

Zalewo, dnia 15 stycznia 2016r.

Nasz znak:
GP.6220.2.2014.KJ

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt.1, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 79 ust.1 w związku z art. 80 ust. 1, art. 85 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (jednolity tekst: Dz. U. z 2013r., poz. 1235 z późn. zm.) w związku z § 2 ust. 1 pkt 51 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.) oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r., poz. 267 ze zm.)

- po rozpatrzeniu wniosku Inwestora: Konopka & Konopka Analizy Techniczne i Doradztwo w dziedzinie Ochrony Środowiska s. c. Jacek Konopka, Lucyna Cywińska – Konopka ul. Ługwałdzka 22, 11 – 001 Dywity działającego z upoważnienia Pana Piotra Pietrasika, zam. Mazanki 5, 14 – 230 Zalewo o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie fermy drobiu w miejscowości Kupin, gmina Zalewo, pow. iławski, woj. warmińsko – mazurskie planowanego do realizacji na działkach o numerach geodezyjnych: 284, 285, 286 obręb Kupin, gmina Zalewo.

ODMAWIAM

określenia środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie fermy drobiu w miejscowości Kupin, gmina Zalewo, pow. iławski, woj. warmińsko – mazurskie planowanego do realizacji na działkach o numerach geodezyjnych: 284, 285, 286 obręb Kupin, gmina Zalewo.

UZASADNIENIE

W dniu 13 stycznia 2014r. do Burmistrza Zalewa wpłynął wniosek Inwestora Konopka & Konopka Analizy Techniczne i Doradztwo w dziedzinie Ochrony Środowiska s. c. Jacek Konopka, Lucyna Cywińska – Konopka ul. Ługwałdzka 22, 11 – 001 Dywity działającego z upoważnienia Pana Piotra Pietrasika, zam. Mazanki 5, 14 – 230 Zalewo o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie fermy drobiu w miejscowości Kupin, gmina Zalewo, pow. iławski, woj. warmińsko – mazurskie planowanego do realizacji na działkach o numerach geodezyjnych: 284, 285, 286 obręb Kupin, gmina Zalewo. Do wniosku dołączono Raport o oddziaływaniu na środowisko dla projektowanej fermy drobiu wykonany przez zespół: mgr inż. Jacka Konopkę oraz mgr inż. Justynę Romanik ze stycznia 2014r.

Po przeanalizowaniu dokumentacji wniosku ww. przedsięwzięcie zakwalifikowano jako mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zgodnie z zapisami § 2 ust. 1 pkt 51 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 ze zm.), planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się do przedsięwzięć, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko jest obligatoryjny.

W dniu 14 stycznia 2014r. zostało przekazane (za potwierdzeniem odbioru) stronom postępowania, zawiadomienie o wszczęciu postępowania z możliwością wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia. W dniu 22 stycznia 2014r. do Urzędu Miejskiego w Zalewie wpłynął protest stron postępowania przeciwko realizacji inwestycji, wskazując na uciążliwości związane z bliskim sąsiedztwem takiego przedsięwzięcia. W dniu 28 stycznia 2014r. do Rady Miejskiej w Zalewie wpłynęła Petycja mieszkańców wsi Kupin przeciwko realizacji inwestycji. Następnie dnia 30 stycznia 2014r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo Pana Krzysztofa Zander – strony postępowania z uwagami do raportu oddziaływania na środowisko oraz z wyrazami głębokiego niepokoju i niezadowolenia z realizacji w/w przedsięwzięcia w miejscowości Kupin.

Stosownie do art. 33 ust.1 w zw. z art. 79 ust. 1 ustawy OOŚ, Burmistrz Zalewa zapewnił możliwość udziału społeczeństwa w prowadzonym postępowaniu poprzez podanie do publicznej wiadomości dnia 14 stycznia 2014r. informacji o możliwości składania uwag i wniosków w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zalewie przy ul. Częstochowskiej 8, pok. Nr 10 w terminie 21 dni od dnia ogłoszenia tj. od dnia 15 stycznia 2014r. do dnia 4 lutego 2014r. Ponadto ww. informacja w formie obwieszczenia została zamieszczona w siedzibie organu, na tablicach ogłoszeń oraz w internetowym Biuletynie Informacji Publicznej tut. Urzędu.

W dniach 4 lutego i 14 lutego 2014r. do tut. Urzędu wpłynęły pisma z Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Olsztynie Delegatura w Elblągu przekazujące według właściwości pisma Pani Marzeny i Krzysztofa Zander – stron postępowania – dotyczące zgłoszenia sprzeciwu w stosunku do planowanej inwestycji polegającej na budowie fermy drobiu w miejscowości Kupin.

Zgodnie z art. 77 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (jednolity tekst: Dz. U. Z 2013r., poz. 1235 z późn. zm.) jeżeli jest przeprowadzana ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do wydania decyzji uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska oraz zasięga opinii organu państwowej inspekcji sanitarnej.

W związku z powyższym Burmistrz Zalewa pismami z dnia 14 stycznia 2014r., znak: GP.6220.2.2014.KJ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łławie o wyrażenie opinii w przedmiotowej sprawie, przesyłając odpis wniosku o wydanie decyzji oraz raport o oddziaływaniu na środowisko.

W toku prowadzonego postępowania Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny pismem z dnia 27 stycznia 2014r. zwrócił się do Inwestora o uzupełnienie informacji zawartych w przedłożonym raporcie. Inwestor przy piśmie z dnia 18 lutego 2014r. przedłożył uzupełnienie w zakresie usytuowania najbliższej zabudowy mieszkaniowej od planowanego przedsięwzięcia jak i negatywnych oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na tą zabudowę.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łławie pismem z dnia 3 marca 2014r. znak: ZNS.4083.9.1.2014 wyraził pozytywną opinię w zakresie wymagań sanitarno-higienicznych i zdrowotnych w sprawie realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie fermy drobiu w miejscowości Kupin, gmina Zalewo, pow. ławski, woj. warmińsko – mazurskie planowanego do realizacji na działkach o numerach geodezyjnych: 284, 285, 286 obręb Kupin, gmina Zalewo.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie pismem z dnia 11 lutego 2014r. (wpłynęło do tut. Urzędu dnia 13 lutego 2014r.) wezwał Inwestora w terminie 14 dni do wyjaśnienia i uzupełnienia informacji zawartych w raporcie oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia. Następnie pismem z dnia 25 lutego 2014r. (wpłynęło dnia 26 lutego 2014r.) zawiadomił o przedłużeniu terminu do dnia 25 marca 2014r. w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie fermy drobiu w miejscowości Kupin. RDOŚ w Olsztynie pismem z dnia 13 marca 2014r. wystąpił do Inwestora z prośbą

o przeanalizowanie możliwości zastosowania wariantu alternatywnego, polegającego na oddaleniu budynków inwentarskich od zabudowań mieszkaniowych wsi Kupin i poprosił o przedłożenie do RDOŚ w Olsztynie analizy przewidywanego oddziaływania tego wariantu na środowisko.

W dniu 5 czerwca 2014r. do tut. Urzędu wpłynął Aneks do raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie fermy drobiu wraz z infrastrukturą techniczną, przeznaczonej do chowu brojlerów indyjskich w ilości powyżej 210 DJP, planowanego do realizacji na terenie miejscowości Kupin, położonej w gminie Zalewo, powiat iławski."

W związku z powyższym Burmistrz Zalewa pismami z dnia 6 czerwca 2014r., znak: GP.6220.2.2014.KJ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Iławie o wyrażenie opinii w przedmiotowej sprawie.

Stosownie do art. 33 ust.1 w zw. z art. 79 ust. 1 ustawy OOŚ, Burmistrz Zalewa zapewnił możliwość ponownego udziału społeczeństwa w prowadzonym postępowaniu poprzez podanie do publicznej wiadomości dnia 6 czerwca 2014r. informacji o możliwości składania uwag i wniosków w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zalewie przy ul. Częstochowskiej 8, pok. Nr 10 w terminie 21 dni od dnia ogłoszenia tj. od dnia 9 czerwca 2014r. do dnia 30 czerwca 2014r. Ponadto ww. informacja w formie obwieszczenia została zamieszczona w siedzibie organu, na tablicach ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej tut. Urzędu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Iławie pismem z dnia 10 czerwca 2014r. znak: ZNS.4083.32.2014 ponownie wyraził pozytywną opinię w zakresie wymagań sanitarno-higienicznych i zdrowotnych w sprawie realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie fermy drobiu w miejscowości Kupin, gmina Zalewo, pow. iławski, woj. warmińsko – mazurskie planowanego do realizacji na działkach o numerach geodezyjnych: 284, 285, 286 obręb Kupin, gmina Zalewo.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie Postanowieniem z dnia 17 czerwca 2014r., znak: WOOŚ.4242.4.2014.MG.4 uzgodnił realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie fermy drobiu w miejscowości Kupin, gmina Zalewo, pow. iławski, woj. warmińsko – mazurskie. Następnie pismem z dnia 18 czerwca 2014r. przekazał do tut. organu protest mieszkańców miejscowości Kupin, odnośnie budowy fermy drobiu, jako organowi prowadzącemu postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz zapewniającemu możliwość udziału społeczeństwa i zgłaszania uwag w toku prowadzonego postępowania administracyjnego.

Dnia 30 czerwca 2014r. do Rady Miejskiej w Zalewie wpłynęło pismo mieszkańców wsi Kupin podtrzymujące petycję złożoną dnia 28 stycznia 2014r. przeciwko realizacji inwestycji w tak bliskiej odległości od budynków mieszkalnych.

W związku z powyższym zawiadomieniem z dnia 2 lipca 2014r. poinformowano strony postępowania o przeprowadzeniu rozprawy administracyjnej otwartej dla społeczeństwa w dniu 17 lipca 2014r. o godz. 15:30 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zalewie. Dnia 17 lipca 2014r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zalewie odbyło się spotkanie, w którym wzięło udział 14 mieszkańców wsi Kupin oraz przedstawiciele Urzędu Miejskiego w Zalewie. Na spotkanie zaproszono również Inwestora Pana Piotra Pietrasika oraz autora Raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia Pana mgr inż. Jacka Konopkę i Panią mgr inż. Justynę Romanik. W czasie spotkania autor raportu omówił oddziaływanie na środowisko przyszłej fermy. Mieszkańcy wsi mieli możliwość zadawania pytań. Na spotkaniu Pani Marzena Zander – przedstawiciel mieszkańców wsi Kupin - poinformowała, iż utrzymuje propozycję ugody i przedstawiła dwa warianty:

1. Uгода, czyli nowa wytyczona droga i przesunięcie na działki wskazane przez mieszkańców plus „coś” dla wsi;
2. Wycofanie wniosku i analiza innego miejsca po uprzedniej rozmowie z mieszkańcami wsi Kupin;

natomiast w przypadku pozostania na tej działce, na której chce Inwestor i ubieganie się

o pozytywne decyzje, strona tj Pani Zander skorzysta z drogi odwoławczej SKO, WSA, NSA, rozważy również skorzystanie z drogi cywilnej tj. odszkodowania.

Pod koniec spotkania autor Raportu Pan Jacek Konopka zobowiązał się, że jeszcze raz wnikliwie przeanalizuje wskazaną działkę przez mieszkańców. Zaproponował również aranżację zieleni, aby oddzielić budynki mieszkalne od inwestycji oraz zapewnił o nowej lokalizacji drogi dojazdowej do fermy. Na koniec Pan Konopka potwierdził, iż w terminie tygodnia do dwóch dokona ponownej analizy działki wskazanej przez mieszkańców pod inwestycję.

W dniu 1 sierpnia 2014r. do Urzędu Miejskiego w Zalewie wpłynęło pismo Pana Jacka Konopka informujące, iż po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dotyczącej możliwości alternatywnej lokalizacji przedmiotowego przedsięwzięcia na terenie działki Nr 102/5 w miejscowości Kupin, wskazanej przez mieszkańców, nie jest możliwa lokalizacja. Ponadto Inwestor zobowiązał się do zmiany przebiegu drogi dojazdowej do miejsca planowanej pierwotnie lokalizacji przedsięwzięcia. Droga ta po zaistniałych zmianach, przebiegać ma przez działkę 99/5. Podjęto także decyzję o dodatkowym nasadzeniu zieleni w postaci drzew i krzewów w strefie pomiędzy najbliższą zabudową mieszkaniową, a projektowaną lokalizacją budynków inwentarskich.

Po szczegółowej analizie zebranych materiałów oraz prowadzonych konsultacjach społecznych, tut. organ podjął wszelkie kroki do obiektywnego i dokładnego wyjaśnienia stanu faktycznego oraz załatwienia sprawy, mając na względzie interes społeczny.

Przedmiotowa ferma drobiu wraz z infrastrukturą tworzącą planowana jest do realizacji na terenie działek nr 284, 285 i 286, zlokalizowanych w obrębie Kupin, w gminie Zalewo, pow. ławski. Powyższe działki powstały w wyniku podziału geodezyjnego nieruchomości gruntowej, obejmującej teren działek nr 99/4 i 99/5, należących do Inwestora. Całkowita powierzchnia wydzielonych działek wynosi 2,5792 ha. Są to grunty orne niezabudowane oraz pastwiska. Analizowany obszar nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działki nr 284, 285 i 286, na których planowana jest budowa fermy, graniczą z obszarami użytkowanymi rolniczo. Jedynie od strony zachodniej przylega droga gminna, z której odbywał się będzie wjazd na teren projektowanej fermy. Po stronie północno-zachodniej znajdują się zabudowania miejscowości Kupin, przy czym najbliższą zabudowę mieszkaniową stanowi budynek jednorodzinny wchodzący w skład zabudowy zagrodowej.

Pierwotna koncepcja projektu budowy fermy drobiu zakładała realizację trzech obiektów hodowlanych o łącznej obsadzie 47 100 szt. indyczek tj. 1130,4 DJP. Jednakże ze względu na uwagi zgłaszane przez mieszkańców miejscowości Kupin odnośnie do realizacji przedsięwzięcia, Inwestor ponownie przeanalizował planowane do zastosowania w projekcie rozwiązania techniczne i technologiczne. Na podstawie przeprowadzonej analizy podjęto decyzję o ograniczeniu skali planowanej inwestycji, co wiązać się będzie ze zmniejszeniem liczby stanowisk do chowu drobiu. Po zaistniałych zmianach, projektowana ferma drobiu w Kupinie składać się będzie z dwóch obiektów inwentarskich o łącznej obsadzie 31 400 szt. indyczek tj. 754 DJP. Powyższe przyczyni się do ograniczenia prognozowanych uciążliwości odorowych, jak i hałasowych. Zostanie również zwiększony dystans planowanego obiektu względem najbliższej zabudowy mieszkalnej ze 160 m do 250 m.

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się budowę na działkach nr 285 i 286 dwóch budynków inwentarskich, pełniących zarówno funkcję odchowalni jednodniowych piskląt indyckich, jak i tuczarni, o łącznej obsadzie 31 400 szt. drobiu, tj. 754 DJP. Na działce nr 284 wykonany zostanie budynek gospodarczo-socjalny dla zatrudnionych na fermie pracowników, a także budynek stodoły. Przy każdym budynku zostanie postawiony zbiornik na paszę, wyposażony w instalację redukującą zanieczyszczenia pyłowe. Ścieki bytowe i technologiczne (z mycia budynków) odprowadzane będą do projektowanych podziemnych zbiorników bezodpływowych. Na terenie fermy ptaki będą przebywały od 1 dnia do 16 tygodnia życia. W związku z tym szacuje się, że w ciągu roku realizowanych będzie ok. 2,5 cykli chowu ptaków. Pierwszym etapem każdego z cykli chowu brojlerów indyckich będzie zasiedlenie każdego z budynków inwentarskich jednodniowymi pisklętami indyckich w liczbie do 15 700 szt. W każdym budynku ptaki będą przebywały do ok. 16

tygodnia życia, tj. do momentu osiągnięcia założonej wagi żywca, stanowiącej ok. 9,70 kg/szt. po czym, ekspediowane będą z terenu fermy do ubojni. Po zakończeniu cyklu chowu budynki poddawane będą czyszczeniu, które prowadzone będzie we własnym zakresie. Po ok. 5 tygodniach, ww. budynki zostaną ponownie zasiedlone jednodniowymi pisklętami.

W miejscu lokalizacji przedsięwzięcia nie ma obszarów przyrodniczo cennych objętych formą ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2015r., poz. 1651 z późn. zm.). Najbliżej położone obszary Natura 2000 to obszar o znaczeniu dla Wspólnoty *Ostoja Iławska* PLH280053 oraz obszar specjalnej ochrony ptaków *Lasy Iławskie* PLB280005, znajdujące się w odległości ok. 4,2 km na południe od planowanej inwestycji.

Zdaniem tut. organu udział społeczeństwa jest kluczowym elementem oceny oddziaływania na środowisko. W ramach udziału społeczeństwa w procedurze oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia wpłynęły protesty, które negatywnie odnosiły się do proponowanej lokalizacji inwestycji. Do głównych argumentów podnoszonych przez uczestników postępowania jest zarzut ignorowania przez wnioskodawcę lokalnej społeczności na etapie ustalania lokalizacji fermy drobiu, który uniemożliwił osiągnięcie kompromisów uwzględniających racje społeczności lokalnej.

Biorąc powyższe pod uwagę należy zauważyć, że realizacja przedmiotowej inwestycji nie jest akceptowana przez lokalną społeczność. W sposób szczególny, należy zwrócić uwagę na podnoszony problem emisji odorów i związanych z tym uciążliwości.

W ocenie tut. organu przystąpienie do realizacji przedmiotowej inwestycji spowodować może znaczne pogorszenie sytuacji zdrowotnej mieszkańców wsi Kupin. W sytuacji, gdy Inwestor planuje inwestycję, której efektem będą: uciążliwości zapachowe, hałasy, zapylenie, wydzielanie się innych uciążliwości i zanieczyszczeń, zasadnym wydaje się chronić życie i zdrowie mieszkańców, na których jakość planowana inwestycja będzie miała bezpośredni negatywny wpływ.

Kolejnym istotnym argumentem jest fakt, iż planowana inwestycja występuje w bliskim sąsiedztwie budynków mieszkalnych. Najbliższy budynek mieszkalny usytuowany jest w odległości około 250 m od planowanej inwestycji.

Ponadto raport o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia nie zawiera określenia, jakie skutki spowoduje inwestycja dla właścicieli działek sąsiednich, dla gminy i całego regionu.

Po analizie całości zebranego materiału dowodowego w niniejszej sprawie, tut. organ mając na względzie wypełnienie przesłanek art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego, pismem znak: GP.6220.2.2014.KJ z dnia 11 sierpnia 2014r., poinformował strony przedmiotowego postępowania o jego zakończeniu i umożliwił stronom zapoznanie się z aktami sprawy oraz wypowiedzenie się, co do zebranych materiałów przed wydaniem decyzji. W dniu 19 sierpnia 2014r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo Pani Marzeny Zander nawiązujące do pisma Pana Jacka Konopka odnośnie analizy działki nr 102/5, obręb Kupin zaproponowanej przez strony postępowania do budowy fermy drobiu. W swoim piśmie Pani Zander podniosła, iż na terenie wskazanej działki nie ma i nigdy nie było naturalnego zbiornika wodnego i powołanie się na usytuowanie fermy w odległości 100 m od zbiornika wodnego jest błędne.

Mając powyższe na uwadze Burmistrz Zalewa wydał w dniu 29 sierpnia 2014r. decyzję odmawiającą określenia środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie fermy drobiu w miejscowości Kupin, gmina Zalewo, pow. iławski, woj. warmińsko – mazurskie planowanego do realizacji na działkach o numerach geodezyjnych: 284, 285, 286 obręb Kupin, gmina Zalewo od której Pełnomocnik Wnioskodawcy w dniu 11 września 2014r. wniósł odwołanie. Organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 15 września 2014r. zawiadomił strony o wniesieniu odwołania od decyzji z dnia 29 sierpnia 2014r. znak: GP. 6220.2.2014.KJ i przesłał akta sprawy do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu wraz z odwołaniem.

Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Elblągu zawiadomieniem z dnia 13 października 2014r. (wpłynęło dnia 31 października 2014r.) powiadomiło o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy do dnia 28 listopada 2014r. Następnie decyzją z dnia 17 listopada 2014r. sygn. Rep.1659/OŚiP/14 SKO orzekło o uchyleniu zaskarżonej decyzji w całości i przekazaniu sprawy do ponownego rozpatrzenia przez organ I instancji. Obwieszczeniem z dnia 17 listopada 2014r. Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Elblągu podało do publicznej wiadomości informacje o wydaniu w dniu 17 listopada 2014r. decyzji Rep.1659/OŚiP/14 o uchyleniu w całości zaskarżonej decyzji i przekazaniu sprawy do ponownego rozpatrzenia organowi pierwszej instancji.

W związku z prowadzonym przez tutejszy organ Gminy ponownym postępowaniem Burmistrz Zalewa pismami z dnia 27 stycznia 2015r., znak: GP.6220.2.2014.KJ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łławie o wyrażenie opinii w przedmiotowej sprawie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie pismem z dnia 10 lutego 2014r. (wpłynęło do tut. Urzędu dnia 11 lutego 2015r.) stwierdził, że obecny zakres inwestycji jest tożsamy z poprzednim, w związku z tym nie zaistniały nowe okoliczności, które wymagałyby weryfikacji warunków realizacji przedsięwzięcia i dokonania ponownego uzgodnienia.

Stosownie do art. 33 ust.1 w zw. z art. 79 ust. 1 ustawy OOŚ, Burmistrz Zalewa zapewnił możliwość ponownego udziału społeczeństwa w prowadzonym postępowaniu poprzez podanie do publicznej wiadomości dnia 27 stycznia 2015r. informacji o możliwości składania uwag i wniosków w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zalewie przy ul. Częstochowskiej 8, pok. Nr 10 w terminie 21 dni od dnia ogłoszenia tj. od dnia 28 stycznia 2015r. do dnia 17 lutego 2015r. Ponadto ww. informacja w formie obwieszczenia została zamieszczona w siedzibie organu, na tablicach ogłoszeń oraz w internetowym Biuletynie Informacji Publicznej tut. Urzędu.

Za strony niniejszego postępowania administracyjnego uznano osoby posiadające tytuł prawny do nieruchomości znajdujących się w obszarze oddziaływania planowanej inwestycji.

W dniu 29 stycznia 2015r. organ Gminy przesłał do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łławie informację wyjaśniającą prośbę o ponowne wydanie opinii.

W ramach udziału społeczeństwa w procedurze oceny przedmiotowego przedsięwzięcia w dniu 6 lutego 2015r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo podpisane przez mieszkańców wsi Kupin wyrażające sprzeciw proponowanej lokalizacji inwestycji.

W dniu 20 lutego 2015r. wpłynęło pismo Pełnomocnika Pana Jacka Konopka w sprawie zorganizowania spotkania i oględzin na terenie istniejącej fermy drobiu w miejscowości Rąbity będącej własnością Inwestora.

Dnia 6 marca 2015r. wpłynęło pismo Pani Marzeny Zander wnoszące o zobowiązanie Inwestora do przeprowadzenia stosownych badań w celu określenia tzw. róży wiatrów w cyklu całorocznym.

W dniu 12 marca 2015r. w ramach toczącego się postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach odbyło się spotkanie w terenie w miejscowości Kupin na działkach Nr 284, nr 285, nr 286 oraz działce nr 102/5. W trakcie spotkania ustalono, że na działce nr 102/5 proponowanej do nowej lokalizacji fermy drobiu nie ma zbiornika wodnego (przy piśmie z dnia 30.07.2014r. Inwestor poinformował o występującym zbiorniku wodnym). W trakcie spotkania przybył również Inwestor – Pan Piotr Pietrasik. Po oględzinach na prośbę Inwestora część obecnych osób udało się do fermy drobiu w miejscowości Rąbity celem zapoznania się z uciążliwościami podobnego chowu drobiu (notatka służbowa z dnia 12 marca 2015r.)

Postanowieniem z dnia 24 marca 2015r. z uwagi na istniejącą w tej sprawie, szczególnie skomplikowaną procedurę, złożoność problematyki dotyczącej tej sprawy i konieczność wnikliwego przeanalizowania przedłożonej dokumentacji, przedłużono termin rozpatrzenia wniosku Inwestora do dnia 30 kwietnia 2015r. Następnie Postanowieniem z dnia

30 kwietnia 2015r. ponownie przedłużono termin rozpatrzenia wniosku do dnia 29 maja 2015r.

Dnia 22 kwietnia 2015r. do Rady Miejskiej w Zalewie wpłynęło pismo Pani Marzeny Zander i mieszkańców wsi Kupin z prośbą o pomoc w trudnej sytuacji jaką jest wizja budowy fermy drobiu w miejscowości Kupin. Na Sesji Nadzwyczajnej w dniu 29 kwietnia 2015r. Rada Miejska w Zalewie jednogłośnie podjęła negatywne stanowisko w kwestii budowy fermy drobiu w Kupinie. Rada Miejska wyraziła swoje głębokie i społecznie umotywowane zaniepokojenie przez planowaną inwestycję w miejscowości Kupin.

W dniu 11 maja 2015r. na prośbę telefoniczną Pana Jacka Konopka – Pełnomocnika Inwestora Pana Piotra Pietrasika w Urzędzie Miejskim w Zalewie odbyło się spotkanie w sprawie toczącego się ponownego postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie fermy drobiu w miejscowości Kupin, gmina Zalewo, pow. ławski, woj. warmińsko – mazurskie planowanego do realizacji na działkach o numerach geodezyjnych: 284, 285, 286 obręb Kupin, gmina Zalewo. Podczas spotkania Inwestor poinformował, że jego stanowisko jest niezmiennie i nadal planuje realizację inwestycji na w/w działkach w miejscowości Kupin (notatka służbowa z dnia 11 maja 2015r.).

W dniu 18 maja 2015r. przy piśmie znak: GP. 6220.2.2014.KJ zawiadomiono strony o zakończeniu postępowania i o możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Dnia 28 maja 2015r. do Urzędu Miejskiego w Zalewie wpłynęło pismo Pana Jacka Konopka – Pełnomocnika Inwestora Pana Piotra Pietrasika z prośbą o zorganizowanie konsultacji społecznych. W związku z powyższym Postanowieniem z dnia 29 maja 2015r. przedłużono terminu załatwienia sprawy z powodu konieczności szczegółowego przeanalizowania treści pisma z dnia 25 maja 2015r. (wpłynęło dnia 28 maja 2015r.), w którym Pełnomocnik Inwestora składa wniosek o przeprowadzenie konsultacji społecznych odnośnie planowanej Inwestycji. Następnie pismem z dnia 9 czerwca 2015r. wezwano Pełnomocnika strony Pana Jacka Konopkę do złożenia pisemnych wyjaśnień w przedmiocie treści pisma, w tym formułowanych w nim postulatów w zakresie wniosku o zorganizowanie konsultacji społecznych w terminie 7 dni liczonych od dnia następnego po dniu doręczenia niniejszego wezwania.

W dniu 12 czerwca 2015r. do Urzędu Miejskiego w Zalewie wpłynęło pismo Pani Marzeny Zander z podpisami mieszkańców wsi Kupin podtrzymujące stanowisko w sprawie sprzeciwu budowy fermy drobiu w miejscowości Kupin oraz wyrażające opinię odnośnie braku potrzeby przeprowadzenia kolejnych konsultacji społecznych.

Następnie dnia 29 czerwca 2015r. do tut. urzędu wpłynęło pismo Pełnomocnika Inwestora odpowiadające na wezwanie z dnia 9 czerwca 2015r. W dniu 29 czerwca 2015r. Postanowieniem przedłużono termin rozpatrzenia sprawy do dnia 31 lipca 2015r.

W dniu 8 lipca 2015r. zawiadomiono strony postępowania o rozprawie administracyjnej ustalonej na dzień 22 lipca 2015r. Obwieszczenie o rozprawie administracyjnej ukazało się również na stronie Biuletynu Informacji Publicznej.

W dniu 22 lipca 2015r. o godz. 14.00 w Urzędzie Miejskim w Zalewie odbyła się rozprawa administracyjna otwarta dla społeczeństwa zorganizowana w związku z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie fermy drobiu w miejscowości Kupin, gmina Zalewo, powiat ławski, województwo – warmińsko – mazurskie, planowanego do realizacji na działkach o numerach geodezyjnych 284, 285, 286, obręb Kupin (protokół z rozprawy administracyjnej w aktach sprawy). W spotkaniu wzięli udział mieszkańcy wsi Kupin oraz przedstawiciele Urzędu Miejskiego w Zalewie, Inwestor Pan Piotr Pietrasik oraz autor Raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia Pan mgr inż. Jacek Konopka. Podczas spotkania mieszkańcy wsi Kupin wyrazili swój sprzeciw wobec planowanej inwestycji. Spotkanie zakończyło się bez żadnego porozumienia pomiędzy mieszkańcami a Inwestorem.

Następnie Postanowieniem z dnia 30 lipca 2015r. przedłużono termin załatwienia sprawy do dnia 30 września 2015r. Powodem przedłużenia terminu załatwienia sprawy (pierwsza przyczyna) była konieczność dogłębnej analizy zarejestrowanego przebiegu

rozprawy administracyjnej, otwartej dla społeczeństwa, przeprowadzonej z udziałem stron w dniu 22 lipca 2015r. na zasadach przewidzianych w ustawie o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (jednolity tekst: Dz. U. z 2013r. poz. 1235 z późn. zm).

Drugą równie ważną przyczyną niemożności rozpatrzenia sprawy w ostatnio ustalonym terminie była potrzeba zbadania proceduralnej celowości (w zgodzie z zasadami postępowania administracyjnego wyrażonymi w art. 7 i 8 k. p. a.) zwrócenia się do ustanowionego przez tut. organ biegłego o wydanie opinii co do istotnych na tym etapie sprawy dowodów.

W dniu 10 sierpnia 2015r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo Pełnomocnika Inwestora z prośbą o udzielenie informacji, czego dotyczą nieścisłości Raportu oddziaływania na środowisko. Organ Gminy pismem z dnia 7 września 2015r. udzielił odpowiedzi. Dnia 28 września 2015r. organ Gminy przedłużył termin załatwienia sprawy do dnia 30 listopada 2015r. w związku z potrzebą dopuszczenia dowodu z opinii biegłych. Następnie Postanowieniem z dnia 12 października 2015r. powołano biegłego w osobie Pani Joanny Walkowiak z firmy pod nazwą: GREEN KEY z siedzibą w Poznaniu przy ul. Nowy Świat 10a/15, prowadzącą działalność w zakresie ochrony środowiska do wydania – w oparciu o akta sprawy – opinii w formie pisemnej dla raportu oddziaływania na środowisko (znajdującego się w aktach opisanej wyżej sprawy administracyjnej) dla przedsięwzięcia polegającego na budowie fermy drobiu w miejscowości Kupin, gmina Zalewo, pow. iławski, woj. warmińsko – mazurskie planowanego do realizacji na działkach o numerach geodezyjnych: 284, 285, 286 obręb Kupin, gmina Zalewo.

W dniu 27 listopada 2015r. postanowieniem przedłużono termin załatwienia sprawy do dnia 15 stycznia 2016r. wskazując konieczność przygotowania kompletnej opinii przez biegłych powołanych przez tut. organ postanowieniem z dnia 12 października 2015r. znak: GP.6220.2.2014 oraz potrzebę przeprowadzenia szczegółowej analizy treści opracowanej w tej sprawie opinii.

W postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko wzięto pod uwagę następujące dowody:

- Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko
- Aneks do raportu
- pismo RDOŚ w Olsztynie z dnia 10 lutego 2015r.
- sprzeciw mieszkańców wsi Kupin – pismo z dnia 6 lutego 2015r.
- pismo mieszkańców wsi Kupin do Rady Miejskiej w Zalewie
- stanowisko Rady Miejskiej w Zalewie
- pismo mieszkańców wsi Kupin odnośnie braku potrzeby przeprowadzenia kolejnych konsultacji społecznych
- protokół z rozprawy administracyjnej z udziałem społeczeństwa z dnia 22 lipca 2015r.
- analizę oddziaływania inwestycji na środowisko akustyczne, emisje zanieczyszczeń i wnioski opracowane przez firmę Green Key specjalizującą się w ochronie środowiska, jako opinia dla organu do przedłożonego przez Inwestora Raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia
- kontrraport oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Przedstawiony przez Inwestora raport oddziaływania nie zawiera wszystkich elementów wymaganych przez ww. ustawę o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Zwraca się uwagę, że w sposób szczątkowy wykonano analizę wariantów realizacji planowanego przedsięwzięcia, w tym na przykład wariant innej lokalizacji, który byłby możliwy do realizacji ze względu na posiadanie innych gruntów rolniczych, w tym nieruchomości gdzie takie przedsięwzięcie jest już prowadzone, więc zachodzi podstawa do możliwości rozbudowy już istniejących gospodarstw bez konieczności lokowania w środowisku nowych inwestycji.

Jak wynika z przedłożonej analizy, przedstawianą analizę oddziaływań można przeprowadzić w sposób bardziej wnikliwy, wskazując także oddziaływania negatywne jakie będą zachodzić w środowisku (nie pomijając faktu, że one w ogóle występują), wskazując

jednak, że zastosowanie technologii pozwoli te oddziaływania zminimalizować, jednak co trzeba podkreślić, oddziaływań typu emisja hałasu, związków oraz odorów żadna technologia nie może zminimalizować do poziomu w ogóle nieodczuwalnego przez człowieka, a w przypadku zamieszkałej części wsi Kupin, konieczne byłoby całkowite wyeliminowanie tych oddziaływań, gdyż znajduje się ona w bliskiej odległości. Produkcja drobiu w tak intensywnym wymiarze i wielkości jak to jest planowane w ramach przedsięwzięcia jest nieporównywalnie bardziej negatywnie oddziałujące na człowieka niż utrzymywanie pojedynczych zwierząt gospodarskich na terenie nieruchomości.

Przedstawiana dokumentacja wskazuje pewne modelowe założenia, z których wynika, że przy planowanej inwestycji nie powinno dojść do przekroczeń normatywnych wartości emisji. Jednak analiza przykładowych kurników funkcjonujących na terenie kraju pokazuje, jak szerokie niebezpieczeństwo niesie ze sobą lokalizacja takiego obiektu w pobliżu skupisk ludzkich oraz jakim zagrożeniem jest nawożenie pól obornikiem (zagrożenie mikrobiologiczne, skażenie wód, z których ujmuje się wody na cele komunalne, tym bardziej, że przedsięwzięcie położone jest na terenie głównego zbiornika wód podziemnych).

Przeanalizowano wszystkie możliwe oddziaływania pod kątem ich negatywnego skutku, gdyż przy tego typu inwestycjach nie można zakładać, że pewnych oddziaływań w ogóle nie będzie. Konieczna jest rzetelna analiza, pokazująca mogące także wystąpić nieprawidłowości, po to, aby można je było zminimalizować albo tak pokierować inwestycją, w tym całkowicie zmienić jej lokalizację, obsadę przedsięwzięcia, zastosowaną technologię, aby przede wszystkim mieszkańcy miejscowości nie ulegli negatywnym, znaczącym oddziaływaniom, na jakie są narażeni w przypadku analizowanej inwestycji.

Podkreślić należy zatem po raz kolejny, że pomimo założonych nieprzekraczalnych wartości emisji zanieczyszczeń i hałasu, oddziaływania będą miały negatywny wpływ na ludność. Analizowana inwestycja, w konkretnym przypadku wsi Kupin, jej położenie w danym rejonie i wpływ czynników zewnętrznych na nią, będzie powodowało negatywne oddziaływania na wieś, na mieszkańców oraz istnieje znaczne zagrożenie dla zasobów środowiska związane z eksploatacją kurników oraz gospodarowaniem obornikiem.

Przy inwestycjach, które negatywnie oddziałują na środowisko wydający decyzje zezwalające na prowadzenie takiej działalności obowiązany jest, kierując się przezornością, podjąć wszelkie możliwe środki zapobiegawcze.

Przedłożony do wniosku o wydanie decyzji środowiskowej raport oddziaływania inwestycji na środowisko pod względem formalnym spełnia 25 % wytycznych z zastosowanej listy kontrolnej. Wskazuje się, że 75 % wskaźników i pytań zostało ocenionych w kategorii niewystarczającej oceny względem problematyki przedsięwzięcia i jego skali.

Składane przez Inwestora uzupełnienia do wersji początkowej raportu skłaniają do stwierdzenia, że inwestycja nie została przemyślana, a na kolejnym poziomie weryfikacji dokumentacji ciągle pojawiają się nowe wątpliwości i braki formalne (aneks dotyczy zmniejszenia obsady planowanego przedsięwzięcia, z trzech kurników, do dwóch budynków, jednak widnieją w nim ponownie informacje o trzech budynkach (strona 14 oraz 206 aneksu). Analiza przedstawionego Raportu oddziaływania inwestycji na środowisko pozwala na wypunktowanie najważniejszych wniosków:

1. Analizowany Raport nie zawiera wszystkich wymaganych prawem punktów (ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko). Nie została omówiona kwestia racjonalnego wariantu alternatywnego (np. wskazanie proponowanej, ewentualnej lokalizacji planowanego przedsięwzięcia, inna działka inwestora, możliwa rozbudowa już istniejących budynków w innej wsi, inny wariant technologiczny, komunikacyjny).

2. Analiza oddziaływań została potraktowana ogólnie i wybiórczo, tylko w postaci macierzy o niewyjaśnionej metodyce oceny. Powinny zostać przedstawione wszystkie oddziaływania, w szczególności skumulowane. Błędnie stwierdzono, że inwestycja będzie oddziaływać tylko

w granicach działki, do której inwestor posiada tytuł prawny. Nie kierowano się zasadą przezorności.

3. Błędem jest zaprzeczenie negatywnym oddziaływaniom inwestycji na środowisko, brak podania wystarczających działań zapobiegających tym oddziaływaniom.

4. Zbagatelizowano najbliższe zabudowania mieszkalne, ujęcie wody oraz główny zbiornik wód podziemnych.

5. Nie opisano środowiska przyrodniczego rejonu inwestycji, nie przeprowadzono prostych inwentaryzacji przyrodniczych w celu stwierdzenia zasiedlenia obszaru przez gatunki zwierząt.

6. Przy analizie oddziaływań dotyczących emisji zanieczyszczeń, substancji, pyłów oraz odorów nie wzięto pod uwagę wszystkich uwarunkowań przyrodniczych, czyli kierunków wiatrów (brak lokalnej analizy warunków meteorologicznych), ukształtowania terenu.

7. W Raporcie o oddziaływaniu na środowisko w sposób nieuprawniony wskazano i wielokrotnie powtarzano, że przedsięwzięcie nie wywoła żadnych uciążliwości i nie przewidyuje się konfliktów społecznych.

8. W Raporcie przeanalizowano wpływ inwestycji tylko na środowisko przyrodnicze. Pominięto analizę skutków poza przyrodniczych, ekonomicznych realizacji inwestycji.

Burmistrz Zalewa jako właściwy organ do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, na podstawie całego zgromadzonego materiału dowodowego stwierdził, że w postępowaniu dotyczącym oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia waga dokumentu, jakim jest raport – jest niebagatelna. Stanowi on podstawowy dokument, na którym opiera się organ, wydając decyzję rozstrzygającą o istocie sprawy. Tym samym raport powinien być rzetelny oraz wolny od niejasności i nieścisłości, ułatwiający ustalenie wszystkich potencjalnych zagrożeń związanych z realizacją planowanego przedsięwzięcia.

Lokalizacja przedsięwzięcia polegającego na budowie fermy drobiu w miejscowości Kupin, gmina Zalewo, pow. iławski, woj. warmińsko – mazurskie planowanego do realizacji na działkach o numerach geodezyjnych: 284, 285, 286 obręb Kupin, gmina Zalewo budzi zdecydowany sprzeciw społeczności lokalnej. Planowana inwestycja występuje w bliskim sąsiedztwie budynków mieszkalnych. Najbliższy budynek mieszkalny usytuowany jest w odległości około 250 m od planowanej inwestycji. Mieszkańcy opowiadający się przeciw realizacji inwestycji są właścicielami posesji, mieszkają w miejscowości od wielu lat i stanowi ona centrum życia ich rodzin. Planowana inwestycja przyczyni się do obniżenia wartości ich nieruchomości. Mieszkańcy podnoszą uzasadnione obawy o pogorszenie warunków ich życia, pogorszenie warunków środowiskowych oraz konieczność znoszenia przykrych emisji zapachowych emitowanych przez kurniki. Hodowli drobiu zawsze towarzyszy emisja gazów o przykrym zapachu, nie jest możliwe nie wydobywanie się zapachu na zewnątrz.

Do głównych argumentów podnoszonych przez strony postępowania należą: obawa przed utratą atrakcyjności terenu i konsekwencjami tej utraty, obawa przed emisją odorów, brak dialogu Inwestora ze społeczeństwem na etapie wyboru miejsca lokalizacji fermy.

Determinacja mieszkańców i podejmowane wspólne działania pokazują jak ważny dla nich jest problem właściwych warunków egzystencji w miejscu zamieszkiwania. Mieszkańcy są bardzo negatywnie nastawieni do planowanego do realizacji przedsięwzięcia.

Wydając omawianą decyzję organ prowadzący postępowanie oparł się na wadach i brakach, jakie zawierał przedłożony przez Inwestora raport o oddziaływaniu planowanej inwestycji na środowisko. Dodatkowo na ocenę całego przedsięwzięcia wpłynęły liczne protesty mieszkańców wsi Kupin, którzy podnoszą uzasadnione obawy o pogorszenie warunków ich życia, pogorszenie warunków środowiskowych oraz konieczność znoszenia

przykrych emisji zapachowych ze strony planowanej fermy. Uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska było wydane w oparciu o Raport oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, tu organ nie oparł się na tym uzgodnieniu, gdyż zostało ono wydane w oparciu o stronniczy – niekompletny dowód – Raport.

Ponadto zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit.a, pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko Raport nie odwołuje się do obowiązujących norm – substancji szkodzących środowisku, lecz nakazuje ogólną ocenę wpływu inwestycji na zdrowie i warunki życia ludzi oraz ocenę sposobów zapobiegania negatywnemu oddziaływaniu. Podobne uregulowania znajdują się w Dyrektywie Rady (EWG) nr 337/1985 z dnia 27 czerwca 1985r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne (Dz. U. UE 15/t.1, s 248 ze zm.). Dyrektywa wskazuje na konieczność brania pod uwagę czynników negatywnie wpływających na zdrowie człowieka, co oznacza konieczność brania pod uwagę zarówno czynników mających normy określone przepisami, jak też tych, które nie zostały sparametryzowane (wyrok- II SA/Go 303/10 WSA w Gorzowie Wlkp. z dnia 24 czerwca 2010r.). Rozważając kwestię oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko i zdrowie ludzi, w których ma ono zostać zlokalizowane należy mieć na uwadze zasadę przezorności – zasada prawa unijnego (art. 191 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej TFUE), która jako tzw. ogólna zasada powinna być uwzględniona przy interpretacji wszystkich przepisów ochrony środowiska przy podejmowaniu decyzji w sprawach administracyjnych związanych z ochroną środowiska. Zasada ta wymaga, aby wszelkie prawdopodobieństwo wystąpienia negatywnych skutków traktować jak pewność ich wystąpienia. Kierując się zasadą przezorności na płaszczyźnie ocen środowiskowych, należy przyjąć, iż działania których skutki są niepewne, wątpliwe lub ryzykowne należy uznać za znaczące. W ocenie organu prowadzącego postępowanie zgromadzony w sprawie materiał dowodowy nie pozwala na wydanie innego rozstrzygnięcia.

Po analizie całości zebranego materiału dowodowego w niniejszej sprawie, Burmistrz Zalewa mając na względzie wypełnienie przesłanek art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego, pismem z dnia 21 grudnia 2015r. poinformował strony postępowania o jego zakończeniu i umożliwił stronom zapoznanie się z aktami sprawy oraz wypowiedzenie się co do zebranych materiałów przed wydaniem decyzji. Ponadto poinformował, że w posiadaniu organu jest kontrdowód w postaci raportu oddziaływania na środowisko ww. inwestycji. Do dnia wydania decyzji nie wpłynęły żadne uwagi .

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak na wstępie.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia.



BURMISTRZ
Marek Żyliński

Otrzymują:

1. Inwestor – Pan Piotr Pietrasik
2. Konopka & Konopka
Analizy Techniczne i Doradztwo w dziedzinie Ochrony Środowiska s. c.
Jacek Konopka, Lucyna Cywińska – Konopka
3. Gmina Zalewo
ul. Częstochowska 8
14 – 230 Zalewo
4. Pani Zander Marzena
5. Pani Ogórek Leokadia
6. Pan Kozłowski Werner
7. Agencja Nieruchomości Rolnych
ul. Dworcowa 13
14 – 300 Morąg
8. Pani Trejnowska Leokadia
9. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
ul. Dworcowa 60
10 – 437 Olsztyn
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Sienkiewicza 10
14 – 200 Ława

Sprawę prowadzi:
Katarzyna Jendernalik
(89) 758 83 77

**Załącznik do Decyzji
o środowiskowych uwarunkowaniach
zgody na realizację przedsięwzięcia
znak: GP.6220.2.2014.KJ
z dnia 15 stycznia 2016r.**

Charakterystyka przedsięwzięcia

Przedmiotowa ferma drobiu wraz z infrastrukturą tworzącą planowana jest do realizacji na terenie działek nr 284, 285 i 286, zlokalizowanych w obrębie Kupin, w gminie Zalewo, pow. ławski. Powyższe działki powstały w wyniku podziału geodezyjnego nieruchomości gruntowej, obejmującej teren działek nr 99/4 i 99/5, należących do Inwestora. Całkowita powierzchnia wydzielonych działek wynosi 2,5792 ha. Są to grunty orne niezabudowane oraz pastwiska. Analizowany obszar nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działki nr 284, 285 i 286, na których planowana jest budowa fermy, graniczą z obszarami użytkowymi rolniczo. Jedynie od strony zachodniej przylega droga gminna, z której odbywał się będzie wjazd na teren projektowanej fermy. Po stronie północno-zachodniej znajdują się zabudowania miejscowości Kupin, przy czym najbliższą zabudowę mieszkaniową stanowi budynek jednorodzinny wchodzący w skład zabudowy zagrodowej.

Pierwotna koncepcja projektu budowy fermy drobiu zakładała realizację trzech obiektów hodowlanych o łącznej obsadzie 47 100 szt. indyczek tj. 1130,4 DJP. Jednakże ze względu na uwagi zgłaszane przez mieszkańców miejscowości Kupin odnośnie realizacji przedsięwzięcia, Inwestor ponownie przeanalizował planowane do zastosowania w projekcie rozwiązania techniczne i technologiczne. Na podstawie przeprowadzonej analizy podjęto decyzję o ograniczeniu skali planowanej inwestycji, co wiązać się będzie ze zmniejszeniem liczby stanowisk do chowu drobiu. Po zaistniałych zmianach, projektowana ferma drobiu w Kupinie składać się będzie z dwóch obiektów inwentarskich o łącznej obsadzie 31 400 szt. indyczek tj. 754 DJP. Powyższe przyczyni się do ograniczenia prognozowanych uciążliwości odorowych, jak i hałasowych. Zostanie również zwiększony dystans planowanego obiektu względem najbliższej zabudowy mieszkaniowej ze 160 m do 250 m.

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się budowę na działkach nr 285 i 286 dwóch budynków inwentarskich, pełniących zarówno funkcję odchowni jednodniowych piskląt indyckich, jak i tuczarni, o łącznej obsadzie 31 400 szt. drobiu, tj. 754 DJP. Na działce nr 284 wykonany zostanie budynek gospodarczo-socjalny dla zatrudnionych na fermie pracowników, a także budynek stodoły. Przy każdym budynku zostanie postawiony zbiornik na paszę, wyposażony w instalację redukującą zanieczyszczenia pyłowe. Ścieki bytowe i technologiczne (z mycia budynków) odprowadzane będą do projektowanych podziemnych zbiorników bezodpływowych. Na terenie fermy ptaki będą przebywały od 1 dnia do 16 tygodnia życia. W związku z tym szacuje się, że w ciągu roku realizowanych będzie ok. 2,5 cykli chowu ptaków. Pierwszym etapem każdego z cykli chowu brojlerów indyckich będzie zasiedlenie każdego z budynków inwentarskich jednodniowymi pisklętami indyckich w liczbie do 15 700 szt. W każdym budynku ptaki będą przebywały do ok. 16 tygodnia życia, tj. do momentu osiągnięcia założonej wagi żywca, stanowiącej ok. 9,70 kg/szt. po czym, ekspediovane będą z terenu fermy do ubojni. Po zakończeniu cyklu chowu budynki poddawane będą czyszczeniu, które prowadzone będzie we własnym zakresie. Po ok. 5 tygodniach, ww. budynki zostaną ponownie zasiedlone jednodniowymi pisklętami.

W miejscu lokalizacji przedsięwzięcia nie ma obszarów przyrodniczo cennych objętych formą ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2015r., poz. 1651 z późn. zm.). Najbliżej położone obszary Natura 2000 to obszar o znaczeniu dla Wspólnoty *Ostoja Ławska* PLH280053 oraz obszar specjalnej ochrony ptaków *Lasy Ławskie* PLB280005, znajdujące się w odległości ok. 4,2 km na południe od planowanej inwestycji.

BURMISTRZ
Marcel Zieliński

