

**UCHWAŁA NR XXXII/228/12
RADY MIEJSKIEJ W ZALEWIE**

z dnia 28 listopada 2012 r.

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8) i art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990r, o samorządzie gminnym (Jednolity tekst Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 zmiany z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214 poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz.1568 z 2004r. Nr 102, poz.1055, Nr 116 poz.1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz.1457, z 2006r Nr 17, poz.128 i Nr 181, poz.1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz.1218, z 2008r. Nr 180, poz.1111 i Nr 223, poz.1458, z 2009r. Nr 52, poz.420, z 2010r. Nr 28, poz.142 i poz.145 i Nr 106, poz.675 oraz z 2011r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz.679, Nr 134, poz.777 i Nr 217, poz.1281z 2012r. poz.567) i art.5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych 1) (jednolity tekst: Dz. U. z 2010r. Nr 95 poz.613, Nr 96, poz.620, Nr 225, poz.1461 , Nr 226, poz.1475, oraz z 2011r. Nr 102, poz.584, Nr 112, poz.654 i Nr 171, poz.1016, oraz Dz.U. Nr 232, poz.1378) Rada Miejska w Zalewie, uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości od 1m kw. powierzchni użytkowej:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - 0,70 zł
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 20,03 zł
- 3) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,63 zł
- 4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym, 10,65 zł
- 5) od pozostałych budynków lub ich części w tym :
 - a) od budynków i domków letniskowych (w tym również postawionych bez zezwolenia), 7,66 zł
 - b) zajętych na prowadzenie odpłatnej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 1,33 zł
 - c) od innych budynków lub ich części , nie wymienionych pod lit. „ a” – „ b” - 5,80 zł
- 6) od budowli – ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3 – 7 - 2%

z wyjątkiem:

- a) od budowli wykorzystywanych do zbiorowego zaopatrzenia ludności w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków - 1 %

2. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości od 1 m kw. powierzchni gruntów :

- 1) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,75 zł
- 2) pod jeziorami , zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni, - 4,51 zł
- 3) od pozostałych gruntów w tym:
 - a) zajętych pod siedliska, sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako „B” jako grunty pod zabudowę mieszkaniową - 0,17 zł
 - b) zajętych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako „ Bz „ oraz inne tereny zabudowane sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako „ Bi” - 0,44 zł
 - c) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,05 zł
 - d) od gruntów nie wymienionych pod lit. a)-c) - 0,19 zł

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XVI/123/11 Rady Miejskiej w Zalewie z dnia 30 listopada 2011 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Zalewa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko – Mazurskiego i ma zastosowanie od dnia 1 stycznia 2013 r.