
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Remont świetlicy wiejskiej w Janikach Wielkich
ADRES INWESTYCJI : Świetlica wiejska w Janikach Wielkich
INWESTOR : Gmina Zalewo
ADRES INWESTORA : 14-230 Zalewo, ul Częstochowska 8
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Wojciech Szymański tel. 505 102 476
DATA OPRACOWANIA : 11.05.2015

Sporządził:

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ROBÓT

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

1. Przedmiary robót wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004, Dz.U.nr 202 poz.2072.
2. Kosztorys wykonano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004, Dz.U. nr 130 poz. 1389 Kosztorys opracowano metoda kalkulacji uproszczonej
3. Jednostkowe nakłady rzeczowe ustalono indywidualnie oraz przyjęto wg katalogów KNR, KNNR, KSNR i innych
4. Stawki godzinowe robocizny kosztorysowej oraz narzuty kosztów pośrednich "Kp" i zysku "Z" przyjęto wg cen rynkowych dla regionu warmińsko-mazurskiego
5. Ceny jednostkowe pracy sprzętu i transportu technologicznego przyjęto na podstawie cenników usługodawców i baz sprzętowych oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych
6. Ceny materiałów przyjęto w oparciu o ceny rynkowe oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych

Opracowanie obejmuje roboty budowlane polegające na wykonaniu remontu świetlicy wiejskiej w miejscowości Janiki Wielkie

Szczegółowy zakres przedstawiono w przedmiarze robót.

Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w kosztach inwestycji prac przygotowawczych i porządkowych, w tym uprzątnięcia terenu budowy, wywozu pozostałości powstałych w trakcie wykonywania prac (gruz - w miejsce wskazane przez Inwestora).

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Elewacja			
1	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - na 0.90m (18.30+13.30)*0.90	m ²		
d.1	2611-01		m ²	28.440	
				RAZEM	28.440
2	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - impregna- cja grzybobójcza jednokrotnie środkami grzybobójczymi poz.1	m ²		
d.1	2608-02		m ²	28.440	
				RAZEM	28.440
3	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą poz.1	m ²		
d.1	2611-02		m ²	28.440	
				RAZEM	28.440
4	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian gr. 10cm 3.70*18.30 3.00*13.30	m ²		
d.1	2612-01		m ²	67.710	
			m ²	39.900	
				RAZEM	107.610
5	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu poz.4*4	szt		
d.1	2612-03		szt	430.440	
				RAZEM	430.440
6	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 18.30+13.30+3.70+3.00	m		
d.1	2612-08		m	38.300	
				RAZEM	38.300
7	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi- przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.4	m ²		
d.1	2612-06		m ²	107.610	
				RAZEM	107.610
8	KNR 0-23	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.7	m ²		
d.1	0931-01		m ²	107.610	
				RAZEM	107.610
9	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.7	m ²		
d.1	0931-02		m ²	107.610	
				RAZEM	107.610
10	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 3.80*2+3.20*1	m		
d.1	0535-05		m	10.800	
				RAZEM	10.800
11	NNRNKB	Montaż rur spustowych - materiał z odzysku (ewentualne przedłużenie uchwytów) poz.10	m		
d.1	202 0519-03 analogia		m	10.800	
				RAZEM	10.800
12	KNR 4-01	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami olejowymi - impregnacja elem. wystających poza budynek drewnianych - desek i końcówek krokwi 10	m ²		
d.1	0628-03		m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
2		Kominek			
13	analiza in- dywidualna	Kominek powietrzny o mocy 16-18kW z dystrybutorem ciepłego powie- trza wraz z obudowaniem, podłączeniem do komina oraz robotami towa- rzącymi (w tym z obróbką malarską ścian i wykończeniem posadzki przy kominku) - do uzgodnienia z Inwestorem 1	kpl.		
d.2			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000