

PROTOKÓŁ Nr XLI/13
z XLI zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Zalewie
z dnia 25 września 2013 r.
od godz. 10.30 do godz. 12.05

Proponowany porządek obrad

1. Otwarcie obrad Sesji.
2. Sprawdzenie kworum i przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XL zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Zalewie z dnia 14 sierpnia 2013 r.
4. Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie pomiędzy Sesjami Rady Miejskiej w Zalewie.
5. Informacja o zrealizowanych tematach za miesiąc sierpień 2013r. przez komisje stałe: Komisję Budżetu, Finansów, Aktywizacji Gospodarczej i Planowania oraz Komisję Zdrowia, Oświaty, Kultury i Spraw Społecznych.
6. Wnioski i zapytania Radnych.
7. Podjęcie uchwał:
 - 1) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zalewo na lata 2013 - 2024.
 - 2) w sprawie zmian w budżecie gminy Zalewo na 2013 r.
 - 3) w sprawie dokonania zmiany w treści Uchwały Nr XXII/260/04 Rady Miejskiej w Zalewie z dnia 15 września 2004 roku w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwalniania od opłat oraz trybu ich pobierania,
 - 4) w sprawie ustalenia opłat za świadczenia przedszkola publicznego prowadzonego przez Gminę Zalewo,
 - 5) w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Zalewo,
 - 6) w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntu będącego własnością Gminy Zalewo na grunt stanowiący własność Skarbu Państwa - w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego „Lasy Państwowe” Nadleśnictwo Dobrocin,
 - 7) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat - kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości, określonej numerem ewidencyjnym 31, położonej w obrębie Zalewo 2,
 - 8) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat - kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości, określonej numerem ewidencyjnym 110/1, położonej w obrębie Barty, gm. Zalewo.
 - 9) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat - kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości, określonej numerem ewidencyjnym 111/1, położonej w obrębie Barty, gm. Zalewo,
8. Odpowiedzi na wnioski i zapytania Radnych.
9. Sprawy różne.
10. Zamknięcie obrad.

Ad 1. Otwarcie obrad Sesji.

Obrady XLI zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Zalewie otworzyła o godzinie 10.30 Iwona Parzyszek Przewodnicząca Rady Miejskiej w Zalewie. Powitała Burmistrza Zalewa, Sekretarza Gminy, Skarbnik, Kierowników jednostek organizacyjnych gminy, pracowników Urzędu, Radnych, Przewodniczących Osiedli, Sołtysów oraz przedstawiciela mediów.

Ad 2. Sprawdzenie kworum i przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Zalewie Iwona Parzyszek stwierdziła, że na sali znajduje się 11 Radnych, co stanowi kworum niezbędne do podejmowania prawomocnych uchwał. Jednocześnie zaproponowała na wniosek Burmistrza Zalewa wprowadzenie do porządku obrad:

1. Projektu uchwały nr 10 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Zalewo prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerami ewidencyjnymi gruntów, jako działki Nr: 3/32, 3/103, 3/105, 3/106, 3/107 położone w obrębie Półwieś, gmina Zalewo,
2. Zmiany w projekcie uchwały nr 6 § 2 w treści, „Koszty z tytułu zamiany przedmiotowych nieruchomości ponoszą solidarnie po 1/2 Gmina Zalewo i Skarb Państwa - w zarządzie Państwowe Gospodarstwo Leśne „Lasy Państwowe” Nadleśnictwo Dobrocin”.
3. Wprowadzenie do projektu uchwały nr 1 w sprawie zmian w budżecie gminy Zalewo na 2013 r. (dotacji z budżetu państwa na realizację zadań własnych bieżących gminy (wychowanie przedszkolne) – 30.843,00 zł, oraz dotacji z Urzędu Marszałkowskiego na wykonanie altany w miejscowości Urowo i Wielowieś łącznie 19.666,00 zł).

Za przyjęciem proponowanego porządku obrad głosowało 11 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu.

Po zmianach porządek obrad wyglądał następująco:

1. Otwarcie obrad Sesji.
2. Sprawdzenie kworum i przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XL zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Zalewie z dnia 14 sierpnia 2013 r.
4. Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie pomiędzy Sesjami Rady Miejskiej w Zalewie.
5. Informacja o zrealizowanych tematach za miesiąc sierpień 2013r. przez komisje stałe: Komisję Budżetu, Finansów, Aktywizacji Gospodarczej i Planowania oraz Komisję Zdrowia, Oświaty, Kultury i Spraw Społecznych.
6. Wnioski i zapytania Radnych.
7. Podjęcie uchwał:
 - 1) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zalewo na lata 2013 - 2024.
 - 2) w sprawie zmian w budżecie gminy Zalewo na 2013 r.
 - 3) w sprawie dokonania zmiany w treści Uchwały Nr XXII/260/04 Rady Miejskiej w Zalewie z dnia 15 września 2004 roku w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwalniania od opłat oraz trybu ich pobierania,
 - 4) w sprawie ustalenia opłat za świadczenia przedszkola publicznego prowadzonego przez Gminę Zalewo,
 - 5) w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Zalewo,
 - 6) w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntu będącego własnością Gminy Zalewo na grunt stanowiący własność Skarbu Państwa - w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego „Lasy Państwowe” Nadleśnictwo Dobrocin,
 - 7) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat - kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości, określonej numerem ewidencyjnym 31, położonej w obrębie Zalewo 2,
 - 8) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat - kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości, określonej numerem ewidencyjnym 110/1, położonej w obrębie Barty, gm. Zalewo.

- 9) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat - kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości, określonej numerem ewidencyjnym 111/1, położonej w obrębie Barty, gm. Zalewo,
 - 10) w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Zalewo prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerami ewidencyjnymi gruntów, jako działki Nr: 3/32, 3/103, 3/105, 3/106, 3/107 położone w obrębie Półwieś, gmina Zalewo.
8. Odpowiedzi na wnioski i zapytania Radnych.
 9. Sprawy różne.
 10. Zamknięcie obrad.

Ad 3. Przyjęcie protokołu z XL zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Zalewie z dnia 14 sierpnia 2013 r.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poinformowała, że zapoznała się z protokołem z Sesji, który wyłożony był do wglądu w Biurze Rady i, że odzwierciedla on przebieg Sesji. Następnie poddała go pod głosowanie bez odczytywania. Za przyjęciem protokołu z XL zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Zalewie z dnia 14 sierpnia 2013r. głosowało 11 Radnych, nikt nie był przeciw i nikt nie wstrzymał się od głosu.

Ad.4 Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie pomiędzy Sesjami Rady Miejskiej w Zalewie.

Sprawozdanie obejmujące okres od 14 sierpnia 2013r. do 25 września 2013r. przedstawił Burmistrz Zalewa, jednocześnie poinformował obecnych o spotkaniach i wyjazdach, które odbył od ostatniej sesji oraz o liczbie zrealizowanych uchwał i wydanych zarządzeń. Sprawozdanie to stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

O godzinie 10:45 na posiedzenie sesji przybyła Radna Zofia Witkowska.
O godzinie 10:48 na posiedzenie sesji przybył Radny Jan Lichacz.

Ad. 5 Informacja o zrealizowanych tematach za miesiąc sierpień 2013r. przez komisje stałe: Komisję Budżetu, Finansów, Aktywizacji Gospodarczej i Planowania oraz Komisję Zdrowia, Oświaty, Kultury i Spraw Społecznych.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów, Aktywizacji Gospodarczej i Planowania Jan Lichacz poinformował że komisja w miesiącu sierpniu w trakcie posiedzenia zajmowała się „Analizą działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej z szczególnym uwzględnieniem utrzymania cmentarzy”. Przewodniczący Jan Lichacz dodał, że analiza ta wypadła pozytywnie, ponadto komisja zajmowała się opiniowaniem przedłożonych projektów uchwał.

Przewodnicząca Komisji Zdrowia, Oświaty, Kultury i Spraw Społecznych Zofia Witkowska oznajmiła że komisja w miesiącu sierpniu w trakcie posiedzenia zajmowała się „Oceną realizacji inwestycji w placówkach oświatowych” a także „Przygotowaniem placówek oświatowych do nowego roku szkolnego 2013/2014 – realizacja zaleceń komisji”. Przewodnicząca komisji Zofia Witkowska stwierdziła, że placówki oświatowe pod względem technicznym jak i organizacyjnym do nowego roku szkolnego przygotowane są bardzo dobrze. Ponadto komisja zajmowała się opiniowaniem przedłożonych projektów uchwał.

Ad. 6. Wnioski i zapytania Radnych.

Wiceprzewodniczący Rady Edward Całka zapytał, jaki jest zakres remontu ulicy Ślusarskiej.

Radna Zofia Witkowska zwróciła się z prośbą do Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej Pawła Jesionki o przedstawienie protokołu pokontrolnego z komisji rewizyjnej dotyczącego kompleksowej kontroli w Miejsko Gminnym Centrum Kultury w Zalewie.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Paweł Jesionka odpowiedział, że protokół jest w trakcie przygotowywania, zostanie on przedstawiony na kolejnej sesji.

Radny Mirosław Czystek poprosił Burmistrza, aby w skrócie poinformował na jakie zadania w przyszłych latach będzie można składać wnioski o dofinansowanie z Unii Europejskiej. Następnie złożył wniosek o naprawę na przyszłym boisku w Rąbitach wyrwy, którą poprzedni przedsiębiorca zrobił.

Ad 7. Podjęcie uchwał

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poprosiła o przedstawienie projektu uchwały.
Skarbnik Gminy Alina Błazewicz przedstawiła projekt uchwały

- 1) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zalewo na lata 2013 - 2024.

W związku z brakiem pytań Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 12 osób, nikt nie był przeciw, 1 osoba wstrzymała się od głosu. Uchwała została podjęta.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poprosiła o przedstawienie projektu uchwały.
Skarbnik Gminy Alina Błazewicz przedstawiła projekt uchwały

- 2) w sprawie zmian w budżecie gminy Zalewo na 2013 r.

Wobec braku pytań do projektu uchwały Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały głosowało 12 osób, nikt nie był przeciw, 1 osoba wstrzymała się od głosu. Uchwała została podjęta.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poprosiła o przedstawienie projektu uchwały.
Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Jolanta Skrzypiec przedstawiła projekt uchwały

- 3) w sprawie dokonania zmiany w treści Uchwały Nr XXII/260/04 Rady Miejskiej w Zalewie z dnia 15 września 2004 roku w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwalniania od opłat oraz trybu ich pobierania.

Wobec braku pytań do projektu uchwały Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały głosowało 13 osób, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek przedstawiła projekt uchwały

- 4) w sprawie ustalenia opłat za świadczenia przedszkola publicznego prowadzonego przez Gminę Zalewo,

Wobec braku pytań do projektu uchwały Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały głosowało 13 osób, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poprosiła o przedstawienie projektu uchwały Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Katarzyna Jendernalik przedstawiła projekt uchwały

- 5) w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Zalewo,

Wobec braku pytań do projektu uchwały Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały głosowało 13 osób, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek o godzinie 11:20 ogłosiła 10 minutową przerwę.

Obrady wznowiono o godzinie 11:35

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poprosiła o przedstawienie projektu uchwały Kierownik Referatu Inwestycji Gospodarki Mieniem Komunalnym Jan Michalewski przedstawił projekt uchwały

- 6) w sprawie wyrażenia zgody na zamianę gruntu będącego własnością Gminy Zalewo na grunt stanowiący własność Skarbu Państwa - w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego „Lasy Państwowe” Nadleśnictwo Dobrocin,

Wobec braku pytań do projektu uchwały Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały głosowało 13 osób, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poprosiła o przedstawienie projektu uchwały
Kierownik Referatu Inwestycji Gospodarki Mieniem Komunalnym Jan Michalewski
przedstawił projekt uchwały

- 7) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat - kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości, określonej numerem ewidencyjnym 31, położonej w obrębie Zalewo 2,

Wobec braku pytań do projektu uchwały Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały głosowało 13 osób, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poprosiła o przedstawienie projektu uchwały
Kierownik Referatu Inwestycji Gospodarki Mieniem Komunalnym Jan Michalewski
przedstawił projekt uchwały

- 8) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat - kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości, określonej numerem ewidencyjnym 110/1, położonej w obrębie Barty, gm. Zalewo.

Wobec braku pytań do projektu uchwały Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały głosowało 13 osób, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poprosiła o przedstawienie projektu uchwały
Kierownik Referatu Inwestycji Gospodarki Mieniem Komunalnym Jan Michalewski
przedstawił projekt uchwały

- 9) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat - kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości, określonej numerem ewidencyjnym 111/1, położonej w obrębie Barty, gm. Zalewo,

Wobec braku pytań do projektu uchwały Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały głosowało 13 osób, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poprosiła o przedstawienie projektu uchwały
Kierownik Referatu Inwestycji Gospodarki Mieniem Komunalnym Jan Michalewski
przedstawił projekt uchwały

- 10) w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Zalewo prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerami ewidencyjnymi gruntów, jako działki Nr: 3/32, 3/103, 3/105, 3/106, 3/107 położone w obrębie Półwieś, gmina Zalewo.

Wobec braku pytań do projektu uchwały Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała uchwałę pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały głosowało 13 osób, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta.

Ad 8. Odpowiedzi na wnioski i zapytania Radnych

Na wstępie Kierownik Referatu Inwestycji, Gospodarki Mieniem Komunalnym Jan Michalewski udzielając odpowiedzi na zapytanie Wiceprzewodniczącego Rady Edwarda Całki oznajmił, że jest to odcinek drogi o wymiarach 180 m bieżących, z czego 115 m – to rów objęty ochroną konserwatorską, natomiast 65 m to odległość, która będzie podlegała remontowi bieżącemu. Jest to droga gruntowa, która na skutek inwestycji została zniszczona. W okresie jesiennym i wiosennym odcinek ten jest nieprzejezdny. Na skutek licznych interwencji podjęto decyzję o przeprowadzeniu remontu bieżącego polegającego na wykorytowaniu gruntu i usypaniu dwóch trakcji żwiru kamienia łamanego, a także wykonanie odprowadzenia wód opadowych, gdyż w skutek licznych opadów droga jest rozmoczona i nieprzejezdna. Na początek zostanie wykonana regulacja spływu wody, po czym wykonanie pasa drogowego o szerokości 5 m z kamienia łamanego.

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński odnosząc się do wniosku złożonego przez Przewodniczącego Komisji Rolnictwa, Handlu i Usług Mirosława Czystka odpowiedział, że proces ten toczy się dość nieszczęśliwie, ponieważ w Rąbitach gmina przejęła działkę od Agencji Nieruchomości Rolnych, na której zaplanowano powstanie boiska sportowego. Problem polega na tym, iż pod działką gminy oraz pod dwiema sąsiednimi biegnie kolektor odwadniający, będący w ciągu całego rowu melioracyjnego. W ubiegłym roku była mowa, iż gmina dostanie dotację na naprawę tego rurociągu, ale ostatecznie Agencja Nieruchomości Rolnych doszła do wniosku, że trzeba odwodzić cały obszar trzech nieruchomości. ANR w tegorocznym budżecie wygospodarowała środki na przełożenie rurociągu i ogłosiła przetarg na wykonawstwo. Przetarg ten został rozstrzygnięty, wystartowała w nim firma, która zaczęła wykonywać odwodnienie, ale po jakimś czasie firma ta stwierdziła, że nie ma sensu przekładać rurociągu dopóki nie zostanie oczyszczony rów melioracyjny na całej długości odprowadzający wodę aż do zatoki w Rudni. W związku z tym roboty te zostały wstrzymane. Dzierżawcy części gruntów wykonali bardzo dobrze oczyszczenia rowu melioracyjnego natomiast jest problem z jednym dzierżawcą, który przebywa w chwili obecnej za granicą. Mimo, że jest decyzja Starostwa Powiatowego w Ławie w sprawie oczyszczenia rowu trzeba czekać na zgodę dzierżawcy. Jeśli chodzi o prace związane z boiskiem, czyli położenie rur to prace zostaną wszczęte w przyszłym tygodniu. Jest decyzja i pieniądze z funduszu sołectkiego na urządzenie boiska. W chwili obecnej jest wyłoniony wykonawca, który będzie nawoził niezbędny grunt w tej sytuacji Burmistrz oznajmił że nie będzie wzywał poprzedniego wykonawcy gdyż nie ma to sensu.

Następnie odnosząc się do perspektywy finansowania drugiej transzy z Unii Europejskiej na lata 2014-2020 Burmistrz oświadczył, że trudniej będzie aplikować o pieniądze zewnętrzne z poziomu Gminy Zalewo z kilku powodów. Generalnie konstrukcja pozyskiwania środków ma wyglądać podobnie jak w poprzednich latach tj. część programów będzie znajdowała się na poziomie krajowym oraz część na poziomie regionalnym tzn. na poziomie 16 województw. Następnie poinformował, że oprócz Regionalnego Programu Operacyjnego Warmii i Mazur, będzie duża liczba transz np. z innowacyjnej gospodarki, przeciwdziałaniu wykluczeniu społecznemu. Będzie można z problemami wodno-kanalizacyjnymi szukać szans, bardzo mało środków znajduje się na drogi, a w szczególności na obszarach wiejskich. Więcej pieniędzy będzie znajdowało się na poziomie regionalnym w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego a mniej w ramach Europejskiego Rozwoju Regionalnego. Bardzo dużo środków w latach 2014-2020 przeznaczonych będzie na odnawialne źródła energii.

Ad 9. Sprawy różne.

Brak spraw różnych.

Ad 10. Zamknięcie obrad.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek zamknęła
zwyczajną sesję Rady Miejskiej w Zalewie.

Protokołowała:
Karolina Tankielun

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ
Iwona Parzyszek
Iwona Parzyszek