

---

# PRZEDMIAR

---

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont świetlicy wiejskiej w Girgajnach

ADRES INWESTYCJI : Świetlica wiejska w Girgajnach

INWESTOR : Gmina Zalewo

ADRES INWESTORA : 14-230 Zalewo, ul. Częstochowska 8

BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Wojciech Szymański tel. 505 102 476

DATA OPRACOWANIA : 11.05.2015

---

Sporządził:

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ROBÓT

### Założenia wyjściowe do kosztorysowania

1. Przedmiary robót wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004, Dz.U.nr 202 poz.2072.
2. Kosztorys wykonano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004, Dz.U. nr 130 poz. 1389 Kosztorys opracowano metoda kalkulacji uproszczonej
3. Jednostkowe nakłady rzeczowe ustalono indywidualnie oraz przyjęto wg katalogów KNR, KNNR, KSNR i innych
4. Stawki godzinowe robocizny kosztorysowej oraz narzuty kosztów pośrednich "Kp" i zysku "Z" przyjęto wg cen rynkowych dla regionu warmińsko-mazurskiego
5. Ceny jednostkowe pracy sprzętu i transportu technologicznego przyjęto na podstawie cenników usługodawców i baz sprzętowych oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych
6. Ceny materiałów przyjęto w oparciu o ceny rynkowe oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych

Opracowanie obejmuje roboty budowlane polegające na wykonaniu remontu świetlicy wiejskiej w miejscowości Girgajny. Szczegółowy zakres przedstawiono w przedmiarze robót.

Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w kosztach inwestycji prac przygotowawczych i porządkowych, w tym uprzątnięcia terenu budowy, wywozu pozostałości powstałych w trakcie wykonywania prac (gruz - w miejsce wskazane przez Inwestora).

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Roboty inne</b>			
1	KNR 0-19	Demontaż i montaż drzwi balkonowych z PCV	m <sup>2</sup>		
d.1	0928-12	0.95*2.20	m <sup>2</sup>	2.090	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.090</b>
<b>2</b>		<b>Elewacja</b>			
2	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników stalowych	m		
d.2	0354-11	4*2.10+1.50*3+1.10	m	14.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.000</b>
3	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - płyty gr. 5cm - Uwaga! Inwestor zapewnia 21paczek styropianu	m <sup>2</sup>		
d.2	2612-01	18.60*3.20*2 (9.52*3.45+9.52*0.25)*2 -<otwory o pow. powyżej 1m2>(0.95*2.50+1.44*1.44*3+2.04*1.50)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	119.040 70.448 -11.656	
				<b>RAZEM</b>	<b>177.832</b>
4	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu poz.3*4	szt		
d.2	2612-03		szt	711.328	
				<b>RAZEM</b>	<b>711.328</b>
5	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m <sup>2</sup>		
d.2	2612-02	(2.04+1.50*2)*4*0.20 1.44*3*3*0.20 (0.95+2.50*2)*0.20 (0.86+1.00*2)*0.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4.032 2.592 1.190 0.572	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.386</b>
6	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.2	2612-08	3.45*4+1.44*3*3+0.95+2.50*2+0.86+1.00*2+2.04*4+1.50*4*2	m	55.730	
				<b>RAZEM</b>	<b>55.730</b>
7	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.2	2612-06	18.70*3.20*2 (9.62*3.45+9.62*0.25)*2 -<otwory o pow. powyżej 1m2>(0.95*2.50+1.44*1.44*3+2.04*1.50)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	119.680 71.188 -11.656	
				<b>RAZEM</b>	<b>179.212</b>
8	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m <sup>2</sup>		
d.2	2612-07	poz.5	m <sup>2</sup>	8.386	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.386</b>
9	KNR 0-23	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m <sup>2</sup>		
d.2	0931-01	poz.7+poz.8	m <sup>2</sup>	187.598	
				<b>RAZEM</b>	<b>187.598</b>
10	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.2	0931-02	poz.7	m <sup>2</sup>	179.212	
				<b>RAZEM</b>	<b>179.212</b>
11	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m <sup>2</sup>		
d.2	0931-04	poz.8	m <sup>2</sup>	8.386	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.386</b>
12	KNR 2-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m - parapety stalowe z blachy powlekanej	szt		
d.2	0129-02	8	szt	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
13	KNR 4-03	Demontaż i ponowny montaż opraw żarowych halogenowych nad wejściami(oprawy z odzysku)	szt.		
d.2	0602-03	2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
14	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
d.2	0535-05	3.20*4	m	12.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.800</b>
15	NNRNKB	Montaż rur spustowych - materiał z odzysku (ewentualne przedłużenie uchwytów)	m		
d.2	202 0519-03	poz.14	m	12.800	
	analogia				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>12.800</b>