

Nasz znak:
GP. 6220.1.2014.KJ

Postanowienie

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst: Dz. U. z 2013r., poz. 267) oraz art. 63. ust. 1 i ust. 4, art. 64 ust. 1, art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Jednolity tekst: Dz. U. 2013r., poz. 1235), § 3 ust. 1 pkt. 81 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora: DAM ROB S. A, ul. 29 Stycznia 9, 14 – 230 Zalewo reprezentowanego przez Prezesa Zarządu Pana Sławomira Pawłowskiego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na zmianie sposobu użytkowania istniejącego obiektu przemysłowego z adaptacją na potrzeby produkcji wyrobów z poliuretanów na terenie zakładu DAM - ROB S.A w Zalewie przy ul. 29 Stycznia 9, 14 – 230 Zalewo

stwierdzam obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

dla przedsięwzięcia polegającego na zmianie sposobu użytkowania istniejącego obiektu przemysłowego z adaptacją na potrzeby produkcji wyrobów z poliuretanów na terenie zakładu DAM - ROB S.A w Zalewie przy ul. 29 Stycznia, 14 – 230 Zalewo **i jednocześnie zobowiązuję Inwestora do sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko**, w ustalonym poniżej zakresie.

Raport o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko należy opracować w pełnym zakresie, zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Jednolity tekst: Dz. U. 2013r., poz. 1235), ze szczególnym uwzględnieniem wpływu przedsięwzięcia na Obszar Chronionego Krajobrazu Pojezierza Iławskiego (część A i B) utworzonego Rozporządzeniem Wojewody Warmińsko – Mazurskiego z dnia 23 kwietnia 2008r. Nr 31, poz. 1357.

Raport o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko należy przedłożyć w trzech egzemplarzach wraz z jego zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych.

UZASADNIENIE

W dniu 3 stycznia 2014 roku do Burmistrza Zalewa wpłynął wniosek Inwestora DAM – ROB S. A, ul. 29 Stycznia 9, 14 – 230 Zalewo reprezentowanego przez Prezesa Zarządu Pana Sławomira Pawłowskiego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na zmianie sposobu użytkowania istniejącego obiektu przemysłowego z adaptacją na potrzeby produkcji wyrobów z poliuretanów na terenie zakładu DAM - ROB S.A w Zalewie przy ul. 29 Stycznia 9, 14 – 230 Zalewo.

Przedsięwzięcie to zostało zakwalifikowane zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 81 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.), jako

przedsięwzięcie, dla którego obowiązek sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko może być wymagany.

W związku z powyższym działając na podstawie art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Jednolity tekst: Dz. U. 2013r., poz. 1235), Burmistrz Zalewa wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łławie o opinię w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W dniu 22 stycznia 2014r. otrzymano opinię sanitarną (sygn.: ZNS.4083.6.2014), w której Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny stwierdził że dla w/w przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie określonym w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.).

W obiekcie objętym zmianą... inwestor zamierza uruchomić linię produkcji wyrobów z poliuretanów metodą wylewania i oblewania. Otrzymywane wyroby będą wykonane albo tylko z poliuretanu albo z poliuretanu połączony z elementem metalowym.

Zakład produkcyjny DAM – ROB S. A w Zalewie przy ul. 29 Stycznia położony jest po zachodniej stronie centrum miasta w odległości kilkuset metrów od jego zwartej zabudowy. Zachodnia granica terenu zakładu sąsiaduje z linią brzegową Jeziora Ewingi, a najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest głównie po stronie północnej, północno – wschodniej i wschodniej. Po stronie południowej głównej hali produkcyjnej zakładu znajduje się (w odległości ok. 20 m od posesji zakładu) pojedynczy budynek mieszkalny o charakterze jednorodzinny. Podobnie po stronie północnej, w odległości ok. 30 m od opisywanego obiektu i granicy zakładu znajduje się pojedynczy parterowy budynek mieszkalny.

W ocenie PPIS w Łławie, planowane przedsięwzięcie może powodować nadmierne uciążliwości w zakresie emisji hałasu i substancji gazowych dla zabudowy mieszkaniowej.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie Postanowieniem z dnia 28 stycznia 2014r. znak: WOOŚ.4240.8.2014.MGu.1 wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na zmianie sposobu użytkowania istniejącego obiektu przemysłowego z adaptacją na potrzeby produkcji wyrobów z poliuretanów na terenie zakładu DAM - ROB S.A w Zalewie przy ul. 29 Stycznia, 14 – 230 Zalewo istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie określonym w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Jednolity tekst: Dz. U. 2013r., poz. 1235).

Przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie Zakładu DAM-ROB S.A. w Zalewie obejmującym działki 53/7, 53/8, 53/9, 175/2, 176/1, 175/5 o łącznej powierzchni 3,808 ha zlokalizowanych w obrębie Zalewo 2, powiat Łława, woj. warmińsko-mazurskie. Obiekt przemysłowy przeznaczony do adaptacji położony jest na działce nr 53/7 o powierzchni 2,0104 ha, na której położona jest większość zabudowy przemysłowej. Od zachodniej strony zakład sąsiaduje z linią brzegową Jeziora Ewingi. Podstawowym procesem technologicznym zakładu jest obróbka metalu polegającego na wycinaniu, kształtowaniu, spawaniu i lakierowaniu gotowych elementów. Hala przemysłowa przeznaczona do adaptacji w chwili obecnej wykorzystywana jest głównie do wycinania elementów metalowych. W czasie adaptacji urządzenia istniejące zostaną przeniesione do innych obiektów zakładu, a w hali wydzielone zostaną sektory na potrzeby nowego procesu technologicznego – produkcji elementów z wykorzystaniem poliuretanów. W chwili obecnej zakład prowadzi produkcję wyrobów z wykorzystaniem poliuretanów i zużycie poszczególnych komponentów w roku praktycznie nie ulegnie zmianie.

Planowany do adaptacji obiekt o powierzchni łącznej (część produkcyjna i socjalna) ok. 287 m² stanowi ok. 3,2% zabudowy przemysłowej zakładu.

Po realizacji planowanego przedsięwzięcia założenia gospodarki wodno-ściekowej nie ulegną zmianie. Adaptowany budynek jest przyłączony do miejskiej sieci kanalizacyjnej oraz sieci wodociągowej. Odpady powstałe podczas prac budowlanych magazynowane będą selektywnie w wydzielonym i oznakowanym miejscu na placu budowy, a następnie odbierane będą przez specjalistyczne firmy, posiadające odpowiednie uprawnienia. Opisywany proces produkcji wyrobów z wykorzystaniem poliuretanów będzie źródłem nowego rodzaju odpadów który zgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 roku w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2001 r., Nr 112, poz. 1206) można zaklasyfikować do grupy 07- odpady z produkcji, przygotowania, obrotu i stosowania produktów przemysłu chemii organicznej (07 02 13 odpady przetworzonego poliuretanu).

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Iławskiego (część A i B). Zapisy rozporządzenia Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w sprawie utworzenia przedmiotowego obszaru chronionego, należy analizować łącznie z zapisem art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013r., poz. 627 ze zm.), zgodnie z którym na obszarze chronionego krajobrazu dopuszcza się realizację przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu.

Raport o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko należy opracować w pełnym zakresie, zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Jednolity tekst: Dz. U. 2013r., poz. 1235), poddającego szczegółowej analizie oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na wszystkie komponenty środowiska na etapie jego realizacji, eksploatacji (lub użytkowania) oraz likwidacji. Ponadto, w raporcie oddziaływania na środowisko należy opisać planowaną do przeniesienia instalację, z ilu i jakich konkretnie urządzeń oraz obiektów budowlanych będzie się ona składała, jakie będzie ich rozmieszczenie. Analizie wpływu inwestycji na środowisko powinno zostać poddane oddziaływanie na czystość powietrza atmosferycznego oraz na klimat akustyczny terenów sąsiednich, ze szczególnym uwzględnieniem najbliższej zabudowy mieszkaniowej, która znajduje się w niewielkiej odległości od adaptowanego budynku. Raport powinien zawierać opis analizowanych wariantów przedsięwzięcia, w tym wariantu proponowanego do realizacji (z uzasadnieniem jego wyboru), racjonalnego wariantu alternatywnego oraz wariantu najkorzystniejszego dla środowiska, jak również opis przewidywanych skutków dla środowiska w przypadku niepodejmowania przedsięwzięcia. Sporządzony raport umożliwi wykazanie, czy rozwiązania techniczne i technologiczne, zastosowane w trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, pozwolą na dotrzymanie standardów jakości środowiska oraz skuteczną jego ochronę. Raport powinien jednoznacznie określić, czy przedmiotowa inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia i uciążliwości dla terenów sąsiadujących z inwestycją, dla wód podziemnych, powierzchni ziemi.

Zgodnie z Obwieszczeniem Burmistrza Zalewa z dnia 7 stycznia 2014r. znak: GP.6220.1.2014.KJ o wszczęciu postępowania strony mogły zgłaszać uwagi i wnioski w terminie 7 dni od dnia doręczenia. Do dnia wydania niniejszego postanowienia nie wpłynęły żadne uwagi ze strony społeczeństwa w stosunku do trwającej procedury wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. „o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie...” stwierdza, w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uwzględniając łącznie następujące uwarunkowania.

Po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji

o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w ocenie tutejszego organu realizacja przedsięwzięcia może znacząco oddziaływać na środowisko.

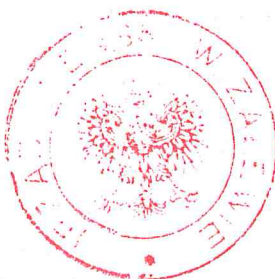
W niniejszym rozstrzygnięciu, Burmistrz Zalewa uwzględnił:

- informacje określone w „KARCIE INFORMACYJNEJ PRZEDSIĘWZIĘCIA”,
- opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska
- opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego
- szczegółowe uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 pkt 1 - 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. „o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie”.

Organ po przeanalizowaniu dokumentów oraz uzyskaniu opinii pomocniczych stwierdził, że dla przedsięwzięcia polegającego na zmianie sposobu użytkowania istniejącego obiektu przemysłowego z adaptacją na potrzeby produkcji wyrobów z poliuretanów na terenie zakładu DAM - ROB S.A w Zalewie przy ul. 29 Stycznia, 14 – 230 Zalewo zasadne jest przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie określonym w sentencji postanowienia.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za pośrednictwem Burmistrza Zalewa w terminie 7 dni od daty jego doręczenia - (art. 65 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz art.141 § 1 i 2 k. p. a.).



BURMISTRZ

Marek Żyliński

Otrzymują:

1. Inwestor
2. tablica ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zalewie
3. strona internetowa Urzędu Miejskiego w Zalewie
4. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
ul. Dworcowa 60
10 – 437 Olsztyn
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Sienkiewicza 10
14 – 200 Ława

Sprawę prowadzi:
Katarzyna Jendernalik
(89) 758 83 77 wew. 26