

Sprawozdanie z działalności Burmistrza Zalewa w okresie 15.11.2018r. – 28.12.2018r.

12 Uchwał Rady Miejskiej – w trakcie wykonywania i wykonane.

13 Zarządzeń Burmistrza.

Istotne wydarzenia

W ostatnich miesiącach, we wrześniu (22 zebrania sołeckie), w październiku i w listopadzie wraz z Panią [REDAKOWANE] Gminy prowadziliśmy bardzo intensywne prace nad projektem budżetu Gminy Zalewo na rok 2019. Oprócz analizy projektów budżetów naszych jednostek samorządowych, przeprowadziliśmy analizę wszystkich potrzeb rozwojowych gminy oraz wszystkich wniosków zgłoszonych przez mieszkańców, Sołtysów, Przewodniczących Rad Osiedlowych oraz Radnych RM. Ostatecznie po wielokrotnych korektach uwarunkowanych możliwościami finansowymi, projekt budżetu Gminy Zalewo na rok 2019 został w ustawowym terminie w dniu 15 listopada przedłożony Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Olsztynie.

W dniu 10.12.2018r. - Burmistrz Zalewa Marek Żyliński i Skarbnik Gminy [REDAKOWANE] podpisali umowę na realizację projektu pn. Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego przy jeziorze Ewingi w Zalewie. Wykonawcą inwestycji została Firma Budowlana UNIB Daniel Wygonowski z Ostródy, który został wyłoniony w drodze przetargu nieograniczonego. Wartość robót budowlanych wynosi 992.941,16 zł. Projekt dofinansowany jest ze środków Regionalny Program Operacyjny Województwa Warmińsko-Mazurskiego, Oś priorytetowa 6. Kultura i dziedzictwo, działanie 6.2. Dziedzictwo naturalne, poddziałanie 6.2.3 Efektywne wykorzystanie zasobów. Wartość dofinansowania projektu to około 800.000,00 zł. Termin zakończenia robót budowlanych – 30.09.2019r.

Zakład Gospodarki Komunalnej w Zalewie złożył projekt i zakwalifikował się w Konkursie Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014–2020 w ramach osi priorytetowej 3 Cyfrowy Region, Działanie 3.1 Cyfrowa dostępność informacji sektora publicznego oraz wysoka jakość e-usług.

Tytuł projektu ZGK:

„E-usługi i system zarządzania telemetrycznego Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Zalewie”

Całkowity koszt projektu - 2 385 618,21 zł brutto (z VAT)

Kwota wnioskowanego dofinansowania - 1 629 472,95 zł

Planowany termin podpisania umowy o dofinansowanie - 28.12.2018 r.

W ramach projektu jest planowane:

- wymiana wszystkich wodomierzy na terenie gminy Zalewo na elektroniczne wodomierze ultradźwiękowe,
- wprowadzenie zdalnego odczytu wodomierzy za pośrednictwem fal radiowych. Odczyt wodomierzy przez inkasenta będzie polegał na zebraniu sygnałów radiowych z wodomierzy poprzez aplikację mobilną bez konieczności wejścia na teren posesji
- wprowadzenie elektronicznego biura obsługi klienta eBok. W szczególności: dostęp do faktur elektronicznych z możliwością płatności on-line, składanie wniosków, zgłaszania zdarzeń, informacji o awariach. Udostępnienie do pobrania przez mieszkańców aplikacji mobilnej.

Referat Rozwoju Lokalnego (RL)

W dniu 10.12.2018r. w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego na zagospodarowanie terenu rekreacyjnego przy jeziorze Ewingi w Zalewie została podpisana umowa z wybranym wykonawcą – Firmą Budowlaną [REDAKOWANE] z Ostródy (IK). Cena oferty – 992.941,16 zł. Termin wykonania inwestycji – 30.09.2019r.

W dniu 10.12.2018r. – w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego na udzielenie i obsługę kredytu długoterminowego na finansowanie deficytu budżetu gminy Zalewo

oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek w wys. 1.540.800,00 zł. została podpisana umowa z Powiślańskim Bankiem Spółdzielczym w Kwidzynie.(FN)

W dniu 21.12.2018. – w wyniku przeprowadzonej procedury zapytania ofertowego na wykonanie iluminacji obiektu zabytkowego w Zalewie (IK) zostały złożone 2 oferty. Najkorzystniejsza oferta została złożona przez [REDAKTOWANE] k [REDAKTOWANE] Cena oferty – 125.460,00 zł..

Referat Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa (GP)

Prowadzona jest obecnie procedura planistyczna mająca na celu opracowanie planu miejscowego dla działki Nr 51/9, obręb 2 Zalewo (projektowane przeznaczenie – teren pod budowę restauracji-tawerny). Otrzymaliśmy od wykonawcy wstępny projekt planu miejscowego oraz prognozy oddziaływania na środowisko w celu sprawdzenia i ew. wniesienia uwag. Następnie projekt zostanie przygotowany i przedłożony Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej w celu uzyskania niezbędnej opinii.

Sprawy bieżące.

Referat Inwestycji Komunalnych (IK)

Przeprowadzenie przetargu na sprzedaż działki nr 232/10, położonej w obrębie zalewo nr 1 (przetarg zakończony wynikiem pozytywnym),
sporządzenie 110 aneksów do umów dzierżaw,
sporządzenie operatów szacunkowych przeznaczonych do sprzedaży działek nr:
a) 274/4, położonej w obrębie Wielowieś,
b) 274/5, położonej w obrębie Wielowieś,
c) 30/9, położonej w obrębie Witoszewo,
d) 30/7, położonej w obrębie Witoszewo,
e) 67/2, położonej w obrębie Matyty,
f) 232/8, położonej w obrębie Zalewo nr 1,
g) 143/18, położonej w obrębie Jerzwałd,
h) 58/2, położonej w obrębie Jerzwałd,
bieżące opiniowanie podziałów nieruchomości oraz wydawanie decyzji zatwierdzających podziały nieruchomości,
zlecenie Zakładowi Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Zalewie wykonania konserwacji elementów placów zabaw na terenie Gminy Zalewo,
złożenie wniosków o uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego na miejsca okazjonalnie wykorzystywane do kąpieli w sezonie 2019 w następujących lokalizacjach: Gubławki-Duba nad zatoką Kraga, Gubławki, Wieprz, Matyty, Witoszewo, Jaśkowo, Pozorty i Murawki,
opracowanie dokumentacji technicznej na „Budowę sieci kanalizacyjnej i wodociągowej przy ul. Zacisze w Zalewie” (złożono wniosek o pozwolenia na budowę),
opracowanie dokumentacji projektowej do uzyskania pozwolenia na budowę - rozbudowy lokalu mieszkalnego przy ulicy Kolejowej w Zalewie,
uzyskanie pozwolenie na budowę pomostu w miejscowości Gubławki,
wymiana, montaż i korekta posadowienia oznakowania pionowego na terenie Miasta i Gminy Zalewo,
montaż iluminacji świątecznych na terenie miasta Zalewo,
przeprowadzenie postępowania na zakup energii elektrycznej dla Gminy Zalewo na rok 2019 (firma: ENTRADE Sp. z o.o.),
przeprowadzenie postępowania na zimowe utrzymanie dróg w sezonie zimowym 2018/2019 dla IV rejonów utrzymania.

Wykonano i odebrano zadania:

„Przebudowa parapetów zewnętrznych w ZS w Zalewie”,
„Remont sieci kanalizacji deszczowej przy ul. Rolnej i Morąskiej w Zalewie”,
„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej przy ul. Rolnej w Zalewie – etap IV”,

„Wykonanie obudowy punktu zbiórki odpadów selektywnych w miejscowości Girgajny,
 „Wykonanie obudowy punktu zbiórki odpadów selektywnych w miejscowości Półwieś–etap I”,
 „Wykonanie obudowy punktu zbiórki odpadów selektywnych przy ulicy Kwiatowej”,
 „Wykonanie obudowy punktu zbiórki odpadów selektywnych przy ulicy Jesionowej”,
 „Wykonanie obudowy punktu zbiórki odpadów selektywnych przy zbiegu ulic Tartacznej i Elbląskiej”,
 „Wykonanie podbudowy pod punkt zbiórki selektywnej odpadów przy ulicy Długiej”,
 „Zagospodarowanie otoczenia placu zabaw na Osiedlu Wileńskim w Zalewie – etap I – budowa wiaty śmietnikowej”,
 „Wykonanie nawierzchni zjazdów z drogi gminnej nr 145009N w miejscowości Huta Wielka”,
 „Zagospodarowanie boiska w miejscowości Rąbity (wykonanie miejsca na ognisko)”,
 „Budowa wiaty rekreacyjnej przy świetlicy wiejskiej w miejscowości Urowo”,
 „Przebudowa nawierzchni chodnika przy ulicy Morwowej w Zalewie”,
 „Wykonanie zjazdu z drogi wewnętrznej przy ul. Tartacznej w Zalewie”,
 „Wykonanie bulwaru spacerowego na terenie Rodzinnych Ogródków Działkowych w Zalewie”,
 „Rozbudowa ciągów pieszo – jezdnych na cmentarzu komunalnym w Zalewie – etap II”,
 „Budowa wiaty przystankowej w miejscowości Kupin”,
 „Budowa wiaty przystankowej w miejscowości Mazanki”,
 „Zakończenie prac związanych z posadowieniem kontenera mieszkalnego przy ul. Rybackiej w Zalewie”,
 „Budowa chodnika wraz z przejściami dla pieszych w miejscowości Boreczno”,
 „Budowa chodnika w miejscowości Śliwa”,
 „Rewitalizacja cmentarza komunalnego w Borecznie”,
 „Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 519 w zakresie budowy chodnika wraz z przebudową istniejących zjazdów na odcinku Półwieś – Zalewo”,
 „Budowa progów zwalniających przy ulicy 1-Maja i Letniej w Zalewie”,
 „Przebudowa nawierzchni drogi gminnej w miejscowości Pozorty wraz z remontem przepustu drogowego”,
 „Zagospodarowanie terenu przy ulicy Żeromskiego w Zalewie w zakresie przebudowy chodnika przy ulicy Ogrodowej”,
 „Zagospodarowanie terenu przy ulicy Żeromskiego w Zalewie w zakresie przebudowy łącznika ulic Ogrodowej i Żeromskiego w Zalewie”,
 „Przebudowa nawierzchni dróg wewnętrznych w miejscowości Wielowieś”,
Inwestycje w trakcie realizacji:
 „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Wieprz”,
 „Opracowanie dokumentacji technicznej na przebudowę sieci kanalizacji deszczowej przy ul. Rybackiej w Zalewie” (wydłużono termin realizacji),
 wszczęcie postępowania w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Iluminacja obiektu zabytkowego w Zalewie”,

Spotkania i posiedzenia oraz udział w uroczystościach.

W dniu 20.11.2018r. – robocze spotkanie z przedstawicielem Polskiej Grupy Biogazowej Panem ██████████
 W dniu 21.11.2018r. – I Sesja Rady Miejskiej w Zalewie.
 W dniu 23.12.2018r. – udział w obchodach 60-lecia Honorowego Krwiodawstwa w Morągu.
 W dniu 29.11.2018r. – robocze spotkanie z przedstawicielem Polskiej Grupy Biogazowej Panem ██████████
 W dniu 04.12.2018r. – robocze spotkanie ze Starostą Elbląskim Panem Maciejem Romanowskim.
 W dniu 05.12.2018r. – robocze spotkanie z Burmistrzem Miłakowa Panem Krzysztofem Szulborskim.
 W dniu 06.12.2018r. – wspólne strojenie choinki na Placu Jana Pawła II w Zalewie.

W dniu 06.12.2018r. – udział w odbiorze robót budowlanych – chodniki w Borecznie i Śliwie.
W dniu 07.12.2018r. - spotkanie robocze z Firmą Przewozową Wilemscy.
W dniu 07.12.2018r. – udział w podsumowaniu projektu „Metodą Pomosty” – warsztatów rozwijających kapitał społeczny - realizowanego przez Instytut Badawczo-Szkoleniowy z Olsztyna w MGCK w Zalewie.
W dniu 07.12.2018r. – II Sesja Rady Miejskiej w Zalewie.
W dniu 11.12.2018r. – udział w Spotkaniu Oplatkowym Klubu Emerytów przy M-GCK w Zalewie.
W dniu 12.12.2018r. – udział w otwarciu IX Powiatowego Festiwalu Piosenki Anglojęzycznej w M-GCK w Zalewie.
W dniu 12.12.2018r. - spotkanie robocze z PKS Iława.
W dniu 13.12.2018r. – z udziałem Komendanta PPSP Pana bryg. [REDAKTOWANO] uroczyste przekazanie sprzętu ratowniczego dla jednostek OSP z terenu Gminy Zalewo - sprzętu zakupionego z Funduszu Sprawiedliwości Ministerstwa Sprawiedliwości.
W dniu 14.12.2018r. – spotkanie robocze z Firmą Przewozową Faster.
W dniu 14.12.2018r. – udział w posiedzeniu Rad Powiatowych W-M Izby Rolniczej w Powiatach Iławskim, Działdowskim, Nowomiejskim i Nidzickim.
W dniu 17.12.2018r. – przedstawienie jasełkowe w wykonaniu podopiecznych Świetlicy Terapeutycznej „Tęcza” w M-GCK w Zalewie.
W dniu 19.12.2018r. – udział w posiedzeniu Komisji Rolnej oraz Komisji Oświaty.
W dniu 19.12.2018r. – udział w posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów oraz Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.
W dniu 19.12.2018r. – udział w spotkaniu „Mikołajkowe Talenty” w Miejsko - Gminnym Centrum Kultury w Zalewie.
W dniu 20.12.2018r. – udział w posiedzeniu Komisji Bezpieczeństwa Publicznego, Ochrony Przeciwpowodzi i Ochrony Środowiska.
W dniu 20.12.2018r. – udział w Wojewódzkim Spotkaniu Oplatkowym w Olsztynie.
W dniu 21.12.2018r. - posiedzenie Gminnego Zespołu Zarządzania Kryzysowego - gminne ćwiczenia decyzyjne.

Sprawy bieżące.