
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Rozbudowa świetlicy wiejskiej w Mazankach oraz zagospodarowanie otoczenia - etap III

ADRES INWESTYCJI : Dz. Nr 46/3 i 46/4 Mazanki gm. Zalewo, pow. Itawa

INWESTOR : Gmina Zalewo

ADRES INWESTORA : 14-230 Zalewo, ul. Częstochowska 8

BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : 2015-06-02

Sporządził:

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ROBÓT

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

1. Przedmiary robót wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004, Dz.U.nr 202 poz.2072.
2. Kosztorys wykonano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004, Dz.U. nr 130 poz. 1389
Kosztorys opracowano metoda kalkulacji uproszczonej
3. Jednostkowe nakłady rzeczowe ustalono indywidualnie oraz przyjęto wg katalogów KNR, KNNR, KSNR i innych
4. Stawki godzinowe robocizny kosztorysowej oraz narzuty kosztów pośrednich "Kp" i zysku "Z" przyjęto wg cen rynkowych dla regionu warmińsko-mazurskiego
5. Ceny jednostkowe pracy sprzętu i transportu technologicznego przyjęto na podstawie cenników usługodawców i baz sprzętowych oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych
6. Ceny materiałów przyjęto w oparciu o ceny rynkowe oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych

Opracowanie obejmuje roboty budowlane polegające na wykonaniu remontu świetlicy wiejskiej w miejscowości Mazanki.

Szczegółowy zakres przedstawiono w przedmiarze robót.

Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w kosztach inwestycji prac przygotowawczych i porządkowych, w tym uprzątnięcia terenu budowy, wywozu pozostałości powstałych w trakcie wykonywania prac (gruz - w miejsce wskazane przez Inwestora).

-

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Przekucia otworu okiennego w starej części			
1	KNR 4-01 d.1 0422-03	Podstemplowania zagrożonych stropów pojedynczymi stemplami	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
2	KNR 4-01 d.1 0336-06	Wykucie bruzd poziomych 1x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		2.10*2	m	4.200	
				RAZEM	4.200
3	KNR 4-01 d.1 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarcz.i obsadz.belek stalowych do I NP 180 mm	m		
		2.10*2	m	4.200	
				RAZEM	4.200
4	KNR 4-01 d.1 0317-06	Obmurowanie końców belek	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
5	KNR 4-01 d.1 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³		
		1.70*1.36*0.28	m ³	0.647	
				RAZEM	0.647
6	KNR 2-02 d.1 0123-07	Okładanie (szpaldowanie) belek płytkami z bet.komórk.gr.6cm	m ²		
		2.10*0.16*2	m ²	0.672	
				RAZEM	0.672
7	KNR 4-01 d.1 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz'a' na stopkach belek	m		
		2.10*2	m	4.200	
				RAZEM	4.200
8	KNR 4-01 d.1 0708-02	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 25 cm	m		
		(1.36*2+1.70)	m	4.420	
				RAZEM	4.420
9	KNR 4-01 d.1 0422-07	Rozebranie podstemplowania zagrożonych stropów pojedynczymi stemplami	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
10	KNR 4-01 d.1 0108-13	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	m ³		
		poz.5	m ³	0.647	
				RAZEM	0.647
2		Montaż stolarki			
11	KNR 0-19 d.2 1023-08	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.5 m2	m ²		
		1.70*1.36	m ²	2.312	
				RAZEM	2.312
12	KNR 2-02 d.2 0129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m - wewnętrzny	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
3		Elewacja			
13	KNR 0-23 d.3 2614-01	Docieplenie ścian z gazobetonu płytami styropianowymi - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki	m ²		
		(3.01+3.67)/2*6.66	m ²	22.244	
		(3.01+3.54)/2*5.34+(3.54+3.67)/2*1.32	m ²	22.247	
		10.96*3.01	m ²	32.990	
		7.66*3.67+3.30*3.54	m ²	39.794	
		-<otwory>(1.70*1.36*3+1.00*2.05+0.90*1.40)	m ²	-10.246	
				RAZEM	107.029
14	KNR 0-23 d.3 2614-07	Docieplenie ościeży płytami styropianowymi przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki	m ²		
		(1.70+1.36*2)*3*0.30+(0.90+1.40*2)*0.15+(1.00+2.05)*0.15	m ²	4.991	
				RAZEM	4.991
15	KNR 0-23 d.3 2614-10	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		(1.70+1.36*2)*3+(0.90+1.40*2)+(1.00+2.05)	m	20.010	
		(10.96+6.66)*2	m	35.240	
				RAZEM	55.250

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR 2-02 d.3 1505-10	Malowanie 2-krotne zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania farbą silikatową poz.13+poz.14	m ²		
			m ²	112.020	
				RAZEM	112.020
17	KNR 0-23 d.3 0933-03 analogia	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. - tynk mineralny na cokoliku (6.66+10.96)*0.10*2	m ²		
			m ²	3.524	
				RAZEM	3.524
18	KNR 0-23 d.3 2614-07	Przyklejenie styropianu wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej na kominie ponad dachem (1.00+0.50)*2*0.74	m ²		
			m ²	2.220	
				RAZEM	2.220
19	KNR 2-02 d.3 0506-01	Obróbki z blachy ocynkowanej powlekaanej <parapety>1.80*0.35*3+0.90*0.35	m ²		
			m ²	2.205	
				RAZEM	2.205