

## **Sprawozdanie z działalności Burmistrza Zalewa w okresie 28.11.2013r. – 26.02.2014r.**

32 Uchwały Rady Miejskiej – w trakcie wykonywania i wykonane.  
33 Zarządzenia Burmistrza.

### **Istotne wydarzenia**

W dniach 25 i 26 stycznia 2014r. w Zalewie na jeziorze Ewingi odbyła się inauguracja ogólnopolskiego sezonu bojerowego 2014 roku. **W regatach bojerowych Stowarzyszenia Floty Polskiej DN** wystartowało 27 zawodników z kraju i zagranicy. W ramach regat rozegrano 9 wyścigów, w dwóch klasach: DN oraz IceOptimist.

W dniu 12 lutego 2014 roku w Miejsko- Gminnym Centrum Kultury w Zalewie odbyło się spotkanie noworoczne **AKTYWI DLA ZALEWA PRO PUBLICO BONO 2014**. Najważniejszym punktem spotkania było uhonorowanie laureatów II edycji Aktywni Dla Zalewa Pro Publico Bono. W roku 2014 wyróżnienia za aktywną działalność na rzecz społeczności lokalnej oraz zaangażowanie w rozwój i promocję gminy przyznane zostały w dwóch kategoriach: indywidualnej i zespołowej. W kategorii indywidualnej wyróżnienia otrzymali Pan Sławomir Dylewski, Pan Ryszard Kucik, Pan Andrzej Michalczyk, Pan Kazimierz Skrodzki, Pan Cezary Wawrzyński, Pani Wanda Cydzik, Pan Edward Całka. W kategorii zespołowej: Zalewskie Stowarzyszenie ALFA, Klub Sportowy EWINGI Zalewo, Klub Sportowy PIECHOTKA TEAM, Załoga Jachtu NEVERIN – ZALEWO. Dokonano również podsumowania działań inwestycyjnych przeprowadzonych w Gminie Zalewo w latach 2011 – 2013 oraz przybliżono plany rozwoju Gminy na najbliższe lata.

Wniosek remont sali widowiskowej M-GCK w Zalewie wraz z wyposażeniem. został rozpatrzony pozytywnie i otrzymał ostateczną akceptację Ministra kultury i Dziedzictwa Narodowego na kwotę 150.000 zł. Całkowity przewidywany koszt realizacji zadania – 457.400,00

W lutym prowadzone są zebrania sprawozdawcze za rok 2013 Ochotniczych Straży Pożarnych RP w Zalewie.

### **Referat Rozwoju Lokalnego**

W dniach 13 i 14 stycznia 2014 r. zespół kontrolny, składający się z pracowników Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej z Olsztyna, przeprowadził kontrolę realizacji projektu „Budowa kanalizacji Zalewo - Półwieś”. W wyniku kontroli nie stwierdzono nieprawidłowości podczas realizacji projektu.

W przygotowaniu przez Referat znajdują się następujące wnioski o dofinansowanie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 - Odnowa i rozwój wsi:

1. „Budowa Wiejskiego Centrum Kultury oraz remizy strażackiej w miejscowości Dobrzyki”. Planowana wysokość dofinansowania 500.000,00 zł. Szacunkowa wartość inwestycji: ok. 760.000,00 zł

2. „Zagospodarowanie przystani nad jeziorem Ewingi w Zalewie”. Planowana wysokość dofinansowania ok. 200.000,00 zł. Szacunkowa wartość inwestycji: ok. 350.000,00 zł

oraz w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007–2013 - Małe projekty:

1. „Zagospodarowanie plaży w Pozortach”.

Planowana wysokość dofinansowania –50.000,00 zł. Szacunkowa wartość inwestycji: ok. 67.500,00 zł



## **Referat Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa**

Dnia 10 lutego 2014r. zakończyliśmy drugi nabór wniosków na usuwanie wyrobów azbestowych, (łącznie zebraliśmy 14 wniosków). Do końca marca 2014r. będziemy aplikować o wsparcie finansowe w formie dotacji do WFOŚiGW w Olsztynie w wysokości 85% zadania z przeznaczeniem na:

- **demontaż** i zabezpieczenie pokrycia dachowego,
- **transport** odpadu z miejsca rozbiórki do miejsca unieszkodliwiania
- **unieszkodliwianie** poprzez składowanie odpadu na specjalnym składowisku

(dofinansowanie nie obejmuje zakupu i wykonania nowego pokrycia dachowego).

Po odmowie przez RDOŚ uzgodnienia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, ponownie przestaliśmy projekt Studium do RDOŚ w Olsztynie (z uwzględnieniem uwag) celem uzgodnienia. Czekamy na odpowiedź.

Obecnie prowadzimy procedurę opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Matyty. Jesteśmy na etapie pozyskiwania opinii i prowadzenia uzgodnień z szeregiem instytucji. Działki objęte opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są własnością Firmy Fobos Development

Przystąpiliśmy również do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zalewo w obrębie geodezyjnym Kupin (dz. Nr 58/1 wł. gminna). Wybrany został wykonawca opracowania planu zagospodarowania przestrzennego i do końca miesiąca podpiszemy umowę, a następnie przystąpimy do przeprowadzenia całej procedury.

## **Referat Inwestycji Komunalnych (IK)**

Realizacja remontów kapitalnych – świetlica wiejska w Bajdach i Rąbitach.

Wykonanie przyłącza wodociągowego do świetlicy wiejskiej w Dajnach.

Oczyszczenie terenu po byłym wysypisku śmieci w miejscowości Rudnia.

Wykonano monitoring wizyjny dla świetlicy wiejskiej w Bądkach.

Zakończenie realizacji prac - remont schodów wejściowych do budynku UM w Zalewie.

Uzupełnianie ubytków w nawierzchni asfaltowej na terenie miasta Zalewo.

Prowadzenie uzgodnień w sprawie poprawy stanu technicznego drogi wojewódzkiej nr 519 w granicach administracyjnych Gminy Zalewo.

Zakończenie budowy wiat przystankowych w msc. Wielowieś, Boreczno.

Wydanie postanowienia pozytywnie opiniującego podział działki nr 39 w Janikach Wielkich (przy świetlicy).

Podpisanie aktu notarialnego na sprzedaż działki nr 96/5, obręb Boreczno.

Zakup 3 szt. bojerów IceOptimist.

Wykonanie instalacji ppoż. w budynku Przedszkola Miejskiego w Zalewie.

Wykonanie przeglądów budowlanych (5-letnie) obiektów świetlic wiejskich (16 świetlic).

Podpisanie protokołu uzgodnień na zamianę działek nr 52/4 i 53/6, położonych w obrębie Zalewo nr 2, stanowiących własność Gminy Zalewo, na działki nr 53/8 i 53/9 położone w obrębie Zalewo nr 2, stanowiące własność Dam-Rob S.A. Dokumenty przesłane do notariusza.

Podpisanie protokołu uzgodnień na sprzedaż bezprzetargową działki nr 143/34, położonej w obrębie Zalewo nr 2.

Przeprowadzenie przetargu na sprzedaż działki nr 293/2, położonej w obrębie Zalewo nr 2.

Nikt nie przystąpił do przetargu (ul. Rolna).

Przeprowadzenie przetargu na sprzedaż działki nr 293/3, położonej w obrębie Zalewo nr 2.

Nikt nie przystąpił do przetargu (ul. Rolna).

Przeprowadzenie skutecznego przetargu na sprzedaż działki nr 146/1.

Podpisanie aktu notarialnego na sprzedaż lokalu mieszkalnego w Borecznie.

Podpisanie protokołu uzgodnień na sprzedaż lokalu mieszkalnego znajdującego się w Zalewie na ul. Szkolnej.

Wywieszenie wykazu dotyczącego nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży tj. działki nr 149/4, położonej w obrębie Zalewo nr 2 (działka obok budynku Urzędu Miejskiego w Zalewie).



Wywieszenie ogłoszenia o przetargu na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 znajdującego się w budynku nr 58 w miejscowości Półwieś.

Wydanie postanowienia pozytywnie opiniującego podział działki nr 145/2, położonej w obrębie Zalewo nr 1 (ul. Tartaczna).

Podpisanie umów na dystrybucję energii elektrycznej (Gmina Zalewo)

Uzgodnienie projektu organizacji ruchu ulic Rybackiej i Szkolnej w Zalewie

Realizacja zimowego utrzymania dróg.

Wykonywanie okresowych kontroli stanu technicznego dróg gminnych.

Zlecenie sporządzenia dokumentacji projektowej do inwestycji: rozbudowa kanalizacji sanitarnej i budowa lokalnej oczyszczalni ścieków w msc. Jaśkowo

Zlecenie sporządzenia dokumentacji projektowej do inwestycji: budowa świetlicy wiejskiej wraz z remizą strażacką w msc. Dobrzycki

Sporządzenie kosztorysów remontów świetlic wiejskich (do przetargu)

Zlecenie podziału nieruchomości oznaczonej numerem ewid. 321/1 obr. Wielowieś

(wydzielenie działki pod lokalną oczyszczalnię ścieków w msc. Jaśkowo)

Zlecenie podziału nieruchomości oznaczonej numerem ewid. 150, obr. Zalewo nr 2

(wydzielenie działki przy ul. Częstochowskiej do sprzedaży)

Zlecenie podziału nieruchomości oznaczonej numerem ewid. 194/3, obręb Zalewo nr 1 (wydzielenie powierzchni użytkowanej przez osobę fizyczną, inwentaryzacja działki)

Zlecenie wznowienia granic nieruchomości oznaczonej numerem ewid. 27/1, obręb Wielowieś (określenie wielkości zajęcia nieruchomości sąsiedniej)

Zlecenie wznowienia granic nieruchomości oznaczonej numerem ewid. 180/1, obręb Jerzwałd (przejęcie nieruchomości w msc. Jerzwałd – nieruchomość użytkowana jako publiczny plac zabaw).

Zlecenie połączenia i podziału nieruchomości w msc. Zalewo (dz. 171/15, 172/6, 236, 283/1, obręb Zalewo nr 2) (uporządkowanie przebiegu granic nieruchomości zlokalizowanych przy ul. Mickiewicza, Krakowskiej, Ślusarskiej w Zalewie)

Zlecenie podziału nieruchomości oznaczonej numerem ewid. 232/30 ob. Zalewo nr 1 (wydzielenie działki na polepszenie nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej)

#### **Spotkania i posiedzenia oraz udział w uroczystościach.**

W dniu 28.11.2013r. - wręczenie nagród laureatom Festiwalu Piosenki Anglojęzycznej w M-GCK w Zalewie.

W dniu 12.12.2013r. w małej szkole udział w licytacji charytatywnej na rzecz leczenia chorej Anielki.

W dniu 13.12.2013r. – strojenie choinki z dziećmi z małej szkoły oraz podopiecznymi Świetlicy Terapeutycznej na placu w Zalewie i wręczanie podarków od Św. Mikołaja.

W dniu 30.12.2013r. – posiedzenie Zarządu Gminnego OSP RP w Zalewie.

W noc Sylwestrową 2013/2014 wspólnie z mieszkańcami Gminy, Panią Dyrektor i pracownikami MGCK uroczyste powitanie Nowego Roku na placu rynkowym w Zalewie.

W dniu 03.01.2014r. spotkanie z archeologami z Uniwersytetu Kard. Stefana Wyszyńskiego w Warszawie na temat organizacji w Zalewie konferencji naukowej podsumowującej badania archeologiczne na terenie gmin powiatów ławskiego, ostródzkiego i nowomiejskiego

W dniu 08.01.2014r. – spotkanie z Wicestarostą ławskim i Dyrektorem PZD w Ławie

W dniu 12.01.2014r. Zalewskie Granie Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy.

W dniu 15.01.2014r. posiedzenie Prezydium Zarządu Gminnego Ochotniczych Straży Pożarnych RP w Zalewie.

W dniu 16.01.2014r. spotkanie z projektantem z firmy Grimm.

W dniu 23.01.2014r. spotkanie z przedstawicielem firmy Ecofin.

W dniu 30.01.2014r. spotkanie z Prezesem firmy BIOFEED w/s przejęcia HAGE.

W dniu 31.01.2014r. w USC uroczystość Jubileuszu 50-lecia pożycia małżeńskiego.

W dniu 20.02.2014r. w Sali sesyjnej odbyła się odprawa roczna funkcjonariuszy posterunku Policji w Zalewie.

#### **Sprawy bieżące.**

