

---

# PRZEDMIAR

---

## Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont i zagospodarowanie otoczenia świetlicy wiejskiej w miejscowości Dajny  
ADRES INWESTYCJI : Świetlica wiejska Dajny  
INWESTOR : Gmina Zalewo  
ADRES INWESTORA : 14-230 Zalewo, ul Częstochowska 8  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Wojciech Szymański tel. 505 102 476  
DATA OPRACOWANIA : 2016-05-06

---

SPORZĄDZIŁ :

INWESTOR :

Data opracowania:  
2016-05-06

Data zatwierdzenia:

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

1. Przedmiary robót wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004, Dz.U.nr 202 poz.2072.
2. Kosztorys wykonano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004, Dz.U. nr 130 poz. 1389  
Kosztorys opracowano metoda kalkulacji uproszczonej
3. Jednostkowe nakłady rzeczowe ustalono indywidualnie oraz przyjęto wg katalogów KNR, KNNR, KSNR i innych
4. Stawki godzinowe robocizny kosztorysowej oraz narzuty kosztów pośrednich "Kp" i zysku "Z" przyjęto wg cen rynkowych dla regionu warmińsko-mazurskiego
5. Ceny jednostkowe pracy sprzętu i transportu technologicznego przyjęto na podstawie cenników usługodawców i baz sprzętowych oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych
6. Ceny materiałów przyjęto w oparciu o ceny rynkowe oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych

Opracowanie obejmuje roboty budowlane polegające na wykonaniu remontu i zagospodarowaniu otoczenia świetlicy wiejskiej w miejscowości Dajny

Szczegółowy zakres przedstawiono w przedmiarze robót.

Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w kosztach inwestycji prac przygotowawczych i porządkowych, w tym uprzątnięcia terenu budowy, wywozu pozostałości powstałych w trakcie wykonywania prac (gruz - w miejsce wskazane przez Inwestora).

| Lp.      | Podstawa | Opis i wyliczenia                                                                                 | j.m.           | Poszcz.      | Razem         |
|----------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|---------------|
| <b>1</b> |          | <b>Posadzka wewnątrz</b>                                                                          |                |              |               |
| 1        | KNR 4-01 | Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych                                                            | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1      | 0818-05  | 7.70*3.20                                                                                         | m <sup>2</sup> | 24.640       |               |
|          |          |                                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>24.640</b> |
| 2        | KNR 4-01 | Rozebranie podłóg ślepych                                                                         | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1      | 0428-01  | 7.70*(3.00+0.20)                                                                                  | m <sup>2</sup> | 24.640       |               |
|          |          |                                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>24.640</b> |
| 3        | KNR 4-01 | Rozebranie legarów                                                                                | m              |              |               |
| d.1      | 0428-04  | 9*3.00                                                                                            | m              | 27.000       |               |
|          |          |                                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>27.000</b> |
| 4        | KNR 2-02 | Podkłady betonowe na podł.gruntowym                                                               | m <sup>3</sup> |              |               |
| d.1      | 1101-01  | 3.00*7.70*0.05                                                                                    | m <sup>3</sup> | 1.155        |               |
|          |          |                                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>1.155</b>  |
| 5        | KNR 2-02 | Izolacje przeciwwilgoc.i przeciwwodne z folii polietylen.szerokiej poziome                        | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1      | 0607-01  | podposadzkowe<br>3.20*7.70*2                                                                      | m <sup>2</sup> | 49.280       |               |
|          |          |                                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>49.280</b> |
| 6        | KNR 2-02 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z filców                           | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1      | 0613-05  | na sucho - gr. 15cm<br>3.00*7.70                                                                  | m <sup>2</sup> | 23.100       |               |
|          |          |                                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>23.100</b> |
| 7        | KNR 4-01 | Wymiana elementów podłóg z desek - legary na podsypce                                             | m              |              |               |
| d.1      | 0411-01  | 9*3.00                                                                                            | m              | 27.000       |               |
|          |          |                                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>27.000</b> |
| 8        | KNR 4-01 | Ślepa podłoga z płyty OSB gr. 25mm                                                                | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1      | 0411-03  | 7.70*(3.00+0.20)                                                                                  | m <sup>2</sup> | 24.640       |               |
|          |          |                                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>24.640</b> |
| 9        | KNR 2-02 | Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - wykładzina PCV klasy min. P                           | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1      | 1112-05  | (3.00+0.20)*7.70                                                                                  | m <sup>2</sup> | 24.640       |               |
|          |          |                                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>24.640</b> |
| 10       | KNR 2-02 | Kątownik aluminiowy ochronny                                                                      | m              |              |               |
| d.1      | 1113-07  | 7.70                                                                                              | m              | 7.700        |               |
|          |          |                                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>7.700</b>  |
| 11       | KNR 2-02 | Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyścienne z polichlorku winylu                             | m              |              |               |
| d.1      | 1113-07  | (3.00+0.20+7.70)*2                                                                                | m              | 21.800       |               |
|          |          |                                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>21.800</b> |
| <b>2</b> |          | <b>Schody zewnętrzne</b>                                                                          |                |              |               |
| 12       | KNR 2-31 | Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.III-IV głębok. 20 cm | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.2      | 0101-07  | 2.40*3.80                                                                                         | m <sup>2</sup> | 9.120        |               |
|          |          |                                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>9.120</b>  |
| 13       | KNR 2-31 | Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wym. 20x20 cm w gruncie kat.III-IV                     | m              |              |               |
| d.2      | 0401-02  | 2.40*6+3.80*2                                                                                     | m              | 22.000       |               |
|          |          |                                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>22.000</b> |
| 14       | KNR 2-31 | Ława pod krawężniki betonowa z oporem                                                             | m <sup>3</sup> |              |               |
| d.2      | 0402-04  | (2.40*6+3.80*2)*0.20*0.20                                                                         | m <sup>3</sup> | 0.880        |               |
|          |          |                                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>0.880</b>  |
| 15       | KNR 2-31 | Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce cem.piaskowej z wyp.spoin zaprawą cem. poz.13         | m              |              |               |
| d.2      | 0407-05  |                                                                                                   | m              | 22.000       |               |
|          |          |                                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>22.000</b> |
| 16       | KNR 2-31 | Warstwa odcinająca zagęszczana ręcznie - 6 cm grub.po zagęszcz.                                   | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.2      | 0106-01  | 2.40*3.80                                                                                         | m <sup>2</sup> | 9.120        |               |
|          |          |                                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>9.120</b>  |
| 17       | KNR 2-02 | Podkłady betonowe na podł.gruntowym                                                               | m <sup>3</sup> |              |               |
| d.2      | 1101-01  | 2.40*3.80*0.08                                                                                    | m <sup>3</sup> | 0.730        |               |
|          |          |                                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>0.730</b>  |
| 18       | KNR 2-31 | Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej               | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.2      | 0511-02  | 2.40*3.80                                                                                         | m <sup>2</sup> | 9.120        |               |
|          |          |                                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>9.120</b>  |

| Lp.      | Podstawa | Opis i wyliczenia                                                                                           | j.m.           | Poszcz.      | Razem         |
|----------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|---------------|
| 19       | KNR 2-01 | Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat.I-III                                                   | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.2      | 0505-01  | (2.40+3.80)*2*1.00                                                                                          | m <sup>2</sup> | 12.400       |               |
|          |          |                                                                                                             |                | <b>RAZEM</b> | <b>12.400</b> |
| <b>3</b> |          | <b>Opaska dookoła budynku</b>                                                                               |                |              |               |
| 20       | KNR 4-01 | Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.do 15 cm                                    | m <sup>3</sup> |              |               |
| d.3      | 0212-01  | (4.00+8.15+4.00)*0.50*0.15                                                                                  | m <sup>3</sup> | 1.211        |               |
|          |          |                                                                                                             |                | <b>RAZEM</b> | <b>1.211</b>  |
| 21       | KNR 4-01 | Wykonanie opaski betonowej ,grub. 15 cm i wierzchniej warstwie grub. 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.3      | 0213-01  | (7.50+8.15+3.50+1.75+3.55+10.55)*0.80                                                                       | m <sup>2</sup> | 28.000       |               |
|          |          |                                                                                                             |                | <b>RAZEM</b> | <b>28.000</b> |
| 22       | KNR 4-01 | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km                                 | m <sup>3</sup> |              |               |
| d.3      | 0108-11  | poz.20                                                                                                      | m <sup>3</sup> | 1.211        |               |
|          |          |                                                                                                             |                | <b>RAZEM</b> | <b>1.211</b>  |