posiadać klasę odporności pożarowej budynku – E.

- obiekt o wysokości max 12,0 m - niski (N) do poziomu kalenicy, jednokondygnacyjny

Przewidziano dla budynku instalację odgromową.

ODPORNOŚĆ OGNIOWA I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNI

ELEMENTÓW BUDYNKU – WYMAGANIA

Elementy budynku zaliczonego do klasy E odporności pożarowej, zakwalifikowano do kategorii PM zagrożenia ludzi, powinny być wykonane z materiałów nie rozprzestrzeniających ognia, posiadających odporność ogniową przedstawioną w poniższej tabeli:

klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop	ściana zewnętrzna	ściany wewnętrzne	przekrycie dachu
' E '	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)

Budynek spełnia powyższe wymogi

STREFY POŻAROWE I ODDZIELENIA PRZECIWPOŻAROWE

Projektowany budynek stanowi jedną strefę pożarową.

zgodnie z postanowieniem rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich sytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz.690).

PRZEBUDOWA STACJI UZDATNIANIA WODY W MIEJSCOWOŚCI DOBRZYKI, GMINA ZALEWO

Wymagania dla wystroju wewnątrz.

Stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów zapalnych, których produkty rozkładu są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące jest zabronione.

Pomieszczenia wykończyć z zastosowaniem materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

WYPOSAŻENIE W PODRĘCZNY SPRZĘT GAŚNICZY

Budynek należy wyposażać w podręczny sprzęt gaśniczy przyjmując jedną jednostkę sprzętu o masie środka gaśniczego 2 kg na każde 300 m² powierzchni strefy pożarowej. Jako podstawowy rodzaj podręcznego sprzętu gaśniczego, zaleca się gaśnice proszkowe wypełnione proszkiem ABC (do gaszenia ciał stałych, cieczy i gazów palnych).

Należy zainstalować główny wyłącznik prądu elektrycznego w budynku.

Wszystkie instalacje ze wszystkimi zabezpieczeniami p-poż. w budynku stacji uzdatniania wody wykonane przez dostawcę urządzeń.

12. Nasłonecznienie

Nasłonecznienie – lokalizacja budynku nie wpłynie ujemnie na nasłonecznienie pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi ponieważ projektowany budynek usytuowany jest tak na działce, że nie ma możliwości ograniczać dostępu światła na działkach sąsiednich.

Zgodnie z Art. 13 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku spełniony jest warunek : $A \geq B - C$

Warunek nasłonecznienia jest spełniony.

Projektowany budynek nie ograniczy dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi na działkach sąsiednich.

13. Instalacje sanitarne

- wg. odrębnego opracowania.
- instalacja grzewcza elektryczna wg. odrębnego opracowania

14. Instalacje elektryczne

- wg. odrębnego opracowania.

PRZEBUDOWA STACJI UZDATNIANIA WODY W
MIEJSCOWOŚCI DOBRZYKI, GMINA ZALEWO

15. Informacja końcowa.

Na całym terenie stacji należy wykonać mikro niwelację terenu - rzędna terenu przy budynku powinna być 5cm niższa od opaski budynku. Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-konstrukcyjnych” , obowiązującymi normami, zaleceniami producentów materiałów i systemów budowlanych, oraz sztuką budowlaną.

Projektował:

Opracował:

Sprawdził:

PRZEBUDOWA STACJI UZDATNIANIA WODY W
MIEJSCOWOŚCI DOBRZYKI, GMINA ZALEWO

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I
OCHRONY ZDROWIA DLA PRZEBUDOWY STACJI
UZDATNIANIA WODY W MIEJSCOWOŚCI DOBRZYKI**

**1. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji
poszczególnych obiektów.**

W zakres robót dla zamierzenia budowlanego wchodzi:

- przygotowanie placu budowy z ogrodzeniem i wydzielaniem drogi dojazdowej
- przygotowanie zastępczej instalacji technologicznej stacji na zewnątrz budynku
- przełączenie instalacji technologicznej na pracę związaną z przebudową i modernizacją ujęcia
- wykonanie prac rozbiórkowych związanych w budynku SUW a także otoczeniem budynku w obrębie inwestycji,
- izolacja przeciwwilgociowa i termiczna fundamentów
- izolacja termiczna ścian ponad zerem
- izolacja termiczna i hydroizolacja stropodachu z obróbkami blacharskimi rynnami i rurami spustowymi
- demontaż oraz osadzenie drzwi i okien
- wykonanie warstw podposadzkowych, posadzkowych, fundamentów pod urządzenia oraz kanałów technologicznych,
- wykonanie robót sanitarno-technologicznych z budową kanału odpływowego wód popłucznych
- wykonanie robót technologicznych i elektrycznych
- wykonanie robót wykończeniowych wewnętrznych i zewnętrznych bud. stacji
- uruchomienie stacji
- roboty malarskie wykończeniowe wewnętrzne

PRZEBUDOWA STACJI UZDATNIANIA WODY W MIEJSCOWOŚCI DOBRZYKI, GMINA ZALEWO

2. Wykaz istniejących obiektów.

Na terenie ujęcia znajdują się obiekty:

- budynek stacji uzdatniania wody o pow. zabudowy 114,86 m²,
- studnie głębinowe,
- zbiornik bezodpływowy na ścieki sanitarne,
- odstożnik popłuczyn,
- słup oświetleniowy,
- ogrodzenie terenu z bramą wjazdową i furtką.
- nawierzchnia żwirowa

Uzbrojenie terenu stanowią:

- kable energetyczne,
- rurociąg wody uzdatnionej na sieć wodociagową DN 150.

3. Wskazanie elementów istniejącego zagospodarowania, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa dla zdrowia i życia ludzi.

Na działce istnieje element zagospodarowania, który może stwarzać zagrożenie dla ZDROWIA I ŻYCIA LUDZI jest nim istniejące uzbrojenie elektro-energetyczne dlatego też należy zwrócić szczególną uwagę na roboty przy istniejących kablach energetycznych.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń, oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

- roboty związane z likwidacją: posadzek wraz z podbudową, kanałów technologicznych, studzienek, fundamentów pod urządzenia, instalacji wod. – kan oraz instalacji elektrycznej
- roboty związane z wykonaniem: posadzek wraz z podbudową, ścianek działowych, kanałów technologicznych, studzienek, fundamentów pod urządzenia, instalacji wod. – kan oraz instalacji elektrycznej
- roboty na wysokościach szczególnie związane z wykonaniem pokrycia, poszycia dachu i zewnętrznych ścian – roboty wykonywać mogą osoby z właściwym przygotowaniem zawodowym, oraz z aktualnym zaświadczeniem lekarskim o dopuszczeniu osoby do pracy na wysokościach
- roboty elektryczne – mogą wykonywać osoby z odpowiednimi uprawnieniami

Wszystkie roboty winny być wykonywane z uwzględnieniem zabezpieczenia przed dostępem osób trzecich.

PRZEBUDOWA STACJI UZDATNIANIA WODY W
MIEJSCOWOŚCI DOBRZYKI, GMINA ZALEWO

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktarzu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

- standardowo zgodnie z obowiązującymi przepisami B.H.P.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- nie występują strefy szczególnego zagrożenia zdrowia i życia.
- zapewnienie bezpiecznej i sprawnej komunikacji należy zorganizować podczas przygotowania placu budowy (w zakresie drogi dojazdowej)
- wykonanie wykopów przez wyspecjalizowane firmy
- montaż i demontaż deskowań przez wyspecjalizowane firmy
- odbiór deskowań przez nadzór techniczny
- dozór terenu przed wejściem osób postronnych na teren budowy

7. Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wykonano zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. art. 21a ust. 4. Dz. U. z 2000 r. Nr. 106 poz. 1126 z późniejszymi zmianami.

Opracował:

PRZEBUDOWA STACJI UZDATNIANIA WODY W
MIEJSCOWOŚCI DOBRZYKI, GMINA ZALEWO

PRACOWNIA INWESTYCYJNO-PROJEKTOWA



14-200 Iława ul. Ostródzka 53 NIP 744-000-12-20 tel. 089/6487641 tel./fax. 089/6487151 http://www.ineko.pl

Iława, Październik 2014

OŚWIADCZENIE

Dotyczy: Projektu architektoniczno - budowlanego branży

architektoniczno - konstrukcyjnej:

**„Przebudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości
Dobrzyki, gmina Zalewo”**

**Oświadczam, że projekt sporządzono zgodnie z
obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy
technicznej.**

Projektant:

Sprawdzający: