

Nasz znak:
GP.6220.4.2013.KJ

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4, w związku z art. 80 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r., Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) w związku z § 2 ust. 1 pkt 42 oraz § 3 ust. 1 pkt 81 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397) oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

- po rozpatrzeniu wniosku Inwestora: mgr. inż. Jacka Konopka działającego z upoważnienia P.H. METALZŁOM Anida Kowalewska, ul. Warmińska 11, 14 – 300 Morąg o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie budynku magazynowego oraz zmianie sposobu użytkowania istniejącej jego części, z przeznaczeniem na prowadzenie stacji demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji oraz zmianie sposobu użytkowania istniejącego placu magazynowego oraz części ww. budynku magazynowego, na cele związane z prowadzeniem punktu zbierania odpadów, planowanego do realizacji na działkach o numerach geodezyjnych: 201/1 201/2, 228/1, położonych w Zalewie przy ul. Ewingi 5, gm. Zalewo, pow. Iława i po uzgodnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Iławie

OKREŚLAM

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na rozbudowie budynku magazynowego oraz zmianie sposobu użytkowania jego części, z przeznaczeniem na prowadzenie stacji demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji oraz zmianie sposobu użytkowania istniejącego placu magazynowego oraz części ww. budynku magazynowego, na cele związane z prowadzeniem punktu zbierania odpadów, planowanego do realizacji na działkach o numerach geodezyjnych: 201/1 201/2, 228/1, położonych w Zalewie przy ul. Ewingi 5, gm. Zalewo, pow. Iława – jego charakterystyka stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej decyzji.

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie budynku magazynowego oraz zmianie sposobu użytkowania istniejącej jego części, z przeznaczeniem na prowadzenie stacji demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji oraz zmianie sposobu użytkowania istniejącego placu magazynowego oraz części ww. budynku magazynowego, na cele związane z prowadzeniem punktu zbierania odpadów, planowanego do realizacji na działkach o numerach geodezyjnych: 201/1 201/2, 228/1, położonych w Zalewie przy ul. Ewingi 5, gm. Zalewo, pow. Iława.

2. Warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

Na etapie realizacji przedsięwzięcia należy:

1. W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji, polegającej przede wszystkim na niwelacji terenu, dobudowie wiaty, przebudowie układu komunikacyjnego, utwardzeniu terenu, utwardzeniu i uszczelnieniu wyznaczonych sektorów, wykonaniu systemu kanalizacji, posadowieniu separatora związków ropopochodnych oraz osadników, wykonaniu stanowiska do wagi najazdowej, należy zapewnić oszczędne korzystanie z trenu oraz ograniczyć zasięg wymiany gruntów.
2. Masy ziemne, usuwane lub przemieszczane w związku z realizacją powyższej inwestycji wykorzystać do ukształtowania powierzchni terenu i odbudowy wykopów w granicach działki.
3. Prace budowlane i montażowe prowadzić w porze dziennej, w godzinach 6⁰⁰-22⁰⁰
4. Zaplecze techniczne budowy, w którym parkowany będzie sprzęt budowlany (głównie samochody i koparki) należy zabezpieczyć, aby nie dopuścić do zanieczyszczenia wód i gruntu substancjami ropopochodnymi. Miejsce parkowania wyznaczyć w oddaleniu od jeziora Ewingi i innych zbiorników wodnych.
5. Wodę należy pobierać z gminnej sieci wodociągowej, ścieki socjalno – bytowe z zaplecza budowy odprowadzać do zbiornika bezodpływowego (ewentualnie gromadzić w toaletach przenośnych).
6. Wszystkie prace powodujące powstawanie odpadów zaplanować w taki sposób, aby w pierwszym rzędzie zapobiegać ich powstaniu.
7. Wszystkie wytworzone podczas realizacji inwestycji odpady należy w pierwszej kolejności poddawać przetworzeniu, w tym odzyskowi lub unieszkodliwianiu w miejscu ich powstania. Tylko w przypadku, gdy odzysk odpadów z przyczep technologicznych będzie niemożliwy (lub nie jest uzasadniony z przyczyn ekologicznych i ekonomicznych), wytworzone odpady można poddać unieszkodliwianiu (w ostateczności składowaniu) w sposób zgodny z wymaganiami ochrony środowiska.
8. Wytworzone w trakcie prowadzonych prac budowlanych odpady należy gromadzić selektywnie, magazynować w wydzielonych i oznakowanych miejscach (sektorach).
9. Wytworzone w trakcie prac budowlanych odpady niebezpieczne należy magazynować w szczelnych oznakowanych pojemnikach (kontenerach) wykonanych z materiałów odpornych na działanie substancji zawartych w tych odpadach.
10. Pojemniki z odpadami niebezpiecznymi przechowywać w miejscach utwardzonych, zabezpieczonych przed zanieczyszczeniami gruntu i opadami atmosferycznymi, wyposażonych w urządzenia lub środki do zbierania ewentualnych wycieków tych odpadów.
11. Po wykonaniu prac ziemnych i robót budowlanych teren oraz plac budowy należy uporządkować oraz przywrócić jego estetykę.

II. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia należy:

1. Dowóz odpadów w postaci pojazdów wycofanych z eksploatacji do stacji demontażu oraz wywóz odpadów, wytworzonych w wyniku ich demontażu, realizować wyłącznie przy użyciu wyznaczonych dróg oraz przez bramę wjazdową.
2. Teren stacji demontażu zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych i ogrodzić ogrodzeniem trwałym.
3. W razie powstania szczelin dylatacyjnych na terenie powierzchni szczelnych stacji, należy je na bieżąco usuwać poprzez uszczelnienie.
4. Wszystkie dowożone i wywożone odpady poddawać każdorazowo ważeniu.

5. Przyjmowanie, magazynowanie, usuwanie z pojazdów elementów i substancji niebezpiecznych, demontaż z pojazdów przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego użycia oraz magazynowanie odpadów pochodzących z demontażu pojazdów, należy realizować wyłącznie w wyznaczonych do tego celu sektorach (oznakowanych np. numerami lub symbolami).
6. Sektor przyjmowania pojazdów, sektor magazynowania pojazdów oraz sektor usuwania z pojazdów elementów i substancji niebezpiecznych należy wyposażać w system odprowadzania ścieków przemysłowych i kierować do zespołu osadnika i separatora substancji ropopochodnych, a następnie bezodpływowego zbiornika.
7. W sektorze magazynowania pojazdów, pojazdy należy magazynować w sposób zabezpieczający je przed wyciekami paliw i płynów eksploatacyjnych, nie dopuszczać do magazynowania pojazdów na boku lub na dachu. Dopuszcza się magazynowanie zużytych lub nie nadających się do użytkowania pojazdów nie zawierających cieczy i innych niebezpiecznych elementów, oznaczonych kodem 16 01 06 w stosach zabezpieczonych przed osunięciem, nie utrudniających transportu wewnętrznego.
8. Sektor usuwania z pojazdów elementów i substancji niebezpiecznych wyposażać w urządzenia do usuwania paliw i płynów eksploatacyjnych oraz oznakowane pojemniki na usunięte lub wymontowane z pojazdów odpady:
 - odpadowe oleje silnikowe, przekładniowe, ze skrzyń biegów, hydrauliczne – w pojemniki szczelne, wykonane z materiałów trudno palnych oraz odpornych na działanie tych olejów, odprowadzających ładunki elektryczności statycznej, wyposażonych w szczelne zamknięcia i zabezpieczonych przed stłuczeniem. Miejsca, w których magazynuje się oleje odpadowe, należy wyposażać w dostosowane do ilości magazynowanych olejów, urządzenia lub środki do zbierania wycieków, np. wannę wychwytną, zestaw sorbentów, mat lub rękawów sorpcyjnych,
 - pozostałe usunięte paliwa i płyny eksploatacyjne, w tym płyny chłodnicze, płyny ze spryskiwaczy, płyny hamulcowe, akumulatory – magazynować w pojemnikach wykonanych z materiałów odpornych na działanie kwasów,
 - usunięte z układów klimatyzacyjnych substancje zubożające warstwę ozonową – magazynować w pojemnikach, spełniających wymagania dla zbiorników ciśnieniowych,
 - układy klimatyzacyjne, katalizatory spalin, filtry oleju, odpady zawierające, materiały wybuchowe, odpady zawierające rtęć, sorbenty do neutralizacji ewentualnych wycieków paliw płynów eksploatacyjnych z tych pojazdów – magazynować w oznakowanych pojemnikach specjalistycznych.
9. Zbiorniki z gazem wymontowanym z pojazdów, należy magazynować zgodnie z przepisami działu III, rozdział 3 „Magazynowanie gazu płynnego w butlach” rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne, służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych oraz ich usytuowanie (Dz. U. Nr 243, poz.2063). Odległość magazynowania od budynków mieszkalnych, budynków zamieszkania zbiorowego oraz obiektów użyteczności publicznej powinna wynosić co najmniej 30m.
10. Sektor demontażu z pojazdów przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego użycia oraz elementów, w tym odpadów nadających się do odzysku lub recyklingu albo unieszkodliwienia, należy wyposażać w pojemniki na szyby hartowane, na szyby klejone, na przedmioty wyposażenia i części zawierające metale nieżelazne.
11. Odpady z sektora magazynowania wymontowanych z pojazdów przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego użycia należy magazynować na powierzchni utwardzonej i zadaszanej w sposób zabezpieczający je przed uszkodzeniem oraz uniemożliwiający ewentualne wycieki płynów eksploatacyjnych.
12. Prowadzić prace demontażowe na wyznaczonych stanowiskach, wewnątrz budynku, przy zamkniętych wrotach wjazdowych, co ograniczy rozprzestrzenianie się hałasu w środowisku.

13. Załadunek i rozładunek odpadów prowadzić przy użyciu sprawnego technicznie i specjalistycznego sprzętu.
14. Transport niesprawnych pojazdów między poszczególnymi sektorami prowadzić po utwardzonych powierzchniach.
15. Halę demontażu oraz pomieszczenia magazynowe odpadów łatwopalnych (w tym opon) wyposażać w urządzenia gaśnicze.
16. Odpady niebezpieczne, powstające w wyniku funkcjonowania zakładu (oleje hydrauliczne, inne oleje silnikowe, przekładniowe i smarowe, sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania, zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi, filtry olejowe, płyny hamulcowe, płyny zapobiegające zamarzaniu, zużyte baterie i akumulatory, zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy), należy magazynować selektywnie w szczelnych oznakowanych pojemnikach (kontenerach, beczkach) wykonanych z materiałów odpornych na działanie substancji zawartych w tych odpadach; przechowywać pojemniki z odpadami niebezpiecznymi w miejscach utwardzonych, zabezpieczonych przed zanieczyszczeniami gruntu i odpadami atmosferycznymi, wyposażonych w urządzenia lub środki do zbierania ewentualnych wycieków tych odpadów.
17. Wytworzone odpady należy przekazywać wyłącznie uprawnionym jednostkom, posiadającym wymagane przepisami ustawy o odpadach zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie gospodarowania odpadami, tj. zbieranie, transport, przetwarzanie odpadów (tj. procesy odzysku lub unieszkodliwiania, w tym przygotowanie potwierdzające odzysk lub unieszkodliwianie) na podstawie karty przekazania odpadów.
18. Magazynowanie odpadów może odbywać się na terenie, do którego posiadacz odpadów ma tytuł prawny; odpady mogą być magazynowane przez okres:
 - 3 lat – dla partii odpadów przeznaczonych do odzysku lub unieszkodliwiania, za wyjątkiem składowania, gdy konieczność ich magazynowania wynika z procesów technologicznych lub organizacyjnych,
 - przez okres 1 roku – w przypadku partii odpadów przeznaczonych do składowania, gdy ich magazynowanie odbywa się w celu zebrania odpowiedniej ilości odpadów do transportu,
 - okresy magazynowania odpadów liczone są łącznie dla wszystkich kolejnych posiadaczy tych odpadów.
19. Zbieranie i magazynowanie odpadów prowadzić w sposób eliminujący wpływ na sąsiednie nieruchomości; działalność nie może pogorszyć stanu akustycznego oraz nie może być źródłem wtórnego pylenia.
20. Teren zbierania odpadów złomu zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych i ogrodzić ogrodzeniem trwałym.
21. Zbieranie odpadów złomu prowadzić w stalowych, oznakowanych kontenerach, ustawionych na utwardzonym placu magazynowym, wyodrębnionym od pozostałej działalności, tj. stacji demontażu.
22. Zbieranie odpadów metali kolorowych prowadzić w wydzielonym pomieszczeniu budynku magazynowego o powierzchni ok. 180,50 m².
23. Zbieranie odpadów w postaci zużytych akumulatorów prowadzić selektywnie, według rodzajów, na placu o utwardzonym, nieprzepuszczalnym podłożu, osłoniętym przed działaniem warunków atmosferycznych. Magazynowanie ww. odpadów prowadzić w wydzielonych, specjalnie do tego celu przeznaczonych miejscach, w pojemnikach nie przewodzących prądu, odpornych na działanie substancji zawartych w bateriach i akumulatorach. Niedozwolone jest umieszczenie zużytych baterii i zużytych akumulatorów razem z innymi odpadami w tym samym pojemniku. Zużyte akumulatory przeznaczone do przetwarzania i recyklingu mogą być magazynowane nie dłużej niż przez okres roku łącznie przez wszystkich kolejnych posiadaczy tych odpadów.
24. **Pobór wody** na cele socjalno – bytowe oraz do mycia i oczyszczania posadzek sektorów stacji demontażu (w razie potrzeby na cele p-poż.) realizować poprzez wewnętrzne przyłącze z gminnej sieci wodociągowej.

25. **Ścieki socjalno – bytowe** odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego, zlokalizowanego w sąsiedztwie budynku socjalno – biurowego (Nr 2) i wywozić okresowo przez uprawnione podmioty do oczyszczalni ścieków.
 26. **Ścieki przemysłowe**, powstające w fazie eksploatacji z sektora przyjmowania pojazdów, z sektora magazynowania przyjętych pojazdów oraz z sektora usuwania z pojazdów elementów i substancji niebezpiecznych (w tym płynów), z mycia i oczyszczania posadzek po uprzednim podczyszczeniu w osadniku zespolonym z separatorem substancji ropopochodnych, odprowadzać przez wewnętrzną sieć kanalizacyjną do zbiornika bezodpływowego (zbiornik nr 1, usytuowany w sąsiedztwie budynku stacji demontażu).
 27. **Wody opadowe i roztopowe** zbierane z utwardzonych terenów (place manewrowe) stacji demontażu pojazdów oraz punktu zbierania odpadów, zbierać projektowanym systemem kanalizacji wód opadowych. Ww. wody opadowe po zebraniu oczyszczać w osadniku i separatorze koalescencyjnym, a następnie przekazywać rurociągiem grawitacyjnym do rozsączenia drenażem rozsączającym w gruncie działki nr 228/1.
 28. **Wody deszczowe** z powierzchni zadaszonych (umownie traktowane jako „czyste”) bez ujmowania w systemie, odprowadzić do gruntu.
 29. Separator substancji ropopochodnych opróżniać z mieszanin wodno – olejowych i zaolejonych osadów systematycznie (zależnie od jego obciążenia ze wskazaniem nie rzadziej niż 2 razy w roku), monitorować jego stan techniczny i utrzymywać w sprawności.
 30. Zaopatrzenie w energię elektryczną realizować z sieci elektroenergetycznej.
Do zaopatrzenia w ciepło pomieszczeń socjalno – biurowych oraz produkcji ciepłej wody, użytkowej, wykorzystywać kocioł wodny o nominalnej mocy cieplnej 0,024 MW opalany węglem kamiennym.
 31. Wszystkie uciążliwości w zakresie emisji substancji pyłowych, gazowych oraz hałasu ograniczyć do granic działki przeznaczonej pod zainwestowanie.
 32. W rozwiązaniach projektowych wyeliminować wszystkie możliwe uciążliwości oddziałujące na zabudowę mieszkaniową w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia przede wszystkim w czasie niekorzystnych warunków klimatycznych oraz sytuacji awaryjnych.
 33. Zapewnić monitoring oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia celem sprawdzenia czy przyjęte rozwiązania projektowe spełniają wymagania w zakresie wielkości emisji uciążliwości przez zrealizowane instalacje.
- 3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-13, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10 i 14**
1. Zaprojektowanie rozbudowy budynku magazynowego o całkowitej powierzchni wynoszącej ok. 872,00 m², o dodatkowy obiekt w postaci wiaty magazynowej o powierzchni ok. 259,00 m².
 2. Utwardzenie powierzchni dróg wewnętrznych oraz powierzchni przeznaczonej na place manewrowe o technologiczne.
 3. Posadowienie stalowych kontenerów do celów punktu zbierania złomu.
 4. Zaprojektowanie sektorów (z możliwością ich łączenia pod warunkiem zachowania wymagań wynikających z przepisów prawa dla poszczególnych sektorów);
 - **sektor przyjmowania pojazdów** – zlokalizowany na utwardzonej szczelnej (np. uszczelnionej geomembraną) powierzchni, wyposażonej w system odprowadzania ścieków przemysłowych, kierowanych do separatora substancji ropopochodnych,
 - **sektor magazynowania przyjętych pojazdów** (nie osuszonych) – na utwardzonej, szczelnej powierzchni nie mniejszej niż 200m², z zachowaniem pola manewrowego, wyposażonej w system odprowadzania ścieków przemysłowych, kierowanych do

separatora substancji ropopochodnych (planowany do realizacji w części projektowanej wiaty o powierzchni 200,00 m², co pozwoli na zgromadzenie ok. 20 szt. wycofanych z eksploatacji pojazdów).

- **sektor usuwania z pojazdów elementów i substancji niebezpiecznych**, w tym płynów (osuszanie) – w obiekcie budowlanym, posiadającym utwardzone i szczelne podłoże wyposażone w system odprowadzania ścieków przemysłowych, kierowanych do separatora substancji ropopochodnych, zadaszenia oraz ściany boczne, zabezpieczające przed czynnikami atmosferycznymi,
 - **sektor demontażu z pojazdów przedmiotów wyposażenia lub części nadających się ponownego użycia** (rozbiórka) oraz elementów, w tym odpadów, nadających się do odzysku lub recyklingu albo unieszkodliwienia z lokalizacją w obiekcie budowlanym,
 - **sektor magazynowania wymontowanych z pojazdów przedmiotów wyposażenia i części** nadających się do ponownego użycia z lokalizacją na utwardzonej, zadaszonej powierzchni,
 - **sektor magazynowania odpadów**, pochodzących z demontażu pojazdów z lokalizacją na utwardzonej powierzchni.
5. Zamontowanie wagi o skali ważenia nie mniejszej niż 3.5 Mg.
 6. Wykonanie systemu kanalizacyjnego, zbierającego wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych oraz ścieki przemysłowe z terenu stacji i separatora koalescencyjnego zintegrowanego z osadnikiem substancji ropopochodnych o przepustowości dostosowanej do wielkości powierzchni objętej systemem odprowadzania ścieków przemysłowych.
 7. Zaprojektowanie pomieszczenia do przyjmowania i obsługi osób przekazujących pojazdy wycofane z eksploatacji, wyposażone w szafę metalową służącą do przechowywania dokumentów pojazdów.
 8. Usytuowanie zbiorników z gazem, zgodnie z przepisami działu III, rozdziału 3 „Magazynowanie gazu płynnego w butlach” rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 243, poz. 2063).
 9. Ogrzewanie obiektu przy użyciu kotła o mocy 0,024 MW.
 10. Zaprojektowanie zieleni izolacyjnej wokół terenu przedsięwzięcia.
Uwzględnienie systemu wentylacji grawitacyjnej w pomieszczeniach stacji demontażu.

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska:

- nie wymagane w sprawie

5. Wymogi w zakresie transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko:

Nie stwierdza się potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 i 10 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

6. Wymogi w sprawie stwierdzenia konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:

- nie wymagane w sprawie

7. Stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r., Nr 199, poz. 1227 ze zm.).

Nie stwierdza się konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r., Nr 199, poz. 1227 ze zm.)
- w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

8. Stanowisko w sprawie obowiązku przedstawienia analizy porealizacyjnej, jej zakresu i terminu przedstawienia.

- nie wymagane w sprawie.

UZASADNIENIE

W dniu 8 marca 2013r. do Burmistrza Zalewa wpłynął wniosek Inwestora mgr. inż. Jacka Konopka działającego z upoważnienia P.H. METALZŁOM Anida Kowalewska, ul. Warmińska 11, 14 – 300 Morąg o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie budynku magazynowego oraz zmianie sposobu użytkowania istniejącej jego części, z przeznaczeniem na prowadzenie stacji demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji oraz zmianie sposobu użytkowania istniejącego placu magazynowego oraz części ww. budynku magazynowego, na cele związane z prowadzeniem punktu zbierania odpadów, planowanego do realizacji na działkach o numerach geodezyjnych: 201/1 201/2, 228/1, położonych w Zalewie przy ul. Ewingi 5, gm. Zalewo, pow. Iława.

Teren przewidziany pod realizację przedsięwzięcia posiada uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, przyjęty Uchwałą Nr XIX/31/96 Rady Miejskiej w Zalewie z dnia 19 lipca 1996r. Zgodnie z zapisami ww. uchwały, teren działek nr 201/1, 201/2, 228/1 oznaczony został symbolem RPU, tj. tereny przewidziane do rozwijania niewielkiej produkcji, **składów, magazynów oraz prowadzenia różnej działalności usługowej**. Prowadzenie działalności w tym zakresie wymaga wykonania oceny oddziaływania na środowisko. Wszelkie formy prowadzonej działalności nie mogą szkodzić środowisku przyrodniczemu oraz istniejącej i projektowanej zabudowie mieszkaniowej.

W ramach przedsięwzięcia powstanie instalacja do demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji, w rozumieniu ustawy z dnia 20 stycznia 2005r. o recyklingu pojazdów wycofanych z eksploatacji (Dz. U. Nr 25, poz. 202 ze zm.) klasyfikowana zgodnie **§ 2 ust. 1 pkt 42 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397)** do **przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko jest wymagane**. Ponadto inwestor planuje również, w obrębie ww. nieruchomości dokonywać zbierania odpadów złomu, stanowiącego punkt zbierania odpadów w rozumieniu ww. rozporządzenia

i wymienione jest w **§ 3 ust. 1 pkt 81.** zbieraniem odpadów w pojęciu art. 3 ust. 1 pkt 34 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach określono gromadzenie odpadów przed ich transportem do miejsc przetwarzania, w tym wstępne sortowanie nie prowadzące do zasadniczej zmiany charakteru i składu odpadów i nie powodujące zmiany klasyfikacji odpadów oraz tymczasowe magazynowanie odpadów przez prowadzącego zbieranie odpadów. Wśród odpadów zbieranych przez inwestora będą przede wszystkim odpady złomu stalowego oraz odpady metali kolorowych (miedź, brąz, mosiądz, aluminium, żelazo i stal). Powyższe instalacje będą zlokalizowane w obrębie jednego zakładu i terenu (wraz z urządzeniami), do którego prowadzący instalacje posiada tytuł prawny.

Zgodnie z art. 77 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. Zm.) jeżeli jest przeprowadzana ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do wydania decyzji uzgadnia warunki realizacji przedsięwzięcia z regionalnym dyrektorem ochrony środowiska oraz zasięga opinii organu państwowej inspekcji sanitarnej.

W związku z powyższym Burmistrz Zalewa pismami z dnia 13 marca 2013r., znak: GP.6220.4.2013.KJ wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łławie o wyrażenie opinii w przedmiotowej sprawie, przesyłając odpis wniosku o wydanie decyzji oraz raport o oddziaływaniu na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łławie pismem z dnia 26 marca 2013r. znak: ZNS.4083.20.2013 wyraził pozytywną opinię w zakresie wymagań sanitarno-higienicznych i zdrowotnych w sprawie niniejszego przedsięwzięcia i określił warunki jego realizacji, które w całości zostały uwzględnione w treści decyzji (punkt 2 podpunkty 32-34). W ocenie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łławie planowana inwestycja nie będzie oddziaływała negatywnie na środowisko w trakcie realizacji jak i eksploatacji. Zastosowane rozwiązania techniczne zalecane w raporcie ograniczą możliwość skażenia środowiska oraz zminimalizują emisje zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie Postanowieniem z dnia 8 kwietnia 2013r., znak: WOOŚ.4242.23.2012.MT uzgodnił realizację przedsięwzięcia i określił warunki jego realizacji, które w całości zostały uwzględnione w treści decyzji (punkt 2 podpunkt 1-30 oraz punkt 3 podpunkt 1-10). Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, po przeanalizowaniu kryteriów określonych w art. 77 ust. 5 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku (...) stwierdził, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wymaga ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Niemniej jednak, zgodnie z art. 88 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli organ administracji architektoniczno – budowlanej jako organ uprawniony uzna, że we wniosku o wydanie pozwolenia na budowę zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, może stwierdzić o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i nałożyć na inwestora w drodze postanowienia obowiązek sporządzenia raportu, jednocześnie określając jego zakres.

Z analizy posiadanych materiałów oraz powyższego uzgodnienia i opinii ustalono, iż: Teren przyjęty pod lokalizację położony jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Pojezierza Łławskiego (część A i B), powołanym rozporządzeniem Wojewody Warmińsko – Mazurskiego Nr 31 z dnia 23 kwietnia 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Łławskiego (część A i B) – Dz. Urz. Woj. Warm. – Maz. Nr 71 z dnia 07.05.2008 r., poz. 1357. realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje jednak istotnych zmian w otaczającym krajobrazie, ponieważ teren objęty zmianą sposobu użytkowania oraz rozbudowa o dodatkową wiatę dotyczy budynku już istniejącego o funkcji magazynowej. Nie ma również potrzeby wykonywania nowej drogi dojazdowej do obiektów (dojazd odbywał się po istniejących drogach dojazdowych i placach manewrowych). Z uwagi na znaczną odległość roślinności

wysokiej od miejsca przewidzianych do wykonania prac budowlanych, nie zaistnieje konieczność wycinki drzewostanu.

Najbliżej położony obszar Natura 2000 – obszar specjalnej ochrony ptaków „Lasy Iławskie” kod obszaru: PLB280005, znajduje się w odległości ok. 2,6 km od analizowanego przedsięwzięcia; wskazana odległość eliminuje jakiekolwiek oddziaływanie inwestycji na przedmiot ochrony tego obszaru. Zgodnie z informacją zawartą w raporcie nie stwierdzono w obrębie terenu rzadkich ani chronionych gatunków roślin i zwierząt. Ponadto, teren jest już w znacznym stopniu utwardzony, co ograniczyło powierzchnię biologicznie czynną.

Przedsięwzięcie nie będzie również oddziaływać na zabytki oraz stanowiska archeologiczne podlegające ochronie na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Ze względu na oddalenie przedmiotowej inwestycji od granic państw sąsiednich oraz zamknięcie się oddziaływania w granicach terenu stanowiącego własność inwestora, instalacja nie będzie wymagała przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Oprócz planowanej działalności, o której mowa powyżej, na terenie zakładu, w wyznaczonym i oddzielnym pomieszczeniu budynku magazynowego, znajdować się będzie również punkt handlowy detalicznej sprzedaży opału (węgla kamiennego), gromadzonego w zasiekach.

W ramach zmiany sposobu użytkowania części ww. obiektu, wydzielone zostanie pomieszczenie o powierzchni ok. 259m², przeznaczone na lokalizację sektorów demontażu pojazdów oraz magazynowania odpadów pochodzących z demontażu. Ponadto, w części ww. budynku, wydzielone zostaną pomieszczenia przeznaczone do magazynowania odpadów zbieranych w ramach funkcjonowania punktu zbierania złomu stalowego i metali kolorowych.

Odpady powyższe będą zbierane w sposób selektywny, rozumiany jako zbieranie, w ramach którego dany strumień odpadów, w celu ułatwienia specyficznego przetwarzania, obejmuje jedynie odpady charakteryzującymi się takimi samymi właściwościami i takimi samymi cechami. W celu zbierania odpadów, inwestor zaplanował zmianę sposobu użytkowania placu magazynowego (o betonowej nawierzchni) oraz części budynku magazynowego o powierzchni ok. 281 m², na cele magazynowe, związane z posadowieniem 4 kontenerów stalowych (planowane wymiary kontenerów wynoszą 5m x 2m x 1,5m każdy). Do punktu zbierania odpadów, włączone zostanie również wydzielone pomieszczenie budynku magazynowego o powierzchni ok. 180,5 m², z przeznaczeniem na magazyn zbieranych odpadów w postaci metali kolorowych.

Obsługa stacji oraz punktu zbierania, działających 8 godzin/dobę przez 5 dni w tygodniu, przewidziana jest na 6 osób (w tym jeden pracownik administracyjny). Przepustowość obiektu w wariantcie proponowanym do realizacji, rozumiana jako ilość pojazdów poddawanych demontażowi na stacji będzie wynosiła ok. 4 dziennie.

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na bazie istniejącej już zabudowy i infrastruktury. Na przedmiotowej działce, w chwili obecnej jest już usytuowany budynek magazynowy. Bezpośrednie sąsiedztwo działki stanowią: zabudowa mieszkaniowa znajdująca się od strony wschodniej, w odległości ok. 4,5m od granicy działki nr 201/1 (jest to budynek mieszkalny wielorodzinny – usytuowany ok. 26 m od źródła hałasu), a w dalszej odległości rzeka Szlazówka; od strony północnej teren ZPU *Stolarstwo Mirosław Małetka*, w którym prowadzona jest działalność, polegająca na produkcji drzwi, od strony południowej teren zabudowy, oddalony o ok. 25 m od granicy działki 228/1, a w odległości ok. 150 m od granicy działek nr 201/1 i 228/1 znajduje się linia brzegowa jeziora Ewingi. Od strony zachodniej teren jest nie zabudowany, a w dalszej odległości znajdują się tereny zadrzewione i podmokłe. Obecnie, na terenie znajduje się już *budynek magazynowy* parterowy, murowany o powierzchni ok. 812 m², zlokalizowany na działce nr 201/1, złożony z dwóch pomieszczeń magazynowych. Ponadto, teren jest już zainwestowany, ponieważ znajdują się na nim obiekty budowlane (pomieszczenia magazynowe o powierzchni ok. 347,00 m², przykryte dachem, budynek socjalno – biurowy o powierzchni ok. 59 m², zlokalizowany na działce nr 201/2, w którym znajduje się pomieszczenie o funkcji biurowej

oraz pomieszczenia socjalne i higieniczno – sanitarne, *hala traków* o powierzchni ok. 157 m² (zlokalizowana na działce nr 228/1). Wjazd i wyjazd z terenu działek o nr 201/1, 201/2, 228/1 odbywał się będzie od strony północno – wschodniej, zjazdem z pasa drogowego relacji Zalewo – Gajdy, a następnie gminną drogą o nr ewidencyjnym 201/3.

Zasadniczym celem realizacji przedsięwzięcia jest **prowadzenie demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji** w instalacji, eksploatowanej w sposób zapewniający wykonanie czynności demontowania oraz przetwarzanie pojazdów wycofanych z eksploatacji i powstających z nich odpadów, a także dalszy sposób postępowania z tymi odpadami na zasadach bezpiecznych dla środowiska i zdrowia ludzi. Pojazdy wycofane z eksploatacji stanowią odpad w rozumieniu przepisów o odpadach. Zgodnie z art. 5 *ustawy o recyklingu pojazdów wycofanych z eksploatacji* demontaż tych pojazdów może być prowadzony **wyłącznie w stacjach demontażu**. Stacja demontażu stanowi zakład, prowadzący przetwarzanie, w tym **demontaż podstawowy, wymagany obligatoryjnie** rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 28 lipca 2005 r. w sprawie minimalnych wymagań dla stacji demontażu oraz sposobu demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji (Dz. U. Nr 143, poz. 1206, z 2007 r. Nr 128 poz. 892 oraz z 2010 r. Nr 198, poz. 1317), obejmujący:

- usunięcie z pojazdów elementów i substancji niebezpiecznych oraz płynów,
- wymontowanie z pojazdów przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego użycia,
- wymontowanie elementów nadających się do odzysku lub recyklingu.

Na stacji demontażu może być też prowadzony dalszy (tzw. „głęboki demontaż”) wymontowanych już elementów, traktowany jako dalsza część procesu technologicznego, o ile prowadzący stację posiada odpowiednie urządzenia w celu jego dokonywania (np. urządzenie do separacji olejów, urządzenie do usuwania gazu ze zbiorników, urządzenie do oddzielania obudowy do wkładu katalizatora itp.). Pozostałości pojazdów, po tak przeprowadzonym demontażu inwestor będzie przeznaczał do strzępienia.

Jak wspomniano powyżej, planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na bazie istniejącej już zabudowy i infrastruktury. Można zatem uznać, że teren został już częściowo przekształcony antropogenicznie, w związku z prowadzoną wcześniej działalnością usługową.

W ramach realizacji inwestycji planuje się wykonać prace mające na celu dostosowanie do wymogów prawa, np.: utworzenie i zorganizowanie odpowiednich sektorów, przystosowanie nawierzchni sektorów przyjmowania i magazynowania pojazdów, podłączenie do separatora substancji ropopochodnych do którego kierowane będą ścieki przemysłowe z sektora nr I, II i III, wykopy związane z posadowieniem zbiornika bezodpływowego na ścieki przemysłowe o objętości dostosowanej do ilości odprowadzanych ścieków przemysłowych.

Odpady w postaci pojazdów wycofanych z eksploatacji (kod odpadu 16 01 04* zużyte lub nienadające się do użytkowania pojazdy oraz o kodzie 16 01 06 zużyte lub nienadające się do użytkowania pojazdy nie zawierające cieczy i innych niebezpiecznych elementów) będą dowożone do instalacji stacji demontażu przy użyciu wyznaczonych dróg dojazdowych. Zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 28 lipca 2005 r. w sprawie minimalnych wymagań dla stacji demontażu oraz sposobu demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji (Dz. U. Nr 143, poz. 1206 ze zm.) odpady każdorazowo poddawane są ważeniu przy pomocy specjalistycznej wagi o skali ważenia min. 3,5 Mg. Ważenie przyjmowanych pojazdów i odpadów wywożonych ze stacji umożliwia prowadzenie ewidencji odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz określenie poziomu odzysku (w tym recyklingu) części o materiałów, wymaganego ustawą. Na terenie stacji demontażu, wewnątrz budynku, wyznaczone zostanie pomieszczenie do przyjmowania i obsługi osób przekazujących pojazdy, wyposażone w szafę metalową, służącą do przechowywania dokumentów pojazdów (wymóg rozporządzenia) oraz pomieszczenie biurowo – administracyjne (socjalne) dla pracowników obsługujących stację. Na stacji zostaną również wydodrębnione odpowiednie sektory, zorganizowane w sposób zgodny z ww.

rozporządzeniem, tj. sektor przyjmowania pojazdów, sektor magazynowania przyjętych (nie osuszonych) pojazdów, sektor usuwania elementów i substancji (materiałów) niebezpiecznych (w tym płynów), sektor demontażu przedmiotów wyposażenia i części nadających się do ponownego użycia oraz elementów, w tym odpadów nadających się do odzysku, recyklingu lub unieszkodliwienia, sektor magazynowania przedmiotów wyposażenia i części wymontowanych z pojazdu i nadających się do ponownego użycia, sektor magazynowania odpadów pochodzących z demontażu pojazdów. Sektor przyjmowania i sektor magazynowania pojazdów, sektor wymontowanych przedmiotów wyposażenia i części zostaną zlokalizowane na szczelnych, utwardzonych powierzchniach, zaś sektor usuwania z pojazdów elementów i substancji niebezpiecznych będzie zorganizowany wewnątrz obiektu budowlanego, również ze szczelną powierzchnią i zadaszeniem. W wyniku procesu demontażu będą powstawały zarówno odpady niebezpieczne, jak również inne niż niebezpieczne, przede wszystkim z grupy 13 – oleje odpadowe i odpady ciekłych paliw, z podgrupy 15 02 – sorbenty, materiały filtracyjne, tkaniny do wycierania i ubrania ochronne, z grupy 16 – odpady nie ujęte w innych grupach; podgrupa 16 01 zużyte lub nie nadające się do użytkowania pojazdy (włączając maszyny poza drogowe), odpady z demontażu, przeglądu i konserwacji pojazdów (z wyłączenie grupy 13 i 14 oraz podgrup 16 06 i 16 08), z podgrupy 16 02 – odpady urządzeń elektrycznych i elektronicznych, z podgrupy 16 06 – baterie i akumulator. Poza demontażem podstawowym (obowiązującym do wykonania) na stacji demontażu może być prowadzony dalszy demontaż, w wyniku którego powstaną odpady drewna, metali żelaznych, tworzyw sztucznych i gum, urządzeń elektrycznych i elektronicznych oraz inne odpady, powstające w zależności od stopnia prowadzonego demontażu. Podczas demontażu odpadów o kodzie 16 01 04* i 16 01 06 będą wykorzystywane procesy przetwarzania (w tym odzysku), określone w załączniku nr 1 ustawy o odpadach jako R, w tym między innymi R12 – *wymiana odpadów w celu poddania ich któremukolwiek z procesów wymienionych w pozycji R1 – R11*.

Zgodnie z informacjami przedstawionymi w uzupełnieniu do Raportu, Inwestor przewiduje w określonych przypadkach pominięcie sektora magazynowania i skierowanie pojazdów bezpośrednio do sektora osuszania (jeżeli przepustowość obiektu w danym czasie będzie niewielka i nie będzie uzasadnione czasowe ich magazynowanie).

Ścieki przemysłowe z sektora przyjmowania pojazdów, z sektora magazynowania przyjętych pojazdów oraz z sektora usuwania z pojazdów elementów i substancji niebezpiecznych, w tym płynów oraz z mycia sektorów zlokalizowanych wewnątrz budynku zostaną ujęte w systemie odprowadzania ścieków przemysłowych i kierowane do separatora substancji ropopochodnych, następnie zaś do zbiornika bezodpływowego. Podstawowe znaczenie dla ochrony ziemi i wód na terenie stacji i w jej otoczeniu posiada wyposażenie stacji w system utwardzonych powierzchni nieprzepuszczalnych dla olejów i pozostałych płynów eksploatacyjnych w miejscach narażonych na możliwość takich wycieków oraz zbieranie wszystkich płynów eksploatacyjnych rozlanych na powierzchni stacji, ich usuwanie za pomocą odpowiednich sorbentów wchłaniających, następnie skierowanie ich do odpowiedniego separatora (w urządzeniach tych w sposób mechaniczny nastąpi oddzielenie (separacja) olei wolnych od reszty ścieków podczas ich przepływu). Powyższe uwarunkowania pozwolą na zabezpieczenie wód gruntowych oraz powierzchniowych przed negatywnym oddziaływaniem.

Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko będzie występowało zarówno na etapie jego realizacji jak i eksploatacji. Realizacja obiektu spowoduje emisję hałasu, pyłów oraz odpadów związanych z prowadzeniem prac budowlanych (roboty ziemne, budowa nowej wiaty). Zakres prac związany będzie z adaptacją i przystosowaniem terenu obiektu już istniejącego i związany będzie przede wszystkim z dostosowaniem powierzchni sektorów do przyjmowania, magazynowania i usuwania z pojazdów elementów i substancji niebezpiecznych. Ewentualne odpady wytworzone w fazie realizacji, w tym głównie odpady z grupy 17 – *odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię w terenów zanieczyszczonych)* oraz z grupy 15 – *odpady opakowaniowe* będą przekazywane uprawnionym podmiotom w celu dalszego zagospodarowania. Ponadto, powszechną praktyką jest stosowanie art.3. ust. 1 pkt

32 ustawy o odpadach, zgodnie z którym, wytwórcą odpadów powstających w wyniku świadczenia usług w zakresie budowy, rozbiórki, remontu obiektów, czyszczenia zbiorników lub urządzeń oraz sprzątnięcia, konserwacji i napraw będzie podmiot, który świadczy usługę (firma). Czyszczenie i konserwację separatora najczęściej inwestor powierza firmie zewnętrznej.

Hałas na etapie realizacji będzie generowany przede wszystkim przez środki transportu oraz typowe maszyny i urządzenia, wykorzystywane do prac budowlanych o określonej mocy akustycznej (koparka, spychacz, ładowarka, walec, betonomieszarka, pompa do betonu, agregat prądotwórczy, inne). Praca maszyn i urządzeń oraz ruch pojazdów, stanowiących źródło hałasu zostanie ograniczony do pory dziennej. Powyższe oddziaływanie będzie miało charakter okresowy, wyznaczony termin zakończenia danego etapu budowy; wszystkie uciążliwości z nim związane powinny zatem ustąpić z chwilą zakończenia fazy realizacyjnej. W trakcie eksploatacji stacji oddziaływanie na środowisko będzie występowało w wyniku emisji ścieków, emisji zanieczyszczeń do powietrza, emisji odpadów oraz emisji hałasu, w związku prowadzonymi procesami w poszczególnych sektorach stacji. Źródłem emisji zorganizowanej będzie, jeden kocioł grzewczy o j mocy ok. 0,024 MW. Analiza, zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza, przez emitory instalacji (pył zawieszony PM₁₀, PM_{2,5}, SO₂, NO₂, CO) wykazała, że nie spowodują one znaczących oddziaływań na środowisko, zaś warunki rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 26.01.2010r, w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 16 z 2010 r. poz. 87) zostaną dotrzymane.

Wszystkie odpady wytworzone w wyniku eksploatacji stacji demontażu, pochodzące z poszczególnych sektorów zostaną magazynowane w sposób selektywny (w oznakowanych pojemnikach, kontenerach) w wydzielonych i oznakowanych miejscach, następnie zaś przekazywane wyłącznie uprawnionym odbiorcom w celu dalszego ich zagospodarowania (głównie dalsze przetwarzanie, w tym odzysk i recykling, w ostateczności unieszkodliwienie) na zasadach określonych w przepisach prawa. Wymieniony sposób gospodarowania odpadami jest zgodny z zasadami i hierarchią postępowania w ustawie o odpadach oraz przepisach wykonawczych.

Hałas będzie pochodził przede wszystkim ze źródła typu *budynek* z zainstalowanym w pomieszczeniach budynku (hali) maszynami i urządzeniami do demontażu (np. pompy odsysające płyny eksploatacyjne nożyce, podnośnik hydrauliczny, wiertarki, wkrętarki, przecinarki, klucze pneumatyczne oraz inne np. szlifierki, pilarka tarczowa do cięcia stali itp.) oraz ze źródeł liniowych (mobilne środki transportu, np. wózek widłowy, samochody typu lekkiego i ciężkiego, służące do transportu odpadów, zwłaszcza jazda, manewry startu, hamowania). Hałas emitowany będzie również podczas załadunku i rozładunku odpadów. Praca maszyn i urządzeń, a także ruch pojazdów związany z dowożeniem odpadów do demontażu oraz transportowaniem do miejsc dalszego zagospodarowania zostaną ograniczone do pory dziennej. Główny demontaż pojazdów z użyciem urządzeń generujących hałas będzie wykonywany wewnątrz budynku stacji demontażu. Obliczenia wykonane dla poszczególnych źródeł przewidywanego poziomu hałasu w środowisku wykazały, że emisja hałasu z terenu inwestycji zarówno na etapie realizacji i na etapie eksploatacji, nie przekroczy wartości dopuszczalnych, określonych wskaźnikiem hałasu LAeq D w odniesieniu do pory dnia dla terenów podlegających ochronie akustycznej (w analizowanym przypadku budynek mieszkalny wielorodzinny) na podstawie przepisów prawa, tj. rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku i jest mniejsza od 55 dB. Z przeprowadzonych obliczeń wynika, że najwyższy poziom hałasu w punkcie obserwacji, wyznaczony na terenie zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej, wynosił będzie 48,8 dB.

Zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji inwestycji nie przewiduje się znacznych emisji pyłów i gazów do powietrza. Eksploatacja obiektu nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii w rozumieniu definicji ustawowej zawartej w przepisach o ochronie środowiska oraz przepisach wykonawczych kwalifikujących zakład do zakładów o zwiększonym lub o dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej. Planowana inwestycja nie będzie się wiązać z zajmowaniem nowych terenów cennych przyrodniczo oraz

niszczeniem siedlisk, nie będzie stanowiła również zagrożenia dla gatunków dziko występujących roślin i zwierząt podlegających ochronie gatunkowej. Teren, na którym planowane jest przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajduje się w obrębie parku narodowego, leśnego kompleksu promocyjnego, obszaru ochrony uzdrowskiej, nie występują tu pomniki historii wpisane na listę dziedzictwa światowego.

Jak wykazała analiza oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, przedstawiona w raporcie, realizacja inwestycji nie powinna spowodować naruszenia obowiązujących wymagań ochrony środowiska. Przedmiotowa inwestycja nie będzie źródłem ponadnormatywnego oddziaływania na otoczenie, a jej ewentualna uciążliwość winna się zamknąć w granicach działki inwestora. Eksploatacja przedmiotowej instalacji nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny. Ze względu na lokalizację, rodzaj, rozmiar, zasięg inwestycji oraz oddalenie przedmiotowego przedsięwzięcia od granic państw sąsiednich, nie przewiduje się znaczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko; nie będzie zatem wymagane przeprowadzenie postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania.

Załączone do akt sprawy dokumenty, w tym raport oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, zawierający analizę wariantów, dowodzą, że jego realizacja i eksploatacja, z uwzględnieniem opisanych w raporcie założeń technicznych, technologicznych i organizacyjnych oraz warunków podanych w niniejszej decyzji, nie spowoduje naruszenia obowiązujących wymagań ochrony środowiska. Na podstawie przedłożonego materiału można uznać, że przedsięwzięcie będzie spełniało wymagania dla stacji demontażu określone w art. 21 rozdziału 4 ustawy z dnia 20 stycznia 2005 r. o recyklingu pojazdów wycofanych z eksploatacji (Dz. U. z 2005 r. Nr 25, poz. 202 ze zm.) oraz w rozporządzeniu Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 28 lipca 2005 r. w sprawie minimalnych wymagań dla stacji demontażu oraz sposobu demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji (Dz. U. Nr 143, poz. 1206 ze zm.).

W związku z powyższym należy uznać, że przedsięwzięcie może być realizowane w wariancie przedstawionym przez wnioskodawcę.

W dniu 13 marca 2013r. zostało przekazane (za potwierdzeniem odbioru) stronom postępowania, zawiadomienie o wszczęciu postępowania z możliwością wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia. Strony postępowania w wyznaczonym terminie nie wniosły uwag ani wniosków.

Stosownie do art. 33 ust.1 w zw. z art. 79 ust. 1 ustawy OOŚ, Burmistrz Zalewa zapewnił możliwość udziału społeczeństwa w prowadzonym postępowaniu poprzez podanie do publicznej wiadomości dnia 13 marca 2013r. informacji o możliwości składania uwag i wniosków w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zalewie przy ul. Częstochowskiej 8, pok. Nr 10 w terminie 21 dni od dnia ogłoszenia tj. od dnia 14 marca 2013r. do dnia 3 kwietnia 2013r. oraz informację o wszczęciu postępowania. Ponadto ww. informacja w formie obwieszczenia została zamieszczona w siedzibie organu, na tablicach ogłoszeń oraz w internetowym Biuletynie Informacji Publicznej tut. Urzędu.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi. W prowadzonym postępowaniu nie brały udziału organizacje ekologiczne.

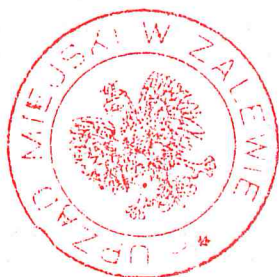
Zaproponowane przez Inwestora rozwiązania techniczne zapewniają ograniczenie negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko.

Należy stwierdzić, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia, przy zastosowaniu przyjętej technologii i wypełnieniu warunków wymienionych w sentencji niniejszej decyzji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

Zatem, po rozpatrzeniu całokształtu materiału dowodowego zgromadzonego w przedmiotowej sprawie oraz w oparciu o powołanie na wstępie przepisy należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia.



BURMISTRZ

Marek Żyłkowski

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Pełnomocnik – Pan Jacek Konopka
3. Gmina Zalewo
ul. Częstochowska 8
14 – 230 Zalewo
4. Pan Mirosław Małetka
5. Pani Bawół Ewa
6. Pan Sztuczka Łukasz
7. Pan Bartczak Wiesław
8. Pani Skolimowska Maria
9. Pan Tetkowski Mirosław
10. Pani Januszevska Danuta
11. Pan Ruciński Wacław
12. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
ul. Dworcowa 60
10 – 437 Olsztyn
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Sienkiewicza 10
14 – 200 Iława

Sprawę prowadzi:
Katarzyna Jendernalik
(89) 758 83 77

**Załącznik do Decyzji
o środowiskowych uwarunkowaniach
zgody na realizację przedsięwzięcia
znak: GP.6220.4.2013.KJ
z dnia 16 kwietnia 2013r.**

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie budynku magazynowego oraz zmianie sposobu użytkowania istniejącej jego części, z przeznaczeniem na prowadzenie stacji demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji oraz zmianie sposobu użytkowania istniejącego placu magazynowego oraz części ww. budynku magazynowego, na cele związane z prowadzeniem punktu zbierania odpadów, planowanego do realizacji na działkach o numerach geodezyjnych: 201/1 201/2, 228/1, położonych w Zalewie przy ul. Ewingi 5, gm. Zalewo, pow. Iława.

Teren przewidziany pod realizację przedsięwzięcia posiada uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, przyjęty Uchwałą Nr XIX/31/96 Rady Miejskiej w Zalewie z dnia 19 lipca 1996r. Zgodnie z zapisami ww. uchwały, teren działek nr 201/1, 201/2, 228/1 oznaczony został symbolem RPU, tj. tereny przewidziane do rozwijania niewielkiej produkcji, **składów, magazynów oraz prowadzenia różnej działalności usługowej**. Prowadzenie działalności w tym zakresie wymaga wykonania oceny oddziaływania na środowisko. Wszelkie formy prowadzonej działalności nie mogą szkodzić środowisku przyrodniczemu oraz istniejącej i projektowanej zabudowie mieszkaniowej.

Teren przyjęty pod lokalizację położony jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Pojezierza Iławskiego (część A i B), powołanym rozporządzeniem Wojewody Warmińsko – Mazurskiego Nr 31 z dnia 23 kwietnia 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Iławskiego (część A i B) – Dz. Urz. Woj. Warm. – Maz. Nr 71 z dnia 07.05.2008 r., poz. 1357. realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje jednak istotnych zmian w otaczającym krajobrazie, ponieważ teren objęty zmianą sposobu użytkowania oraz rozbudowa o dodatkową wiatę dotyczy budynku już istniejącego o funkcji magazynowej. Nie ma również potrzeby wykonywania nowej drogi dojazdowej do obiektów (dojazd odbywał się po istniejących drogach dojazdowych i placach manewrowych). Z uwagi na znaczną odległość roślinności wysokiej od miejsca przewidzianych do wykonania prac budowlanych, nie zaistnieje konieczność wycinki drzewostanu.

Najbliżej położony obszar Natura 2000 – obszar specjalnej ochrony ptaków „Lasy Iławskie” kod obszaru: PLB280005, znajdują się w odległości ok. 2,6 km od analizowanego przedsięwzięcia; wskazana odległość eliminuje jakiekolwiek oddziaływanie inwestycji na przedmiot ochrony tego obszaru. Zgodnie z informacją zawartą w raporcie nie stwierdzono w obrębie terenu rzadkich ani chronionych gatunków roślin i zwierząt. Ponadto, teren jest już w znacznym stopniu utwardzony, co ograniczyło powierzchnię biologicznie czynną.

Przedsięwzięcie nie będzie również oddziaływać na zabytki oraz stanowiska archeologiczne podlegające ochronie na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Ze względu na oddalenie przedmiotowej inwestycji od granic państw sąsiednich oraz zamknięcie się oddziaływania w granicach terenu stanowiącego własność inwestora, instalacja nie będzie wymagała przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Załączone do akt sprawy dokumenty, w tym raport oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, zawierający analizę wariantów, dowodzą, że jego realizacja i eksploatacja, z uwzględnieniem opisanych w raporcie założeń technicznych, technologicznych i organizacyjnych oraz warunków podanych w niniejszej decyzji, nie spowoduje naruszenia obowiązujących wymagań ochrony środowiska. Na podstawie przedłożonego materiału można uznać, że przedsięwzięcie będzie spełniało wymagania dla

stacji demontażu określone w art. 21 rozdziału 4 ustawy z dnia 20 stycznia 2005r., o recyklingu pojazdów wycofanych z eksploatacji (Dz. U. z 2005 r. Nr 25, poz. 202 ze zm.) oraz w rozporządzeniu Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 28 lipca 2005 r. w sprawie minimalnych wymagań dla stacji demontażu oraz sposobu demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji (Dz. U. Nr 143, poz. 1206 ze zm).

BURMISTRZ

Marek Żyński