
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Zmiana pokrycia dachowego świetlicy wiejskiej w miejscowości Półwieś

ADRES INWESTYCJI : Świetlica wiejska Półwieś

INWESTOR : Gmina Zalewo

ADRES INWESTORA : 14-230 Zalewo, ul Częstochowska 8

BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Wojciech Szymański tel. 505 102 476

DATA OPRACOWANIA : 6 maj 2016

SPORZĄDZIŁ :

INWESTOR :

Data opracowania:
6 maj 2016

Data zatwierdzenia:

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

1. Przedmiary robót wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004, Dz.U.nr 202 poz.2072.
2. Kosztorys wykonano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004, Dz.U. nr 130 poz. 1389
Kosztorys opracowano metoda kalkulacji uproszczonej
3. Jednostkowe nakłady rzeczowe ustalono indywidualnie oraz przyjęto wg katalogów KNR, KNNR, KSNR i innych
4. Stawki godzinowe robocizny kosztorysowej oraz narzuty kosztów pośrednich "Kp" i zysku "Z" przyjęto wg cen rynkowych dla regionu warmińsko-mazurskiego
5. Ceny jednostkowe pracy sprzętu i transportu technologicznego przyjęto na podstawie cenników usługodawców i baz sprzętowych oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych
6. Ceny materiałów przyjęto w oparciu o ceny rynkowe oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych

Opracowanie obejmuje roboty budowlane polegające na zmianie pokrycia dachowego świetlicy wiejskiej w miejscowości Półwieś

Szczegółowy zakres przedstawiono w przedmiarze robót.

Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w kosztach inwestycji prac przygotowawczych i porządkowych, w tym uprzątnięcia terenu budowy, wywozu pozostałości powstałych w trakcie wykonywania prac (gruz - w miejsce wskazane przez Inwestora).

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład	m ²		
d.1	0509-03	5.00*12.60+1.80*5.40	m ²	72.720	
				RAZEM	72.720
2	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku - gąsior z blachy ocynkowanej	m ²		
d.1	0535-07	(12.60*2+5.00+1.80+6.80)*0.35	m ²	13.580	
				RAZEM	13.580
3	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	12.60	m	12.600	
				RAZEM	12.600
4	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	3.50+4.00	m	7.500	
				RAZEM	7.500
2		Roboty przygotowawcze			
5	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m ²		
d.2	0211-01	(12.60*5.00+1.80*5.40)	m ²	72.720	
				RAZEM	72.720
6	KNR 4-01	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o pow. do 1.0 m ² w jednym miejscu	miejsce		
d.2	0804-03	5	miejsce	5.000	
				RAZEM	5.000
7	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe bitumiczne poziome - wyk. na zimno z emulsji asfalt. - pierwsza warstwa	m ²		
d.2	0602-01	poz. 5	m ²	72.720	
				RAZEM	72.720
3		Wykonanie pokrycia dachu			
8	KNR 0-22	Krycie dachów papą termozgrzewalną dkd na podłożu betonowym	m ²		
d.3	0527-01	poz. 5	m ²	72.720	
				RAZEM	72.720
9	KNR 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12cm - z blachy powlekanej kolor brąz - systemowe wraz z 4 denkami, 2 sztucerkami	m		
d.3	0508-03	12.60	m	12.600	
				RAZEM	12.600
10	KNR 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10cm - z blachy powlekanej - kolor brąz - wraz z kolanami i wylewkami	m		
d.3	0510-02	poz. 4	m	7.500	
				RAZEM	7.500
11	KNR 2-02	Obróbki przy szer. w rozw. do 25cm - z blachy powlekanej w kolorze pokrycia	m ²		
d.3	0506-01	<pasy nadrynnowe> 0.25*12.60	m ²	3.150	
		<wiatrownice> 0.33*(5.00+6.80)	m ²	3.894	
		<obróbka komina - szacunkowo> 1	m ²	1.000	
		<połączenie połaci> 0.25*12.60	m ²	3.150	
				RAZEM	11.194
4		Komin			
12	KNR 4-01	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m ²		
d.4	0212-04	1.00*0.55	m ²	0.550	
				RAZEM	0.550
13	KNR 4-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m ³	m ³		
d.4	0310-01	0.90*0.45*1.20	m ³	0.486	
				RAZEM	0.486
14	KNR 4-01	Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów	m		
d.4	0310-05	4	m	4.000	
				RAZEM	4.000
15	KNR 4-01	Przemurowanie przewodów kominowych - wykucie otworów	szt.		
d.4	0310-03	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
16	KNR 4-01	Przemurowanie przewodów kominowych - odgruzowanie przewodów	m		
d.4	0310-06	4	m	4.000	
				RAZEM	4.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 4-01	Przemurowanie przewodów kominowych - zamurowanie otworów	szt.		
d.4	0310-04	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
18	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych cem.-wap. kat. III na kominach ponad dachem płaskim	m ²		
d.4	0735-02	(0.90+0.45)*2*1.20	m ²	3.240	
				RAZEM	3.240
19	KNR 2-02	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o śr.gr.7cm	m ²		
d.4	0219-05	1.05*0.60	m ²	0.630	
				RAZEM	0.630
5		Wywiezienie gruzu i śmieci			
20	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km	m ³		
d.5	0108-11	poz.5*0.02+poz.13+poz.12*0.08	m ³	1.984	
				RAZEM	1.984
21	KNR 4-01	Utylizacja papy	kpl		
d.5	0213-01	1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000