

PROTOKÓŁ Nr XV/15
z XV zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Zalewie
z dnia 28 października 2015 r.
od godz. 11.00 do godz. 14.25

Proponowany porządek obrad

1. Otwarcie obrad Sesji.
2. Sprawdzenie kworum i przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XIV zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Zalewie z dnia 16 września 2015 r.
4. Przedstawienie informacji z uzupełniających wyborów do Rady Miejskiej w Zalewie przez Przewodniczącą Miejskiej Komisji Wyborczej, wręczenie zaświadczenia o wyborze.
5. Złożenie ślubowania przez radną Rady Miejskiej w Zalewie wybraną w wyborach uzupełniających w dniu 4 października 2015 r.
6. Informacja o zrealizowanych tematach za miesiąc wrzesień 2015 r. przez komisje stałe: Komisję Zdrowia, Oświaty, Kultury i Spraw Społecznych, Komisję Budżetu, Finansów, Aktywizacji Gospodarczej i Planowania oraz Komisję Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej i Ochrony Środowiska.
7. Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie pomiędzy Sesjami Rady Miejskiej w Zalewie.
8. Wnioski i zapytania Radnych.
9. Podjęcie uchwał:
 - 1) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zalewo na lata 2015 – 2031,
 - 2) w sprawie zmian w budżecie gminy Zalewo na 2015 r.,
 - 3) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,
 - 4) w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych na 2016 r.,
 - 5) w sprawie opłaty targowej,
 - 6) w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Łławie na kadencję 2016 – 2019,
 - 7) w sprawie zmiany Uchwały Nr I/4/14 Rady Miejskiej w Zalewie z dnia 28 listopada 2014 r. w sprawie powołania składów osobowych stałych komisji Rady Miejskiej w Zalewie oraz dokonania wyboru przewodniczących tych komisji,
 - 8) w sprawie szczegółowych warunków przyznawania odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat oraz trybu ich pobierania,
 - 9) w sprawie dokonania zmian w treści Załącznika do Uchwały Nr XV/81/07 Rady Miejskiej w Zalewie z dnia 29 sierpnia 2007 r. w sprawie: Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Zalewo,
 - 10) w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntu będącego własnością Gminy Zalewo na grunt stanowiący własność osoby fizycznej,

- 11) w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntu będącego własnością Gminy Zalewo na grunt stanowiący własność osoby fizycznej,
 - 12) w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntu będącego własnością Gminy Zalewo na grunt stanowiący własność osoby fizycznej,
 - 13) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów jako działka Nr 29/1, położonej w obrębie Dobrzyki,
 - 14) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów jako działka Nr 138/1, położonej w obrębie Wieprz,
 - 15) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów jako działka Nr 138/3, położonej w obrębie Wieprz.
10. Odpowiedzi na wnioski i zapytania Radnych.
 11. Sprawy różne.
 12. Zamknięcie obrad.

Ad 1. Otwarcie obrad Sesji.

Obrady XV zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Zalewie otworzyła o godzinie 11.00 Iwona Parzyszek Przewodnicząca Rady Miejskiej w Zalewie. Powitała Burmistrza Zalewa, Panią Sekretarz, Panią Skarbnik, kierowników jednostek organizacyjnych gminy, pracowników Urzędu, Radnych, Przewodniczących Osiedli, Sołtysów, Radnych Powiatowych, Kierownika Posterunku Policji w Zalewie zaproszonych gości oraz Załogę Team Zalewo w składzie: Sternik - [REDAKTOWANE], Załoga - [REDAKTOWANE], [REDAKTOWANE]. Następnie Przewodnicząca Rady Miejskiej w Zalewie Iwona Parzyszek poprosiła wszystkich o powstanie i uczczenie minutą ciszy śmierci Sołtysa Sołectwa Jaśkowo Pana Leszka Wierzbickiego. Uczestnicy sesji powstali i uczcili minutą ciszy pamięć o zmarłym.

Ad 2. Sprawdzenie kworum i przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Zalewie Iwona Parzyszek stwierdziła, że na sali znajduje się 14 Radnych, co stanowi kworum niezbędne do podejmowania prawomocnych uchwał. Następnie zaproponowała wprowadzenie do porządku obrad następujących zmian:

- w punkcie 9 porządku obrad sesji dotyczącym podjęcia uchwał podpunkt 6 w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Łławie na kadencję 2016 – 2019 był, jako podpunkt 1 z tego tytułu, iż Przewodniczący Komisji opiniującej kandydatów na ławników z przyczyn prywatnych wcześniej opuści obrady sesji,
- pomiędzy punktem 5 a 6 Przewodnicząca poprosi o wystąpienie Panią Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zalewie [REDAKTOWANE] oraz załogi Team Zalewo.

W związku z brakiem propozycji zmian do porządku obrad Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała pod głosowanie porządek obrad z zaproponowanymi zmianami.

Za przyjęciem porządku obrad wraz z zaproponowanymi zmianami głosowało 14 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Po zmianach porządek obrad wyglądał następująco:

1. Otwarcie obrad Sesji.
2. Sprawdzenie kworum i przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XIV zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Zalewie z dnia 16 września 2015 r.
4. Przedstawienie informacji z uzupełniających wyborów do Rady Miejskiej w Zalewie przez Przewodniczącą Miejskiej Komisji Wyborczej, wręczenie zaświadczenia o wyborze.
5. Złożenie ślubowania przez radną Rady Miejskiej w Zalewie wybraną w wyborach uzupełniających w dniu 4 października 2015 r.
6. Wystąpienie Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zalewie Jolanty Skrzypiec oraz Załogi Team Zalewo.
7. Informacja o zrealizowanych tematach za miesiąc wrzesień 2015 r. przez komisje stałe: Komisję Zdrowia, Oświaty, Kultury i Spraw Społecznych, Komisję Budżetu, Finansów, Aktywizacji Gospodarczej i Planowania oraz Komisję Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej i Ochrony Środowiska.
8. Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie pomiędzy Sesjami Rady Miejskiej w Zalewie.
9. Wnioski i zapytania Radnych.
10. Podjęcie uchwał:
 - 1) w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Łławie na kadencję 2016 – 2019,
 - 2) sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zalewo na lata 2015 – 2031,
 - 3) w sprawie zmian w budżecie gminy Zalewo na 2015 r.,
 - 4) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,
 - 5) w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych na 2016 r.,
 - 6) w sprawie opłaty targowej,
 - 7) w sprawie zmiany Uchwały Nr I/4/14 Rady Miejskiej w Zalewie z dnia 28 listopada 2014 r. w sprawie powołania składów osobowych stałych komisji Rady Miejskiej w Zalewie oraz dokonania wyboru przewodniczących tych komisji,
 - 8) w sprawie szczegółowych warunków przyznawania odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat oraz trybu ich pobierania,
 - 9) w sprawie dokonania zmian w treści Załącznika do Uchwały Nr XV/81/07 Rady Miejskiej w Zalewie z dnia 29 sierpnia 2007 r. w sprawie: Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Zalewo,
 - 10) w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntu będącego własnością Gminy Zalewo na grunt stanowiący własność osoby fizycznej,
 - 11) w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntu będącego własnością Gminy Zalewo na grunt stanowiący własność osoby fizycznej,
 - 12) w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntu będącego własnością Gminy Zalewo na grunt stanowiący własność osoby fizycznej,

- 13) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów jako działka Nr 29/1, położonej w obrębie Dobrzyki,
 - 14) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów jako działka Nr 138/1, położonej w obrębie Wieprz,
 - 15) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów jako działka Nr 138/3, położonej w obrębie Wieprz.
11. Odpowiedzi na wnioski i zapytania Radnych.
 12. Sprawy różne.
 13. Zamknięcie obrad.

Ad 3. Przyjęcie protokołu z XIV zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Zalewie z dnia 16 września 2015 r.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poinformowała, że zapoznała się z protokołem z Sesji, który wyłożony był do wglądu w Biurze Rady i, że odzwierciedla on przebieg Sesji. Następnie poddała go pod głosowanie bez odczytywania. Za przyjęciem protokołu z XIV zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Zalewie z dnia 16 września 2015r. głosowało 14 Radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Protokół został przyjęty.

Ad. 4. Przedstawienie informacji z uzupełniających wyborów do Rady Miejskiej w Zalewie przez Przewodniczącą Miejskiej Komisji Wyborczej, wręczenie zaświadczenia o wyborze.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poprosiła Zastępcę Przewodniczącej Miejskiej Komisji Wyborczej w Zalewie Pana Jana Michalewskiego o przedstawienie informacji z uzupełniających wyborów do Rady Miejskiej w Zalewie.

Zastępca Przewodniczącej Miejskiej Komisji Wyborczej w Zalewie Jan Michalewski przedstawił informację z uzupełniających wyborów do Rady Miejskiej w Zalewie (Załącznik nr 1 do niniejszego protokołu). Następnie wręczył Radnej Dorocie Obszańskiej zaświadczenie o wyborze.

Ad. 5. Złożenie ślubowania przez radną Rady Miejskiej w Zalewie wybraną w wyborach uzupełniających w dniu 4 października 2015 r.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poprosiła wszystkich o powstanie. Następnie przystąpiła do ceremonii złożenia ślubowania przez radną Rady Miejskiej w Zalewie Dorotę Obszańską wybraną w wyborach uzupełniających w dniu 4 października 2015 r.. Po czym oznajmiła, że odczyta rotę ślubowania, a radną Dorota Obszańska wypowie według swojego wyboru, słowo „ślubuję” lub zwrot „ślubuję, tak mi dopomóż Bóg”.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek odczytała rotę ślubowania „Wierny Konstytucji i prawu Rzeczypospolitej Polskiej, ślubuję uroczyście obowiązki radnego sprawować godnie, rzetelnie i uczciwie, mając na względzie dobro mojej gminy i jej mieszkańców”.

Po odczytaniu roty ślubowania przez Przewodniczącą Rady, radna Dorota Obszańska złożyła ślubowanie poprzez wypowiedzenie formuły „Ślubuję, tak mi dopomóż Bóg”.

Ad. 6. Wystąpienie Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zalewie Jolanty Skrzypiec oraz Załogi Team Zalewo.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek oddała głos Pani Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zalewie [REDACTED]

Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zalewie [REDACTED] poinformowała, że w 2003 roku w Zalewie powstała Świetlica Terapeutyczna dla Osób Niepełnosprawnych. Rok później powstała Placówka Wsparcia Dziennego – Świetlica „Słoneczko” w Zalewie i od tego momentu bardzo często w odbiorze społecznym te dwie placówki były łączone i traktowane, jako jedna wspólna placówka. W związku z tym uznała, że należy dla Świetlicy Terapeutycznej dla Osób Niepełnosprawnych nadać nazwę. Na początku 2015r. został ogłoszony konkurs na składanie propozycji nazwy dla tej placówki. Wpłynęło ponad dwadzieścia propozycji, spośród których wybrano nazwę najbardziej odpowiadającą, czyli „Tęcza”. W związku z tym Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zalewie [REDACTED] podziękowała pomysłodawczyni tej nazwy Pani [REDACTED] po czym poprosiła wychowanków Świetlicy Terapeutycznej w Zalewie, aby wręczyli jej drobny upominek. Następnie Pani Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zalewie [REDACTED] poprosiła Burmistrza Zalewa Marka Żylińskiego o uroczyste wręczenie tablicy z pełną nazwą placówki, czyli „Świetlica Terapeutyczna dla Osób Niepełnosprawnych Tęcza w Zalewie.” Na koniec Pani Kierownik poprosiła, aby skrótem myślowym używać nazw placówek „Słoneczko” lub „Tęcza”.

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński pogratulował, pomysłodawcy, zwycięzcy tej pięknej nazwy, a szefostwu Świetlicy Terapeutycznej życzył, aby zawsze w ich działalności codziennie na horyzoncie było „Słoneczko” wraz z „Tęczą”.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek podziękowała za wystąpienie, po czym oddała głos przedstawicielowi załogi Team Zalewo.

Przedstawiciel Załogi Team Zalewo [REDACTED] na wstępie podziękował wszystkim obecnym na Sali, po czym złożył na ręce Burmistrza puchar, który załoga Team Zalewo zdobyła dla gminy Zalewo w Finałach Pucharu Polski Jachtów Kabinowych, które odbyły się w Giżycku. Następnie oznajmił, że cały sezon pracowali nad tym, aby dostać się do tego finału. Na różnych akwenach promowali gminę Zalewo i starali się robić to dobrze. Na koniec dodał, że ma nadzieję, że wszyscy będą zadowoleni z wyników ich pracy i osiągnięć i że ich współpraca z gminą Zalewo nie skończy się w tym roku.

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński na wstępie serdecznie podziękował załodze Team Zalewo, po czym oznajmił, że Finał Pucharu Polski Jachtów Kabinowych w Giżycku był ogromnym ich sukcesem, ale i ogromną radością dla gminy Zalewo. Załoga Team Zalewo oraz Zalewo Sailing Team i nazwa gminy Zalewo poszła w eter nie tylko w środowisku żeglarskim, ponieważ o Zalewie słychać wszędzie, z czego bardzo się cieszy. Burmistrz oznajmił, że wszyscy starannie śledzą każdy wysiłek załogi Team Zalewo w każdych imprezach, trzymają kciuki i cieszą się z każdego ich zwycięstwa.

Wiceprzewodniczący Rady Edward Całka na wstępie poinformował, że od kilku lat jest żeglarzem i zdobył patent. Następnie życzył załodze Team Zalewo, aby zawsze mieli wiatry łaskawe wie, że łódka sprawuje się lepiej na słabszych wiatrach są problemy, kiedy są mocniejsze. W związku z tym życzył dużo szczęścia i trochę więcej wody pod kilem, aby było coraz więcej sukcesów.

**Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek o godzinie 11:20 ogłosiła przerwę.
Obrazy wznowiono o godzinie 11:25.**

Wiceprzewodniczący Rady Edward Całka poinformował, że w Zalewie działa bardzo prężnie piłkarski Klub Sportowy EWINGI Zalewo i wychowanek tego Klubu [REDAKTOWANE] został powołany do kadry Polski w grupie, U14 - czyli grupie juniorów młodszych do 14 lat. W przyszłym tygodniu w ramach kadry Polski rozegra swój pierwszy mecz pomiędzy reprezentacją Polski a Słowacji. Na koniec Wiceprzewodniczący Rady uświadomił radnych, że finansując ten Klub gmina wspiera rozwój młodzieży. Działania rady w tym zakresie są w dobrym kierunku a Klubowi i zawodnikowi należą się ogromne gratulacje.

Ad. 7. Informacja o zrealizowanych tematach za miesiąc wrzesień 2015 r. przez komisje stałe: Komisję Zdrowia, Oświaty, Kultury i Spraw Społecznych, Komisję Budżetu, Finansów, Aktywizacji Gospodarczej i Planowania oraz Komisję Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej i Ochrony Środowiska.

Przewodnicząca Komisji Zdrowia, Oświaty, Kultury i Spraw Społecznych Zofia Witkowska przedstawiła informację o tematach zrealizowanych przez komisję w miesiącu wrześniu 2015r. (Załącznik nr 2 do niniejszego protokołu).

Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów, Aktywizacji Gospodarczej i Planowania Jan Lichacz przedstawił informację o tematach zrealizowanych przez komisję w miesiącu wrześniu 2015r. (Załącznik nr 3 do niniejszego protokołu).

Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpożarowej i Ochrony Środowiska Andrzej Małachowski przedstawił informację o tematach zrealizowanych przez komisję w miesiącu wrześniu 2015r. (Załącznik nr 4 do niniejszego protokołu).

Ad. 8. Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie pomiędzy Sesjami Rady Miejskiej w Zalewie.

Sprawozdanie obejmujące okres od 17 września 2015r. do 28 października 2015r. przedstawił Burmistrz Zalewa, jednocześnie poinformował obecnych o spotkaniach i wyjazdach, które odbył od ostatniej sesji oraz o liczbie zrealizowanych uchwał i wydanych zarządzeń. (Sprawozdanie to stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu).

Ad. 9. Wnioski i zapytania Radnych.

Radna Zofia Witkowska zapytała Prezesa Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółki z o.o. w Zalewie [REDAKTOWANE] czy wymiana rur wodociągowych na Osiedlu Wileńskim będzie możliwa w tym roku czy nastąpi to dopiero na wiosnę. Radna zadała to pytanie, ponieważ pytają ją o to mieszkańcy Osiedla Wileńskiego. Następnie radna złożyła wniosek o wykonanie prac porządkowych, które należy wykonać na placu w centrum koło byłego sklepu GS w Zalewie. Radna zasugerowała, aby wystosować odpowiednie pismo do właściciela budynku, aby uporządkował teren wokół sklepu. Radna oznajmiła, że słyszała w niedzielę, kiedy mieszkańcy przychodzili do urzędu na głosowanie bardzo dużo uwag odnośnie tego budynku. W związku z tym radna poinformowała ich, że zajmie się tą sprawą i zgłosi ją na sesji. Na koniec radna Zofia Witkowska poprosiła Radnych Powiatowych o bardzo staranne zabieganie o wykonanie drogi powiatowej - wewnętrznej od cmentarza przy starym ośrodku do lecznicy na ul. Traugutta. Jest to droga w opłakanym stanie i myśli, że gmina Zalewo mając w powiecie dwóch Radnych Powiatowych, którzy na pewno pomogą by ta droga znalazła się w budżecie starostwa na 2016 rok.

Radny Jan Lichacz poinformował, że czyszczenie poboczy na drodze wojewódzkiej 519 zostało zakończone na wysokości Bądek i wygląda to niezbyt dobrze. Fajnie wygląda to do skrzyżowania w Bądkach i z daleka widać zwierzynę, która wychodzi na drogę. Oczyszczenie pobocza i zsuniecie ziemi z drogi jest bardzo dobre, ponieważ woda nie będzie zostawała na asfalcie i nie będzie zamarzała. Najbardziej niebezpiecznym odcinkiem na drodze jest zjazd z góry z Bądek, ponieważ często tam stoi woda. W związku z tym radny zasugerował, aby oczyszczenie poboczy na drodze wojewódzkiej 519 powinno zostać dokończony do miejscowości Zalewo oraz do granicy z Przezmarkiem. Dalsze koszty związane z oczyszczeniem poboczy na pewno nie byłyby wielkie. Następnie radny poinformował, że na ul. Elbląskiej na wysokości kapliczki jest wyrwa w drodze, która powiększa się. Następnie dodał, że na drodze z Zalewa w kierunku na Łławę koło restauracji Magnolia również jest wyrwa, która przy bardzo dużym natężeniu ruchu bardzo szybko powiększa się.

Wiceprzewodniczący Rady Edward Całka w nawiązaniu do informacji radnego Jana Lichacza zwrócił uwagę na następującą rzecz, a mianowicie w ciągu drogi wojewódzkiej 519 wyjeżdżając z Zalewa w kierunku Morąga znajduje się zjazd z górki, a później pod górę. Niestety w tym miejscu jesienią i zimą tworzą się potężne kałuże, które przy porannych przymrozkach stanowią ogromne zagrożenie dla ruchu. Na drodze tej woda nie schodzi do rowu, ponieważ nie ma tam drożności w związku z tym należy na tym odcinku wykonać oczyszczenia tak jak jest to wykonane w ciągu drogi do Małdyt.

Radny Mirosław Czystek poprosił, aby wystosować wniosek do Powiatowego Zarządu Dróg w Łławie z prośbą o uzupełnienie kruszywa na wewnętrznych łukach drogi powiatowej Zalewo-Boreczno-Łława. Latem zostały uzupełnione łuki drogi, ale nie wszystkie.

Radny Tadeusz Kaczmarczyk poinformował Radnych Powiatowych, że w centrum Zalewa ul. Kwiatowa wymaga położenia dywanu asfaltowego w związku z tym poprosił władze oraz Radnych Powiatowych, aby nie zapomnieli o drodze przy ul. Kwiatowej z tego względu, że jest ona drogą powiatową. Następnie poprosił o wyjaśnienie wykonania dokumentacji projektowej wodociągu Zalewo-Dobrzyki. W Dobrzykach budowana jest stacja na zasilanie a po co ten wodociąg z Zalewa do Dobrzyk. Potrzeba jest wielka w Dobrzykach, aby objąć miejscowości Jerzwałd, Likszany i Rucewo. Na budowę kanalizacji sanitarnej zgadza się, ale na wodociąg z Zalewa do Dobrzyk nie.

Ad 10. Podjęcie uchwał

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poinformowała, że na wstępie Przewodniczący Zespołu uprawnionego do przedstawienia Radzie Miejskiej w Zalewie opinii o kandydatach na ławników do Sądu Rejonowego w Łławie w kadencji 2016-2019 odczyta opinię o kandydatach. Następnie zostanie powołana Komisja Skrutacyjna, spośród której członkowie Komisji Skrutacyjnej wybiorą Przewodniczącą Komisji. Następnie komisja opieczętuje karty do głosowania, Przewodniczący Komisji Skrutacyjnej odczyta regulamin głosowania w wyborach na ławników do Sądu Rejonowego w Łławie, po czym Członek Komisji rozda radnym karty do głosowania a następny będzie wyczytywał z listy kolejno imiona i nazwiska radnych, którzy kolejno będą podchodzili do urny i wrzucali swój oddany głos. Na koniec Komisja Statutowa przeliczy głosy, sporządzi protokół, odczyta go a na koniec zostanie odczytana uchwała.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poprosiła o przedstawienie opinii Przewodniczącego Zespołu uprawnionego do przedstawienia Radzie Miejskiej w Zalewie opinii o kandydatach na ławników do Sądu Rejonowego w Łławie w kadencji 2016-2019.

Opinię o kandydatach na ławników do Sądu Rejonowego w Iławie w kadencji 2016-2019, odczytał Przewodniczący Zespołu uprawnionego do przedstawienia Radzie Miejskiej opinii o kandydatach na ławników do Sądu Rejonowego w Iławie w kadencji 2016-2019 Radny Edward Całka. (Opinia o kandydatach na ławników do Sądu Rejonowego w Iławie w kadencji 2012-2015 stanowi załącznik Nr 6 do niniejszego protokołu).

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poinformowała, że w chwili obecnej przystępuje się do powołania Komisji Skrutacyjnej. Następnie poprosiła o zgłaszanie kandydatów do Komisji Skrutacyjnej.

Na członków Komisji Skrutacyjnej wybrano następujących radnych:

1. Radnego Pana Jana Lichacza,
2. Radnego Pana Mirosława Czyszka,
3. Radną Panią Dorotę Obszańską.

Kandydaci do Komisji Skrutacyjnej wyrazili zgodę na udział w pracach Komisji.

Na Przewodniczącą Komisji Skrutacyjnej wybrano Radnego Jana Lichacza.

Następnie Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poprosiła Przewodniczącą Komisji Skrutacyjnej Jana Lichacza o odczytanie regulaminu głosowania w wyborach na ławników do Sądu Rejonowego w Iławie.

Przewodniczący Komisji Skrutacyjnej Jan Lichacz odczytał regulamin głosowania w wyborach na ławników do Sądu Rejonowego w Iławie (załącznik nr 7 do niniejszego protokołu).

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poprosiła Komisję Skrutacyjną o opieczątowanie kart do głosowania, a następnie rozdanie ich radnym.

Członek Komisji Skrutacyjnej Radna Dorota Obszańska odczytała z listy obecności imiona i nazwiska radnych, którzy kolejno podchodzili do urny i wrzucił swój głos.

Po zakończeniu głosowania Członkowie Komisji Skrutacyjnej przeliczyli głosy i sporządzili protokół.

Przewodniczący Komisji Skrutacyjnej Pan Jan Lichacz odczytał protokół Komisji Skrutacyjnej z tajnego głosowania przeprowadzonego dla wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Iławie na kadencję 2016-2019. Sporządzony na sesji Rady Miejskiej w Zalewie w dniu 28 października 2015r. (**W/w protokół stanowi załącznik Nr 8 do niniejszego protokołu**).

Wiceprzewodniczący Rady Edward Całka przedstawił projekt uchwały

1) w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Iławie na kadencję 2016 – 2019,

Wobec braku pytań do projektu uchwały Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały głosowało 15 osób, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek o godzinie 12:30 ogłosiła przerwę. Obrady wznowiono o godzinie 11:45.

Po przerwie na sesji nieobecni:

Wiceprzewodniczący Rady – Edward Całka

Radny Andrzej Małachowski.

Obecnych – 13 radnych.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poprosiła o przedstawienie projektu uchwały.
Skarbnik Gminy [REDAKTOR] przedstawiła projekt uchwały

2) sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zalewo na lata 2015 – 2031.

Wobec braku pytań do projektu uchwały Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały głosowało 13 osób, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta.

O godz. 12:50 na sesję powrócił Radny Andrzej Małachowski.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poprosiła o przedstawienie projektu uchwały.
Skarbnik Gminy [REDAKTOR] przedstawiła projekt uchwały

3) w sprawie zmian w budżecie gminy Zalewo na 2015 r.

Wobec braku pytań do projektu uchwały Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 osób, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek oddała głos Burmistrzowi Zalewa Markowi Żylińskiemu.

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński poinformował, że przy projekcie uchwały nr, 4 jako projekt do procedowania na sesji przekazano radnym materiał poprawiony w wyniku dyskusji na Komisjach Rady Miejskiej, które odbyły się w ubiegłym tygodniu jak i w miniony poniedziałek. Jest to efekt rozmów, negocjacji, dyskusji i przedkładania problematyki związanej z konstrukcją budżetu na 2016 rok. Przed chwilą radni przegłosowali jednomyślnie zmiany w budżecie na rok bieżący to wynika z tego, że w sposób bardzo szczegółowy na minionych komisjach każdą pozycję przedyskutowano, wyjaśniono i uzupełniono. Burmistrz dodał, że przy projekcie nr 4 chciałby na dzisiejszej sesji pracować z materiałem, który radni otrzymali w dniu dzisiejszym. Burmistrz oznajmił z całą stanowczością, że w tym projekcie znajduje się wynik dyskusji, negocjacji, rozmów w kontekście przyjętych zmian ten projekt poprosił, aby traktować, jako przedłożony przez niego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa na dzisiejsze posiedzenie sesji. Burmistrz przypomniał, że w niektórych pozycjach negocjowano i o parę groszy niektóre pozycje zostały zmienione. Generalnie filozofia konstrukcji budżetu opiera się na podstawowej zasadzie, o której mówi się rok w rok przy tworzeniu budżetu. Zgodnie z polskimi przepisami prawa oraz wytycznymi Regionalnych Izb Obrachunkowych budżet musi zamykać się po stronie dochodów bieżących i wydatków bieżących. Nie wolno tak jak kiedyś kredytować wydatków w związku z tym należy starannie

pochylać się nad tą pozycją, aby dochodami własnymi zamknąć potrzeby wydatków. Burmistrz oznajmił, że wydał wspólnie z Panią Skarbnik zarządzenie obligujące szefów wszystkich jednostek podległych i szefostwu Urzędu Miasta, że na rok przyszły nie ma wzrostu ani po stronie płacowym ani po stronie wydatków bieżących, czyli ustalone zostały zerowe wskaźniki. Jednak Burmistrz ma obawy czy uda się wskaźniki te utrzymać. W kontekście projektu budżetu, które wpływają wiedzą, że będą mieli duży problem, aby spiąć wydatki i pokryć je dochodami bieżącymi. Po stronie dochodów z kolei z mocy ustawy dotyczącej podatku rolnego i podatku leśnego jest już kłopot z nalezieniem ponad 260.000,00 zł w porównaniu z rokiem bieżącym. Burmistrz przekonywał i prosił na posiedzeniach komisji radnych, aby spokojnie po gospodarsku każdy z radnych przeanalizował każdą pozycję i pozwolił na zwykłą cenę podatku od nieruchomości i wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych uwzględniając dodatkowo fakt, że w roku ubiegłym w ogóle w gminie Zalewo nie zwiększono podatków. Bazowano na wysokości podatków z roku 2014 z tego powodu, że Regionalne izby Obrachunkowe ustaliły, że uchwała o podatku winna wejść w roku poprzedzającym rok budżetowy. Gmina Zalewo podjęła uchwały, ale stały się one prawomocne w styczniu br. i zostały z mocy prawa unieważnione. W taką pułapkę wpadło bardzo dużo gmin w Polsce stąd też na rok bieżący 2015 nie było żadnej uchwały zmieniającej wysokości stawek podatkowych. Generalnie po dyskusji w ubiegłym tygodniu w środę i miniony poniedziałek zastosowano wzrost podatków o 7,5 %. W niektórych pozycjach zastosowano dwa razy, po 5% czyli 10%, a w niektórych przypadkach musieli dostosować się do maksymalnych stawek Ministra Finansów wręcz obniżyć lub utrzymać na tym samym poziomie niektóre stawki z tegoż powodu, że Minister Finansów wydając rozporządzenie zastosował w niektórych pozycjach wskaźnik deflacji 1,2%. Także wszystko zostało bardzo starannie przedyskutowane na komisjach. Zdania były jak zwykle bardzo merytoryczne, jednoznaczne i ostre, ale starannie każdą pozycję przedyskutowano. W związku z tym Burmistrz poprosił, aby radni procedowali na materiale, który otrzymali w dniu dzisiejszym.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poprosiła o przedstawienie projektu uchwały. Skarbnik Gminy ██████████ z przedstawiła projekt uchwały

4) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,

Następnie poinformowała, że stawki podatku od nieruchomości zawarte w §1 Uchwały zostały określone zgodnie z zapisem art.5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2014 r., poz. 849; z 2015 r. poz. 528, poz. 699, poz.774, poz.1045 i poz. 1283) z uwzględnieniem ograniczeń zawartych w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 19 sierpnia 2015 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 r. (MP z 2015 r., poz.735). W powyższym stanie rzeczy podjęcie niniejszej Uchwały w proponowanej redakcji jest w pełni uzasadnione.

Radny Mirosław Czyszek poinformował, że radni biorą udział w dyskusjach na komisjach przed sesją i znają szczegóły wszystkich stawek i ich wysokości. Następnie zauważył, że Burmistrz mówił, że niektóre stawki są niższe niż te maksymalne a mianowicie zwrócił uwagę na najniższą stawkę, która dotyczy bardzo dużej liczby osób z gminy Zalewo. Jest to stawka od gruntów zajętych pod zabudowę mieszkaniową sklasyfikowana symbolem B. Rada Miejska przyjęła stawkę 0,22 zł, a stawka maksymalna wynosi 0,47 zł. Radny zwrócił na to uwagę, aby wszyscy obecni na sesji wiedzieli, że Rada Miejska w Zalewie nie kieruje się wysokim wskaźnikiem tylko nieznacznie podnosi stawki podatków, aby spiąć wydatki bieżące z dochodami bieżącymi. Po czym oznajmił, że praktycznie, co rok podejmowana była uchwała dotycząca stawki podatku rolnego na kolejny rok. W tym roku uchwały tej nie ma, ponieważ komunikat Głównego Urzędu Statystycznego wydał stawkę, która jest prawie o 8,00 zł niższa niż w zeszłym roku jest to cena za 1 q żyta. Po przeliczeniu przez 2,5 według ustawy podatkowej stawka podatku od nieruchomości w przyszłym roku będzie

o 19,05 zł niższa niż w 2015r., co z kolei po przeliczeniu na hektary daje ponad 200.000,00 zł mniejsze wpływy do budżetu.

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński poinformował, że ogromny wysiłek inwestycyjny, który podejmuje gmina Zalewo związany jest z podstawowymi potrzebami społecznymi, czyli wodą i kanalizacją. Na to potrzebne będą dla gminy ogromne pieniądze, ale niestety w Regionalnym Programie Operacyjnym, Programie Rozwoju Obszarów Wiejskich i programach unijnych z potrzebami gminy Zalewo przy takiej liczbie wskaźnika zaludnienia i obciążenia jednego kilometra sieci jest bardzo mała szansa na pozyskanie środków zewnętrznych. Prawie sto procent wysiłku inwestycyjnego związany jest z rzeczami oczywistymi będzie musiała gmina Zalewo dźwigać z własnego budżetu. Stąd też Burmistrz poinformował, że będą potrzebne możliwości inwestycyjne, czyli troszeczkę oddechu to jest jedna kwestia. Drugą kwestią jest to, że Prezes Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółki z o.o. w Zalewie [REDAKTOWANE] napisał do niego oraz Pani Skarbnik prośbę, aby 1% od nieruchomości związany z dostawą wody zmniejszyć do wskaźnika 0,65%. Burmistrz publicznie oznajmił, że nie dadzą rady zmniejszyć tego wskaźnika. Wniosek jest zasadny, ale niestety bardzo trudny do zrealizowania. Prezes Zakładu Gospodarki Komunalnej w Zalewie, co rocznie dostaje kolejne odcinki środków trwałych w postaci wody i kanalizacji. Sam je wykonuje a gmina przekazuje je do użytkowania. Wysiłkiem gminy Prezes ZGK Sp. z o.o. dostał do majątku około 4.000.000,00 zł głównie, jeśli chodzi o kanalizację Półwsi i Zalewa. Wskaźnik zaludnienia i obciążenia ilości zrzucanych ścieków nie rekompensuje nakładów, które spółka ponosi z tym podatkiem. Wniosek Prezesa jest zasadny, ale niestety nie będzie on uwzględniony. W przyszłości szykują się kolejne inwestycje, które dostanie on do obsługi.

Wobec braku pytań do projektu uchwały Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały głosowało 13 osób, nikt nie był przeciw, 1 osoba wstrzymała się od głosu. Uchwała została podjęta.

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński podziękował za gospodarskie podejście do tego problemu. Należy wszystko to poukładać i starannie składać organizm gminy Zalewo, społeczności i jednostek. Wszystko to jest, aby zadania gminy wypełnić a także pomóc innym jednostkom takim jak min. Posterunkowi Policji w Zalewie. Są to drobne rzeczy, ale starają się rok w rok starannie każdy z elementów składać odpowiedzialnie. Dzięki decyzji Rady gmina może wszystko spokojnie układać.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poprosiła o przedstawienie projektu uchwały. Skarbnik Gminy [REDAKTOWANE] przedstawiła projekt uchwały

5) w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych na 2016 r.,

Następnie poinformowała, że stawki podatku od środków transportowych ustalone zostały na podstawie Ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych / tekst jednolity : Dz. U. z 2014 r., poz.849. Przy określaniu stawek podatku od środków transportowych należy uwzględnić rodzaj środka transportowego, jego wpływ na środowisko naturalne, dopuszczalną masę całkowitą, rok produkcji lub wiek pojazdu, nacisk siodła ciągnika albo liczbę miejsc do siedzenia. Ustalając stawki podatku od środków transportowych zastosowano takie wskaźniki: masę całkowitą pojazdu, ilość osi jezdnych, system zawieszania osi jezdnych, liczbę miejsc do siedzenia.

Wobec braku pytań do projektu uchwały Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały głosowało 13 osób, nikt nie był przeciw, 1 osoba wstrzymała się od głosu. Uchwała została podjęta.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poprosiła o przedstawienie projektu uchwały. Skarbnik Gminy [REDAKTOWANE] przedstawiła projekt uchwały

6) w sprawie opłaty targowej.

Następnie poinformowała, że w związku ze zmianą przepisów prawnych dotyczących ustawy o podatkach i opłatach lokalnych z dniem 1 stycznia 2016 roku opłata targowa staje się opłatą fakultatywną. Zatem jeżeli Rada Miejska chce wprowadzić opłatę targową to powinna podjąć nową uchwałę opartą o nowe zasady prawne obowiązujące od 1 stycznia 2016 r. Projekt przedstawionej uchwały pozostawia stawki opłaty targowej na dotychczasowym poziomie.

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński poinformował, że radni dyskutowali na temat opłaty targowej na posiedzeniach komisji i to, o co proszą w w/w uchwale wynika z ustawy. Gmina ma obowiązek, aby utrzymać targowisko, więc należało przyjąć tę uchwałę. Natomiast otwartą sprawą jest dyskusja na temat kosztów utrzymania podmiotów, porządku i zagospodarowania całego targowiska. Każdy wie jak wielkie nakłady należy ponosić na utrzymanie w miarę cywilizowanych warunków do handlowania i po zakończonym handlowaniu. Ze strony radnych są głosy i w najbliższym czasie gminę czeka pochylenie się nad problemem dotyczącym sprzątnięcia targowiska po czwartku

Wobec braku pytań do projektu uchwały Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 osób, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek przedstawiła projekt uchwały

7) w sprawie zmiany Uchwały Nr I/4/14 Rady Miejskiej w Zalewie z dnia 28 listopada 2014 r. w sprawie powołania składów osobowych stałych komisji Rady Miejskiej w Zalewie oraz dokonania wyboru przewodniczących tych komisji.

Wobec braku pytań do projektu uchwały Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 osób, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta.

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński poinformował, że na komisjach dyskutowano nad troszeczkę innym materiałem. W wyniku wniosków i postulatów radnych ostatecznie w projekcie uchwały zostały zmienione progi. Zakres dochodów liczony jest według kategorii obowiązującego ustawodawstwa a stawka pozostaje do zmian. Jest to defekt dyskusji na posiedzeniach komisji.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poprosiła o przedstawienie projektu uchwały. Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zalewie [REDAKTOR] przedstawiła projekt uchwały

8) w sprawie szczegółowych warunków przyznawania odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat oraz trybu ich pobierania,

Następnie poinformowała, że do zadań własnych gminy należy organizowanie i świadczenie usług opiekuńczych. O objęcie usługami opiekuńczymi mogą ubiegać się osoby samotne, które z powodu wieku, choroby lub innych przyczyn wymagają pomocy innych osób, a są jej pozbawione. O pomoc w tej formie mogą również wystąpić inne osoby, które wymagają takiej pomocy, a rodzina, a także wspólnie niezamieszkujący małżonek, wstępni, zstępni nie mogą takiej pomocy zapewnić. Zgodnie z art. 50 ust.4 ustawy o pomocy społecznej (jednolity tekst: Dz. U. z 2015 r. poz. 163 z późn.zm.) rada gminy określa, w drodze uchwały, szczegółowe warunki przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowe warunki częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również tryb ich pobierania. Kryteria określające przedziały ponoszonej odpłatności za usługi powinny odnosić się do kryteriów dochodowych określanych w ustawie o pomocy społecznej, a nie jak dotychczas do kwoty najniższej emerytury. Rzeczywista wartość jednej godziny usługi opiekuńczej wynosi 18,00zł i wynika z ilorazu wartości całego zadania poniesionego w 2014r. przez ilość godzin świadczonych usług w tym samym roku (zrealizowany w 2014 r. budżet to 355 840,88 zł: 19 756 godzin = 18,01 zł).

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński poprosił Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zalewie [REDAKTOR], aby poinformowała wszystkich obecnych ile gmina w ciągu roku z pieniędzy budżetu będzie musiała do tego świadczenia przy takiej koncepcji uchwały dołożyć.

Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zalewie [REDAKTOR] odpowiedziała, że w tym momencie miesięczny koszt świadczonych usług wynosi 38575,92 zł. Do tej pory wpływy z tytułu opłat za te usługi miesięcznie stanowią około 4.296,00 zł. Po zmianie kryteriów dochodowych, od których będzie naliczany procent odpłatności za usługi szacuje się że wpływy wzrosną o około 1.800,00 zł miesięcznie. W 2014 roku wydatkowano na ten cel 355.840,88 zł natomiast za ten sam okres wpływ do budżetu wyniósł 50.245,00 zł. w związku, z czym na ten cel dokłada się środki z budżetu gminy.

Wobec braku pytań do projektu uchwały Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 osób, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poprosiła o przedstawienie projektu uchwały. Dyrektor Zespołu Obsługi Szkół i Przedszkoli w Zalewie [REDAKTOR] przedstawiła projekt uchwały

9) w sprawie dokonania zmian w treści Załącznika do Uchwały Nr XV/81/07 Rady Miejskiej w Zalewie z dnia 29 sierpnia 2007 r. w sprawie: Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Zalewo,

Następnie poinformowała, że do projektu uchwały w sprawie dokonania zmian w treści Załącznika do Uchwały Nr XV/81/07 Rady Miejskiej w Zalewie z dnia 29 sierpnia 2007 r. w sprawie: Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Zalewo. Konieczność dokonania zmian w treści w/w Załącznika do Uchwały wynika z określenia nowych kryteriów dochodowych w obowiązującym od dnia 1 października 2015r. Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 14 lipca 2015 r. w sprawie zweryfikowanych kryteriów dochodowych oraz kwot świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej. W treści dotychczas obowiązującego w Załączniku zapisu powoływano się na treść poprzedniego Rozporządzenia Rady Ministrów z 17 lipca 2012r. (Dz.U. poz. 832), które utraciło moc w momencie wejścia w życie aktualnych przepisów dotyczących zweryfikowanych kryteriów dochodowych (kryteria te weryfikowane są, co 3 lata).

Wobec braku pytań do projektu uchwały Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 osób, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta.

(Slajdy do projektu Uchwały Nr 10, Nr 11 i Nr 12 stanowią załącznik Nr 9 do niniejszego protokołu).

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek przedstawiła projekt uchwały

10) w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntu będącego własnością Gminy Zalewo na grunt stanowiący własność osoby fizycznej,

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński poinformował, że jest to historia, która sięga kilkunastu lat i jest związana z podziałem działki, 169 która wiele lat temu tj. 2007 roku została podzielona i jak okazało się później zostało to zrobione niezgodnie z postanowieniami Rady Miejskiej w Zalewie i uchwalonym planem zagospodarowania przestrzennego, który wyraźnie mówił, że działki można dzielić i sprzedawać stosownie do odkrywek archeologicznych i przebiegu pierzei zabytkowych na obszarze starego miasta. Działka ta została podzielona przez geodetę za biurka i w trakcie starań nabywcy o warunki zabudowy okazało się, że jest właścicielem działki, która nigdy takiego pozwolenia na zabudowę nie dostanie. Ten problem zaczął się w 2007 roku i gmina zetknęła się z nim już w poprzedniej kadencji stąd też gmina podjęła decyzję, aby spróbować problem ten wyprostować. Burmistrz przypomniał, że w spadku gmina dostała również to, że jeden nabywca wycofał się z zakupu gmina zwróciła mu pieniądze a z drugim nabywcą w poprzedniej kadencji dogadali się i zamienili działkę. Stan aktualny jest taki, że jest tam czterech właścicieli prywatnych i jest to w tych czterech przypadkach wspólność małżeńska. Pozostałe trzy działki są własnością gminy i to pozwoliło na podpisanie porozumienia ze wszystkimi właścicielami czy zgadzają się na pewną próbę wyprostowania tej sytuacji. Takowe porozumienie znajduje się w aktach gminy i ci współwłaściciele wyrazili zgodę na przeprowadzenie pewnej procedury – bardzo uciążliwej i długo trwającej, ale jednak dającej szansę na wyprostowanie stanu podziału geodezyjnego i dostosowanie posiadania działek do gruntu do przebiegu pierzei archeologicznej. Gmina dokonała na koszt własny odkrywek powierzchniowych tzw. archeologicznych, które były wymagane w miejscowym planie i został odkryty przebieg pierzei od granic działek sprzed 1945 roku, czyli z czasów, kiedy przed II wojną światową była tu zabudowa. Zgodnie z dwoma rejestrami zabytków obowiązującymi na stare miasto

Zalewskie jak i zapisami planu zagospodarowania z tamtych lat roku m jest, kiedy granice podziału działek winny pokrywać się z pierzejami archeologicznymi. Zaczęto konsultować te odkrywki z konserwatorem zabytków i próbować jakoś nałożyć siatkę posiadania działek przez osoby fizyczne z siatką pierzejową, aby tę kwestię wyprostować. Korzystano również z dwóch bardzo ważnych a nawet pozytywnych elementów. Po pierwsze współwłaściciele tych działek są mieszkańcami Zalewa a po drugie gmina Zalewo jest właścicielem kilku działek i ma możliwości przesuwania się z gruntami na obszarze tej działki. Na mocy porozumienia gmina jest na jednym z końcowych etapów postępowania. Na sesji podjęcie trzech uchwał przez Radę Miejską w Zalewie pozwoli na zamianę tych gruntów. Części działek gminnych należy zamienić z posiadaczami prywatnymi na ich skrawki, ścinki tak, aby dostosować ich stan posiadania do przebiegu pierzei. A z kolei gmina Zalewo stanie się posiadaczem działek do zbycia biegnących z granicami tak jak pierzeje archeologiczne.

Wobec braku pytań do projektu uchwały Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 osób, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek przedstawiła projekt uchwały

11) w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntu będącego własnością Gminy Zalewo na grunt stanowiący własność osoby fizycznej,

Wobec braku pytań do projektu uchwały Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 osób, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek przedstawiła projekt uchwały

12) w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntu będącego własnością Gminy Zalewo na grunt stanowiący własność osoby fizycznej,

Wobec braku pytań do projektu uchwały Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 osób, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek przedstawiła projekt uchwały

13) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów jako działka Nr 29/1, położonej w obrębie Dobrzyki,

Kierownik Referatu Inwestycji, Gospodarki Mieniem Komunalnym [REDAKTOR] poinformował, że jest to nieruchomość po byłej świetlicy wiejskiej i remizie w Dobrzykach. Działka jest wydzielona, więc nie ma potrzeby dokonywania podziału działki.

Wobec braku pytań do projektu uchwały Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 osób, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta.

Następnie Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek oddała głos Radnemu Powiatowemu Jarosławowi Piechotce.

Rady Powiatowy Jarosław Piechotka poinformował, że on jak i Radny Powiatowy Mariusz Kupczyński zawsze będą trzymać rękę na pulsie, jeśli chodzi o sytuację dróg na terenie gminy Zalewo. Gmina Zalewo tylko i wyłącznie może korzystać ze środków na jakąkolwiek komunikację drogową, ponieważ nie ma szpitala i szkół średnich co jest w zasobach powiatu. Radny nie ukrywa, że do wniosków radnej Zofii Witkowskiej czy do wniosku radnego Tadeusza Kaczmarczyka oraz Jana Lichacza wszystkie małe wyrwy nie wymagają rozmowy a będą zrobione. Natomiast jeśli chodzi o drogę na ul. Traugutta i ul. Kwiatowej to mają świadomość, że jest to droga powiatowa gdzie użyteczność publiczna jeśli chodzi o szkołę jest duża. Wiedzą też, że droga ta jest wąska. Budowanie, remontowanie i modernizacja dróg w miastach jest na innym poziomie finansowym niż budowanie poza terenami miasta i gminy. Radny ma świadomość, że trudno im będzie zrobić, aby drogi te były nowe i piękne. W roku bieżącym wykonano odcinek drogi powiatowej do Bajdowa, która nie wynikała z budżetu, a jednak środki znalazły się. Radny ma nadzieję, że w przyszłym roku również uda się kawałek drogi powiatowej wykonać. Starają się na bieżąco wszystko monitorować i robić. Następnie dodał, że na ostatniej sesji wywołany został przez radnego Jana Lichacza odnośnie tego czy powiat finansuje czy partycypuje w kosztach zadania gminy przedstawił dziś radnym dwa projekty uchwał, które będą na jutrzejszej sesji podejmowane przez Radę Powiatu ławskiego i będą dotyczyły miasta ławy i gminy Lubawa. Jest taka możliwość tylko nie jest to łatwa sytuacja pozyskiwania środków z systemów operacyjnych mówiących o tym, że należy posiadać własny wkład. Mają oni świadomość, że zarówno powiat jak i gmina posiadają swoje zadania i nawet ta sytuacja obniżek podatkowych, którą przedstawił radny Mirosław Czystek powoduje mniejsze wpływy do budżetu. A żeby mieć wydatki należy mieć wpływy i zawsze to kuleje. Radni w miarę możliwości, jako Radni Powiatowi będą się bacznie przyglądać i jak będzie możliwość pozyskania środków przez gminę Zalewo to te środki pozyskają. Starają się być na sesjach Rady Miejskiej w Zalewie i słyszeć o problemach radnych, jak i Burmistrza w związku z tym w miarę możliwości chcieliby, aby praca miejsko-gminna, a powiatowa była lepsza niż do tej pory.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek przedstawiła projekt uchwały

14) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów jako działka Nr 138/1, położonej w obrębie Wieprz,

Kierownik Referatu Inwestycji, Gospodarki Mieniem Komunalnym [REDAKTOR] poinformował, że obok byłej szkoły we Wieprzu wydzielono sześć działek. Pierwsze trzy już są sprzedane a w chwili obecnej do sprzedaży proponuje się działkę Nr 138/1. W następnym projekcie uchwały t.j. Nr 15 proponuje się do sprzedaży działkę Nr 138/3. W tej chwili jest duże zapotrzebowanie na te działki w tym rejonie w związku z tym gmina wykazuje pojedynczo kolejne działki, aby utrzymać dobrą cenę.

Wobec braku pytań do projektu uchwały Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 osób, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek przedstawiła projekt uchwały

15) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów, jako działka Nr 138/3, położonej w obrębie Wieprz.

Wobec braku pytań do projektu uchwały Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 osób, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta.

Ad. 10. Odpowiedzi na wnioski i zapytania Radnych.

Prezes Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółki z o.o. w Zalewie [REDAKTOWANE] odpowiadając na pytanie radnej Zofii Witkowskiej odpowiedział, że na Osiedlu Wileńskim wymianę rur wodociągowych ma w planie na 2016 rok. W bieżącym roku nie da rady tego wykonać ze względu na warunki atmosferyczne, ponieważ gdyby wymieniano rury w przymrozki to łączenia byłyby słabe. Następnie odnosząc się do zapytania radnego Tadeusza Kaczmarczyka dotyczącego wodociągu Zalewo – Dobrzyki poinformował, że będzie on budowany łącznie z kanalizacją z Dobrzyk do Zalewa przy jednej inwestycji. Wodociąg ten ma na celu przede wszystkim uzbrojenie działek wzdłuż kanału do Dobrzyk, a między innymi także uzbrojenie placu byłego lotniska, działek przy Kanale Dobrzyckim oraz cmentarza. Przy okazji inwestycji do cmentarza w Dobrzykach zostanie doprowadzona woda. Inwestycja ta będzie miała na celu bezpieczeństwo, ponieważ w razie awarii ze stacji w Dobrzykach czy Zalewie będzie możliwość przełączania zasilania by jak najmniej utrudnić brak wody.

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński poinformował, że cały ciąg działek poczynając od cmentarza w Dobrzykach aż do ściany lasu został przez Agencję Nieruchomości Rolnych podzielony na działki rekreacyjno-wypoczynkowe i sprzedany. Także są tam potencjalni inwestorzy i ten element zdecydował, aby nitkę kanalizacyjną pociągnąć patrząc od dołu Dobrzyk patrząc na jezioro Ewingi prawą stroną wzdłuż drogi powiatowej Zalewo-Jerzwałd-Susz. To, o czym powiedział Pan Prezes związane jest również z ciągiem od Kanału Dobrzyckiego z tego względu, iż przepływ kanalizacyjno-wodny będzie przebiegał pod dnem kanału. Również chcą wykorzystać to do uzbrojenia blisko 30 ha ziemi pomiędzy firmą Biofeed a ścianą lasu z tego powodu, że gmina chciałaby przystąpić do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego a teren ten zaplanować na strefę usługowo-przemysłową. Jest to teren, który jest idealnie skomunikowany i położony. Tego rodzaju infrastruktura wodno-kanalizacyjna byłaby pozytywnym argumentem na tym terenie. Drugim argumentem byłaby kwestia tzw. spinki, czyli bezpieczeństwa zaopatrzenia ludności w wodę. Następnie Burmistrz odpowiadając na wniosek radnej Zofii Witkowskiej dotyczący budynku po byłym sklepie GS oznajmił, że niemal tydzień temu dyskutował w gronie wewnętrznym na ten temat, ale z innej perspektywy. Burmistrz dodał, że debatowano również na temat znalezienia środków na elewację budynku Urzędu Miejskiego, a także dachu, który mu się marzy. Chciałby go wykonać w układzie architektury

odpowiadającej dla zabudowy starego miasta. Nakładając na to ogromne straty ciepła, które przez dach idą zimą a latem z kolei pracownicy Urzędu (pierwszego poziomu) duszą się od upału. Termoizolacja tego budynku jest fatalna a zaczęło się od tego, że Pani Sekretarz zaproponowała mu, aby wyrzucić stare napisy na budynku urzędu i zająć się elewacją, ponieważ wygląda ona nieestetycznie. Burmistrz oznajmił, że odrzucił tę koncepcję mówiąc, że najpierw należy zrobić porządek z budynkiem po byłym sklepie GS, który niestety jest zablokowany przez fakt, że zostało to kupione za znaczne pieniądze przez spółkę, która po transakcji natychmiast wycofała się z zamysłu, który miała. W tydzień po kupnie budynku pojawił się napis „Budynek do sprzedaży”. Wygląd tego budynku jest straszny i gdyby gmina zabrała się za elewację budynku urzędu to chciałby wykonać parking dookoła urzędu i uporządkować całość tego bałaganu, ponieważ to znajduje się w centrum miasta. Dopóki nie znajdzie się nabywca, który zechciałby zrobić z tym porządek gmina jest w dużym klinczu. Najgorsze jest to, że według ustaw według ekspertyz budowlanych modernizacja i remont tego budynku jest nieuzasadniony ekonomicznie ani technologicznie. Najprostszym rozwiązaniem jest zburzenie i skorzystanie z pięknego miejsca, które jest centralnie bardzo atrakcyjnie położone. Nabywcą, którzy kupili ten budynek weszła w paradę Biedronka, ponieważ mieli oni podobny zamysł, z którego wycofali się, ponieważ by im się nie opłacał. Burmistrz oznajmił, że wystosuje odpowiednie pismo do właściciela tego budynku z uwagami zgłoszonymi przez radną Zofię Witkowską.

Radna Zofia Witkowska poinformowała, że chodziło jej o to, aby wokół budynku sprzątnąć liście, butelki i puszki, więc kto ma to sprzątnąć.

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński zadeklarował, że wystosuje do właściciela budynku odpowiednie pismo poparte zdjęciami.

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński poprosił Radnego Powiatowego Mariusza Kupczyńskiego, aby odniósł się do wypowiedzi Radnego Powiatowego Jarosława Piechotki. Następnie poinformował, że pozostałe wnioski zostaną skierowane według ich właściwości.

Radny Powiatowy Mariusz Kupczyński poinformował, że uchwały rozdane przez Radnego Powiatowego Jarosława Piechotki dla radnych dotyczą wniosku, który ogłosił wojewoda w ramach infrastruktury gminnej i powiatowej na lata 2016-2019. Gmina Lubawa i Gmina Łława zwróciły się, jako liderzy do przebudowy dróg gminnych do zarządu powiatu o dofinansowanie tych zadań, – jako osoba współfinansująca. Uchwały, które rozdał Jarosław Piechotka dotyczą podjęcia decyzji na dofinansowanie tych, że inwestycji. Głównym inwestorem ponoszącym koszty inwestycji są Gminy, które wystąpiły do zarządu powiatu o dofinansowanie tych inwestycji. Na takiej samej zasadzie występuje powiat przy realizacji inwestycji przy drogach powiatowych. Taka uchwała zostanie przedstawiona na jutrzejszej sesji Powiatu Łławskiego o wyrażenie zgody na dofinansowanie tych dróg.

O godz. 14:10 obrady sesji opuścił radny Andrzej Małachowski.

Radny Jan Lichacz oznajmił, że główny ciężar w ramach schetynówki ponosi po jednej trzeciej każdy t.j. jedną trzecią kosztów ponosi gmina, jedną trzecią wojewoda i jedną trzecią do drogi gminnej dokłada powiat. Tak było przy współfinansowaniu drogi przez gminę Zalewo.

Radny Powiatowy Mariusz Kupczyński poinformował, że są to drogi gminne.

Radny Jan Lichacz oznajmił, że uchwały te należy przeanalizować i wyjaśnić. Następnie dodał, że prosił Radnego Powiatowego Jarosława Piechotkę o uchwały, które wcześniej były podejmowane. Tu stricte są naznaczone środki skąd mają być – mają być z programu na lata 2016-2019 przy współdziałaniu trzech partnerów t.j. powiat, gmina i województwo. Robione jest to i to na takich i takich zasadach ze wszystkim można się dogadać,

ale z rozmowy z Jarosławem Piechotką wynikało, że wcześniej była podejmowana uchwała, w której powiat sam sobie dofinansowywał drogę gminną. Było to w tym roku dokładnie nie pamięta, w jakim miesiącu, ale mogło to być w maju lub czerwcu. Radny Jan Lichacz dodał, że chodziło mu o tamtą uchwałę – jak była skonstruowana. Gmina Zalewo, jako samorząd, kto wie może by mogła skorzystać z takiej propozycji, że będzie chciała wspólnie z powiatem wykonać drogę. W tej chwili jest stricte określony program, czyli ma nadzieję, że jeśli będzie określony program to być może gmina Zalewo będzie mogła z niego skorzystać. Na koniec radny poprosił raz jeszcze o projekt uchwały z maja lub kwietnia, który był podejmowany przez powiat.

Ad. 11. Sprawy różne.

Sołtys Sołectwa Wielowieś [REDAKTOWANE] na wstępie podziękował radnemu Mirosławowi Czyszkowi za znakomicie wykonaną pracę w Wielowsi, która polegała na zepchnięciu całego starego budynku po byłej remizie i sprzątnięciu terenu. Zostało to zrobione perfekcyjnie wszyscy mieszkańcy są z tego zadowoleni. W ciągu dwunastu godzin zostało to zrobione nikt w chwili obecnej nie powie, że w miejscu tym kiedyś coś stało. Następnie z wielką radością poinformował, że w końcu przy pomocy Radnego Powiatowego Mariusza Kupczyńskiego, który stanął na wysokości zadania i Zarząd Dróg Powiatowych dokonał prac na drodze do Wielowsi. W tej chwili droga ta jest bezpieczna, co prawda jest to odcinek ok. 300 m, ale jest on niebezpieczny – dwa lata temu zginął tam ratownik medyczny prawdopodobnie na skutek zakrzaczenia tej drogi. W chwili obecnej osoby, które jeżdżą tą drogą do pracy dzwonią do sołtysa i dziękują za oczyszczenia pobocza z zakrzaczenia.

Sołtys Sołectwa Mazanki poinformował, że obok świetlicy w Mazankach stoi drzewo, które należy wyciąć. Następnie dodał, że w chwili obecnej autobus szkolny nie zabiera mieszkańców Mazanek i nie mają oni jak dostać się do Zalewa.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek oznajmiła, że jeżeli chodzi o autobusy szkolne to dzwoniła do niej jedna Pani z Mazanek. Po rozmowie z Burmistrzem i Panem [REDAKTOWANE] były próby jazdy autobusu Lipnickiego, ale kilkakrotnie przejechał on na pusto. Jest to prywatna firma i nie opłaca się jej jeździć. Od poniedziałku będzie można jeździć autobusami szkolnymi tylko pod warunkiem zakupu u kierowcy biletu.

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński oznajmił, że zasada jest taka, że jeśli jest z przewoźnikiem uzgodnione, że jeśli są wolne miejsca i pasażer zakupi bilet, nie stwarza uciążliwości ani zagrożenia dla głównych pasażerów w postaci dzieci to jest uzgodnione, że zostaje zabierany.

[REDAKTOWANE] poinformowała, że mieszkańcy Sołectwa Jaśkowo zostali bez sołtysa. Następnie w imieniu mieszkańców podziękowała za oczyszczalnię ścieków w Jaśkowie, a także poprosiła o oczyszczenie terenu i poprawę nawierzchni wokół oczyszczalni, ponieważ w niektórych miejscach są dołki, w które można wpaść.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek na prośbę Burmistrza Zalewa Marka Żylińskiego odczytała pismo skierowane do Burmistrza Zalewa od Pana [REDAKTOWANE] (Załącznik nr 10 do niniejszego protokołu).

Radny Mirosław Czyszek poinformował, że rolnicy miast i wsi mają obowiązek zwrotu opakowań po środkach ochrony roślin, olejach, nawozach, sianokiszonce, a także przepalonego oleju silnikowego. To nie są opakowania, które można wrzucać w zwykłe, zbiorcze kosze na plastiki. Radny oznajmił, że dysponuje numerem telefonu do firmy z Morąga, która posiada uprawnienia do odbioru wszystkich opakowań. Jeżeli ktoś jest zainteresowany to może udostępnić numer telefonu.

Sołtys Sołectwa Bajdy [REDACTED] w imieniu mieszkańców Bajdy poprosił o wykonanie opaski wokół świetlicy wiejskiej w Bajdach.

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński odpowiedział, że opaska ta zostanie wykonana. W dniu dzisiejszym na sesji przesunięto w budżecie gminy Zalewo na 2015r. środki, aby ją wykonać.

Ad. 13. Zamknięcie obrad.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek zamknęła zwyczajną sesję Rady Miejskiej w Zalewie.

Protokołowała:

[REDACTED]

Przewodnicząca Rady Miejskiej

/-/ Iwona Parzyszek

Anonimizacji dokonano na podstawie art. 5 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE i/lub na podstawie art. 5 ust. 2 Ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej. Wyłączenia jawności dokonał Inspektor Ochrony Danych Osobowych na polecenie Burmistrza Zalewa