
PRZEDMIAR

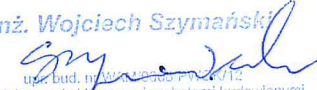
Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV

45000000-7 Roboty budowlane
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu w budynku przy ul. Sienkiewicza w Zalewie
ADRES INWESTYCJI : Zalewo, ul. Sienkiewicza 8
INWESTOR : Gmina Zalewo
ADRES INWESTORA : 14-230 Zalewo, ul. Częstochowska 8
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Wojciech Szymański tel. 505 102 476
DATA OPRACOWANIA : 04.03.2017

SPORZĄDZIŁ :

inż. Wojciech Szymański

ul. bud. nr 14, 14-230 Zalewo 12
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń
14-230 Zalewo, ul. Rolna 34
tel./fax: 89 449 71 26 / www: 505 102 476

Data opracowania:
04.03.2017

INWESTOR :

Data zatwierdzenia:

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

1. Przedmiary robót wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004, Dz.U.nr 202 poz.2072.
2. Kosztorys wykonano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004, Dz.U. nr 130 poz. 1389 Kosztorys opracowano metoda kalkulacji uproszczonej
3. Jednostkowe nakłady rzeczowe ustalono indywidualnie oraz przyjęto wg katalogów KNR, KNNR, KSNR i innych
4. Stawki godzinowe robocizny kosztorysowej oraz narzuty kosztów pośrednich "Kp" i zysku "Z" przyjęto wg cen rynkowych dla regionu warmińsko-mazurskiego
5. Ceny jednostkowe pracy sprzętu i transportu technologicznego przyjęto na podstawie cenników usługodawców i baz sprzętowych oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych
6. Ceny materiałów przyjęto w oparciu o ceny rynkowe oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych

Charakterystyka robót

Przedmiotowy zakres kosztorysu obejmuje prace związane z remontem dachu w budynku przy ul. Sienkiewicza 8 w Zalewie

Szczegółowy zakres prac opisuje przedmiar robót.

Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w kosztach inwestycji prac przygotowawczych i porządkowych, w tym uprzątnięcia terenu budowy, wywozu pozostałości powstałych w trakcie wykonywania prac (ziemia, gruz - w miejsce wskazane przez Inwestora), a także do utylizacji odpadów.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 18.00*2+2.60*4+5.20	m m	 51.600	 51.600
				RAZEM	31.500
2	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 4*6.00+2.50+2.50+2.50	m m	 31.500	 31.500
				RAZEM	31.500
3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 9.00*4*0.35 51.60*0.25 2.50*5+2.00*2 6.00*0.35*2 5.20*0.35*2	m ² m ² m ² m ² m ²	 12.600 12.900 16.500 4.200 3.640	 49.840
				RAZEM	49.840
4	KNR 4-01 0508-03 z.sz. 2.4. 9910-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki - nachylenie połaci ponad 85 do 120 % 312.70	m ² m ²	 312.700	 312.700
				RAZEM	312.700
5	KNR 4-01 0511-01	Rozebranie pokrycia z płyt azbestowo-cementowych płaskich 20.94	m ² m ²	 20.940	 20.940
				RAZEM	20.940
6	KNR 4-04 1107-01	Wywóz płyt azbestowo-cementowych do utylizacji wraz z kosztem utylizacji poz.5*18/1000	t t	 0.377	 0.377
				RAZEM	0.377
7	KNR 4-01 0430-05	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępnie łąt ponad 24 cm poz.4+poz.5	m ² m ²	 333.640	 333.640
				RAZEM	333.640
8	KNR 4-01 0413-02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek gr. 32 mm 12	m m	 12.000	 12.000
				RAZEM	12.000
9	KNR 4-01 0413-01	Wzmocnienie krokwi przez nabicie jednostronnie desek gr. 32 mm 16	m m	 16.000	 16.000
				RAZEM	16.000
10	KNR 4-01 0412-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - koniec krokwi 4	szł. szł.	 4.000	 4.000
				RAZEM	4.000
11	KNR 4-01 0412-05	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie 1	m m	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
12	KNR 4-01 0414-02	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk poz.4*0.10	m ² m ²	 31.270	 31.270
				RAZEM	31.270
13	KNR 4-01 0414-11	Wymiana desek czołowych i wiatrowych 9.00*4+5.30*2	m m	 46.600	 46.600
				RAZEM	46.600
14	KNR 0-15II 0517-01	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z membrany paroprzepuszczalnej poz.4	m ² m ²	 312.700	 312.700
				RAZEM	312.700
15	KNR 2-02 0410-02	Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm o rozstawie do 16 cm z tarcicy nasyczonej poz.4	m ² m ²	 312.700	 312.700
				RAZEM	312.700
16	KNR 0-15II 0517-03	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną - dachówka "holenderka" w kolorze naturalna czerwień poz.15	m ² m ²	 312.700	 312.700
				RAZEM	312.700
17	KNR 0-15II 0517-04	Montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej 18.00	m m	 18.000	 18.000
				RAZEM	18.000

Lp.	Podstawa	Opis i wylczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	NNRNKB 202 0517- 03	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowej półokrągłych o śr. 12 cm	m		
		poz.1	m	51.600	
				RAZEM	51.600
19	NNRNKB 202 0519- 02	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 10 cm	m		
		poz.2	m	31.500	
				RAZEM	31.500
20	NNRNKB 202 0541- 01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej	m ²		
		poz.3	m ²	49.840	
				RAZEM	49.840
21	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
22	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie - przełożenie istniejącej ławy - materiał z rozbiórki	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNR AT-09 0104-06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwnięgowy	m		
		18.00*2	m	36.000	
				RAZEM	36.000
24	KNR AT-09 0104-01	Akcesoria do pokryć dachowych - szczotki pod gąsior	m		
		18	m	18.000	
				RAZEM	18.000
25	KNR AT-09 0104-05	Akcesoria do pokryć dachowych - stopnie kominiarskie	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
26	KNR 4-01 0414-02	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk - dzwonnica	m ²		
		poz.5	m ²	20.940	
				RAZEM	20.940
27	KNR 2-02 0501-01	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo - dzwonnica	m ²		
		poz.5	m ²	20.940	
				RAZEM	20.940
28	KNR-W 2- 02 0505-01	Pokrycie dachów dachówką bitumiczną o kształcie "prostokąt" mocowaną na gwoździe, gont z asfaltem modyfikowanym SBS - dzwonnica	m ²		
		poz.5	m ²	20.940	
				RAZEM	20.940
29	KNR 2-02 1611-03	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 8 m	kol.		
		14	kol.	14.000	
				RAZEM	14.000
30	KNR 4-01 0420-01	Wykonanie zastaw zabezpieczających na dachu	m		
		18*2	m	36.000	
				RAZEM	36.000
31	KNR 4-01 0420-03	Wykonanie pochyłych pomostów na dachu	m ²		
		9*4	m ²	36.000	
				RAZEM	36.000
32	KNR 4-01 0420-04	Wykonanie daszków zabezpieczających	m ²		
		40	m ²	40.000	
				RAZEM	40.000
33	KNR 4-01 0610-03	Odrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - powierzchnia odrzybiania ponad 5 m ²	m ²		
		76.16	m ²	76.160	
				RAZEM	76.160
34	KNR 4-01 0628-03	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza metodą smarowania preparatami olejowymi - elementy wystające poza obrys budynku - impregnat w kolorze	m ²		
		76.16	m ²	76.160	
				RAZEM	76.160
35	KNR 4-01 0610-03	Odrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - powierzchnia odrzybiania ponad 5 m ²	m ²		
		202.935	m ²	202.935	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	202.935
36	KNR 4-01 0627-01	Jednokrotna impregnacja grzybobójcza metodą smarowania preparatami solowymi - deski i konstrukcja drewniana na strychu poz.35	m ² m ²	202.935	
				RAZEM	202.935
37		Demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej wraz z wykonaniem kompletu pomiarów 1	kpl kpl	1.000	
				RAZEM	1.000