

**UCHWAŁA NR VIII/54/15
RADY MIEJSKIEJ W ZALEWIE**

z dnia 29 kwietnia 2015 r.

w sprawie wprowadzenia zmian w Uchwale Nr XI/90/11 Rady Miejskiej w Zalewie z dnia 28 czerwca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami będącymi własnością Gminy, w tym w szczególności zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Zalewo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) i art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz.U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz.U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) i stosownie do art. 3051 Kodeksu cywilnego (jednolity tekst: Dz.U. z 2014 r., poz. 121 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XI/90/11 Rady Miejskiej w Zalewie z dnia 28 czerwca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami będącymi własnością Gminy, w tym w szczególności zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Zalewo, Rozdział VII otrzymuje brzmienie:

„ROZDZIAŁ VII. OBCIĄŻANIE NIERUCHOMOŚCI OGRANICZONYMI PRAWAMI RZECZOWYMI

§ 22. 1. Nieruchomości stanowiące własność Gminy Zalewo mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, poprzez ustanowienie służebności przesyłu lub służebności gruntowej.

2. Obciążenia nieruchomości służebnością dokonuje Burmistrz Zalewa.

3. Obciążenie nieruchomości służebnością nie może powodować utraty możliwości jej zagospodarowania, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

4. Ustanowienie służebności przesyłu następuje za odpowiednim wynagrodzeniem, które ustali Burmistrz Zalewa w drodze zarządzenia, z zastrzeżeniem ust. 5 i ust. 6.

5. Ustanowienie służebności przesyłu może nastąpić nieodpłatnie na rzecz jednostek samorządu terytorialnego i Skarbu Państwa oraz na rzecz przedsiębiorcy w przypadku gdy ten buduje lub korzysta z urządzeń na potrzeby nieruchomości stanowiącej własność Gminy Zalewo.

6. Obciążenie nieruchomości służebnością gruntową może nastąpić nieodpłatnie, jeżeli konieczność ustanowienia służebności powstała w związku ze zbyciem nieruchomości stanowiącej własność Gminy.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zalewa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej



Iwona Parzyszek