

Nasz znak:
GP.6220.4.2014.KJ

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 w związku z art. 71, ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Jednolity tekst: Dz. U. z 2013r., poz. 1235 z późn. zm.), na podstawie § 3 ust. 1 pkt 6 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Jednolity tekst: Dz. U. z 2013r. poz. 267 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Inwestora: ABEWIND Sp. z o. o., ul. Spółdzielców 3, 62 – 510 Konin w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni wiatrowej o łącznej mocy do 15 MW, składającej się z do trzech turbin wiatrowych o mocy do 5 MW każda, maksymalnej wysokości do 200 m n.p.t, wraz z drogami wewnętrznymi, infrastrukturą towarzyszącą oraz przyłączem energetycznym i telekomunikacyjnym na działce Nr 67/24, obręb Surbajny, gmina Zalewo.

OKREŚLAM

środowiskowe uwarunkowania przedsięwzięcia inwestycyjnego polegającego na budowie elektrowni wiatrowej o łącznej mocy do 15 MW, składającej się z do trzech turbin wiatrowych o mocy do 5 MW każda, maksymalnej wysokości do 200 m n.p.t, wraz z drogami wewnętrznymi, infrastrukturą towarzyszącą oraz przyłączem energetycznym i telekomunikacyjnym na działce Nr 67/24, obręb Surbajny, gmina Zalewo.

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni wiatrowej o łącznej mocy do 15 MW, składającej się z do trzech turbin wiatrowych o mocy do 5 MW każda, maksymalnej wysokości do 200 m n.p.t, wraz z drogami wewnętrznymi, infrastrukturą towarzyszącą oraz przyłączem energetycznym i telekomunikacyjnym na działce Nr 67/24, obręb Surbajny, gmina Zalewo.

II. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

Na etapie realizacji przedsięwzięcia należy spełnić następujące warunki:

- a) plac budowy i jego zaplecze lokalizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni; struktura użytkowania nieruchomości (z wyłączeniem części terenu pod zabudowę przedmiotowej elektrowni wiatrowej) nie powinna ulec zmianie i winna nadal nadawać się do wykorzystania jako pola uprawne,
- b) w trakcie prac budowlanych należy przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz procedur wynikających z odrębnych przepisów, w tym oznakować teren budowy i zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych,
- c) wszelkie prace budowlane na etapie realizacji siłowni prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach od 6:00 do 22:00,
- d) w trakcie prowadzenia prac ziemnych zabezpieczyć wykopy oraz prowadzić ich regularne przeglądy, pod kątem obecności drobnych ssaków, płazów i gadów, a w przypadku stwierdzenia ich obecności, przenieść je w oddalone, bezpieczne i odpowiednie dla danego gatunku miejsce,
- e) powstałe odpady zbierać w sposób selektywny, magazynować w miejscach do tego przystosowanych, w sposób zabezpieczający przez przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska, a następnie przekazać uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia,
- f) zaplecze budowy należy wyposażać w sanitariaty, a ścieki socjalno – bytowe odprowadzić do szczelnych zbiorników bezodpływowych, a następnie zapewnić ich odbiór przez uprawnione firmy,
- g) plac budowy należy wyposażać w sorbenty umożliwiające sprawne i skuteczne usunięcie ewentualnych zanieczyszczeń olejowych, zwłaszcza w przypadku zastosowania transformatorów olejowych,
- h) przeprowadzenie prac budowlanych i montażowych generatorów wiatrowych w okresie sierpień – marzec po okresie lęgowym, ewentualnie w pozostałym okresie po kontroli terenu przez ornitologa bezpośrednio przed rozpoczęciem prac ziemnych,
- i) infrastrukturę towarzyszącą poprowadzić w sposób jak najmniej zagrażający zadrzewieniom i zakrzewieniom, w przypadku uschnięcia drzew i krzewów z powodu prac ciężkiego sprzętu uzupełnić ich skład o gatunki rodzime, liściaste, niejagododajne,

- j) w okresie realizacji inwestycji zabezpieczyć teren płotkami ochronnymi w celu zapobieżenia przedostawania się na plac budowy płazów, gadów, ssaków, dużych bezkręgowców.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia należy spełnić następujące warunki:

Podczas eksploatacji poziom mocy akustycznej turbin nie może przekraczać 106 dB dla pory dnia i pory nocy.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1-13, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1 i 10:

- a) projekt budowlany powinien zakładać rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, minimalizujące oddziaływanie na środowisko w szczególności w fazie eksploatacji,
- b) zastosować zwiększenie widoczności turbin wiatrowych, poprzez malowanie zgodne z przepisami lotniczymi, zastosować oświetlenie turbin wiatrowych zgodne z przepisami lotniczymi (nie stosować oświetlenia białego mogącego zwiększać ryzyko kolizji zarówno ptaków jak i nietoperzy), nie należy stosować wirnika w całości koloru białego,
- c) zaprojektować maksymalnie trzy turbiny wiatrowe o mocy do 5 MW każda i wysokości zawieszenia gondoli (wirnika) w zakresie od 90 do 130 m n. p. t.
- d) całkowita wysokość elektrowni (w stanie wzniesionego śmigła) do 200 m n.p.t.
- e) powierzchnia stopy fundamentowej powinna wynosić do 750 m² dla pojedynczej turbiny.
- f) wewnętrzne drogi dojazdowe stałe wraz ze stałymi placami manewrowymi powinny mieć powierzchnię łączną do 14 000 m².
- g) średnica rotora (śmigła) maksymalnie do 140 m.
- h) zmiana lokalizacji poszczególnych turbin wiatrowych może wynieść maksymalnie do 30 m od poniższych współrzędnych w układzie 1992:
EW1: X=663252.29 Y=541912.18
EW2: X=663029.66 Y=542402.04
EW3: X=663397.71 Y=542811.15
- i) przyłączy energetyczne średniego napięcia wraz z przyłączem telekomunikacyjnym realizować za pomocą kabli podziemnych,
- j) zastosować wieżę turbin wiatrowych stalową lub żelbetowo-stalową o konstrukcji rurowej.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska:

Nie dotyczy

V. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie trans granicznego oddziaływania na środowisko:

Przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

VI Stwierdzam konieczność ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w zakresie określonym warunkami wymienionymi w punkcie III.

VII Nie stwierdzam konieczności monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

VIII Nie nakładam obowiązku przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

UZASADNIENIE

W dniu 4 czerwca 2014 roku do Burmistrza Zalewa wpłynął wniosek ABEWIND Sp. z o. o., ul. Spółdzielców 3, 62 – 510 Konin w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni wiatrowej o łącznej mocy do 15 MW, składającej się z trzech turbin wiatrowych o mocy do 5 MW każda, maksymalnej wysokości do 200 m n.p.t, wraz z drogami wewnętrznymi, infrastrukturą towarzyszącą oraz przyłączem energetycznym i telekomunikacyjnym na działce Nr 67/24, obręb Surbajny, gmina Zalewo.

Przedsięwzięcie to zostało zakwalifikowane zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 6 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397) jako przedsięwzięcie, dla którego obowiązek sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko może być wymagany.

W związku z powyższym działając na podstawie art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Jednolity tekst: Dz. U. z 2013r., poz. 1235 z późn. zm.), Burmistrz Zalewa wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łławie o opinię w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 16 czerwca 2014r. otrzymano opinię sanitarną (sygn.: ZNS.4083.34.2014), w której Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny stwierdził, że dla w/w przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie określonym w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Jednolity tekst: Dz. U. z 2013r., poz. 1235 z późn. zm.).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie Postanowieniem z dnia 23 czerwca 2014r. znak: WOOŚ.4240.211.2014.MH.1 wyraził opinię, że dla w/w przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z Obwieszczeniem Burmistrza Zalewa z dnia 10 czerwca 2014r. znak: GP.6220.4.2014.KJ o wszczęciu postępowania strony mogły zgłaszać uwagi i wnioski w terminie 7 dni od dnia doręczenia. Niniejsze Obwieszczenie zostało opublikowane na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Zalewie oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego i sołectwa wsi Kupin, Zatyki.

Na tym etapie postępowania w dniu 20 czerwca 2014r. do Urzędu Miejskiego w Zalewie wpłynął wniosek Pana Tomasza Otulaka, o dopuszczenie do udziału w postępowaniu na prawach strony. Postanowieniem z dnia 27 sierpnia 2014r. Burmistrz Zalewa odmówił Panu Tomaszowi Otulakowi dopuszczenia do udziału na prawach strony do toczącego się postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni wiatrowych o łącznej mocy do 15 MW, składającej się z trzech turbin wiatrowych o mocy do 5 MW każda, maksymalnej wysokości do 200 m n.p.t. wraz z drogami wewnętrznymi, infrastrukturą towarzyszącą oraz przyłączem energetycznym i telekomunikacyjnym na działce nr 67/24 obręb Surbajny, gmina Zalewo, wszczętego na wniosek Inwestora ABEWIND Sp. z o. o., ul. Spółdzielców 3, 62 – 500 Konin. Powodem odmowy był fakt, że Pan Tomasz Otulak nie jest właścicielem ani dzierżawcą nieruchomości pozostających w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia (w strefie oddziaływania akustycznego).

W dniu 8 lipca 2014r. Burmistrz Zalewa poinformował strony postępowania o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy z uwagi na złożoność sprawy i analizę dokumentacji. Następnie Postanowieniem z dnia 8 sierpnia 2014r. ponownie przedłużono termin do dnia 1 września 2014r. Natomiast dnia 1 września 2014r. Postanowieniem znak: GP.6220.4.2014r. przedłużono termin rozpatrzenia wniosku Inwestora do dnia 19 grudnia 2014r. ze względu na konieczność kompleksowej a więc wszechstronnej oceny treści otrzymanych opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Iławie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie.

Teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie nie jest objęty aktualnymi zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren na którym przewidziana jest realizacja inwestycji zlokalizowany jest poza formami ochrony przyrody o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013r., poz. 627 ze zm.). Najbliżej położonym obszarem objętym ochroną jest Obszar Chronionego Krajobrazu Pojezierza Iławskiego (część A i część B), zlokalizowany w odległości ok. 1,5 km oraz Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 „Lasy Iławskie” (PLB280005) w odległości ok. 3 km.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie do trzech elektrowni wiatrowych o łącznej mocy do 5 MW każda wraz z elementami towarzyszącymi (drogami wewnętrznymi, placami montażowymi, linią energetyczną SN, kontenerową stacją pomiarowo – rozdzielczą, kablami sterowania i niezbędnymi urządzeniami elektroenergetycznymi). Wariant realizacyjny zakłada budowę turbin 3x5 MW o niżej podanych parametrach:

- wysokość wieży (posadowienie gondoli) od 90 m. n.p.t. do 130 m. n.p.t.,
- średnica rotora (maksymalna) do 140 m,
- maksymalny poziom mocy akustycznej do 106 dB (dla pory dnia i nocy)
- moc turbiny do 5 MW każda,
- powierzchnia stopy fundamentowej wyniesie do ok. 750 m²,
- całkowita wysokość elektrowni do 200 m n.p.t.

Projektowane elektrownie wiatrowe będą pracować bezobsługowo, a praca sterowana będzie przez komputer kontrolujący i monitorujący. Siłownia wiatrowa będzie wymagać jedynie okresowych przeglądów i konserwacji. Odpady budowlane i komunalne występować będą jedynie na etapie budowy i składowane w wyznaczonych do tego celu kontenerach. Jak wynika z przedłożonej karty informacyjnej, odległość planowanego przedsięwzięcia od najbliższej zabudowy zagrodowej wynosi ok. 600 m. Planowana inwestycja zlokalizowana jest na działkach mających charakter i przeznaczenie rolne. Są to częściowo użytkowane rolniczo pola oraz odłogi. Budowa elektrowni wymaga wykonania tymczasowego placu składowego użytkowanego w celu montażu elementów elektrowni oraz jako miejsce postoju

maszyn budowlanych. Przewiduje się, że realizacja inwestycji będzie wiązać się z powstawaniem takich zanieczyszczeń jak:

- a) Emisji akustycznej w zakresie słyszalnym, elektrownia jest źródłem o dużej mocy akustycznej, jednak odległość od siedzib ludzkich gwarantuje dotrzymanie dopuszczalnych parametrów hałasu. Analiza akustyczna została wykonana przy pomocy programu komputerowego Leq Professional, który bazuje na normie ISO 9613-2 (normie dotyczącej rozprzestrzeniania hałasu w przestrzeni otwartej). Na podstawie wykonanych analiz stwierdza się, że wybrane lokalizacje elektrowni wiatrowych oraz pozostałe określone w niniejszej decyzji parametry inwestycji zapewnią dotrzymanie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku nie zostaną również przekroczone podczas budowy i ewentualnej likwidacji planowanych elektrowni wiatrowych. Nie ma konieczności stosowania dodatkowych metod ograniczających oddziaływanie akustyczne planowanej inwestycji. Niemniej jednak turbiny są wyposażone w rozwiązania konstrukcyjne pozwalające na obniżenie poziomu mocy akustycznej każdej z elektrowni;
- b) emisji akustycznej w zakresie infradźwięków, jednakże brak jest norm dla infradźwięków w środowisku;
- c) odpadów, w przeważającej większości będą to odpady pochodzące z budowy elektrowni, takie jak masy ziemne, gruz budowlany, odpady opakowaniowe od elementów elektrowni, fragmenty kabli, ewentualnie izolacji, na etapie eksploatacji spodziewane są głównie oleje chłodnicze lub smarowe, ich wymiana będzie wykonywana po stwierdzeniu takiej konieczności przez serwis elektrowni, w przypadku zastosowania transformatora suchego pozostaną głównie odpady smarów pochodzących od przekładni w turbinie;
- d) oddziaływania elektromagnetycznego, charakterystyka źródeł emisji elektromagnetycznej (gondola posadowiona około 100 m n. p. t.) oraz kable przyłączeniowe średniego napięcia (umieszczone w gruncie na głębokości do 2 m) powoduje, że nie ma ryzyka przekroczenia dopuszczalnych norm w tym zakresie;
- e) migotania cienia, w Polsce obecnie nie ma obowiązujących norm prawnych w tym zakresie, tego typu oddziaływanie może mieć miejsce jedynie w krótkich okresach w ciągu dnia, przy założeniu dobrego nasłonecznienia, w momencie, gdy słońce jest nisko nad horyzontem, ponadto odległość inwestycji od zabudowy mieszkalnej minimalizuje oddziaływanie w tym zakresie,
- f) efektu stroboskopowego, w przypadku dużych (powyżej 1,0 MW), nowych elektrowni ryzyko wystąpienia tego efektu nie istnieje, pierwszym powodem jest stosowanie matowych farb pokrywających śmigło i konstrukcję elektrowni, co wyklucza powstawanie odbłyśków światła, które byłyby źródłem tego oddziaływania, drugim powodem jest prędkość obrotowa rotora elektrowni, która jest zbyt mała aby ten efekt wystąpił, obawy związane z efektem stroboskopowym oparte są o nieduże, szybkoobrotowe konstrukcje pokrywane połyskliwymi

farbami, co w niesprzyjających warunkach pogodowych (duże nasłonecznienie) mogło powodować wystąpienie efektu stroboskopowego;

g) ścieków bytowych na etapie budowy i likwidacji inwestycji, na placu budowy zostaną ustawione przenośne toalety ze zbiornikami bezodpływowymi, będą one opróżniane przez specjalistyczne firmy posiadające odpowiednie zezwolenia zgodnie z odrębnymi przepisami dotyczącymi odpadów.

Budowa przedsięwzięcia będzie prowadzona według sprawdzonego w podobnych inwestycjach harmonogramu. Prace będą wykonywane w ciągu około trzech miesięcy w okresie jesienno-zimowym. Będzie to gwarantowało minimalizację wpływu na faunę w okolicy przedsięwzięcia. W karcie opisano możliwe do realizacji warianty przedsięwzięcia. W wyniku rozważań, do realizacji zarekomendowano wariant oparty o trzy elektrownie o mocy do 5 MW każda (łącznie do 15MW). W tym wypadku, w wartościach bezwzględnych zasięg oddziaływania przedsięwzięcia w wariantcie realizacyjnym, będzie większy niż w wariantcie alternatywnym (z racji zastosowania turbin o większej mocy akustycznej). Należy mieć jednakże na uwadze fakt, że turbiny w wariantcie realizacyjnym mają zdecydowanie większą produktywność (około 14 000 MWh/rok, przy 5000 MWh/rok dla turbin w wariantcie alternatywnym). Tak duży wzrost produktywności (w porównaniu do turbin wariantu alternatywnego) uzasadnia zastosowanie urządzeń o większej mocy znamionowej i akustycznej. Oddziaływanie akustyczne mieści się w granicach norm prawnych a moc znamionowa turbin gwarantuje dobre wykorzystanie terenu. Wariant proponowany przez wnioskodawcę jest tożsamy z wariantem określanym mianem „realizacyjnego” w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia. Wariant alternatywny, oparty o turbiny o niższej mocy znamionowej jest jak najbardziej racjonalny i możliwy do realizacji, jednakże nie spowoduje pełnego wykorzystania terenu. Właśnie pełne wykorzystanie terenu (z zachowaniem norm prawnych) jest argumentem uzasadniającym wybór wariantu realizacyjnego opartego o turbiny o wyższej mocy znamionowej. Analizując warianty realizacji przedsięwzięcia zdecydowanie należy stwierdzić, iż powstawanie odnawialnych źródeł energii w wymiarze globalnym ma korzystny wpływ na środowisko naturalne. Rozpatrzono w niniejszym opracowaniu KIP uregulowania prawne elementów oddziaływania, jak również bezpośredni wpływ na otoczenie, w tym na ludzi i elementy środowiska przyrodniczego, co w efekcie pozwoliło rozmieścić turbiny, w sposób optymalny dla środowiska przyrodniczego. Zachowanie odległości kilkuset metrów od siedzib ludzkich pozwala zminimalizować wpływ emitowanego hałasu na zdrowie i życie ludzi. Omówione warianty w zakresie oddziaływań na człowieka i środowisko spełniają normy wynikające z przepisów prawnych.

Istotnymi z punktu widzenia oddziaływania na otoczenie parametrami są hałas i wpływ na krajobraz. Wykonano analizę oddziaływania na krajobraz oraz zacienienie terenu.

Nie wydaje się, żeby planowana inwestycja miała negatywny wpływ na walory krajobrazowe. Ponadto została ona zaplanowana poza obszarami chronionego krajobrazu. Realizacja inwestycji zakłóci dotychczasowe użytkowanie terenu jedynie przez krótki czas budowy (około 3 miesięcy). Po jej powstaniu teren, poza niewielką powierzchnią będzie nadal użytkowany rolniczo. Aby wykluczyć negatywne oddziaływanie inwestycji na otoczenie, poza rozpatrzeniem parametrów takich jak hałas, wpływ na krajobraz oraz analiza możliwych konfliktów społecznych przeanalizowano potencjalny wpływ na faunę i florę w otoczeniu przedsięwzięcia. Wspomniany zakres prac nie wykazał negatywnego wpływu inwestycji na środowisko przyrodnicze w rekomendowanym do realizacji wariantcie.

Najbliższe obszary Natura 2000 to Lasy Ławskie i Ostoja Ławska. Ustalenia zawarte w karcie informacyjnej pozwalają na stwierdzenie, że z zastosowaniem działań minimalizujących przedsięwzięcie może być zrealizowane.

Dnia 19 grudnia 2014r. Burmistrz Zalewa wydał postanowienie w którym uznał, że inwestycja polegająca na budowie elektrowni wiatrowej o łącznej mocy do 15 MW, składającej się z trzech turbin wiatrowych o mocy do 5 MW każda, maksymalnej wysokości do 200 m n.p.t, wraz z drogami wewnętrznymi, infrastrukturą towarzyszącą oraz przyłączem energetycznym i telekomunikacyjnym na działce Nr 67/24, obręb Surbajny, gmina Zalewo nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Obwieszczenie o wydaniu postanowienia w sprawie odstąpienia od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ukazało się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej oraz tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zalewie. W toku postępowania strony miały możliwość zgłoszenia swoich wniosków i zastrzeżeń. Do organu nie wpłynęły żadne uwagi ani zastrzeżenia.

Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. Zawiadomieniem – Obwieszczeniem z dnia 14 stycznia 2015r. poinformowano strony postępowania o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy oraz możliwością wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

W dniu 20 stycznia 2015r. do Urzędu Miejskiego w Zalewie wpłynęło pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie informujące o wystąpieniu przez RDOŚ w Olsztynie pismem z dnia 16 stycznia 2015r. do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska o przeanalizowanie w trybie art. 76 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Jednolity tekst: Dz. U. z 2013r., poz. 1235 z późn. zm.), prawidłowości prowadzonego postępowania, dotyczącego wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia. Następnie dnia 16 lutego 2015r. do tut. Urzędu wpłynęło do wiadomości pismo Inwestora przesłane

do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie dot. wyjaśnień dotyczących postępowania wszczętego na podstawie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni wiatrowej o łącznej mocy do 15 MW, składającej się z trzech turbin wiatrowych o mocy do 5 MW każda, maksymalnej wysokości do 200 m n.p.t, wraz z drogami wewnętrznymi, infrastrukturą towarzyszącą oraz przyłączem energetycznym i telekomunikacyjnym na działce Nr 67/24, obręb Surbajny, gmina Zalewo.

Dnia 22 stycznia 2015r. do tut. Urzędu Miejskiego w Zalewie wpłynął wniosek Stowarzyszenia "Komitet Ochrony Orłów" w Olsztynie o dopuszczenie do udziału na prawach strony w postępowaniu administracyjnym dotyczącym budowy elektrowni na działce ewidencyjnej nr 67/24, obręb Surbajny. Postanowieniem z dnia 12 lutego 2015r. znak: GP.620.4.2014.KJ Burmistrz Zalewa odmówił dopuszczenia Stowarzyszenia „Komitet Ochrony Orłów”, ul. Niepodległości 53/55, 10 – 044 Olsztyn do udziału na prawach strony do toczącego się postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni wiatrowej o łącznej mocy do 15 MW, składającej się z do trzech turbin wiatrowych o mocy do 5 MW każda, maksymalnej wysokości do 200 m n.p.t, wraz z drogami wewnętrznymi, infrastrukturą towarzyszącą oraz przyłączem energetycznym i telekomunikacyjnym na działce Nr 67/24, obręb Surbajny, gmina Zalewo, wszczętego na wniosek Inwestora ABEWIND Sp. z o. o., ul. Spółdzielców 3, 62 – 510 Konin. Powodem odmowy była niezgodność wniosku z celami statutowymi Stowarzyszenia, jak również brak wykazania interesu społecznego w przedmiotowej sprawie. Od postanowienia o odmowie dopuszczenia Stowarzyszenia na prawach strony w postępowaniu nie wniesiono odwołania.

Przy wydawaniu niniejszej decyzji, poza Kartą Informacyjną Przedsięwzięcia, opiniami PPIS w Łławie i RDOŚ w Olsztynie, oraz obszernymi wyjaśnieniami wnioskodawcy wzięto pod uwagę dodatkowe fakty znane organowi z wcześniejszych postępowań:

- we wcześniejszym postępowaniu dotyczącym tej samej działki ewidencyjnej Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łławie uzgodnił warunki realizacji przedsięwzięcia (opinia z dnia 28 stycznia 2014 r. znak ZNS.4083.11.2014) składającego się z czterech turbin wiatrowych - czyli dla przedsięwzięcia o większej skali,

- we wcześniejszym postępowaniu dotyczącym tej samej działki ewidencyjnej, po uzupełnieniu Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie wydał postanowienie w dniu 7 lutego 2013 r. (znak WOOŚ.4240.16.2013.BG.3), w którym wyraził opinię, że na przedmiotowej działce może zostać zrealizowana elektrownia fotowoltaiczna, czym jednocześnie wyłączył powierzchnię 14 ha w obrębie przedmiotowej działki z możliwości wykorzystania przez ptactwo.

- w postępowaniu na wniosek innego inwestora dotyczącym czterech turbin wiatrowych (tym samym, w którym Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Iławie uzgodnił warunki realizacji przedsięwzięcia) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie odmówił uzgodnienia warunków realizacji inwestycji (postanowienie z dnia 10 kwietnia 2014 r. znak WOOS.4242.8.2014.MH.5) - nie wzywając inwestora do uzupełnienia dokumentacji, brak wezwań do uzupełnień w ocenie organu budził wątpliwości co do obiektywizmu RDOŚ Olsztyn w przedmiotowej sprawie, zwłaszcza w świetle faktu wcześniejszego wyłączenia praktycznie całej powierzchni przedmiotowej działki ewidencyjnej z użytkowania przez ptactwo, ponadto w dokumentacji sprawy znajduje się sprawozdanie z monitoringu ornitologicznego i chiropterologicznego, które dopuszcza realizację inwestycji z zakresu energetyki wiatrowej na przedmiotowej działce.

Analizując dokumenty zgromadzone w sprawie oraz uwzględniając lokalizację i usytuowanie przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, obszarach leśnych, wybrzeży i górskich. Inwestycja nie leży również w zasięgu obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Przedsięwzięcie nie jest również zlokalizowane na obszarze ochrony uzdrowiskowej, obszarze o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Przeanalizowano skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, planowany zakres prac związanych z realizacją przedsięwzięcia, przewidywane oddziaływania na środowisko, wykorzystanie zasobów naturalnych, emisję i uciążliwość związane z jej eksploatacją, usytuowanie przedsięwzięcia względem zabudowy mieszkaniowej a także położenie względem obszarów objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a w szczególności rodzaju, charakteru, usytuowania oraz skali możliwego oddziaływania przedsięwzięcia jak również biorąc pod uwagę wyżej wymienione fakty znane organowi z wcześniejszych postępowań, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji wymienionych w art. 72 ust 1 pkt 1-18 przywołanej

ustawy. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu wniesione za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



[Handwritten signature in blue ink]
BURMISTRZ
Marek Tyliński

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Inwestor
2. tablica ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zalewie
3. strona internetowa Urzędu Miejskiego w Zalewie
4. Sołtys wsi Kupin i Zatyki – celem umieszczenia na tablicy ogłoszeń
5. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
ul. Dworcowa 60
10 – 437 Olsztyn
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Sienkiewicza 10
14 – 200 Ława

Sprawę prowadzi:
Katarzyna Jendernalik
(89) 758 83 77 wew. 26

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni wiatrowej o łącznej mocy do 15 MW, składającej się z trzech turbin wiatrowych o mocy do 5 MW każda, maksymalnej wysokości do 200 m n.p.t, wraz z drogami wewnętrznymi, infrastrukturą towarzyszącą oraz przyłączem energetycznym i telekomunikacyjnym na działce Nr 67/24, obręb Surbajny, gmina Zalewo.

Przedsięwzięcie to zostało zakwalifikowane zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 6 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397) jako przedsięwzięcie, dla którego obowiązek sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko może być wymagany.

Teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie nie jest objęty aktualnymi zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren na którym przewidziana jest realizacja inwestycji zlokalizowany jest poza formami ochrony przyrody o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013r., poz. 627 ze zm.). Najbliżej położonym obszarem objętym ochroną jest Obszar Chronionego Krajobrazu Pojezierza Iławskiego (część A i część B), zlokalizowany w odległości ok. 1,5 km oraz Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 „Lasy Iławskie” (PLB280005) w odległości ok. 3 km.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie do trzech turbin wiatrowych o łącznej mocy do 5 MW każda wraz z elementami towarzyszącymi (drogami wewnętrznymi, placami montażowymi, linią energetyczną SN, kontenerową stacją pomiarowo – rozdzielczą, kablami sterowania i niezbędnymi urządzeniami elektroenergetycznymi). Wariant realizacyjny zakłada budowę maksymalnie do trzech turbin o mocy do 5 MW każda o niżej podanych parametrach:

- wysokość wieży (posadowienie gondoli) od 90 m. n.p.t. do 130 m. n.p.t.,
- średnica rotora (maksymalna) do 140 m,
- maksymalny poziom mocy akustycznej do 106 dB (dla pory dnia i nocy)
- moc turbiny do 5 MW każda,
- powierzchnia stopy fundamentowej wyniesie do ok. 750 m²,

- całkowita wysokość elektrowni do 200 m n.p.t.

Projektowane elektrownie wiatrowe będą pracować bezobsługowo, a praca sterowana będzie przez komputer kontrolujący i monitorujący. Siłownia wiatrowa będzie wymagać jedynie okresowych przeglądów i konserwacji. Odpady budowlane i komunalne występować będą jedynie na etapie budowy i składowane w wyznaczonych do tego celu kontenerach.

Jak wynika z przedłożonej karty informacyjnej, odległość planowanego przedsięwzięcia od najbliższej zabudowy zagrodowej wynosi ok. 600 m. Planowana inwestycja zlokalizowana jest na działce mającej charakter i przeznaczenie rolne. Są to częściowo użytkowane rolniczo pola oraz odłogi.

BURMISTRZ

Marek Zylinski