

PROTOKÓŁ Nr XIII/15
z XIII nadzwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Zalewie
z dnia 6 sierpnia 2015 r.
od godz. 9:00 do godz. 9:40

Proponowany porządek obrad

1. Otwarcie obrad Sesji.
2. Sprawdzenie kworum i przyjęcie porządku obrad.
3. Dyskusja i głosowanie nad następującymi projektami uchwał:
 - 1) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zalewo na lata 2015-2031,
 - 2) w sprawie zmian w budżecie gminy Zalewo na 2015r.,
 - 3) w sprawie uchylenia uchwały NR XI/75/15 Rady Miejskiej w Zalewie z dnia 24 czerwca 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów jako działka Nr 121, położonej w obrębie Zalewo nr 1,
 - 4) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na okres 1 roku z tym samym podmiotem, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości określonej numerem ewidencyjnym 3/26, położonej w obrębie Półwieś,
 - 5) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na okres 2 lat z tym samym podmiotem, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy najmu pomieszczeń znajdujących się w budynku na działce nr 35/8, położonej w obrębie Zalewo nr 2,
 - 6) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na okres 5 lat umowy najmu pomieszczeń znajdujących się w budynku na działce nr 39/1, położonej w obrębie Janiki Wielkie, gmina Zalewo,
 - 7) w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miejską w Zalewie na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Zalewo do jej zasobu mienia komunalnego od Skarbu Państwa nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Witoszewo, gmina Zalewo.
4. Sprawy różne.
5. Zamknięcie obrad.

Ad 1. Otwarcie obrad Sesji.

Obrady XIII nadzwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Zalewie otworzyła o godzinie 9.00 Iwona Parzyszek Przewodnicząca Rady Miejskiej w Zalewie. Powitała Burmistrza Zalewa, Panią Sekretarz, Panią Skarbnik, pracowników Urzędu oraz Radnych.

Ad 2. Sprawdzenie kworum i przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Zalewie Iwona Parzyszek stwierdziła, że na sali znajduje się 11 Radnych, co stanowi kworum niezbędne do podejmowania prawomocnych uchwał.

W związku z brakiem propozycji zmian do porządku obrad Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała pod głosowanie porządek obrad.

Za przyjęciem porządku obrad głosowało 11 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Porządek obrad został przyjęty.

Na wstępie Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poinformowała, że spotkała się z pytaniami, czemu jest ponownie sesja nadzwyczajna, a nie zwyczajna. W dyskusji z Panem Burmistrzem Markiem Żylińskim ustalono, że nie ma potrzeby zabierać radnym czasu. Wiadomo też, że część pracowników i radnych jest na urloпах, dlatego uchwały, które są w porządku obrad sesji nadzwyczajnej nie wymagają dogłębnej analizy na komisjach. Co nie znaczy, że komisje nie mogą odbyć się. Przewodnicząca dodała, że wraz z Burmistrzem ustalono, że sesja nadzwyczajna będzie najlepszym rozwiązaniem, ponieważ inny tryb procedowania wiąże się z komisjami i wydłużonym czasem przygotowania i przeprowadzenia sesji. Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek oznajmiła, że ma nadzieję, że radni nie odnoszą wrażenia, że coś próbuje się przed nimi ukryć i nimi manipulować. Po czym dodała, że jest to w 2015 r siódma nadzwyczajna Sesja Rady Miejskiej w Zalewie, a w ubiegłym roku było ich sześć. Wszystko jest zgodne ze statutem oraz obowiązującymi przepisami prawnymi. Na koniec Przewodnicząca poinformowała, że sesja zwyczajna odbędzie się we wrześniu.

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński poinformował, że jest mu przykro, że ktoś posuwa się do różnych stwierdzeń, że Burmistrz robi to po to, bo nie chce spotykać się z komisjami. Jest to totalnym absurdem. Burmistrz oznajmił, że jest sezon urlopowy i uchwały, które zostały przygotowane dokładnie zostały przez niego przeanalizowane. Są to wyłącznie uchwały, które nie budzą żadnych wątpliwości i nie są skomplikowaną materią, którą należałoby dokładnie przedyskutować. Burmistrz biorąc pod uwagę okres urlopowy, żniw i prac polowych nie mógł narazić Rady na to by jakkolwiek komisja w normalnej procedurze nie odbyła się. Następnie poinformował, że 6 września br. odbędzie się referendum, na które otrzymano środki i trzeba je wprowadzić do budżetu. Po czym dodał, że otrzymano również 14.000,00 zł na linię dożywiania, także środki te trzeba wprowadzić do budżetu. Nie ma żadnych skomplikowanych spraw wprowadzonych po to, aby kogoś z zaskoczenia ściągać na sesję. Nie zostało zrobione nic poza przepisami statutu, wszystko jest lege artis i w sposób bardzo praktyczny by raz się spotkać i podjąć potrzebne decyzje a we wrześniu następną sesję zrobić w normalnym trybie. Burmistrz oznajmił, że nie ucieka od żadnych spotkań z komisjami czy radnymi każdy ma prawo w każdym czasie zgłaszać czy to telefonicznie czy osobiście wszystkie bolączki i sprawy. Statut zakłada sesje nadzwyczajne i można zrobić ich 100 to nie jest kwestia statystyki tylko logiki. Następnie podziękował Przewodniczącej Rady Iwonie Parzyszek, że przyjęła jego wniosek do realizacji. Po czym dodał, że każdy z radnych zobaczy, że w otrzymanych materiałach na sesję nie ma nic skomplikowanego, zawilego, nad którym bardzo długo trzeba dyskutować. Na koniec Burmistrz oznajmił, że nie chciał również wstrzymywać prac inwestycyjnych chociażby na remont trzech remiz strażackich, które czekają na dofinansowanie, a w budżecie jest za mało środków i pewne zmiany należy wykonać.

Ad 3. Dyskusja i głosowanie nad następującymi projektami uchwał:

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poprosiła o przedstawienie projektu uchwały. Skarbnik Gminy [REDAKTOR] odczytała projekt uchwały

1) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zalewo na lata 2015-2031,

Następnie poinformowała, że w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Zalewo na lata 2015 – 2031 zmianie uległ załącznik nr 1 Wieloletnia Prognoza Finansowa. Zmiany te wynikają z wprowadzonych zmian w budżecie zarówno po stronie dochodów jak i wydatków. Zmianie uległ deficyt tzn. nastąpił wzrost deficytu łącznie o 87.000,00 zł jak i kwota długu na lata 2015 – 2031.

Wobec braku pytań do projektu uchwały Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały głosowało 11 osób, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poprosiła o przedstawienie projektu uchwały. Skarbnik Gminy [REDAKTOWANE] odczytała projekt uchwały

2) w sprawie zmian w budżecie gminy Zalewo na 2015r.,

Następnie Skarbnik Gminy [REDAKTOWANE] poinformowała, że w budżecie gminy Zalewo na 2015 r., uległy zmianie:

Załącznik Nr 1 Dochody

Zwiększenie planu dochodów o 32.140,00 zł, w tym:

- dotacja z budżetu państwa na realizację zadań zleconych (referendum) 4.740,00 zł,
- podatek rolny osób fizycznych 13.400,00 zł,
- część oświatowa subwencji ogólnej dla gmin 14.000,00 zł (dofinansowanie wyposażenia stołówek szkolnych – ZS Zalewo).

Załącznik Nr 2 Wydatki

Proponowane zmiany:

Dział 600 Transport i łączność

Przeniesienia między paragrafami.

Zmniejszenie wydatków inwestycyjnych o 6.000,00 zł - remont drogi gminnej w Bartach (fundusz sołecki).

Dział 630 Turystyka

Zwiększenie wydatków bieżących o 2.000,00 zł – zagospodarowanie terenów rekreacyjnych sołectwa Wieprz.

Dział 700 Gospodarka mieszkaniowa

Zwiększenie wydatków inwestycyjnych o 25.000,00 zł, w tym na :

- zagospodarowanie otoczenia mieszkań socjalnych przy ul. Sienkiewicza w Zalewie 10.000,00 zł,
- opracowanie planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Zalewo 15.000,00 zł.

Dział 751 Urzędy naczelnych organów władzy państwowej

Zwiększenie wydatków bieżących o 4.740,00 zł – referendum.

Dział 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa

Przeniesienia między paragrafami.

Zwiększenie wydatków bieżących o 8.400,00 zł (zakup materiałów i wyposażenia).

Zwiększenie wydatków inwestycyjnych o 26.000,00 zł, w tym na:

- remont strażnicy OSP Zalewo 10.000,00 zł,
- remont strażnicy OSP Wielowieś 3.000,00 zł,
- remont strażnicy OSP Jerzwałd 13.000,00 zł.

Dział 801 Oświata i wychowanie

Zwiększenie wydatków bieżących o 14.000,00 zł (zakup materiałów – stołówki szkolne).

Dział 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska

Zwiększenie wydatków inwestycyjnych o 36.000,00 zł - opracowanie projektu technicznego budowy kontenerowej oczyszczalni ścieków dla miejscowości Gubławki i Wieprz.

Zwiększenie wydatków bieżących o 1.000,00 – zakup i eksploatacja kosiarki (FS - sołectwo Jaśkowo).

Dział 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego

Przeniesienia między paragrafami.

Zmniejszenie wydatków bieżących o 1.000,00 zł – zakup materiałów (FS - sołectwo Jaśkowo).

Zwiększenie wydatków inwestycyjnych o 21.000,00 zł, w tym:

- zagospodarowanie terenu wokół świetlicy w Bądkach 15.000,00 zł,
- zagospodarowanie otoczenia świetlicy wiejskiej w Bartach 6.000,00 zł (FS – sołectwo Barty).

Dokonano przeniesień wydatków między zadaniami na łączną kwotę 62.000,00 zł, tj.:

- 1) zmniejszono wydatki na zadanie: Remont świetlic wiejskich o 62.000,00 zł,
- 2) zwiększono wydatki na zadania:
 - remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej Janiki Wielkie 2.600,00 zł,
 - remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej w Rąbitach 5.200,00 zł,
 - remont świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem jej otoczenia w Girgajnach 10.000,00 zł,
 - remont, wyposażenie i zagospodarowanie otoczenia świetlicy wiejskiej w Borecznie 42.200,00 zł.

Dział 926 Kultura fizyczna

Zmniejszenie wydatków na zakupy inwestycyjne o 3.000,00 zł - zakup elementów siłowni na wolnym powietrzu dla miejscowości Wielowieś, Huta Wielka, Kupin, Zalewo ul. Mickiewicza.

Zwiększenie wydatków inwestycyjnych o 3.000,00 zł - wykonanie projektów budowlanych obiektów sportowych w Zalewie.

Dokonano przeniesień wydatków między zadaniami na kwotę 20.000,00 zł, tj.:

- 1) zmniejszono wydatki na zadanie: budowa i urządzenie boisk sportowych 20.000,00 zł,
- 2) zwiększono wydatki na zadanie: wykonanie projektów budowlanych obiektów sportowych w Zalewie 20.000,00 zł.

Zwiększono wydatki bieżące o 3.000,00 zł – zakup usług pozostałych.

Zmniejszono wydatki inwestycyjne o 15.000,00 zł - urządzenie terenu sportu i rekreacji w Kupinie.

Powyższe zmiany powodują zwiększenie deficytu budżetu o 87.000,00 zł - źródło finansowania to kredyt.

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński poinformował, że pewne rzeczy należało wykonać w trybie pilnym. Jak chociażby wprowadzenie środków na referendum oraz środków, które gmina uzyska z rezerwy subwencji oświatowej na dofinansowanie wyposażenia stołówek szkolnych. W proponowanych zmianach w budżecie są również drobne, kosmetyczne przesunięcia wynikające z woli mieszkańców konkretnych sołectw, które w ciągu roku mogą zmieniać swoje decyzje. Inne wyszczególnione rzeczy wynikają z drobnych przesunięć diskutowanych i zgłoszonych na zebraniach sołeckich przeprowadzonych przez sołtysów. Burmistrz oznajmił, że na Wieprz dodaje się 2.000,00 zł na piasek na plażę. Bardzo ładnie zagospodarowano tam plażę, ale niestety deszcze wymyły piasek i dzieci nie mają gdzie się bawić i kąpać. Stąd też jest to siła wyższa i gmina Zalewo musiała to wykonać. Z większych przesunięć w budżecie jest konieczność wygoszpodarowania środków na uporządkowanie otoczenia mieszkań socjalnych przy kaplicy na ul. Sienkiewicza. Połowa budynku została zagospodarowana na mieszkania socjalne. Wszystkie te mieszkania zostały zasiedlone i pozostała kwestia oddzielenia części religijnej, ostatniej posługi dla zmarłych od części zamieszkałej przez mieszkańców. Następnie Burmistrz oznajmił, że został określony zakres rzeczowy trzech remiz strażackich i zabrakło środków na przeprowadzenie kompleksowego remontu w trzech strażnicach OSP tj. w Jerzwałdzie, Wielowsi i Zalewie. Burmistrz poinformował, że podjął decyzję, że zwiększa środki na zakończenie remontów kompleksowych według ustalonego wcześniej zakresu rzeczowego z szefami, zarządami i druhami jednostek OSP. Na koniec Burmistrz oznajmił, że pozycją dużą i dość istotną jest zwiększenie wydatków inwestycyjnych o 36.000,00 zł na opracowanie projektu technicznego budowy kontenerowej oczyszczalni ścieków dla miejscowości Gubławki i Wieprz, którą gmina Zalewo chce docelowo wykonać w przyszłym roku w technologii takiej jak oczyszczalnia ścieków w Jaśkowie. Pojawiła się szansa sfinansowania tego przedsięwzięcia przez budżet krajowy. Z budżetu unijnego gmina Zalewo ma bardzo kiepskie perspektywy na obecne finansowanie. Obecny budżet Unii Europejskiej z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich wynosi 2.000.000,00 zł na wodociągi i kanalizację przy potrzebach gminy Zalewo na około 30.000.000,00 zł. Burmistrz nie ukrywa, że ma promesę, że na zadanie oczyszczalni ścieków dla miejscowości Gubławki i Wieprz otrzyma dofinansowanie z budżetu państwa. Warunek jest tylko jeden, aby gmina Zalewo posiadała dokumentację projektową i oszacowany rząd wielkości kosztów. Następnie Burmistrz zadeklarował, że nie rozpocznie wcześniej prac projektowych dopóki nie będzie miał na piśmie deklaracji, że środki te znajdą się w przyszłym roku w budżecie państwa. Jest to inwestycja rządu od 2.500.000,00 zł do 3.000.000,00 zł i nie ukrywa, że w kontekście tak mizernych pieniędzy z Unii Europejskiej stanie na głowie żeby na podstawowe potrzeby dla gminy Zalewo składać wnioski na podstawową infrastrukturę cywilizacyjną tj. wodę, kanalizację i drogi. Aby gmina Zalewo mogła ubiegać się o 3.000.000,00 zł musi posiadać dokumentację projektową. Podobna historia jest z opracowaniem planu gospodarki niskoemisyjnej dla gminy Zalewo za 15.000,00 zł., gmina musi posiadać również plan, aby aplikować o środki zewnętrzne. Głównie chodzi tu o Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska natomiast żeby starać się o przedsięwzięcia inwestycyjne i dofinansowania na takie rzeczy jak termomodernizacja budynków użyteczności publicznej i wszystkie programy zewnętrzne unijne gmina Zalewo musi posiadać plan gospodarki niskoemisyjnej dla gminy Zalewo stąd też pozycja ta znalazła się w zmianach w budżecie. Burmistrz dodał, że w świetle posiadanej wiedzy w najbliższej perspektywie unijnej mogą pojawić się środki przeznaczone na strop w Urzędzie czy też inne budynki, na które trzeba posiadać plan gospodarki niskoemisyjnej. Stąd też to zadanie zostało wstawione po to by być przygotowanym na pojawienie się jakichkolwiek konkursów. Pierwsze małe projekty pojawiają się jesienią, więc gmina Zalewo musi być przygotowana finansowo i merytorycznie do aplikowania. Pozostałe rzeczy są to kosmetyczne przesunięcia, więc nie są to jakieś sztuczki.

Wiceprzewodniczący Rady Edward Całka zapytał, o zakres inwestycyjny zagospodarowania terenu świetlic w Bądkach i Bartach.

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński odpowiedział, że w Bądkach 15.000,00 zł potrzebne jest na wykonanie wiaty zewnętrznej tak jak w wielu innych miejscach. Wiata ta ma być

zlokalizowana za świetlicą na działce komunalnej. Natomiast 6.000,00 zł w Bartach jest koncepcją, która pojawiała się na zebraniach mieszkańców sołectwa i jest to wykonanie nowego ogrodzenia (połowy od strony skrzyżowania) budynku świetlicy wiejskiej w Bartach.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poinformowała, że w Girgajnach 10.000,00 zł przeznaczone jest na remont elewacji świetlicy wiejskiej.

Wiceprzewodniczący Rady Edward Całka poinformował, że bardzo cieszą go plany remontowe strażnic Ochotniczych Straży Pożarnych. W maju br. odbyła się objazdowa Komisja Bezpieczeństwa Publicznego Ochrony Przeciwpożarowej i Ochrony Środowiska, podczas której oceniono stan remiz. Wszystko pokrywa się z tym, co zauważyli członkowie komisji z rozmów z druhami strażakami. Komisja uważa, że pewne rzeczy należy wykonać już teraz. Na koniec Wiceprzewodniczący poinformował, że członkowie Komisji Bezpieczeństwa Publicznego Ochrony Przeciwpożarowej i Ochrony Środowiska uważają, że remonty w jednostkach są bardzo potrzebne.

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński oznajmił, że dyskutowali nad tym dość długo z Panią Skarbnik, ale udało się znaleźć konsensus i przyjęto całość zadań określonych wcześniej w rzeczówce.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poinformowała, że siłą rzeczy są to ważne i ważniejsze sprawy, a strażacy ratują życie ludziom i zasługują na jakiś poziom.

Wobec braku dalszych pytań do projektu uchwały Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały głosowało 11 osób, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek odczytała projekt uchwały

3) w sprawie uchylenia uchwały NR XI/75/15 Rady Miejskiej w Zalewie z dnia 24 czerwca 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów, jako działka Nr 121, położonej w obrębie Zalewo nr 1,

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek przypomniała, że uchwała ta została podjęta 24 czerwca 2015r. Pewien przedsiębiorca był zainteresowany kupnem trzech nieruchomości. Działka ta była przygotowana do sprzedaży w formie bezprzetargowej. Wojewoda zakwestionował uchwałę, więc żeby nie brnąć w spór należy uchylić tę uchwałę, a następnie raz jeszcze przygotować ją w odpowiedniej formie zgodnie z prawem.

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński oznajmił, że poinformowano służby nadzoru prawnego wojewody, że na najbliższej sesji uchwała ta zostanie uchylona i gmina Zalewo nie będzie merytorycznie brnąć w spór i dyskusję. Przyjęto to do wiadomości i w chwili obecnej Wojewoda czeka na uchwałę uchylającą, wycofującą tamtą czerwcową z obrotu prawnego.

Wobec braku pytań do projektu uchwały Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały głosowało 11 osób, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek odczytała projekt uchwały

- 4) **w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na okres 1 roku z tym samym podmiotem, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości określonej numerem ewidencyjnym 3/26, położonej w obrębie Półwieś,**

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński poinformował, że bardzo starannie przedyskutował z przedstawicielami Referatu Inwestycji, Gospodarki Mieniem Komunalnym potrzeby uchwał. Było ich bardzo dużo, ale te, które mogły poczekać odłożono na sesję zwyczajną. Uchwały podejmowane na tej sesji porządkują umowy dzierżaw, w których wygasają terminy umowne a Burmistrz nie jest władny ich przedłużać z tegoż powodu, że na okres wcześniejszy były umowy zawarte z Burmistrzem. Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej o zasadach ogólnych gospodarowania mieniem komunalnym i ustawy o gospodarowaniu nieruchomościami należało zwrócić się do Rady Miejskiej z prośbą, aby uchwały te poddać pod głosowanie na dzisiejszej sesji .

Wobec braku pytań do projektu uchwały Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały głosowało 11 osób, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek odczytała projekt uchwały

- 5) **w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na okres 2 lat z tym samym podmiotem, po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy najmu pomieszczeń znajdujących się w budynku na działce nr 35/8, położonej w obrębie Zalewo nr 2,**

Kierownik Referatu Inwestycji, Gospodarki Mieniem Komunalnym [REDAKTOR] poinformował, że jest to budynek Przychodni Zdrowia w Zalewie, w którym to znajduje się gabinet dentystyczny. Minął termin dzierżawy i przedsiębiorca złożył wniosek o dzierżawę pomieszczeń na kolejne dwa lata. W związku z tym, że jest to kolejna umowa uchwała ta musi przejść przez obrady sesji.

Wobec braku pytań do projektu uchwały Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały głosowało 11 osób, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek odczytała projekt uchwały

- 6) **w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie na okres 5 lat umowy najmu pomieszczeń znajdujących się w budynku na działce nr 39/1, położonej w obrębie Janiki Wielkie, gmina Zalewo,**

Kierownik Referatu Inwestycji, Gospodarki Mieniem Komunalnym [REDAKTOR] poinformował, że jest to budynek świetlicy, remizy strażackiej w Janikach Wielkich. W budynku tym znajduje się niezagospodarowany był sklep ogólnospożywczy. Zgłosił się przedsiębiorca, który chce dzierżawić ten sklep na okres 5 lat, ponieważ ubiega się o dofinansowanie unijne w związku z tym niezbędny jest okres dzierżawy na 5 lat.

Wobec braku pytań do projektu uchwały Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały głosowało 11 osób, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek odczytała projekt uchwały

7) w sprawie wyrażenia zgody przez Radę Miejską w Zalewie na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Zalewo do jej zasobu mienia komunalnego od Skarbu Państwa nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Witoszewo, gmina Zalewo.

Kierownik Referatu Inwestycji, Gospodarki Mieniem Komunalnym [REDAKTOWANE] poinformował, że Nadleśnictwo Susz zwróciło się do gminy Zalewo z prośbą o uporządkowanie całości drogi od Witoszewa do bruku, który prowadzi z Jerzwałdu do Bądz. Uprzednio została podjęta uchwała w sprawie przejęcia kilkunastu działek będących w ciągu tej drogi. Nadleśnictwo Susz zorientowało się, że została jeszcze jedna działka, która stanowi własność Skarbu Państwa i aby uporządkować całość drogi od Witoszewa do drogi na Bądzie nadleśnictwo złożyło wniosek, aby gmina Zalewo działkę tę skomunalizowała a następnie im ją przekazała.

Wobec braku pytań do projektu uchwały Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały głosowało 11 osób, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta.

Ad. 4 Sprawy różne.

Wiceprzewodniczący Rady Edward Całka zapytał, czy planowane jest postawienie na Osiedlu Wileńskim przystanku w takim stylu jak w Wielowsi, Rąbitach czy Borecznie. Następnie poinformował, że mieszkańcy ul. Szkolnej zgłaszają obawy dotyczące studzienek odbierających wody opadowe, które są pozapychane, niedrożne i nie odbierają wód opadowych. Wiceprzewodniczący Rady Edward Całka poprosił o pilną interwencję i wyczyszczenie studzienek kanalizacyjnych i burzówki na ul. Szkolnej.

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński w sprawie przystanku przy Osiedlu Wileńskim poinformował, że w ramach pięciu przystanków zostanie postawiony również przystanek na Osiedlu Wileńskim. Następnie oznajmił, że drugie pytanie jest trudniejsze, ponieważ jeśli chodzi o całą sieć burzówki w mieście Zalewo nie jest ona niestety w dobrym stanie technicznym. Burmistrz podejrzewa, że niekiedy są to tylko atrapy w postaci kratki ściekowych i nie ma tam odbioru wody. Doskonałym przykładem jest ul. Sienkiewicza w Zalewie, na której z Dyrektorem Zarządu Dróg Powiatowych w Iławie i Wicestarostą Iławskim w poprzedniej kadencji przeprowadzili wizję lokalną. Mieszkańcy przy ul. Sienkiewicza doskonale wiedzą, co się dzieje w momencie ulewnych deszczów. Cała ulica zamienia się w rwącą rzekę, a kratki ściekowe są i prowadzą do nikąd. Jest to problem generalnie całego miasta, jeśli chodzi o odbiór wody opadowej nie jest to od lat rozwiązane prawidłowo tak jak powinno być. Stanowi to problem, ale w kontekście wszystkich potrzeb wodno-kanalizacyjnych niestety burzówka musi zostać przesunięta do realizacji w dalszej kolejności. Jest to jeden z elementów finansowanych w ramach 2.000.000,00 zł przeznaczonych na całe 4 lata z pieniędzy zewnętrznych.

Problemem ul. Szkolnej może być inwestycja odwodnienia boiska szkolnego, przy której to dreny i sączki zostały uszkodzone. Na koniec Burmistrz oznajmił, że temat ten będzie brał pod uwagę, ale całościowo gmina Zalewo nie jest w stanie tego rozwiązać ze względu na środki finansowe.

Ad 5. Zamknięcie obrad.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek zamknęła nadzwyczajną sesję Rady Miejskiej w Zalewie.

Protokołowała:



Przewodnicząca Rady Miejskiej

/-/ Iwona Parzyszek

Anonimizacji dokonano na podstawie art. 5 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE i/lub na podstawie art. 5 ust. 2 Ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej. Wyłączenia jawności dokonał Inspektor Ochrony Danych Osobowych na polecenie Burmistrza Zalewa