

Sprawozdanie z działalności Burmistrza Zalewa**w okresie 29.08.2014r. – 29.10.2014r.**

20 Uchwał Rady Miejskiej – w trakcie wykonywania i wykonane.

20 Zarządzeń Burmistrza.

Istotne wydarzenia

W miesiącu wrześniu przeprowadziliśmy wszystkie 22 zebrania sołeckie. Główny temat – podjęcie uchwał w sprawie wydatków z funduszu sołeckiego na rok 2015.

W dniu 2 września 2014r. już czwarty Mały Festiwal Filmowy w Zalewie – Integracja Ty i Ja.

W dniu 7 września 2014 r. w Zalewie uroczyste obchodzono Święto Plonów. Niedzielne uroczystości rozpoczęło w Kościele Parafialnym w Zalewie Mszą Świętą dziękczynną w intencji rolników. Następnie przy dźwiękach młodzieżowej orkiestry dętej z Lidzbarka Welskiego nastąpił przemarsz korowodu z wieńcami dożynkowymi w kierunku sceny letniej nad jeziorem Ewingi. W konkursie na najładniejszy wieniec dożynkowy udział wzięło siedem sołectw: Bądk, Boreczno, Duba, Półwieś, Urowo, Witoszewo oraz Bajdy. Oceny oraz wyboru najładniejszego wieńca dokonała komisja konkursowa. Decyzją Komisji zwyciężył wieniec dożynkowy Sołectwa Bądk, który reprezentował naszą gminę na Dożynkach Wojewódzkich 21 września w Olsztynku. Dużym zainteresowaniem cieszył się Turniej Sołectw Gminy Zalewo. W turnieju udział wzięło 9 sołectw z terenu gminy Zalewo: Boreczno, Bądk, Bajdy, Girgajny, Jerzwałd, Kupin, Półwieś, Urowo oraz Wielowieś. W zaciętej rywalizacji I miejsce wywalczyła drużyna Sołectwa Bądk, która otrzymała czek na 10tys. zł. oraz statuetkę Burmistrza Zalewa, II miejsce zajęło Sołectwo Jerzwałd, które otrzymało czek na 7tys. zł. oraz statuetkę Burmistrza, zaś III miejsce Sołectwo Wielowieś czek na 5tys. zł. oraz statuetkę Burmistrza Zalewa. Ponadto wszystkie drużyny otrzymały kosze z niespodzianką od organizatorów.

W dniach 13 -14 września 2014r. na jeziorze Roś w Piszczu rozegrano dziewiętnasty finał Pucharu Polski Jachtów Kabinowych za rok 2014. Po jedenastu eliminacjach, które odbyły na różnych akwenach Polski do finału zakwalifikowało się 16 załóg. W finałowej szesnastce znalazła się również załoga promująca Gminę Zalewo. Ostatecznie po dwunastu wyścigach załoga jachtu Team Zalewo - reprezentująca Gminę Zalewo - zajęła bardzo wysokie, drugie miejsce w finale Pucharu Polski Jachtów Kabinowych w roku 2014.

W dniach 18-19 września 2014r. podczas Wschodniego Kongresu Gospodarczego w Białymstoku, rozstrzygnięto konkurs p.n. „Top Inwestycje Komunalne Polski Wschodniej 2014”. Gmina Zalewo została wyróżniona za inwestycję „Budowa miniprzystani wraz z systemami odbioru i segregacji odpadów w województwie warmińsko-mazurskim”. Ekomarina w Zalewie jest jedną z jedenastu wyróżnionych przystani, które powstały w 2013r. w województwie warmińsko-mazurskim. Konkurs miał na celu wskazanie tych inwestycji komunalnych, które najbardziej przyczyniły się do rozwoju gospodarki i regionu Polski Wschodniej w ostatnich dziesięciu latach.

W dniu 24 września 2014r. odbyło się otwarcie nowo wybudowanej stacji przeładunkowej odpadów komunalnych w Półwsi. Stacja przeładunkowa została wybudowana w ramach projektu „Budowa systemu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Związku Gmin Regionu Ostródzko-Iławskiego „Czyste Środowisko” II etap. Podstawową funkcją stacji jest rozładunek odpadów komunalnych zmieszanych ze środków transportu pierwszego stopnia, przeładunek do kontenerów 36/40 m³ oraz transport do ZUOK RUDNO zestawem transportowym drugiego stopnia (samochód ciężarowy z nadbudową hakową z przyczepą). Ponadto stacja zajmuje się przyjmowaniem odpadów zielonych, odbiorem odpadów wielkogabarytowych i problemowych, takich jak zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, świetlówek, akumulatorów, opakowań po farbách i lakierach, przeterminowanych leków oraz odpadów z selektywnej zbiórki.

W dniach 27 - 28 września 2014r. na Ekomarinie w Zalewie odbyło się już po raz czwarty Żeglarskie Pożegnanie Lata p.n. „Kanał Elbląski zaczyna się w Zalewie - Kanałem

Dobrzyckim po Floreny z Zalewa". O zwycięstwo i pamiątkowe floreny z Zalewa walczyli zgłoszeni zawodnicy, biorący udział w III Zalewskich Regatach w Klasie Optimist o Puchar Burmistrza Zalewa. Zwycięzcy i uczestnicy regat otrzymali puchary, nagrody, okolicznościowe koszulki oraz pamiątkowe sakiewki z florenami.

Referat Rozwoju Lokalnego (RL)

W dniu 9 września 2014r., w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego na „Budowę świetlicy wiejskiej wraz z remizą strażacką w miejscowości Dobrzyki”, została podpisana umowa z Wykonawcą – [REDAKOWANE]. Cena oferty - 625.841,78 zł. Termin wykonania robót – 28 lutego listopada 2015r. Gmina Zalewo ubiega się o współfinansowanie inwestycji ze środków Programu PROW 2007-2013 – działanie „Odnowa i rozwój wsi”. Poziom dofinansowania wyniesie 349.946,00 zł.

W dniu 21.10.2015r. Zarząd Województwa Warmińsko – Mazurskiego zatwierdził listę operacji zakwalifikowanych do współfinansowania ze środków programu PROW na lata 2007-2013, działanie „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”, w zakresie gospodarki wodno – ściekowej. Na liście beneficjentów znalazł się wniosek złożony przez Gminę Zalewo na realizację operacji pn. „Rozbudowa i przebudowa kanalizacji oraz budowa oczyszczalni ścieków w miejscowości Jaśkowo”. Całkowita wartość inwestycji - 1.189.885,12 zł., dofinansowanie wynosi – 708.045,00 zł. (75% kosztów kwalifikowanych, które wynoszą 944.061,03 zł.). Umowa o dofinansowanie zostanie podpisana 4 listopada br. w Olsztynie. Następnym etapem realizacji projektu będzie przeprowadzenie procedury przetargowej i wyłonienie wykonawcy inwestycji. Termin zakończenia robót budowlanych – maj 2015r.

Projekt pn. „Udostępnienie sprzętu nagłaśniającego na imprezy organizowane przez Miejsko – Gminne Centrum Kultury na obszarach gminy Zalewo” złożony w ramach konkursu ze środków Programu PROW na lata 2007-2014, Oś 4 – Leader - otrzymał dofinansowanie w wysokości 40.334,30 zł. Całkowita wartość projektu wynosi 62.014,00 zł. W ramach projektu zakupiony zostanie sprzęt nagłaśniający, kamera, aparat fotograficzny oraz laptop.

Referat Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa (GP)

Prowadzona jest procedura w sprawie opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zalewo w obrębie geodezyjnym Kupin. Projekt planu wykonany przez firmę BDK z Olsztyna, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, został wysłany do instytucji uzgadniających i opiniujących plan na podstawie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisów odrębnych. Po uzyskaniu pozytywnych opinii oraz uzgodnień, projekt planu został przesłany do Ministra Rolnictwa wraz z wnioskiem o wyrażenie zgody na przeznaczenie terenu objętego planem (Dz. Nr 58/1, obręb Kupin, 0,36 ha PsIII) na cele nierolnicze.

Po uwzględnieniu uwag złożonych przez Wojewódzki Zarząd Dróg w Olsztynie w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Zalewo, obejmującego działki gruntu położone w obrębie geodezyjnym Zalewo (Oś. Wileńskie), projekt planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został przesłany do instytucji uzgadniających i opiniujących plan.

Prowadzimy procedurę sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczącego wyznaczenia terenów pod lokalizację farm elektrowni wiatrowych w części obrębu geodezyjnego Bajdy, Janiki Wielkie, Janiki Małe, Mazanki, Surbajny, Boreczno, Śliwa, Pozorty w gminie Zalewo. Wysłaliśmy zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do szeregu instytucji. Po zebraniu wniosków do przedmiotowego planu wykonano analizę wniosków złożonych do projektu planu, analizę uwarunkowań stanu istniejącego, opracowano ekofizjografię obszarów obejmujących część obrębów geodezyjnych oraz dokonano syntezy uwarunkowań. Obecnie trwają prace nad opracowaniem koncepcji projektu planu.

Referat Inwestycji Komunalnych (IK)

Podpisanie porozumienia dotyczącego regulacji stanu prawnego działek nr 169/1 – 169/8, położonych w obrębie Zalewo nr 2, ul. Częstochowska.

Wystąpienie do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zgodę na podział działek nr 169/1 – 169/8, 384, 150/2, 168, położonych w obrębie Zalewo nr 2, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na podstawie przed inwestycyjnych badań archeologicznych.

Przeprowadzenie postępowania rozgraniczeniowego działki nr 39, położonej w obrębie Janiki Wielkie.

Wywieszenie wykazu dotyczącego nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym – działka nr 150/1, obręb Zalewo nr 2,

Wywieszenie wykazu dotyczącego nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym – działka nr 143/35, obręb Zalewo nr 2,

Wywieszenie wykazu dotyczącego nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym – działka nr 381/1, obręb Zalewo nr 2,

Wywieszenie wykazu dotyczącego nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zamiany – działka nr 102/1, obręb Witoszewo,

Wywieszenie ogłoszenia o przetargu ustnym ograniczonym – działka nr 267, obręb Dobrzyki,

Przeprowadzenie przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki nr 285/7, położonej w obrębie Zalewo nr 2 (przetarg zakończony wynikiem negatywnym, nikt nie przystąpił do przetargu),

Przeprowadzenie postępowania rozgraniczeniowego działki nr 60, położonej w obrębie Barty,

Zakończenie zadania pn. „Remonty dróg gminnych” (wykonano remonty dróg w miejscowościach: Huta Wielka, Urowo, Zatyki – Rąbity, Murawki, Girgajny, Bujwidowo, Gajdy i Kupin oraz ulic Ewingi, Kościelnej, Kasztanowej, Ślusarskiej, Słonecznej, Zielonej i 22 Lipca w Zalewie).

Zakończenie zadania pn. „Budowa chodników na terenie miasta Zalewo wraz z przebudową nawierzchni drogi wewnętrznej przy ul. Żeromskiego” (wykonano przebudowę nawierzchni drogi wewnętrznej przy ul. Żeromskiego, ul. Niskiej, 29 Stycznia, Szkolnej, Kwiatowej, Morwowej, Kilińskiego, Traugutta i Kolejowej).

Aktualnie wykonywane są prace poprawkowe i porządkowe zgłoszone w trakcie odbioru robót.

Uzyskanie zgody na realizację prac w pasie drogowym dróg powiatowych:

- zadanie pn. „Budowa parkingu w Dobrzykach” (zagospodarowanie placu przy Kościele).

Aktualnie prowadzone jest postępowania mające na celu wyłonienie wykonawcy robót. Planowany termin rozpoczęcia 3/4 listopad 2014 r.

Uzyskanie zgody na realizację prac w pasie drogowym dróg powiatowych:

- zadanie pn. „Budowa chodnika w Jerzwałdzie”. Aktualnie prowadzone jest postępowania mające na celu wyłonienie Wykonawcy robót. Planowany termin rozpoczęcia 3/4 listopad 2014 r.

Sporządzanie dokumentacji technicznej dot. zadania „zimowego utrzymania dróg w sezonie 2014/2015”

Sporządzanie dokumentacji technicznej dot. zakupu energii elektrycznej dla Gminy Zalewo w 2015 r.

Wszczęto postępowanie przetargowe pn. „Remont drogi gminnej w Międzychodzie”.

Zakończono budowę przystanków autobusowych w miejscowościach Dobrzyki, Wieprz, Barty, Gajdy,

Zakończono remonty świetlic wiejskich (12 obiektów),

Zlecono wykonanie przyłączy wod – kan. do świetlic wiejskich w Jaśkowie, Rąbitach, Mazankach i Dajnach,

Zamontowano 12 lamp solarnych na terenie gminy,

Sporządzenie dokumentacji tj. operatu wodno-prawnego w związku z planowaną budową pomostu w msc. Pozorty.

Wyłoniono wykonawcę „Zagospodarowanie kąpieliska nad jeziorem Pozorty w miejscowości Pozorty” (planowane zakończenie inwestycji 10 grudnia 2014 r.).

Zamontowano przydomową oczyszczalnię ścieków przy świetlicy wiejskiej w Bajdach.

Zakończono budowę wiat rekreacyjnych w miejscowościach Jerzwałd, Mozgowo, Huta Wielka i stadion Zalewo.

Zakończono remont Miejsko – Gminnego Centrum Kultury w Zalewie. Ponadto aktualnie realizowane są prace dodatkowe, polegające na budowie wiatrołapu, remoncie orynnowania i schodów zewnętrznych. Planowany termin zakończenia prac – koniec listopada 2014 r.

Trwają prace remontowe pomieszczeń OSP Zalewo. Planowany termin zakończenia - połowa listopada 2014 r.

Zakończono prace konserwacyjne rowu melioracyjnego na terenie ogródków działkowych przy ul. Traugutta. Oczyszczono także zbiornik retencyjny przy ogródkach działkowych.

Przygotowano dokumentację przetargową na wyłonienie wykonawcy zadania „Budowa oczyszczalni ścieków i kanalizacji sanitarnej w Jaśkowie”.

Wykonanie remontu częściowego drogi gminnej o nr 145003N (Zalewo – Sadławki) w zakresie profilowania i wałowania nawierzchni gruntowej.

Zlecenie wykonania usług polegających na bieżącym utrzymaniu dróg gminnych i powiatowych, a w szczególności:

- wyrównanie oraz uzupełnienie ubytków w nawierzchni dróg gminnych położonych w obrębie Bajdy.
- regulacja (poprawa stanu technicznego) zjazdów z drogi powiatowej nr 1301N (Zalewo – Myślice) w msc. Bajdy
- dostarczenie 1 wywrotki żwiru do msc. Janiki Wielkie
- dostarczenie 1 wywrotki żwiru do msc. Likszany
- profilowanie i wałowanie nawierzchni drogi gminnej (kolonia Półwieś)
- uzupełnienie ubytków w nawierzchni dróg wewnętrznych przy ul. Żeromskiego w Zalewie
- profilowanie i wałowanie nawierzchni drogi gminnej wraz z dostarczeniem 20 t kruszywa (kolonia Jerzwałd)
- dostarczenie 2 wywrotek żwiru do msc. Barty (łącznik koło szkoły)
- wykonanie zjazdu z ul. Kilińskiego w Zalewie
- zebranie poboczy wraz z oczyszczeniem pasa drogowego i chodnika w msc. Dobrzyki i Jerzwałd,

Spotkania i posiedzenia oraz udział w uroczystościach.

W dniu 30.08.2014r odbyło się uroczyste otwarcie świetlicy i placu zabaw w Międzychodzie.

W dniu 03.09.2014r. – spotkanie w/s technologii oczyszczania zawiesiny wód jeziora Ewingi.

W dniu 20.09.2014r. – obchody Jubileuszu 30-lecia nadania imienia K.I. Gałczyńskiego Szkole Podstawowej w Zalewie.

W dniu 21.09.2014r. - Dożynki Wojewódzkie w Olsztynku

W dniu 24.09.2014r. - odbyło się otwarcie nowo wybudowanej stacji przeładunkowej odpadów komunalnych w Półwi.

W dniu 25.09.2014r. – wręczenie medali, dyplomów i nagród na biegach przełajowych

W dniu 27.09.2014r. – Udział wspólnie z Panią Iwoną Parzyszek w Świącie pieczonego Ziemniaka w Jaśkowie.

W dniu 02.10.2014r. – spotkanie robocze z Zarządem Ogródków Działkowych w Zalewie.

W dniu 03.10.2014r. – podpisanie aktu notarialnego w Łławie.

W dniu 08.10.2014r. - spotkanie robocze z Dyrektorem RDOŚ w Olsztynie Panem Zbigniewem Dąbrowskim.

W dniu 09.10.2014r. – spotkanie w sprawie uregulowania podziału działek gruntu na ul. Częstochowskiej.

W dniu 10.10.2014r. – podpisanie aktu notarialnego w Łławie.

W dniu 13.10.2014r. – spotkanie robocze z mieszkańcami ul. Kilińskiego.

W dniu 13.10.2014r. – posiedzenie Prezydium Zarządu Gminnego OSP w Zalewie.
W dniu 15.10.2014r. – udział w konferencji 25 lat samorządu terytorialnego w Europejskim Centrum Solidarności w Gdańsku .

Sprawy bieżące.

Prace nad projektem budżetu gminy na rok 2015r.

Anonimizacji dokonano na podstawie art. 5 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE i/lub na podstawie art. 5 ust. 2 Ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej. Wyłączenie jawności dokonał Inspektor Ochrony Danych Osobowych na polecenie Burmistrza Zalewa.