
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont i wyposażenie świetlicy wiejskiej w miejscowości Witoszewo
ADRES INWESTYCJI : Świetlica wiejska Witoszewo
INWESTOR : Gmina Zalewo
ADRES INWESTORA : 14-230 Zalewo, ul Częstochowska 8
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Wojciech Szymański tel. 505 102 476

DATA OPRACOWANIA : 2016-05-06

SPORZĄDZIŁ :

INWESTOR :

Data opracowania:
2016-05-06

Data zatwierdzenia:

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

1. Przedmiary robót wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004, Dz.U.nr 202 poz.2072.
2. Kosztorys wykonano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004, Dz.U. nr 130 poz. 1389
Kosztorys opracowano metoda kalkulacji uproszczonej
3. Jednostkowe nakłady rzeczowe ustalono indywidualnie oraz przyjęto wg katalogów KNR, KNNR, KSNR i innych
4. Stawki godzinowe robocizny kosztorysowej oraz narzuty kosztów pośrednich "Kp" i zysku "Z" przyjęto wg cen rynkowych dla regionu warmińsko-mazurskiego
5. Ceny jednostkowe pracy sprzętu i transportu technologicznego przyjęto na podstawie cenników usługodawców i baz sprzętowych oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych
6. Ceny materiałów przyjęto w oparciu o ceny rynkowe oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych

Opracowanie obejmuje roboty budowlane polegające na wykonaniu remontu świetlicy wiejskiej w miejscowości Witoszewo

Szczegółowy zakres przedstawiono w przedmiarze robót.

Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w kosztach inwestycji prac przygotowawczych i porządkowych, w tym uprzątnięcia terenu budowy, wywozu pozostałości powstałych w trakcie wykonywania prac (gruz - w miejsce wskazane przez Inwestora).

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty malarskie			
1	KNR 4-01 d.1 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m2 (9.10+9.52)*2*3.35	m ² m ²	 124.754	
				RAZEM	124.754
2	KNR 0-23 d.1 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą poz.1	m ² m ²	 124.754	
				RAZEM	124.754
3	KNNR 2 d.1 0802-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach (9.10+9.52)*2*(3.35-1.50)	m ² m ²	 68.894	
				RAZEM	68.894
4	KNR 2-02 d.1 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem poz.3	m ² m ²	 68.894	
				RAZEM	68.894
2		Lamperia			
5	KNR 2-02 d.2 0829-01 analogia	Przeszpachlowanie klejem klasy C2TE S1 powierzchni ścian (lameprie) (9.10+9.52)*2*1.50	m ² m ²	 55.860	
				RAZEM	55.860
6	KNR 0-23 d.2 0931-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej - warstwa szczepna poz.5	m ² m ²	 55.860	
				RAZEM	55.860
7	KNR 0-23 d.2 0933-02	Tynk mozaikowy jako lamperia poz.6	m ² m ²	 55.860	
				RAZEM	55.860
3		Naprawa przecieku w pokryciu dachowym			
8	KNR 2-02 d.3 1611-02	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wys.do 6 m 2	kol. kol.	 2.000	
				RAZEM	2.000
9	KNR 4-01 d.3 0420-03	Wykonanie pochyłych pomostów na dachu 6.00*2*2	m ² m ²	 24.000	
				RAZEM	24.000
10	KNR 4-01 d.3 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 10.20	m ² m ²	 10.200	
				RAZEM	10.200
11	KNR 2-02 d.3 0506-01	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm - z blachy ocynkowanej 10.20	m ² m ²	 10.200	
				RAZEM	10.200
12	KNR 4-01 d.3 0726-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat.III o podłożach z cegły, pustaków, gazo- i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) 4*0.30*6.00	m ² m ²	 7.200	
				RAZEM	7.200
4		Roboty elektryczne			
13	KNR 4-03 d.4 1133-04	Demontaż opraw żarowych 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
14	KNR 5-18 d.4 1204-02	Wypusty na przeł.świecznik.6A wyk.przew.ADYt układ.w tynku 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
15	KNR 5-08 d.4 0504-02	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych żarowych zwykłych - oprawa ewakuacyjna nad wejściem 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
16	KNR 5-08 d.4 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
5		Roboty uzupełniające			
17	KNR-W 4- d.5 01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 9.10*9.52	m ² m ²	 86.632	
				RAZEM	86.632

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 2-02	Wymiana skrzydeł drzwiowych w łazience - 2 szt.	m ²		
d.5	1017-01	0.80*2.05*2	m ²	3.280	
				RAZEM	3.280
6		Kominek			
19		Obudowa kominka z dystrybutorem ciepłego powietrza wraz robotami towarzyszącymi (w tym z obróbką malarską i wykończeniem posadzki przy kominku) - do uzgodnienia z Inwestorem	kpl.		
d.6	analiza indywidualna	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000