

---

# PRZEDMIAR

---

## Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV

45000000-7 Roboty budowlane  
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej w miejscowości Rąbity  
ADRES INWESTYCJI : Świetlica wiejska Rąbity  
INWESTOR : Gmina Zalewo  
ADRES INWESTORA : 14-230 Zalewo, ul Częstochowska 8  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Wojciech Szymański tel. 505 102 476  
DATA OPRACOWANIA : 06 maja 2016

---

SPORZĄDZIŁ :

INWESTOR :

Data opracowania:  
06 maja 2016

Data zatwierdzenia:

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

1. Przedmiary robót wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004, Dz.U.nr 202 poz.2072.
2. Kosztorys wykonano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004, Dz.U. nr 130 poz. 1389  
Kosztorys opracowano metoda kalkulacji uproszczonej
3. Jednostkowe nakłady rzeczowe ustalono indywidualnie oraz przyjęto wg katalogów KNR, KNNR, KSNR i innych
4. Stawki godzinowe robocizny kosztorysowej oraz narzuty kosztów pośrednich "Kp" i zysku "Z" przyjęto wg cen rynkowych dla regionu warmińsko-mazurskiego
5. Ceny jednostkowe pracy sprzętu i transportu technologicznego przyjęto na podstawie cenników usługodawców i baz sprzętowych oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych
6. Ceny materiałów przyjęto w oparciu o ceny rynkowe oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych

Opracowanie obejmuje roboty budowlane polegające na wykonaniu remontu świetlicy wiejskiej w miejscowości Rąbity

Szczegółowy zakres przedstawiono w przedmiarze robót.

Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w kosztach inwestycji prac przygotowawczych i porządkowych, w tym uprzątnięcia terenu budowy, wywozu pozostałości powstałych w trakcie wykonywania prac (gruz - w miejsce wskazane przez Inwestora).

| Lp.  | Podstawa   | Opis i wyliczenia                                                                                                 | j.m.           | Poszcz.      | Razem         |
|------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|---------------|
| 1    |            | <b>Roboty wewnętrzne</b>                                                                                          |                |              |               |
| 1.1  |            | <b>Rozebranie kominka</b>                                                                                         |                |              |               |
| 1    | KNR 4-01   | Rozbiórka pieców i trzonów nielicowanych kaflami                                                                  | m <sup>3</sup> |              |               |
| d.1. | 1011-01    |                                                                                                                   |                |              |               |
| 1    | analogia   |                                                                                                                   |                |              |               |
|      |            | 0.8                                                                                                               | m <sup>3</sup> | 0.800        |               |
|      |            |                                                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>0.800</b>  |
| 2    | KNR 4-01   | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km                                     | m <sup>3</sup> |              |               |
| d.1. | 0108-09    |                                                                                                                   |                |              |               |
| 1    |            |                                                                                                                   |                |              |               |
|      |            | 0.8                                                                                                               | m <sup>3</sup> | 0.800        |               |
|      |            |                                                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>0.800</b>  |
| 1.2  |            | <b>Posadzka w starej części</b>                                                                                   |                |              |               |
| 3    | KNR-W 2-   | Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny                                                            | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1. | 02 1105-03 |                                                                                                                   |                |              |               |
| 2    |            |                                                                                                                   |                |              |               |
|      |            | 7.80*4.20                                                                                                         | m <sup>2</sup> | 32.760       |               |
|      |            |                                                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>32.760</b> |
| 4    | KNR-W 2-   | Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe cienkowarstwowe zatarte na gładko                                        | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1. | 02 1105-01 |                                                                                                                   |                |              |               |
| 2    |            |                                                                                                                   |                |              |               |
|      |            | 7.80*4.20                                                                                                         | m <sup>2</sup> | 32.760       |               |
|      |            |                                                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>32.760</b> |
| 5    | NNRNKB     | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi                                                              | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1. | 202 1134-  |                                                                                                                   |                |              |               |
| 2    | 01         |                                                                                                                   |                |              |               |
|      |            | 7.80*4.20                                                                                                         | m <sup>2</sup> | 32.760       |               |
|      |            |                                                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>32.760</b> |
| 6    | KNR 2-02   | Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - wykładzina PCV klasy min. P                                           | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1. | 1112-05    |                                                                                                                   |                |              |               |
| 2    |            |                                                                                                                   |                |              |               |
|      |            | 7.80*4.20                                                                                                         | m <sup>2</sup> | 32.760       |               |
|      |            |                                                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>32.760</b> |
| 7    | KNR 2-02   | Kątownik aluminiowy ochronny                                                                                      | m              |              |               |
| d.1. | 1113-07    |                                                                                                                   |                |              |               |
| 2    |            |                                                                                                                   |                |              |               |
|      |            | 1.20                                                                                                              | m              | 1.200        |               |
|      |            |                                                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>1.200</b>  |
| 8    | KNR 2-02   | Listwy przyściennie z polichlorku winylu                                                                          | m              |              |               |
| d.1. | 1113-07    |                                                                                                                   |                |              |               |
| 2    |            |                                                                                                                   |                |              |               |
|      |            | (7.80+4.20)*2                                                                                                     | m              | 24.000       |               |
|      |            |                                                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>24.000</b> |
| 1.3  |            | <b>Ściany i sufit</b>                                                                                             |                |              |               |
| 9    | KNR 4-01   | Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow.odbicia do 5 m2         | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1. | 0701-02    |                                                                                                                   |                |              |               |
| 3    |            |                                                                                                                   |                |              |               |
|      |            | <szacunkowo>8                                                                                                     | m <sup>2</sup> | 8.000        |               |
|      |            |                                                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>8.000</b>  |
| 10   | KNR 4-01   | Uzup.tynk.zwyk.wewn.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 1m2 w 1 miej.) | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1. | 0711-01    |                                                                                                                   |                |              |               |
| 3    |            |                                                                                                                   |                |              |               |
|      |            | 8                                                                                                                 | m <sup>2</sup> | 8.000        |               |
|      |            |                                                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>8.000</b>  |
| 11   | KNR 4-01   | Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m2                                      | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1. | 1202-09    |                                                                                                                   |                |              |               |
| 3    |            |                                                                                                                   |                |              |               |
|      |            | (7.80+4.20)*2*2.55+7.80*4.20                                                                                      | m <sup>2</sup> | 93.960       |               |
|      |            |                                                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>93.960</b> |
| 12   | KNR 0-23   | Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą                                                                        | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1. | 2611-02    |                                                                                                                   |                |              |               |
| 3    |            |                                                                                                                   |                |              |               |
|      |            | poz.11                                                                                                            | m <sup>2</sup> | 93.960       |               |
|      |            |                                                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>93.960</b> |
| 13   | KNR 2      | Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach                                                             | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1. | 0802-06    |                                                                                                                   |                |              |               |
| 3    |            |                                                                                                                   |                |              |               |
|      |            | (7.80+4.20)*2*2.55+7.80*4.20                                                                                      | m <sup>2</sup> | 93.960       |               |
|      |            |                                                                                                                   |                | <b>RAZEM</b> | <b>93.960</b> |
| 14   | KNR 2-02   | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem               | m <sup>2</sup> |              |               |
| d.1. | 1505-03    |                                                                                                                   |                |              |               |
| 3    |            |                                                                                                                   |                |              |               |
|      |            | poz.13                                                                                                            | m <sup>2</sup> | 93.960       |               |

| Lp.      | Podstawa | Opis i wyliczenia                                                         | j.m. | Poszcz.      | Razem         |
|----------|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|--------------|---------------|
|          |          |                                                                           |      | <b>RAZEM</b> | <b>93.960</b> |
| <b>2</b> |          | <b>Roboty elektryczne</b>                                                 |      |              |               |
| 15       | KNR 5-18 | Wypusty na gniaz.wtycz.2-bieg.10A/Z wyk.przew.YADYp w ścianach            | szt. |              |               |
| d.2      | 1208-04  | otynk. p.t. w pom.administr.wiejskich - gniazda podwójne z bolc.          | szt. | 4.000        |               |
|          |          | 4                                                                         |      | <b>RAZEM</b> | <b>4.000</b>  |
| 16       | KNR 5-18 | Wypusty na przeł.świecznik.6A wyk.przew.YADYp w ścianach otynk. p.t.      | szt. |              |               |
| d.2      | 1208-02  | w pom.administr.wiejskich                                                 | szt. | 1.000        |               |
|          |          | 1                                                                         |      | <b>RAZEM</b> | <b>1.000</b>  |
| 17       | KNR 5-08 | Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na dREW-       | kpl. |              |               |
| d.2      | 0502-01  | nie mocowane na wkrętach do drewna (il.mocowań 2)                         | kpl. | 4.000        |               |
|          |          | 4                                                                         |      | <b>RAZEM</b> | <b>4.000</b>  |
| 18       | KNR 5-08 | Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetlówkowych z           | szt. |              |               |
| d.2      | 0511-09  | rastrem 4x18W                                                             | szt. | 4.000        |               |
|          |          | 4                                                                         |      | <b>RAZEM</b> | <b>4.000</b>  |
| 19       | KNR 5-18 | Wypusty na gniaz.wtycz.2-bieg.10A/Z wyk.przew.YADYp w ścianach            | szt. |              |               |
| d.2      | 1208-04  | otynk. p.t. w pom.administr.wiejskich - gniazda pojedyncze dla grzejników | szt. | 2.000        |               |
|          |          | 2                                                                         |      | <b>RAZEM</b> | <b>2.000</b>  |
| 20       | KNR 0-38 | Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych o mocy 1600W wraz z        | szt. |              |               |
| d.2      | 0103-03  | termostatami (zakres pracy od 5 st. C)                                    | szt. | 2.000        |               |
|          |          | 2                                                                         |      | <b>RAZEM</b> | <b>2.000</b>  |