

**UCHWAŁA NR XVI/123/11
RADY MIEJSKIEJ W ZALEWIE**

z dnia 30 listopada 2011 r.

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8) i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990r, o samorządzie gminnym (Jednolity tekst Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 zmiany z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214 poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz.1568 z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116 poz.1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz.1457, z 2006r Nr 17, poz.128 i Nr 181, poz.1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz.1218, z 2008r. Nr 180, poz.1111 i Nr 223, poz.1458, z 2009r. Nr 52, poz.420, z 2010r. Nr 28, poz.142 i poz.145 i Nr 106, poz.675; oraz . z 2011r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz.679, Nr 134, poz.777 i Nr 217, poz.1281) i art. 5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych 1) (jednolity tekst: Dz. U. z 2010r. Nr 95 poz.613, Nr 96, poz.620, Nr 225, poz.1461 , Nr 226, poz.1475, oraz z 2011r. Nr 102, poz.584, Nr 112, poz.654 i Nr 171, poz.1016) Rada Miejska w Zalewie, uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości od 1m kw. powierzchni użytkowej :

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części, **0,67 zł**
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, **19,08 zł**
- 3) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **4,45 zł**
- 4) budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnymi, **10,24 zł**
- 5) od pozostałych budynków lub ich części w tym :
 - a) od budynków i domków letniskowych (w tym również postawionych bez zezwolenia), **7,36 zł**
 - b) zajętych na prowadzenie odpłatnej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **1,27 zł**
 - c) od innych budynków lub ich części , nie wymienionych pod lit. „ a” – „ b” **5,52 zł**
- 6) od budowli – ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3 – 7 z wyjątkiem : **2%**
 - a) budowli wykorzystywanych do zbiorowego zaopatrzenia ludności w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków **1 %**

2. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości od 1 m kw. powierzchni gruntów :

- 1) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **0,71 zł**
- 2) pod jeziorami , zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni, **4,33 zł**
- 3) od pozostałych gruntów w tym :
 - a) zajętych pod siedliska, **0,16 zł**
 - b) zajętych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe oraz inne tereny zabudowane sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako „ Bi” , **0,42 zł**
 - c) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, **0,05 zł**
 - d) od gruntów nie wymienionych pod lit. a)-c) **0,18 zł**

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XLVII /472/10 Rady Miejskiej w Zalewie z dnia 3 listopada 2010 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2011 rok .

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zalewa .

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2012 r.