

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCIACH

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz.849 ze zmianami)
Składający:	Formularz przeznaczony jest dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnych nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowanych.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

1. BURMISTRZ ZALEWA	2. 14-230 Zalewo, ul. Częstochowska 8
----------------------------	--

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

B.1 Dane identyfikacyjne podatnika

3. Rodzaj własności (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
<input type="checkbox"/> 1. właściciel, <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel, <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny, <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny, <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty, <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty, <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca), <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca).			
4. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia			
5. Imię ojca i matki		6. Identyfikator podatkowy	
		dla podatników nie prowadzących działalności gospodarczej - PESEL	dla podatników prowadzących działalność gospodarczą - NIP
7. PKD (wpisać jeżeli występuje)	8. Telefon		

B.2 Adres zamieszkania

9. Kraj	10. Województwo	11. Powiat	
12. Gmina	13. Ulica	14. Nr domu	15. Nr lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta	19. E-mail

B.3 Adres do korespondencji (wypełniamy, gdy jest inny niż wykazany w poz. B.2)

20. Miejscowość	21. Ulica	22. Nr domu/ lokalu	23. Poczta i kod pocztowy
24. Gmina	25. Powiat	26. Województwo	

B.4 Dane identyfikacyjne współwłaściciela (wypełniamy, gdy występuje współwłaściciel)

27. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia			
28. Imię ojca i matki		29. Identyfikator podatkowy	
		dla podatników nie prowadzących działalności gospodarczej - PESEL	dla podatników prowadzących działalność gospodarczą - NIP
30. PKD (wpisać jeżeli występuje)	31. Telefon		

B.5 Adres zamieszkania

32. Kraj	33. Województwo	34. Powiat	
35. Gmina	36. Ulica	37. Nr domu	38. Nr lokalu
39. Miejscowość	40. Kod pocztowy	41. Poczta	42. E-mail

C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyłączeniem zwolnionych)**C.1. BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI** (do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.)

przedmiot opodatkowania		podstawa opodatkowania
1.	mieszkalne ogółem	43. m ²
w tym kondygnacje w wysokościach	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	44. m ²
	- powyżej 2,20 m	45. m ²
2.	związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	46. m ²
w tym kondygnacje w wysokościach	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	47. m ²
	- powyżej 2,20 m	48. m ²
3.	związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	49. m ²
w tym kondygnacje w wysokościach	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	50. m ²
	- powyżej 2,20 m	51. m ²
4.	zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	52. m ²
w tym kondygnacje w wysokościach	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	53. m ²
	- powyżej 2,20 m	54. m ²
5.	Pozostałe w tym:	55. m ²
	a) zajęte na cele rekreacyjno-wypoczynkowe	56. m ²
w tym kondygnacje w wysokościach	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	57. m ²
	- powyżej 2,20 m	58. m ²
	b) zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	59. m ²
w tym kondygnacje w wysokościach	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	60. m ²
	- powyżej 2,20 m	61. m ²
	c) inne, nie wymienione pod literą „a” – „b”	62. m ²
w tym kondygnacje w wysokościach	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	63. m ²
	- powyżej 2,20 m	64. m ²

C.2. BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

(podstawa opodatkowania w zaokrągleniu do pełnych złotych)

1.	wykorzystywane do zbiorowego zaopatrzenia ludności w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków	65. zł
2.	pozostałe	67. zł

C.3. GRUNTY

1.	związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	68. m ²
2.	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	69. ha

3.	pozostałe, w tym:	70.	m ²
	a) zajęte pod zabudowę mieszkaniową, sklasyfikowane w ewidencji gruntów symbolem „B”	71.	m ²
	b) zajęte na cele rekreacyjno-wypoczynkowe sklasyfikowane w ewidencji gruntów symbolem „Bz” oraz inne tereny zabudowane sklasyfikowane w ewidencji gruntów symbolem „Bi”	72.	m ²
	c) zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	73.	m ²
	d) od gruntów nie wymienionych pod literą a) – c)	74.	m ²
4.	niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.	75.	m ²

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW ZWOLNIEŃ W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m ²	Budynki lub ich części powierzchnia w m ²	Budowle lub ich części związane z działalnością gospodarczą wartość w zł.
Art.7 ust.1 pkt.4 - budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej;		76.	
Art.7 ust.1 pkt.10 - grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;	77.		
Art.7 ust.3 – zwolnienia przedmiotowe wprowadzone na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Zalewie;	78.	79.	80.
Inne zwolnienia (podać poniżej rodzaj oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie):	81.	82.	83.
1.	84.	85.	86.
2.	87.	88.	89.
3.	90.	91.	92.

E. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

93. Okoliczności (zaznaczyć właściwy kwadrat)

nabycie – informacja składana po raz pierwszy inne zdarzenia

data zdarzenia:

rodzaj zdarzenia:.....

F. DANE DOTYCZĄCE IDENTYFIKATORÓW GEODEZYJNYCH DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI

Numer identyfikacyjny (numer działki /działek)		Obręb	Numer księgi wieczystej
Grunty	Budynki /lokale		
94.	95.	96.	97.
98.	99.	100.	101.
102.	103.	104.	105.
106.	107.	108.	109.
110.	111.	112.	113.
114.	115.	116.	117.
118.	119.	120.	121.

G. POUCZENIE

1. Należy wypełnić wszystkie strony informacji wielkimi literami.

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO (Osoby reprezentujące zobowiązane są dołączyć pełnomocnictwo lub inny dokument będący podstawą do składania oświadczeń – reprezentowania podatnika)

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

122. Imię

123. Nazwisko

124. Data wypełnienia (dzień, miesiąc, rok)

125. Podpis podatnika /osoby reprezentującej podatnika

126. Naczelnik Urzędu Skarbowego według właściwości (dotyczy osoby z poz. 122, 123)

127. Imię

128. Nazwisko

129. Data wypełnienia (dzień, miesiąc, rok)

130. Podpis współwłaściciela

131. Naczelnik Urzędu Skarbowego według właściwości (dotyczy osoby z poz. 127, 128)

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Uwagi organu podatkowego: