

Sprawozdanie z działalności Burmistrza Zalewa w okresie 21.12.2017r. – 28.02.2018r.

18 Uchwał Rady Miejskiej – w trakcie wykonywania i wykonane.
14 Zarządzeń Burmistrza.

Istotne wydarzenia

Wydarzenia kulturalne.

W dniu 20 grudnia 2018r. w Miejsko - Gminnym Centrum Kultury w Zalewie po raz ósmy odbyły się "Mikołajkowe Talenty". Ta cykliczna impreza ma na celu ukazanie całorocznej pracy M-GCK oraz osiągnięcia dzieci i młodzieży uczęszczających na zajęcia kół zainteresowań prowadzonych przez instruktorów z M-GCK.

Na przełomie roku 31 grudnia 2017r./1 stycznia 2018r. – już tradycyjnie w Zalewie na Placu Jana Pawła II odbyło się przywitanie Nowego Roku 2018 wraz z mieszkańcami Gminy Zalewo. Uroczystość prowadziła Pani Fryderyka Małachowska z pracownikami M-GCK. Życzenia Noworoczne przekazaliśmy mieszkańcom naszej gminy wraz z Wiceprzewodniczącym Rady Miejskiej, Panem Edwardem Całka. Z wyjątkiem pogody dopisało wszystko - frekwencja, nastroje, uśmiechy i wzajemne życzenia. Piękny był również pokaz sztucznych ogni.

W dniu 26 stycznia 2018r. - w sali widowiskowej Centrum Kultury odbył się „Koncert Noworoczny”, zorganizowany przez Urząd Miejski w Zalewie oraz Miejsko- Gminne Centrum Kultury w Zalewie. Na widowni wśród zaproszonych gości zasiedli Marszałek Województwa Warmińsko – Mazurskiego Gustaw Marek Brzezina, Radni Rady Miejskiej w Zalewie, Radni Powiatu Iławskiego, Sołtysi i Przewodniczący Osiedli, przedstawiciele jednostek działających na terenie gminy, przedsiębiorcy, mieszkańcy gminy. Spotkanie poprowadziłem wspólnie z Wiceprzewodniczącym Rady Miejskiej, Panem Edwardem Całka. Życzenia mieszkańcom naszej Gminy złożył Marszałek Województwa Gustaw Marek Brzezina. Wojewoda Warmińsko-Mazurski Pan Artur Chojecki przesłał życzenia naszym mieszkańcom, które odczytałem podczas wystąpienia. Koncert był wspaniałym przeżyciem artystycznym. Goście wysłuchali Koncertu Alicji Majewskiej i kompozytora Włodzimierza Korcza, którzy wystąpili w towarzystwie „Warsaw Opera Quartet”. Oklaski i owacje na stojąco były wspaniałym uznaniem kunsztu artystów i wielkiej klasy naszych mieszkańców.

W dniu 29 stycznia 2018r. w Miejsko-Gminnym Centrum Kultury w Zalewie odbyła się pierwsza „Wieczornica”, na którą zaproszono mieszkańców Zalewa. Spotkanie dedykowane było Władysławowi Bełzie, polskiemu poecie piszącemu w duchu patriotycznym, poecie, który zgodnie z uchwałą RM jest patronem naszej ulicy 29 Stycznia w Zalewie. Wieczornicę przygotowała Pani Wioletta Żołądkiewicz i pracownicy M-GCK w Zalewie. Podczas spotkania przypomniano znany wszystkim utwór „Kto ty jesteś?”, ale także mniej znane wiersze np. utwór „Babuleńka”. Na Wieczornicy, w której uczestniczyłem wraz z Przewodniczącą Rady Miejskiej Panią Iwoną Parzyszek, wspaniale zaprezentowali się uczniowie naszych szkół.

Nowy radiowóz Posterunku Policji w Zalewie.

W dniu 3 stycznia 2018r. w Komendzie Powiatowej Policji w Iławie miało miejsce przekazanie 7 radiowozów dla policjantów z powiatu iławskiego.

Na wyposażenie Posterunku Policji w Zalewie został przekazany radiowóz Opel Mokka X 1.4 Turbo, 6-biegowy z napędem na 4 koła. Samochód wspierać będzie codzienną służbę zalewskich funkcjonariuszy w zakresie patrolowania terenu miasta i gminy Zalewo, co umożliwi szybszą reakcję i dojazd na miejsce interwencji. Przekazane radiowozy zostały zakupione za połączone środki budżetowe i samorządów lokalnych w ramach tzw. „sponsoringu” przy planowanym 50 % współfinansowaniu samorządów lokalnych.

Spotkanie szkoleniowe z rolnikami z Gminy Zalewo.

W dniu 23.02.2018r. – we współpracy z Ośrodkiem Doradztwa Rolniczego w Iławie oraz Warmińsko-Mazurską Izbą Rolniczą w M-GCK w Zalewie odbyło się spotkanie rolników z terenu Gminy Zalewo na tematy: agrotechnika kukurydzy, bieżące informacje Powiatowego Lekarza Weterynarii, wykład pracownika naukowego UWM w Olsztynie na temat utrzymania i eksploatacji melioracji szczegółowej oraz informacja przedstawicieli ARiMR na temat dopłat bezpośrednich z WPR w 2018r.

Najważniejsze inwestycje z zakresu gospodarki wodno-kanalizacyjnej.

Sieć wodociągowa Jerzwałd, Likszany, Rucewo

Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Dobrzykach – 1.433.203,00 zł w roku 2016.

I etap budowy sieci wodociągowej Jerzwałd, Likszany, Rucewo – 1.236.809,93zł w roku 2016 (w tym 936.815,00zł dofinansowanie z Budżetu Państwa). II etap budowy sieci wodociągowej Jerzwałd, Likszany, Rucewo – 529 tys w roku 2017. W roku 2018 pozostała do realizacji część odcinka sieci do Rucewa – koszt ok. 400 tys. złotych. Łączne nakłady na rozwiązanie problemu zaopatrzenia w wodę mieszkańców Jerzwałdu, Likszany, Rucewo –to ok. **3,6 mln zł**, w tym 1.4mln to pożyczka z WFOŚr, prawie 1mln z Budżetu Państwa, ok.900 tys zł to nakłady inwestycyjne naszego ZGK.

Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z budową lokalnej oczyszczalni ścieków w m. Wieprz, Gubławki.

Z dniem 1 lutego Gmina Zalewo przejęła nieodpłatnie już wykonaną i dopuszczoną do użytkowania infrastrukturę techniczną związaną z inwestycją KOWR Oddział Terenowy w Olsztynie – „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z budową lokalnej oczyszczalni ścieków w m. Wieprz, Gubławki, gm. Zalewo” o wartości **3.242.378,24 zł**. Nakłady finansowe Gminy – koszt opracowania dokumentacji projektowej - 31.848,39 zł. Moc przerobowa oczyszczalni zlokalizowanej w Karpowie to 790 RLM z możliwością dobudowy następnego bloku w celu odbioru ścieków bytowych z kolejnych obszarów.

Budowa sieci wodociągowej Wieprz – Gubławki wraz z rozbudową SUW w Borecznie.

W dniu 16 stycznia 2018r. Gmina Zalewo podpisała porozumienie z Krajowym Ośrodkiem Wsparcia Rolnictwa Oddział w Olsztynie w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa sieci wodociągowej Wieprz – Gubławki wraz z rozbudową SUW w Borecznie”., następnie przekazaliśmy 08.02.2018r. dokumentację projektową oraz dokonaliśmy przeniesienia 16.02.2018r. praw budowlanych wynikających z uzyskanych decyzji administracyjnych z gminy Zalewo na rzecz KOWR w Olsztynie). Według kosztorysu inwestorskiego, przed przetargiem, - wartość inwestycji **4.383.148,09zł**. Nakłady finansowe Gminy – koszt opracowania dokumentacji projektowej - 57.380,00 zł.

Referat Rozwoju Lokalnego (RL)

29 grudnia 2017r. - podpisanie umowy z instruktorem terapii uzależnień Panią Grażyną Wysocką z Iławy na świadczenia usług w zakresie konsultacji i udzielania pomocy terapeutycznej, prawnej dla osób uzależnionych od alkoholu i ich rodzin, współuzależnionych, doświadczających przemocy domowej. Wartość umowy - 12.272,00 zł

10 stycznia 2018r. - podpisanie umowy z Gabinetem Psychologicznym Diagnoza, Terapia Halina Nowotka z siedzibą w Iławie na świadczenia usług w zakresie konsultacji i udzielania pomocy terapeutycznej, prawnej dla osób uzależnionych od alkoholu i ich rodzin, współuzależnionych, doświadczających przemocy domowej. Wartość umowy - 12.480,00 zł.

4 stycznia 2018r.- zawarto umowę na publikację materiałów promujących Gminę Zalewo w tygodniku Gazeta Morąska. Materiały promujące gminę Zalewo (1/2 strony) publikowane będą dwa razy w miesiącu przez okres 12 miesięcy. Wartość umowy - 10.332,00 zł.

4 stycznia 2018r.- zawarto umowę na publikację materiałów promujących Gminę Zalewo w tygodniku Kurier Iławski. Materiały promujące gminę Zalewo będą umieszczane raz w miesiącu (1 strona) przez okres 12 miesięcy. Wartość umowy - 16.800,00 zł.

7 lutego 2018r. podpisano umowę z Firmą URBAN Jan Urban z Zielonki Pasłęckiej na przebudowę drogi gminnej w miejscowości Girgajny. Cena oferty (po negocjacjach) – 160.000,00 zł. Wybór wykonawcy nastąpił w wyniku przeprowadzenia procedury zapytania ofertowego.

21 lutego 2018r. w Elblągu odbyło się Walne Zebranie Członków Stowarzyszenia Łączy nas Kanał Elbląski Lokalna Grupa Działania, w którym uczestniczyli przedstawiciele Gminy Zalewo, wyznaczeni do reprezentowania Gminy w składzie Anna Grzeszczak, Barbara Pawelczyk, Ewa Warcaba – Cypel. Podczas obrad Walnego Zebrania Członków dokonano wyboru nowych władz Stowarzyszenia tj. Zarządu i Komisji Rewizyjnej oraz podjęto uchwały dotyczące zmian w kryteriach oceny i wyboru operacji.

Referat Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa (GP)

Obecnie prowadzona jest procedura opracowania czterech miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w obszarach obejmujących część obrębu geodezyjnego Jerzwałd, część obrębu geodezyjnego Urowo oraz dla nieruchomości zlokalizowanych na terenie miasta. Poprawiony projekt miejscowego planu dla obrębu Jerzwałd został wysłany do ponownego uzgodnienia do RDOŚ, Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz do Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego. Projekt planu miejscowego obejmującego część obrębu Urowo, jest na etapie poprawek, następnie zostanie przesłany do ponownego uzgodnienia. Ponadto jesteśmy po etapie zbierania wniosków do planu miejscowego obejmującego 2 nieruchomości na terenie miasta. Obecnie przygotowywany jest projekt, który zostanie przedłożony pod obrady Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej.

Referat Inwestycji Komunalnych (IK)

Opublikowanie ogłoszenia o ustnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż działki nr 232/12, położonej w obrębie Zalewo nr 1.

Opublikowanie ogłoszenia i przeprowadzenie przetargu na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 znajdującego się w budynku nr 54, w miejscowości Półwieś (przetarg zakończony wynikiem pozytywnym).

Regulacja stanu prawnego nieruchomości, określonej numerem ewidencyjnym 92/2, położonej w obrębie Śliwa (celem wyjścia ze współwłasności).

Przeprowadzanie analiz zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, oddanych w użytkowanie wieczyste, celem wygenerowania listy nieruchomości spełniających określone kryteria.

Wszczęcie postępowania i uzyskanie prawomocnej decyzji na utylizację 2 studni głębinowych w Wielowsi.

Wszczęcie postępowania w celu wyłonienia wykonawcy zadania inwestycyjnego pn. „Wykonanie ciągów pieszo - jezdnych na cmentarzu komunalnym w Zalewie”.

Wszczęcie postępowania w celu wyłonienia wykonawcy zadania inwestycyjnego pn. „Zagospodarowanie otoczenia Przedszkola Miejskiego w Zalewie”.

Wszczęcie postępowania w celu wyłonienia wykonawcy zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa pomieszczeń kotłowni w budynku ZS w Zalewie”.

Wszczęcie postępowania w celu wyłonienia dostawcy drzwi zewnętrznych do Przedszkola Miejskiego w Zalewie.

Zlecenie wykonania usługi wyniesienia układu pomiarowego energii elektrycznej w świetlicy wiejskiej w miejscowości Girgajny.

Wszczęcie postępowania na wyłonienie dostawcy 3 lamp solarnych do miejscowości Matyty. Zakup sprzętu grającego do świetlicy wiejskiej w Janikach Wielkich (zakup w ramach Funduszu Sołeckiego na rok 2018).

Wszczęcie postępowania dotyczącego wyłonienia wykonawcy zadania pn. „Modernizacja dachu budynku MGCK w Zalewie.

Posiedzenie Komisji Mieszkaniowej w dniu 18.01.2018 r.

Uczestnictwo w kontroli PINB w dniu 23.01.2018 r na nieruchomości w Półwi.

Koordinacja prac związanych z zimowym utrzymaniem dróg na terenie gminy Zalewo.

Realizacja prac związanych z bieżącym utrzymaniem dróg gminnych.

Realizacja prac związanych z konserwacją urządzeń oświetlenia drogowego na terenie gminy Zalewo (w tym demontaż iluminacji świątecznych).

Wykonanie analizy wysokości opłat z tytułu umieszczenia urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym dróg gminnych.

Podpisanie 9 porozumień w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu dla nowo projektowanych urządzeń infrastruktury technicznej na nieruchomościach stanowiących własność gminy Zalewo.

Nieodpłatne przejęcie infrastruktury technicznej związanej z inwestycją KOWR w Olsztynie – „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z budową lokalnej oczyszczalni ścieków w m. Wieprz, Gubławki, gm. Zalewo”,

Zawarcie porozumienia z KOWR w Olsztynie w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Budowa sieci wodociągowej Wieprz – Gubławki wraz z rozbudową SUW w Borecznie” (wraz przekazaniem dokumentacji projektowej oraz przeniesieniem praw wynikających z uzyskanych decyzji administracyjnych z gminy Zalewo na rzecz KOWR w Olsztynie).

Opracowanie i złożenie wniosku o przyznanie środków z budżetu województwa (związanych z wyłączeniem z produkcji gruntów rolnych) na realizację zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Witoszewo w obrębie istniejącego pasa drogowego”.

Opracowanie i złożenie wniosku o udzielenie bezzwrotnej pomocy finansowej Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Olsztynie na realizację przedsięwzięcia inwestycyjnego pn. „Zagospodarowanie terenu przy ulicy Żeromskiego w Zalewie”.

Zawarcie umowy na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Wykonanie podjazdu pod remizę OSP Dobrzyki”.

Zawarcie umowy na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Wykonanie podjazdu pod remizę OSP Janiki Wielkie”.

Zawarcie umowy na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa nawierzchni drogi gminnej w miejscowości Girgajny”,

Bieżące opiniowanie podziałów nieruchomości oraz wydawanie decyzji zatwierdzających podziały nieruchomości na podstawie wniosków wpływających do Urzędu.

Zawarcie umów na wykonanie geodezyjnych podziałów nieruchomości na terenie miejscowości Zalewo, Półwieś i Wieprz (oczyszczalnia w Karpowie).

Zawarcie umów na wykonanie geodezyjnych wznowień granic nieruchomości na terenie miejscowości: Gajdy, Boreczno, Witoszewo, Bajdy, Huta Wielka, Jaśkowo (w związku z planowanymi na rok 2018 inwestycjami gminnymi).

Zawarcie umowy na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa nawierzchni ciągów pieszych na terenie ZS w Zalewie”.

Zawarcie umowy na wykonanie dokumentacji technicznej dla zadania „Modernizacji sieci kanalizacji deszczowej na terenie miasta Zalewo – osiedle Wileńskie”.

Uzyskanie warunków konserwatorskich na wymianę parapetów zewnętrznych w Zespole Szkół w Zalewie.

Wykonanie cięć pielęgnacyjnych w msc. Matyty i Jerzwałd (przygotowanie terenu pod inwestycje).

Naprawa i konserwacja urządzeń melioracyjnych położonych na gruntach Gminy Zalewo: (m.in. zlokalizowanie awarii i udrożnienie odpływu stawu w Śliwie).

Organizacja szkolenia z zakresu melioracji szczegółowej skierowanego do mieszkańców Gminy Zalewo, przy współpracy z Katedrą Gospodarki Wodnej, Klimatologii i Kształtowania Środowiska UWM w Olsztynie oraz ODR Łąwa.

Rozpoczęcie prac związanych z opracowaniem map melioracyjnych dla obszaru Gminy Zalewo (zadanie realizowane w współpracy z firmą zewnętrzną, na podstawie pozyskanych map archiwalnych).

Uzyskanie pozwolenia na przebudowę rurociągu drenarskiego w miejscowości Boreczno.

Złożenie wniosku o pozwolenie w Starostwie Powiatowym w Ławie na wykonanie konserwacji urządzeń melioracyjnych w miejscowości Urowo.

Zawarcie 5 umów na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków.

Spotkania i posiedzenia oraz udział w uroczystościach.

W dniu 20 grudnia 2017r. – udział w imprezie kulturalnej "Mikołajkowe Talenty" w Miejsko - Gminnym Centrum Kultury w Zalewie.

W dniu 21.12.2017r. – z udziałem Radnego RM Pana Andrzeja Małachowskiego, Kierownika Referatu Inwestycji Komunalnych Pana Jana Michalewskiego odbyło się spotkanie robocze z Proboszczem Parafii Boreczno ks. Radosławem Hetnerowskim na temat planowanych inwestycji rewitalizacji cmentarza komunalnego w Borecznie, chodników i przejść dla pieszych na skrzyżowaniach dróg powiatowych przy kościele i szkole oraz możliwości oświetlenia bryły kościoła.

W dniu 22.12.2017r. – robocze spotkanie z przedstawicielem firmy Novago prowadzącej rekultywację składowiska odpadów niebezpiecznych w Półwsi.

W dniu 28.12.2017r. – z udziałem pracowników merytorycznych przeprowadziliśmy negocjacje cenowe z Firmą URBAN Jan Urban z Zielonki Paśleckiej na przebudowę drogi gminnej w miejscowości Girgajny.

W dniu 29.12.2017r. – podpisanie aktu notarialnego w Iławie (sprzedaż nieruchomości).

W dniu 29.12.2017r. – Radny Rady Miejskiej Pan Jan Lichacz wziął udział w Walnym Zgromadzeniu Związku Gmin „Czyste Środowisko” w Ostródzie.

W dniu 31 grudnia 2017r./1 stycznia 2018r. – udział w przywitaniu Nowego Roku 2018 na Placu Jana Pawła II w Zalewie.

W dniu 03.01.2018r. – udział w uroczystości przekazania radiowozów w Komendzie Powiatowej Policji w Iławie.

W dniu 11.01.2018r. – spotkanie z Panem Antonim Wyszomirskim, Kierownikiem KOWR BT w Morągu.

W dniu 11.01.2018r. – Sesja Nadzwyczajna Rady Miejskiej.

W dniu 11.01.2018r. – posiedzenie Prezydium Zarządu Gminnego OSP w Zalewie.

W dniu 12.01.2018r. – spotkanie w Iławie z przedstawicielami Zarządu Warmińsko-Mazurskiego Stowarzyszenia Polskich Dzieci Wojny O/terenowy Powiatu Iławskiego.

W dniu 12.01.2018r. – robocze spotkanie w UM w Zalewie z Panem Grzegorzem Kierozalskim Dyrektorem KOWR OT w Olsztynie.

W dniu 13.01.2018r. – udział w zebraniu sprawozdawczym Jednostki OSP w Borecznie.

W dniu 18.01.2018r. – robocze spotkanie z Panem Waldemarem Królikowskim Dyrektorem Wojewódzkiego Zarządu Dróg w Olsztynie.

W dniu 18.01.2018r. - posiedzenie Komisji Mieszkaniowej r.

W dniu 19.01.2018r. – Wiceprzewodniczący RM Pan Edward Całka wziął udział w Zgromadzeniu Związku Gmin Kanału Ostródzko-Elbląskiego.

W dniu 22.01.2018r. – Sekretarz Gminy Pani Krystyna Milczarek wzięła udział w odprawie rocznej policji w Komendzie Powiatowej Policji w Iławie.

W dniu 22.01.2018r. – udział w obchodach Dnia Babci i Dziadka w M-GCK w Zalewie.

W dniu 24.01.2018r. – robocze spotkanie z Panem Antonim Wyszomirskim, Kierownikiem KOWR BT w Morągu.

W dniu 25.01.2018r. – udział w zebraniu założycielskim oddziału gminnego Stowarzyszenia Polskich Dzieci Wojny.

W dniu 26.01.2018r. – udział w Koncercie Noworocznym w M-GCK w Zalewie.

W dniu 29.01.2018r. – wraz z Przewodniczącą Rady Miejskiej w Zalewie Panią Iwoną Parzyszek udział w „Wieczornicy” poświęconej twórczości Władysława Bełzy w M-GCK w Zalewie.

W dniu 02.02.2018r. – udział w zebraniu sprawozdawczym Jednostki OSP w Borecznie.

W dniu 03.02.2018r. – odbyło się zebranie sprawozdawcze Jednostki OSP w Wielowsi.

W dniu 06.02.2018r. – podpisanie aktu notarialnego z KOWR w Olsztynie (nieodpłatne przekazanie nieruchomości)

W dniu 09.02.2018r. – udział w zebraniu sprawozdawczym Jednostki OSP w Jerzwałdzie.

W dniu 10.02.2018r. – udział w zebraniu sprawozdawczym Jednostki OSP w Dobrzykach.

W dniu 12.02.2018r. – udział wraz z Przewodniczącą Rady Miejskiej w Zalewie Panią Iwoną Parzyszek w posiedzeniu Komisji Rewizyjnej Rady Powiatu Iławskiego.

W dniu 15.02.2018r. – podpisanie aktów notarialnych w Iławie (służebność przesyłu).

W dniu 17.02.2018r. – udział w zebraniu sprawozdawczym Jednostki OSP w Urowie.

W dniu 19.02.2018r. – spotkanie robocze z Panem Bogusławem Wawrzyńczykiem, przedstawicielem ODR w Iławie.

W dniu 20.02.2018r. – Pan Andrzej Lichacz wziął udział w odprawie rocznej w Komendzie Powiatowej PSP w Iławie.

W dniu 22.02.2018r. – posiedzenie Zarządu Gminnego OSP w Zalewie.

W dniu 23.02.2018r. – we współpracy z Ośrodkiem Doradztwa Rolniczego w Iławie oraz Warmińsko-Mazurską Izbą Rolniczą w M-GCK w Zalewie odbyło się spotkanie rolników z terenu Gminy Zalewo.

W dniu 23.02.2018r. – udział w posiedzeniu Komisji Budżetu i Komisji Oświaty.

W dniu 27.02.2018r. – udział w posiedzeniu Komisji Rolnictwa i Komisji Bezpieczeństwa.

Sprawy bieżące.