



KARTA USŁUGI

URZĄD MIEJSKI W ZALEWIE

KARTA USŁUGI - nr FN – 06/C

Tytuł: złożenie organowi podatkowemu deklaracji oraz informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych na formularzach wg ustalonego wzoru

Podstawa prawna:

art.6 ust.6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz.1785 z późniejszymi zmianami) i stosownie do §2 i §3 Uchwały Rady Miejskiej w Zalewie z dnia 16 grudnia 2015 r. Nr XVII/137/15 w sprawie ustalenia wzoru deklaracji i informacji na podatek od nieruchomości, na podatek rolny, na leśny oraz ustalenia wzoru: dane o nieruchomościach, dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości, dane o nieruchomościach rolnych, dane o nieruchomościach leśnych,

Wymagane dokumenty:

- druk DN-1 - deklaracja w sprawie podatku od nieruchomości (dotyczy osób prawnych),
- druk IN-1 – informacja w sprawie podatku od nieruchomości (dotyczy osób fizycznych),
- ZN-1/A – dane o nieruchomościach,
- ZN-1/B – dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości.

Formularze do pobrania:

- druk DN-1 - deklaracja w sprawie podatku od nieruchomości,
- druk IN-1 – informacja w sprawie podatku od nieruchomości,
- ZN-1/A – dane o nieruchomościach,
- ZN-1/B – dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości.

Opłaty:

- nie podlega

Zwolnienie od opłaty:

- nie dotyczy

Termin załatwienia sprawy:

- 30 dni od dnia złożenia wniosku

Miejsce załatwienia sprawy: - Referat finansowy pokój Nr 3
Forma załatwienia sprawy: - wydanie decyzji
Tryb odwoławczy: - 14 dniowy od dnia otrzymania decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu
Sposób odebrania dokumentu: - osobiście lub za pośrednictwem poczty
Dodatkowe informacje:

Wejście w życie Karty Usługi - data		
Opracował: data i podpis: 04.06.18 <i>[Signature]</i>	Sprawdził: data i podpis: 14.06.18 <i>[Signature]</i>	Zatwierdził: data i podpis: 15.06.2018 <i>[Signature]</i>
Rejestr zmian:	Nr zmiany:	Data:

DN-1 DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

2. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j.Dz. U. z 2014r., poz.849).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

BURMISTRZ ZALEWA

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja składana w terminie do 31 stycznia roku podatkowego
 2. korekta deklaracji (miesiąc – rok) -----
 3. deklaracja składana w trakcie roku podatkowego - data zaistnienia zmiany (miesiąc – rok) -----

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

5. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel, 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny, 5. użytkownik wieczysty,
 6. współużytkownik wieczysty, 7. posiadacz zależny (np.dieżawca), 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca).

D. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

6. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna 4. spółka niemająca osobowości prawnej

7. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię**

8. Nazwa skrócona * / imię ojca, imię matki, data urodzenia** (Uwaga: Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL/

9. Identyfikator REGON

10. Numer identyfikacji
podatkowej NIP lub
PESEL

11. Numer EKD

12. Numer PKD

D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

13. Kraj

14. Województwo

15. Powiat

16. Gmina

17. Ulica

18. Nr domu

19. Nr lokalu

20. Miejscowość

21. Kod pocztowy

22. Poczta

23. Telefon

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku	Kwota podatku
	zł, gr	zł, gr

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związane z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	24.	25.	26.
	m ²		
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	27.	28.	29.
	ha		
3. niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9.10.2015r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	30.	31.	32.
	m ²		
4. grunty pozostałe w tym:	33.	34.	35.
a) zajęte pod zabudowę mieszkaniową, sklasyfikowane w ewidencji gruntów symbolem „B”			
	m ²		
b) zajęte na cele rekreacyjno – wypoczynkowe sklasyfikowane w ewidencji gruntów symbolem „BZ” oraz inne tereny zabudowane sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako „Bi”	36.	37.	38.
	m ²		
c) zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	39.	40.	41.
	m ²		
5. od gruntów nie wymienionych w lit. a – c)	42.	43.	44.
	m ²		

1) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

		Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Budynki mieszkalne - ogółem		45.	46.	47.
		m ²		
w tym	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	48.	49.	50.
		m ²		
kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m	51.	52.	53.
		m ²		
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:		54.	55.	56.
		m ²		
w tym	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	57.	58.	59.
		m ²		
kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m	60.	61.	62.
		m ²		
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		63.	64.	65.
		m ²		
w tym	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	66.	67.	68.
		m ²		
kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m	69.	70.	71.
		m ²		
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem		72.	73.	74.
		m ²		
w tym	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	75.	76.	77.
		m ²		
kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m	78.	79.	80.
		m ²		
5. od budynków pozostałych lub ich części, w tym :		81.	82.	83.
		m ²		
a) zajętych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe		84.	85.	86.
		m ²		
w tym	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	87.	88.	89.
		m ²		
kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m	90.	91.	92.
		m ²		
b) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		93.	94.	95.
		m ²		
w tym	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	96.	97.	98.
		m ²		
kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m	99.	100.	101.
		m ²		
c) od innych budynków lub ich części, nie wymienionych pod lit. „a” – „b”		102.	103.	104.
		m ²		
w tym	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	105.	106.	107.
		m ²		
kondygnacji o wysokości:	- powyżej 2,20 m	108.	109.	110.
		m ²		

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr.
1. Budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatku dochodowym)	111.	112. %	113.
2. Budowle - wykorzystywane do zbiorowego zaopatrzenia ludności w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków	114.	115. %	116.

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych) ***)	117. zł
----------------------------------------------------------	------------

G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

118. Liczba załączników ZN-1/A	119. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
--------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

120. Imię	121. Nazwisko
122. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	123. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika /

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

124. Uwagi organu podatkowego	
125. Data (dzień - miesiąc - rok)	126. identyfikator osoby przyjmującej deklarację

1) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

***) Pouczenie : Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz.U.z 2014 r., poz.1619 ze zm).

1. NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić 1)	2. Nr dokumentu
------------------------------------------------	-----------------

ZN-1/B

Załącznik nr 8
do Uchwały Nr XVII/127/15
Rady Miejskiej w Zalewie
z dnia 16 grudnia 2015 r.

DANE O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA

3. Niniejszy formularz stanowi załącznik do (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. deklaracji DN-1**B. DANE PODATNIKA**

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

5. Nazwa pełna * / Nazwisko **

6. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

7. Identyfikator REGON

C. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m ²	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ²	Budowle wartość w zł
Art.7 ust.1 pkt 1 - budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zajęte pod nie grunty, jeżeli: a) zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępniania licencjonowanym przewoźnikom kolejowym, lub b) są przeznaczone wyłącznie do przewozu osób, wykonywanego przez przewoźnika kolejowego, który równocześnie zarządza tą infrastrukturą bez udostępniania jej innym przewoźnikom, lub c) tworzą linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1435 mm.	8.		9.
Art.7 ust.1a - grunty, budynki i budowle pozostałe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków – do czasu przeniesienia ich własności lub prawa użytkowania wieczystego - nie dłużej jednak niż przez 3 lata od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym stała się ostateczna decyzja lub weszło w życie rozporządzenie, wyrażające zgodę na likwidację linii lub ich odcinków, wydane w trybie przewidzianym w przepisach o transporcie kolejowym - z wyjątkiem zajętych na działalność inną niż działalność, o której mowa w przepisach o transporcie kolejowym	10.	11.	12.
Art.7 ust.1 pkt 2 - budowle infrastruktury portowej, budowie infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani morskich oraz zajęte pod nie grunty	13.		14.
Art.7 ust.1 pkt 2a - grunty, które znajdują się w posiadaniu podmiotu zarządzającego portem lub przystanią morską, pozyskane na potrzeby rozwoju portu lub przystani morskiej, zajęte na działalność określoną w statucie tego podmiotu, położone w granicach portów i przystani morskich - od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podmiot ten wszedł w ich posiadanie - nie dłużej niż przez okres 5 lat, z wyjątkiem gruntów zajętych przez podmiot inny niż podmiot zarządzający portem lub przystanią morską	15.		
Art.7 ust.1 pkt 3 - budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego	16.	17.	18.
Art.7 ust.1 pkt 4 - budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej		19.	
Art.7 ust.1 pkt 5 - nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży	20.	21.	

1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m ²	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ²	Budowle wartość w zł
Art.7 ust.1 pkt 6 - grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	22.	23.	
Art.7 ust.1 pkt 7 - grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych	24.	25.	
Art.7 ust.1 pkt 8 - grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną lub krajobrazową, a także budynki i budowle trwale związane z gruntem, służące bezpośrednio osiągnięciu celów z zakresu ochrony przyrody - w parkach narodowych oraz w rezerwach przyrody	26.	27.	28.
Art.7 ust.1 pkt 8a - będące własnością Skarbu Państwa: grunty pokryte wodami jezior o ciągłym dopływie lub odpływie wód powierzchniowych oraz grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne	29.		
Art.7 ust.1 pkt 9 - budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe	30.		31.
Art.7 ust.1 pkt 10 - grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	32.		
Art.7 ust.1 pkt 11 - grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji	33.		
Art.7 ust.1 pkt 12 - położone na terenie rodzinnego ogrodu działkowego: grunty i budynki nieprzekraczające norm powierzchni ustalonych w przepisach prawa budowlanego dla altan i obiektów gospodarczych oraz budynki stanowiące infrastrukturę ogrodową, w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej		34.	
Art.7 ust.1 pkt 13 - budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art.4 ust.2 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw, zgodnie z jej aktem założycielskim		35.	36.
Art.7 ust.1 pkt 14 - nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	37.	38.	39.
Art.7. ust.1 pkt 15 – grunty i budynki lub ich części, stanowiące własność gminy, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą lub będących w posiadaniu innych niż gmina jednostek sektora finansów publicznych oraz pozostałych podmiotów.	40.	41.	42.
Art.7 ust.2 pkt 1 - uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	43.	44.	
Art.7 ust.2 pkt 2 - publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową	45.	46.	
Art.7 ust.2 pkt 3 - instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk, w odniesieniu do nieruchomości lub ich części, które są niezbędne do realizacji zadań, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk; zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	47.	48.	
Art.7 ust.2 pkt 4 prowadzący zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem - zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej	49.	50.	51.
Art.7 ust.2 pkt 5 - instytuty badawcze, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą	52.	53.	
Art.7 ust.2 pkt 5a - przedsiębiorcy o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskany na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych	53.	54.	55.
zwolnienia na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Zalewie	56.	57.	58.

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz.849 ze zmianami)		
Składający:	Formularz przeznaczony jest dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnych nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego		
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.		
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowanych.		
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI			
1. BURMISTRZ ZALEWA		2. 14-230 Zalewo, ul. Częstochowska 8	
B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ			
B.1. Dane identyfikacyjne podatnika			
3. Rodzaj własności (zaznaczyć właściwy kwadrat)			
<input type="checkbox"/> 1. właściciel, <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel, <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny, <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny, <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty, <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty, <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca), <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca).			
4. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia			
5. Imię ojca i matki		6. Identyfikator podatkowy	
7. PKD (wpisać jeżeli występuje)		dla podatników nie prowadzących działalności gospodarczej – PESEL	dla podatników prowadzących działalność gospodarczą - NIP
8. Telefon			
B.2. Adres zamieszkania			
9. Kraj	10. Województwo	11. Powiat	
12. Gmina	13. Ulica	14. Nr domu	15. Nr lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta	19. E-mail
B.3. Adres do korespondencji (wypełniamy, gdy jest inny niż wykazany w poz. B.2)			
20. Miejscowość	21. Ulica	22. Nr domu/ lokalu	23. Poczta i kod pocztowy
24. Gmina	25. Powiat	26. Województwo	
B.4. Dane identyfikacyjne współwłaściciela (wypełniamy, gdy występuje współwłaściciel)			
27. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia			
28. Imię ojca i matki		29. Identyfikator podatkowy	
30. PKD (wpisać jeżeli występuje)		dla podatników nie prowadzących działalności gospodarczej – PESEL	dla podatników prowadzących działalność gospodarczą - NIP
31. Telefon			
B.5. Adres zamieszkania			
32. Kraj	33. Województwo	34. Powiat	
35. Gmina	36. Ulica	37. Nr domu	38. Nr lokalu
39. Miejscowość	40. Kod pocztowy	41. Poczta	42. E-mail

C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyłączeniem zwolnionych)**C.1. BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI** (do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.)

przedmiot opodatkowania		podstawa opodatkowania	
1.	mieszkalne ogółem	43.	m ²
w tym kondygnacje w wysokościach	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	44.	m ²
	- powyżej 2,20 m	45.	m ²
2.	związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	46.	m ²
w tym kondygnacje w wysokościach	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	47.	m ²
	- powyżej 2,20 m	48.	m ²
3.	związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	49.	m ²
w tym kondygnacje w wysokościach	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	50.	m ²
	- powyżej 2,20 m	51.	m ²
4.	zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	52.	m ²
w tym kondygnacje w wysokościach	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	53.	m ²
	- powyżej 2,20 m	54.	m ²
5.	Pozostałe w tym:	55.	m ²
a) zajęte na cele rekreacyjno-wypoczynkowe		56.	m ²
w tym kondygnacje w wysokościach	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	57.	m ²
	- powyżej 2,20 m	58.	m ²
b) zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		59.	m ²
w tym kondygnacje w wysokościach	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	60.	m ²
	- powyżej 2,20 m	61.	m ²
c) inne, nie wymienione pod literą „a” – „b”		62.	m ²
w tym kondygnacje w wysokościach	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	63.	m ²
	- powyżej 2,20 m	64.	m ²

C.2. BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (podstawa opodatkowania w zaokrągleniu do pełnych złotych)

1.	wykorzystywane do zbiorowego zaopatrzenia ludności w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków	65.	zł
2.	pozostałe	67.	zł

C.3. GRUNTY

1.	związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	68.	m ²
2.	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	69.	ha

3.	pozostałe, w tym:	70.	m ²
	a) zajęte pod zabudowę mieszkaniową, sklasyfikowane w ewidencji gruntów symbolem „B”	71.	m ²
	b) zajęte na cele rekreacyjno-wypoczynkowe sklasyfikowane w ewidencji gruntów symbolem „Bz” oraz inne tereny zabudowane sklasyfikowane w ewidencji gruntów symbolem „Bi”	72.	m ²
	c) zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	73.	m ²
	d) od gruntów nie wymienionych pod literą a) – c)	74.	m ²
4.	niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz.1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.	75.	m ²

D. DANÉ DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW ZWOLNIEŃ W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁY RADY GMINY

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m ²	Budynki lub ich części powierzchnia w m ²	Budowle lub ich części związane z działalnością gospodarczą wartość w zł.
Art.7 ust.1 pkt.4 - budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej;		76.	
Art.7 ust.1 pkt.10 - grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;	77.		
Art.7 ust.3 – zwolnienia przedmiotowe wprowadzone na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Zalewie;	78.	79.	80.
Inne zwolnienia (podać poniżej rodzaj oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie):	81.	82.	83.
1.	84.	85.	86.
2.	87.	88.	89.
3.	90.	91.	92.

E. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

93. Okoliczności (zaznaczyć właściwy kwadrat)

nabycie – informacja składana po raz pierwszy inne zdarzenia

data zdarzenia:

rodzaj zdarzenia:

F. DANE DOTYCZĄCE IDENTYFIKATORÓW GEODEZYJNYCH DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI

Numer identyfikacyjny (numer działki /działek)		Obręb	Numer księgi wieczystej
Grunty	Budynki /lokale		
94.	95.	96.	97.
98.	99.	100.	101.
102.	103.	104.	105.
106.	107.	108.	109.
110.	111.	112.	113.
114.	115.	116.	117.
118.	119.	120.	121.

G. POUCZENIE

1. Należy wypełnić wszystkie strony informacji wielkimi literami.

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO (Osoby reprezentujące zobowiązane są dołączyć pełnomocnictwo lub inny dokument będący podstawą do składania oświadczeń – reprezentowania podatnika)

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

122. Imię	123. Nazwisko
124. Data wypełnienia (dzień, miesiąc, rok)	125. Podpis podatnika /osoby reprezentującej podatnika
126. Naczelnik Urzędu Skarbowego według właściwości (dotyczy osoby z poz. 122, 123)	
127. Imię	128. Nazwisko
129. Data wypełnienia (dzień, miesiąc, rok)	130. Podpis współwłaściciela
131. Naczelnik Urzędu Skarbowego według właściwości (dotyczy osoby z poz.127,128)	

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Uwagi organu podatkowego: