

PROTOKÓŁ Nr LV/18
z LV nadzwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Zalewie
z dnia 26 kwietnia 2018 r.
od godz. 14:01 do godz. 15:32

Proponowany porządek obrad

1. Otwarcie obrad Sesji.
2. Sprawdzenie kworum i przyjęcie porządku obrad.
3. Dyskusja i głosowanie nad następującymi projektami uchwał:
 - 1) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zalewo na lata 2018 – 2036,
 - 2) w sprawie zmian w budżecie gminy Zalewo na 2018 r.
 - 3) sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów jako działka Nr 179/2, położonej w obrębie Zalewo nr 2,
 - 4) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów jako działka Nr 176/3, położonej w obrębie Zalewo nr 2.
4. Sprawy różne.
5. Zamknięcie obrad.

Ad 1. Otwarcie obrad Sesji.

Obrady LV nadzwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Zalewie otworzyła o godzinie 14:01 Iwona Parzyszek Przewodnicząca Rady Miejskiej w Zalewie.

Ad 2. Sprawdzenie kworum i przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Zalewie Iwona Parzyszek stwierdziła, że na sali znajduje się 11 radnych, co stanowi kworum niezbędne do podejmowania prawomocnych uchwał (lista obecności radnych na sesji stanowi załącznik nr 1 do protokołu), a następnie poddała pod głosowanie porządek obrad.

Za przyjęciem porządku obrad głosowało 11 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Porządek obrad został przyjęty.

Ad. 3. Dyskusja i głosowanie nad następującymi projektami uchwał

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poprosiła o odczytanie projektów uchwał

1) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Zalewo na lata 2018 – 2036,

2) w sprawie zmian w budżecie gminy Zalewo na 2018 r.

Skarbnik Gminy [REDAKTOWANE] odczytała projekt uchwały nr 1 i wyjaśniła, że zmianie uległa kwota dochodów i wydatków w 2018 roku, kwota deficytu oraz kwota zadłużenia na 2018 rok i lata kolejne. W załączniku nr 2 zmianie uległa nazwa zadania z „Wykonanie dokumentacji na rozbudowę oświetlenia na terenie gminy Zalewo” na „Rozbudowa oświetlenia na terenie gminy Zalewo” oraz dodano nową pozycję „Dzierżawa majątku oświetleniowego” (na dzierżawę podpisana zostanie umowa wieloletnia na lata 2018- 2022). Skarbnik odczytała następnie projekt uchwały nr 2.

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński powiedział, że zwołanie sesji wynika z dynamiki prowadzonych działań.

Wyjaśnił, że w budżecie planowane jest zmniejszenie dochodów o 68.222,51 złotych. Zwiększono natomiast środki na przebudowę przepustu drogowego w miejscowości Mazanki o 5.000 złotych oraz na drogi gminne o 20.000 złotych. Zwiększono również wydatki na budowę progów zwalniających przy ul. 1-go Maja i ul. Letniej w Zalewie (7.000 złotych) oraz wykonanie bulwaru spacerowego na terenie Rodzinnego Ogródka Działkowego w Zalewie (25.000 złotych). Ponadto przeniesiono kwotę 10.000 złotych z zadania „Przebudowa nawierzchni ulicy Spokojnej i Piaskowej w Zalewie” na zadanie „Przebudowa nawierzchni dróg wewnętrznych w miejscowości Murawki”.

Burmistrz poinformował, że zwiększono wydatki na funkcjonowanie ekomariny o 34.000 złotych w związku z wyłonieniem operatora. Zwiększono także wydatki na modernizację mieszkania komunalnego w Półwi o 21.000 złotych (konieczność naprawienia dachu nad mieszkaniem) oraz budowę zbiornika bezodpływowego wraz z przyłączem wody przy budynku komunalnym w Śliwie (10.000 złotych). Planowane jest również zwiększenie wydatków inwestycyjnych na wykonanie ciągów pieszo - jezdnych na cmentarzu komunalnym w Zalewie (16.800 złotych).

Burmistrz powiedział, że w dziale „Oświata i wychowanie” planowane jest przeniesienie między paragrafami kwoty 172.223 złotych i zmniejszenie wydatków bieżących na wynagrodzenia osobowe pracowników o 108.230 złotych. Natomiast w dziale „Ochrona zdrowia” zmniejszono wydatki na zakup usług pozostałych o 16.000 złotych i równocześnie o tę kwotę zwiększono środki na zadanie „Podniesienie standardu Punktu Konsultacyjnego w Zalewie”.

Burmistrz poinformował, że planowane jest zwiększenie kwoty na wykonanie przyłączy do sieci energetycznej kanalizacji sanitarnej Wieprz – Gubławki wraz z oczyszczalnią ścieków (12.000 złotych) oraz środków na wykonanie obudowy punktów zbiórki odpadów selektywnych przy ulic 1-go Maja w Zalewie (5.000 złotych) oraz Jaśkowie (5.000 złotych).

Burmistrz wyjaśnił, że zmniejszono środki na oczyszczanie miasta (o 20.000 złotych) i dokonano przeniesienia między paragrafami kwoty 467,26 złotych na utrzymanie zieleni w ramach funduszy sołeckich. Środki w kwocie 16.492,51 złotych przeznaczone na zakup lamp solarnych do miejscowości Matyty przeniesiono z wydatków bieżących na wydatki inwestycyjne. Ponadto zmieniono nazwę zadania z „Opracowanie dokumentacji projektowej na rozbudowę oświetlenia na terenie gminy Zalewo” na „Rozbudowa oświetlenia na terenie gminy Zalewo”.

O godzinie 14:21 na Sesję przybyła Radna Teresa Jakubiec.

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński wyjaśnił, że zwiększono środki przeznaczone na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków z budżetu Gminy Zalewo (o 15.000 złotych) oraz wydatki na likwidację szamb w Gubławkach (o 3.500 złotych). Zwiększeniu uległy także kwoty przeznaczone na modernizację sieci kanalizacji deszczowej na terenie miasta Zalewo (o 15.000 złotych) oraz przebudowę sieci kanalizacji deszczowej przy ul. Rybackiej w Zalewie (60.000 złotych).

Burmistrz wyjaśnił, że złożono propozycję, aby wspólnie z miejscowym przedsiębiorstwem wykonać odwodnienie terenu przy ulicy Rybackiej, w kierunku jeziora. W miejscu obecnie istniejącego rowu wykonany zostałby kryty rurociąg z odpowiednimi urządzeniami, odstożnikami. Koszty realizacji zadania na terenie komunalnym pokryłaby Gmina, a na terenie przedsiębiorstwa właściciele firmy.

Burmistrz powiedział, że w budżecie zabezpieczono również środki w wysokości 8.000 złotych na wyposażenie wiaty rekreacyjnej w Jaśkowie (zakup ław i stołów zewnętrznych) oraz 5.000 złotych na wykonanie piłkołapów na boisku w Jaśkowie (nagroda za zajęcie III miejsca w turnieju sołectw w 2017 r.).

Burmistrz poinformował, że w okresie między sesjami Rady Miejskiej wydał dwa Zarządzenia w sprawie zmian w budżecie gminy na 2018 r. Jednym Zarządzeniem dokonał przeniesienia kwoty 40.000 złotych między paragrafami (z zakupu usług pozostałych na zakup usług remontowych – drogi gminne) oraz przeniesienia środków w wysokości 85.000 złotych z zadania „Budowa ulicy Rolnej w Zalewie” na zadanie „Budowa ulicy Jesiennej w Zalewie”.

Drugim Zarządzeniem dokonał jednoczesnego zwiększenia planu dochodów i wydatków o kwotę 659.196,95 złotych w związku ze zmianami planu dotacji na zadania własne i zlecone.

Radny Mirosław Czystek zapytał, czy w przygotowanej umowie z operatorem ujęto, w jakich godzinach ma być otwarta ekomarina.

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński wyjaśnił, że w umowie zostanie zawarte w jakich godzinach ekomarina ma być czynna, jakie opłaty można pobierać za miejsca rezydenckie, itp. Dodał, że cennik jest konkurencyjny w stosunku do innych stanic na Jezioraku.

Radny Mirosław Czystek zapytał, z czego wynika zmniejszenie wydatków na wynagrodzenia w dziale „Oświata i wychowanie”.

Skarbnik Gminy [redacted] odpowiedziała, że Zarządzeniem Burmistrza wprowadzono do budżetu dotacje, jakie Wojewoda przyznał na oddziały przedszkole i przedszkola, a obecnie zmniejsza się środki o tę kwotę, gdyż w budżecie zabezpieczono sto procent wydatków na ten cel. Dotacja stanowi niejako rekompensatę wydatków, jakie Gmina ponosi na oddziały przedszkolne i przedszkola. Równocześnie wyjaśniła, że przeniesienie kwoty 172.223 złotych między paragrafami związane jest z tym, iż planując budżet wyodrębniono w rozdziale 80150 środki na zadania specjalne na dzieci niepełnosprawne, a obecnie otrzymano ostateczne rozliczenie subwencji oświatowej, gdzie kwota na dzieci niepełnosprawne została zmniejszona. W związku z tym kwotę przeniesiono z rozdziału specjalnego na rozdział 80101.

Radny Mirosław Czystek zapytał, ile sztuk lamp solarnych zaplanowano kupić za zabezpieczone środki.

Kierownik Referatu Inwestycji, Gospodarki Mieniem Komunalnym [redacted] odpowiedział, że planuje się zakup trzech lamp solarnych.

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński wyjaśnił, że Gmina planuje odchodzić od zakupu lamp solarnych na rzecz montażu oświetlenia ledowego. Lampy solarne będą montowane tylko tam, gdzie nie da się zastosować innego rozwiązania.

Radny Mirosław Czystek zapytał, jaki jest łączny koszt budowy ulicy Jesiennej i kto ma być wykonawcą.

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński odpowiedział, że przetarg wygrała firma z Morąga, a całkowita wartość robót, obejmująca wykonanie infrastruktury podziemnej (m.in. kanalizacji, wodociągu) oraz nawierzchni, to koszt około 382.000 złotych. Przypomniał, że pierwotnie planowano wykonać inwestycję w dwóch etapach (I etap- prace podziemne, II etap- wykonanie nawierzchni).

Radny Jan Lichacz powiedział, że zaskoczył go temat zmniejszenia wydatków w oświacie. Stwierdził, że skoro Wojewoda zrekompensował poniesione nakłady na oświatę, to nadarzyła się okazja, aby dokonać zmian wynagrodzenia pracowników niepedagogicznych.

Skarbnik Gminy Alina Błazewicz odpowiedziała, że dotacja stanowi rekompensatę poniesionych na oświatę nakładów. Dodała, że w roku bieżącym w ogóle odstąpiono od podwyżek wynagrodzeń z racji tego, iż dużo więcej środków trzeba było zabezpieczyć na oświatę.

Radny Jan Lichacz powiedział, że kwotę można było podzielić i przeznaczyć na wynagrodzenia również dla pracowników innych jednostek.

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński wyjaśnił, że w budżecie zabezpieczono całą potrzebną na oświatę kwotę, gdyż nie było wiadomo, kiedy wpłyną środki od Wojewody.

Osobną kwestią jest sprawa wynagrodzeń. Przypomniał, że analiza wydatków bieżących na etapie tworzenia budżetu wykazała, że Gmina nie można sobie pozwolić na wprowadzenie podwyżek wynagrodzeń.

Radny Tadeusz Kaczmarczyk zauważył, że wzrastają koszty wykonania zagospodarowania terenu przy ulicy Żeromskiego w Zalewie. W marcu w budżecie było zabezpieczone na ten cel 300.000 złotych, a obecnie projekt zakłada zwiększenie kwoty do 1.335.000 złotych, z czego ponad 65.000 złotych to dochody własne. Stwierdził, że nie wierzy w otrzymanie dofinansowania zewnętrznego na to zadanie.

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński powiedział, że 19 kwietnia 2018r. podpisał w Olsztynie porozumienie z Krajowym Ośrodkiem Wspierania Rolnictwa na bezzwrotną pomoc finansową na wykonanie zagospodarowania terenu przy ul. Żeromskiego w Zalewie. Wyjaśnił, że wypłata środków nastąpi w formie zwrotu części poniesionych nakładów finansowych.

Radny Tadeusz Kaczmarczyk zapytał, czy zostanie wykonane zadanie dotyczące przebudowy drogi w Jerzwałdzie, na które zabezpieczono w budżecie 1.331.016 złotych.

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński odpowiedział, że na zadanie pozyskano środki z Programu Rozwoju Gminnej i Powiatowej Infrastruktury Drogowej. Również w tym przypadku zwrot środków nastąpi w formie refundacji.

Radny Tadeusz Kaczmarczyk zapytał o kwotę 659.196,95 złotych ujętą w Zarządzeniu Burmistrza z 20 kwietnia 2018r.

Skarbnik Gminy [REDAKTOWANE] odpowiedziała, że jest to dotacja na zwrot podatku akcyzowego (niespełna 500.000 złotych) oraz środki na oddziały przedszkolne.

Wobec braku innych pytań Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała pod głosowanie projekt uchwały nr 1.

Za przyjęciem uchwały głosowało 12 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta.

Następnie Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała pod głosowanie projekt uchwały nr 2.

Za przyjęciem uchwały głosowało 12 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek odczytała projekt uchwały

3) sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów jako działka Nr 179/2, położonej w obrębie Zalewo nr 2.

Kierownik Referatu Inwestycji, Gospodarki Mieniem Komunalnym [REDAKTOWANE] poinformował, że działka przeznaczona do sprzedaży mieści się przy ulicy Rybackiej i jej zakupem zainteresowane jest przedsiębiorstwo usytuowane w pobliżu. Działka zostanie sprzedana w drodze przetargu nieograniczonego.

Wobec braku pytań Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 12 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek odczytała projekt uchwały

4) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntów jako działka Nr 176/3, położonej w obrębie Zalewo nr 2.

Kierownik Referatu Inwestycji, Gospodarki Mieniem Komunalnym [REDAKCYJNA] poinformował, że działka przeznaczona do sprzedaży mieści się przy ulicy Rybackiej i jej zakupem zainteresowane jest przedsiębiorstwo usytuowane w pobliżu. Działka ma zostać sprzedana na poprawienie warunków gospodarowania nieruchomością w drodze bezprzetargowej.

Wobec braku pytań Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 12 radnych, nikt nie był przeciw, nikt nie wstrzymał się od głosu. Uchwała została podjęta.

Ad. 4.Sprawy różne.

Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek przypomniała o obowiązku złożenia do końca kwietnia oświadczeń majątkowych przez radnych. Powiedziała, że do wiadomości Rady wpłynęło pismo z Warmińsko – Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego informujące, że uchwała Rady Powiatu stwierdzająca bezzasadność skargi złożonej przez radnych Rady Miejskiej i Burmistrza, została uznana za nieważną.

Poinformowała i zaprosiła radnych na spotkanie informacyjne dotyczące możliwości pozyskiwania środków zewnętrznych na realizację przedsięwzięć w ramach Lokalnej Strategii Rozwoju Obszarów Wiejskich Kanału Elbląskiego oraz powiedziała, że wpłynęło zaproszenie dla radnych do udziału w pielgrzymce do Świętej Lipki.

Przewodnicząca powiedziała, że z Regionalnej Izby Obrachunkowej wpłynęła uchwała, która pozytywnie opiniuje wykonanie budżetu za 2017r. Ponadto kierownik MOPS złożyła informację dotyczącą oceny zasobów pomocy społecznej, a wszyscy radni otrzymali kopię decyzji o odmowie dostępu do informacji publicznej dotyczącej udostępnienia tzw. „umów dżentelmeńskich”, zawieranych pomiędzy Starostwem Powiatowym w Iławie i niektórymi samorządami gminnymi.

O godzinie 15:15 sesję opuściła Radna Dorota Obszańska.

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński powiedział, iż w dniu wczorajszym otrzymał fax informujący, że na dzisiejszej Sesji Rady Powiatu do porządku obrad zostanie wprowadzany punkt dotyczący ponownego rozpatrzenia skargi złożonej przez radnych i burmistrza na Zarząd Rady Powiatu. Burmistrz zauważył, że wyniku jaki zapadnie można się spodziewać, a głosowanie radnych powiatowych stwierdzających bezzasadność skargi będzie głosowaniem przeciwko 423 mieszkańcom gminy, którzy podpisali się pod czterema petycjami będącymi skargami na stan dróg powiatowych na terenie gminy Zalewo (drogi Kupin- Wólka Majdańska, Zalewo – Bajdy, Mozgowo- Bynowo, drogi betonowej do Dajń).

Radna Halina Krajnik powiedziała, że widziała 25 kwietnia na drodze powiatowej samochód, który latał dziury zalewając je smołą.

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński powiedział, że wystąpił do Starostwa Powiatowego w Iławie, z prośbą o przekazanie w trybie dostępu do informacji publicznej, kopii umów podpisanych pomiędzy powiatem a gminami na realizację zadań gminnych przez powiat oraz zadań powiatu realizowanych przez gminy, tzw. „umowy dżentelmeńskie”. W odpowiedzi otrzymał pismo z prośbą o uiszczenie kwoty 17,10 złotych za skserowanie stron umów, po czym wydłużono termin na udzielenie odpowiedzi i zażądano udowodnienia, po co informacja jest potrzebna. Ostatecznie wydano decyzję o odmowie udzielenia informacji. Burmistrz powiedział, że planuje odwołać się od decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego.

Burmistrz poinformował, że zapytał również o nakłady poniesione na Śródlądowy Port w Iławie, który funkcjonuje w oparciu o środki przeznaczone na drogi i którego roczne utrzymanie kosztuje około 500.000 złotych.

Radny Jan Gał powiedział, że należy wykonać odcinek drogi prowadzący do posiadłości jednej z mieszkańek Bart oraz krótki odcinek drogi na tzw. majątku. Dodał, że o naprawę tych odcinków dróg prosi już z półtora roku. Remontu wymagają też inne drogi np. droga do Pozort.

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński powiedział, że droga do Pozort została zgłoszona do naprawy w ramach klęsk żywiołowych i czeka na ocenę komisji. Dodał, że zgłoszenia dotyczące stanu dróg przyjmowane są przez pracowników merytorycznych.

Radny Tadeusz Kaczmarczyk powiedział, że mieszkańcy ulicy Rolnej pytają, czy gmina wybuduje drogę na tej ulicy.

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński odpowiedział, że ulica Rolna w kierunku do Kupina będzie przebudowywana, natomiast część ulicy stanowiąca drogę wewnętrzną i prowadzącą do zabudowań prywatnych nie będzie wykonywana. Dodał, że droga była kupiona przez właścicieli działek na współwłasność.

Radny Krzysztof Truszkowski zapytał, jak jest rozwiązana kwestia wykaszania terenów zielonych przy świetlicy w Dobrzykach.

Burmistrz Zalewa Marek Żyliński odpowiedział, iż kwestię wykaszania komunalnych terenów zielonych rozwiązano w ten sposób, że w tych sołectwach, w których są chętni do wykaszania, z osobą taką podpisana zostanie umowa zlecenia, w przypadku sołectw, w których nie ma kto kosić, zadanie będzie zlecane dla ZGK.

Kierownik Referatu Inwestycji, Gospodarki Mieniem Komunalnym [REDAKCYJNA] poinformował, że w przypadku wykaszania terenu przy świetlicy w Dobrzykach zostanie podpisana umowa z sołtysem.

Radny Krzysztof Truszkowski zapytał, jak wygląda kwestia wykonania napraw usterek w świetlicy.

Kierownik Referatu Inwestycji, Gospodarki Mieniem Komunalnym [REDAKCYJNA] poinformował, że wykonawca poprosił o wydłużenie terminu na wykonanie prac do końca kwietnia.

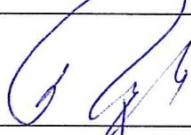
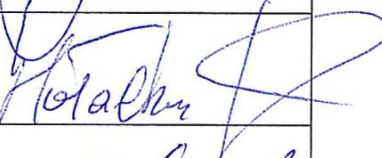
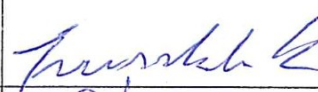
Radny Jan Lichacz podziękował za wykonanie chodników przy szkole i na rozwidleniu dróg ulicy Tartacznej i Kolejowej.

Ad. 5. Zamknięcie obrad.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodnicząca Rady Iwona Parzyszek zamknęła LV nadzwyczajną sesję Rady Miejskiej w Zalewie.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ
Iwona Parzyszek

obecności Radnych Rady Miejskiej
na LV nadzwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Zalewie
w dniu 26 kwietnia 2018 r.

L.p.	Imię i nazwisko	Podpis
1.	Witkowska Zofia	
2.	Calka Edward Jan	
3.	Kaczmarczyk Tadeusz Stanisław	
4.	Mięko Mirosław Waldemar	
5.	Lichacz Jan	
6.	Małachowski Andrzej	
7.	Czyszczek Mirosław	
8.	Nykołyszak Ewa Maria	
9.	Obszańska Dorota	
10.	Parzyszek Iwona Jadwiga	
11.	Gal Jan	
12.	Jakubiec Teresa Monika	
13.	Truszkowski Krzysztof	
14.	Gawryś Krzysztof	
15.	Krajnik Halina	