

**Zakład Budowlany Adam Szymański**  
**14-200 Iława, ul. Rolna 34**

---

# PRZEDMIAR

---

## Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV

45000000-7 Roboty budowlane

45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu

NAZWA INWESTYCJI : Budowa infrastruktury turystycznej nad jeziorem Gil Wielkie w miejscowości Murawki  
ADRES INWESTYCJI : Murawki dz. nr 1.20 , obr. 20 Urowo, gm. Zalewo, pow. iławski  
INWESTOR : Gmina Zalewo  
ADRES INWESTORA : 14-230 Zalewo, ul Częstochowska 8  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Wojciech Szymański tel. 505 102 476  
DATA OPRACOWANIA : 18.04.2017

---

SPORZĄDZIŁ :

INWESTOR :

Data opracowania:  
18.04.2017

Data zatwierdzenia:

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

1. Przedmiary robót wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004, Dz.U.nr 202 poz.2072.
2. Kosztorys wykonano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004, Dz.U. nr 130 poz. 1389 Kosztorys opracowano metoda kalkulacji uproszczonej
3. Jednostkowe nakłady rzeczowe ustalono indywidualnie oraz przyjęto wg katalogów KNR, KNNR, KSNR i innych
4. Stawki godzinowe robocizny kosztorysowej oraz narzuty kosztów pośrednich "Kp" i zysku "Z" przyjęto wg cen rynkowych dla regionu warmińsko-mazurskiego
5. Ceny jednostkowe pracy sprzętu i transportu technologicznego przyjęto na podstawie cenników usługodawców i baz sprzętowych oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych
6. Ceny materiałów przyjęto w oparciu o ceny rynkowe oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych

Charakterystyka robót:

Kosztorys inwestorski w swoim zakresie obejmuje prace związane z budową infrastruktury turystycznej nad jeziorem Gil Wielkie w miejscowości Murawki

Kosztorys obejmuje następujący zakres:

- Oczyszczenie terenu i usypanie plaży
- Podesty drewniane
- Miejsce gromadzenia odpadów stałych
- Palisada wokół placu zabaw i wypełnienie przestrzeni piaskiem
- Wyposażenie plaży

Szczegółowy zakres prac wraz z ilością i jednostką miary zawiera przedmiar robót.

Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w kosztach inwestycji prac przygotowawczych i porządkowych, w tym uprzątnięcia terenu budowy, wywozu pozostałości powstałych w trakcie wykonywania prac (w miejsce wskazane przez Inwestora).

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Oczyszczenie terenu i usypanie plaży</b>			
1	KNR 15-01	Oczyszczenie terenu z roślinności	m <sup>2</sup>		
d.1	0115-09		m <sup>2</sup>	300.000	
		300			
				<b>RAZEM</b>	<b>300.000</b>
2	KNR 2-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami zgarniakowymi 0.25 m <sup>3</sup> w	m <sup>3</sup>		
d.1	0209-01	gruncie kat. I-II z transportem urobku samochodami samowyładowczy-			
	z.sz. 2.3.5.	mi na odległość do 1 km Głębokość wody pow. 0.5 do 1.5 m.			
	9904		m <sup>3</sup>	75.000	
		300*0.25			
				<b>RAZEM</b>	<b>75.000</b>
3	KNR 2-31	Warstwy odsączające z piasku - grubość warstwy po zagęszczeniu 20	m <sup>2</sup>		
d.1	0104-07	cm. Usypanie plaży.			
	0104-08		m <sup>2</sup>	290.000	
	analogia				
		290			
				<b>RAZEM</b>	<b>290.000</b>
4	KNR 2-21	Wykonanie trawników parkowych siewem na gruncie kat. I-II.	ha		
d.1	0404-01		ha	0.100	
	analogia				
		0.1			
				<b>RAZEM</b>	<b>0.100</b>
<b>2</b>		<b>Podesty drewniane</b>			
5	KNR 2-01	Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0,2 m <sup>2</sup> i głębokości do 1.0 m	dół.		
d.2	0312-10	(kat. gruntu III)	dół.	8.000	
		8			
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
6	KNR 2-02	Wykonanie stóp fundamentowych poprzez zalanie dołów betonem B15	m <sup>3</sup>		
d.2	1101-01		m <sup>3</sup>	1.280	
	analogia				
		0.40*0.40*1.00*8			
				<b>RAZEM</b>	<b>1.280</b>
7	KNR 2-03	Osadzenie w betonie marek kotwiących	szt.		
d.2	0209-02		szt.	8.000	
		8			
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
8	KNR 2-02	Podwaliny z tarcicy nasyczonej	m <sup>3</sup>		
d.2	0407-01		m <sup>3</sup>	0.302	
		3.00*0.12*0.12*7	drew.		
			m <sup>3</sup>		
			drew.		
				<b>RAZEM</b>	<b>0.302</b>
9	KNR 2-02	Słupy z tarcicy nasyczonej	m <sup>3</sup>		
d.2	0407-03		m <sup>3</sup>	0.180	
		0.50*0.12*0.12*5*5	drew.		
			m <sup>3</sup>		
			drew.		
				<b>RAZEM</b>	<b>0.180</b>
10	KNR 2-02	Ramy górne i płatwie z tarcicy nasyczonej	m <sup>3</sup>		
d.2	0406-03		m <sup>3</sup>	0.302	
		3.00*0.12*0.12*7	drew.		
			m <sup>3</sup>		
			drew.		
				<b>RAZEM</b>	<b>0.302</b>
11	KNR 2-02	Deskowanie - deski gr. 45mm, strugane, impregnowane	m <sup>2</sup>		
d.2	0410-01		m <sup>2</sup>	15.000	
		(3.00*3.00+(0.50*3.00*4))			
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
12	KNR 4-01	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania	m <sup>2</sup>		
d.2	0628-03	preparatami olejowymi	m <sup>2</sup>	15.000	
		poz.11			
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
<b>3</b>		<b>Miejsce gromadzenia odpadów stałych</b>			
13	KNR 2-31	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników	m <sup>2</sup>		
d.3	0101-01	w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m <sup>2</sup>	6.000	
		2.00*3.00			
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
14	KNR 2-31	Warstwy odsączające z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi,	m <sup>2</sup>		
d.3	0104-07	wykonanie i zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęsz-			
	0104-08	czeniu 15 cm	m <sup>2</sup>	6.000	
		poz.13			
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
15	KNR 2-31	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w	m		
d.3	0401-01	gruncie kat. I-II	m	10.000	
		(2.00+3.00)*2			
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
16	KNR 2-31	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m <sup>3</sup>		
d.3	0402-04				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(2.00+3.00)*2*0.10*0.10	m <sup>3</sup>	0.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.100</b>
17	KNR 2-31 d.3 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem (2.00+3.00)*2	m		
			m	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
18	KNR 2-02 d.3 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m <sup>3</sup>		
		6.00*0.05	m <sup>3</sup>	0.300	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.300</b>
19	KNR 2-31 d.3 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 6	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
20	KNR 2-31 d.3 0702-02 analogia	Kosze do zbiórki odpadów - kosz z zamknięciem 1100l	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>4</b>		<b>Miejsce na toaletę przenośną</b>			
21	KNR 2-31 d.4 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm 1.20*1.50	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.800</b>
22	KNR 2-31 d.4 0104-07 0104-08	Warstwy odsączające z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi, wykonanie i zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm poz. 21	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.800</b>
23	KNR 2-31 d.4 0401-01	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat. I-II (1.20+1.50)*2	m		
			m	5.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.400</b>
24	KNR 2-31 d.4 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m <sup>3</sup>		
		(1.20*1.50)*2*0.10*0.10	m <sup>3</sup>	0.036	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.036</b>
25	KNR 2-31 d.4 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem (1.20*1.50)*2	m		
			m	3.600	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.600</b>
26	KNR 2-02 d.4 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m <sup>3</sup>		
		1.20*1.50*0.05	m <sup>3</sup>	0.090	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.090</b>
27	KNR 2-31 d.4 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej 1.20*1.50	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.800</b>
<b>5</b>		<b>Palisada wokół placu zabaw i wypełnienie przestrzeni piaskiem</b>			
28	KNR 2-11 d.5 0521-01	Wykonanie palisady - analogia- ogrodzenie placu zabaw z kołków drewnianych impregnowanych o śr. do 10cm i wysokości do 40cm nad powierzchnię gruntu 48	m		
			m	48.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.000</b>
29	KNR 2-31 d.5 0104-01	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej - grub.warstwy po zag. 10 cm - analogia - wysypanie piaskiem placu zabaw 120	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	120.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>120.000</b>
<b>6</b>		<b>Wyposażenie plaży</b>			
30	KNR 2-31 d.6 0702-02 analogia	Kosze na śmieci - uliczny 40l	szt.		
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
31	KNR 2-31 d.6 0602-08 analogia	Wykonanie paleniska (kręgu ogniska) z elementów kamiennych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
32	KNR 2-02 d.6 0129-02 analogia	Montaż ławek wokół ogniska (ławka drewniana z oparciem, konstrukcja metal/żeliwo, dł.180cm)	szt		
		3	szt	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.6	KNR 2-31 0702-02 analogia	Ustawienie tablicy z regulaminem o wym. 40x50cm montowana na dwóch słupkach metalowych (wraz z montażem słupków) z rury 2" ocynkowanej 1	szt.  szt.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>