

**Zakład Budowlany Adam Szymański**

14-200 Ława, ul. Rolna 34

tel./fax 89 648 71 96

tel. 505 102 476, 502 932 575

e-mail: szymanskiilawa@gmail.com

## PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa przedsięwzięcia: **Zagospodarowanie terenu Zespołu Szkół w Zalewie**  
Obiekt: **Boisko wielofunkcyjne, utwardzenie terenu, odwodnienie, infrastruktura towarzysząca**  
Lokalizacja: **Zalewo, dz. nr 151 i 62/1 obr. 2 - Zalewo, gm. Zalewo, pow. ławski**  
Inwestor: **Gmina Zalewo, ul. Częstochowska 8, 14-230 Zalewo**  
Projektant:  
architektura:

konstrukcja:

instalacje elektryczne:

instalacje sanitarne:

Zawartość opracowania: - dokumenty formalno-prawne:  
- mapa do celów projektowych  
- decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego  
- opis techniczny  
- informacja dot. bezp. i ochrony zdrowia  
- projekt zagospodarowania działki  
- projekt budowlany

Podstawowe parametry techniczne:

- pow. boiska: 800,00m<sup>2</sup>
- pow. bieżni: 220,00m<sup>2</sup>
- pow. utwardzona: 728,16m<sup>2</sup>

egz. **4**

luty 2018

## **Zawartość opracowania:**

- Oświadczenia Projektantów
- Kopia Uprawnień Budowlanych oraz Zaświadczenia o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
- Projekt Budowlany
  - Projekt zagospodarowania działki
  - Opis Techniczny
  - Informacja BIOZ
  - Część rysunkowa

## Oświadczenie

Oświadczam, że projekt:

**Zagospodarowanie terenu Zespołu Szkół w Zalewie  
na dz. nr 151, obr. 2 - Zalewo**

inwestor:

**Gmina Zalewo, ul. Częstochowska 8, 14-230 Zalewo**

adres inwestycji:

**Zalewo, dz. nr 151 i 62/1, obr. 2 Zalewo, gm. Zalewo**

**został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami  
wiedzy technicznej.**

PROJEKTANT

## **Projekt zagospodarowania działki**

Nazwa przedsięwzięcia: **Zagospodarowanie terenu Zespołu Szkół w Zalewie**  
Obiekt: **Boisko wielofunkcyjne, utwardzenie terenu, odprowadzenie, infrastruktura towarzysząca**  
Lokalizacja: **Zalewo, dz. nr 151 i 62/1 obr. 2 - Zalewo, gm. Zalewo, pow. iławski**  
Inwestor: **Gmina Zalewo, ul. Częstochowska 8, 14-230 Zalewo**

**Projektant:**

**luty 2018**

## **Część opisowa**

**Część opisowa do projektu zagospodarowania działki nr 151 i 62/1 gm. Zalewo, obręb 2- Zalewo, pow. iławski**

### **1. Podstawa opracowania**

- zlecenie inwestora,
- mapa do celów projektowych
- decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
- oględziny nieruchomości /wizja lokalna/,
- warunki techniczno- budowlane oraz normy i przepisy prawne obowiązujące przy projektowaniu inwestycji.

### **2. Istniejący stan zagospodarowania działki**

#### **- Położenie terenu**

Teren znajduje się w województwie warmińsko-mazurskim, pow. iławski, gm. Zalewo, dz. nr 151 i 62/1 obr. Zalewo. Działka stanowi własność Gminy Zalewo, ul. Częstochowska 8 14-230 Zalewo. Przedmiotowa działka jest zabudowana budynkami Zespołu Szkół w Zalewie.

#### **- Obsługa komunikacyjna**

Dostęp do drogi publicznej poprzez istniejący zjazd na działkę 62/1 - ul. Szkolna oraz 174 - ul. Targowa

#### **- Ukształtowanie terenu**

Teren płaski, kształtuje się na rzędnych od 104,10 m n.p.m. Projektowane obiekty nie będą wyniesione ponad projektowany teren.

#### **- Warunki gruntowo – wodne**

Na w/w działce występują grunty budowlane nośne, rodzime piaski i piaski pylaste. Wody gruntowej do gł. 1,0 m nie stwierdzono /badanie odkrywkowe/.

Ustalono I kategorię geotechniczną.

#### **- Istniejąca zabudowa i zagospodarowanie terenu**

Działka zabudowana budynkami szkoły i ogrodzona.

#### **- Istniejące uzbrojenie terenu**

- kanalizacja deszczowa
- kanalizacja sanitarna
- przyłącze wodociągowe
- przyłącze energetyczne

#### **- Informacje o ochronie zabytków i eksploatacji górniczej**

Działka jest wpisana do rejestru zabytków nieruchomych decyzją nr A-4325 z 15.03.2005r. Inwestor uzyskał pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót budowlanych w zakresie zgodnym z projektem.

#### **- Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce, na której został zaprojektowany

**(podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem)**

- Ustawa z dn. 7 lipca 1994r. Prawo budowlane
- Rozporządzenie z dn. 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

### **3. Projekt zagospodarowania działki**

#### **- Układ funkcjonalno-przestrzenny**

Projektowane zagospodarowanie obejmuje swym zakresem:

- wykonanie odwodnienia terenu z odprowadzeniem wody do studzienki kan. zlokalizowanej na dz. nr 62/1,
- zmianę lokalizacji wjazdu z dz. nr 62/1,
- wykonanie nawierzchni utwardzonej od strony budynku szkoły,
- wykonanie boiska wielofunkcyjnego z nawierzchnią trawiastą,
- wykonanie bieżni z nawierzchnią naturalną,
- montaż dwóch szafek elektrycznych,
- wykonanie ławek okalających drzewo lipy,
- dokonanie nasadzeń wzdłuż ogrodzenia z ul. Szkolną.

#### **- Uzbrojenie terenu**

- projektuje się wykonanie odwodnienia terenu do istniejącej kanalizacji deszczowej,
- projektuje się montaż dwóch szafek energetycznych zawierających zestawy gniazdowe, zasilanie z budynku szkoły jako rozwinięcie istniejącej instalacji.

#### **- Wpływ projektowanej inwestycji na środowisko naturalne, higienę i zdrowie użytkowników oraz ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich**

Projektowana inwestycja nie powoduje uciążliwości dla otoczenia oraz ograniczenia praw i interesu osób trzecich. Planowana inwestycja jest zgodna z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i pozwoleniem WKZ.

#### **- Wymagania w zakresie ochrony gruntów rolnych i leśnych**

Działka nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne w rozumieniu przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych

#### **- Wymagania w zakresie ochrony przyrody**

W zakresie ochrony środowiska i zdrowia ludzi nie mają zastosowania przepisy ustawy z dn. 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017r. poz. 519) związane z przepisami art. 71 i następnymi ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 353 z późn. zm.) wraz z właściwymi rozporządzeniami Wojewody Warmińsko-Mazurskiego.

W zakresie ochrony przyrody mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Jednolity tekst: Dz. U. z 2016r. , poz. 2134 z późn. zm.)

Prace związane z realizacją inwestycji wykonywane będą na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Iławskiego - część B.

Inwestycja realizowana zgodnie z zapisami Rozporządzenia Nr 31 Wojewody Warmińsko - Mazurskiego z dnia 23 kwietnia 2008r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Iławskiego - część A i B (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 7 maja

2008r., Nr 71, poz. 1357) - nie wpłynie negatywnie na cele ochrony obszaru chronionego krajobrazu oraz nie naruszy spójności krajowego systemu obszarów chronionych.

- inwestycja bez wpływu na środowisko

**- Zagospodarowanie wód opadowych**

- w granicach działki

**4. Bilans powierzchni**

- tereny zielone – 61,35%

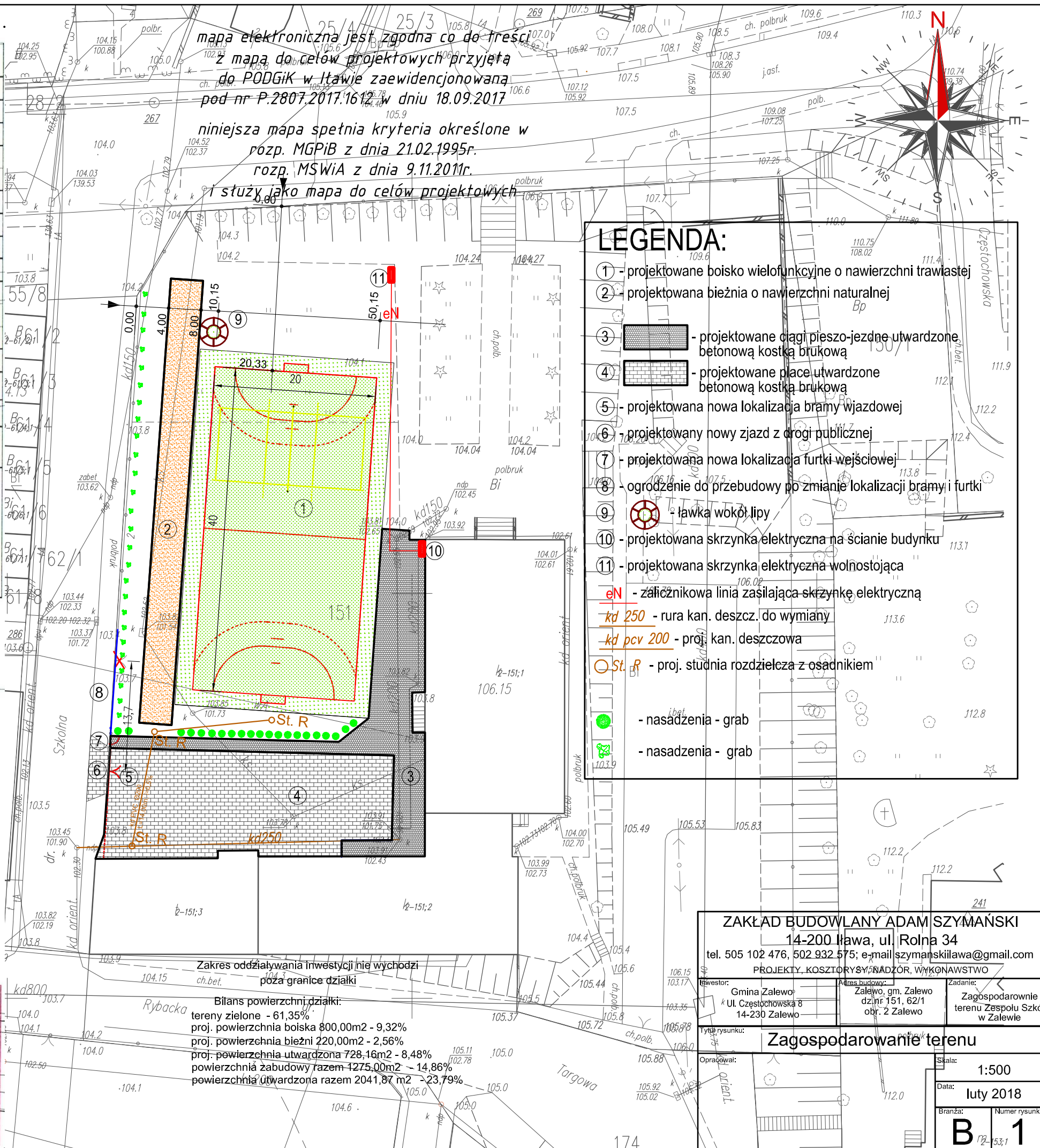
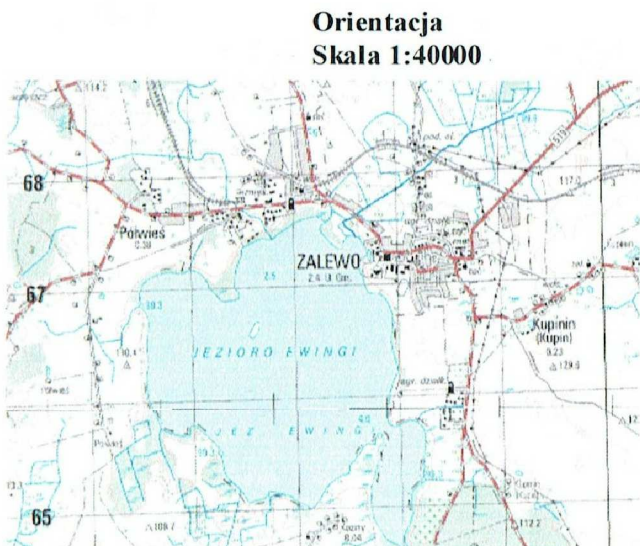
- powierzchnia utwardzona razem - 2041,87 m<sup>2</sup> - 23,79%

- powierzchnia zabudowy razem – 1275m<sup>2</sup> – 14,86%

wskaźnik powierzchni zabudowy - nie wymagany



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		WGN. 6640.1465.2017
Nr roboty geodezyjnej		Rob-1020/08/2017
Miejscowość		Miasto Zalewo
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	280707_4
	nazwa	Miasto Zalewo
Obręb	identyfikator	280707_4.0002
	nazwa	Miasto Zalewo
Nr działki ewidencyjnej		280707_4.0002_151
Skala		1:500
Sekcja mapy		7.209.09.03.4.3
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000, strefa 7 (21)
	wysokościowy	Kronsztad 1960
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		Nie sprawdzano
Kontur użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		Brak.
Uwaga: 1. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były wcześniej zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej.		
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE "AS GEO" Andrzej Szczepański 14-200 Iława, ul. Jagiełłańska 16 kom. 502 511 685 NIP 744-108-89-15 2017-09-12		
Upr. 12270 GEODETA UPRAWNIONY Andrzej Szczepański 14-200 Iława ul. Grunwaldzka 7a/38 tel. dom. 89 648 72 20, kom. 502 511 685		
Nazwa/imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę.		Nazwa/imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego, który opracował mapę.





## **OPIS TECHNICZNY**

Nazwa przedsięwzięcia:	<b>Zagospodarowanie terenu Zespołu Szkół w Zalewie</b>
Obiekt:	<b>Boisko wielofunkcyjne, utwardzenie terenu, odprowadzenie, infrastruktura towarzysząca</b>
Lokalizacja:	<b>Zalewo, dz. nr 151 i 62/1 obr. 2 - Zalewo, gm. Zalewo, pow. iławski</b>
Inwestor:	<b>Gmina Zalewo, ul. Częstochowska 8, 14-230 Zalewo</b>

**Projektant:**

**luty 2018**

## **1. Podstawa opracowania**

- zlecenie inwestora na opracowanie dokumentacji
- mapa sytuacyjno-wysokościowa
- decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
- uzgodnienia z inwestorem
- wizja lokalna
- normy, rozporządzenia, akty prawne

## **2. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu Zespołu Szkół w Zalewie obejmujący swym zakresem:

- wykonanie odwodnienia terenu z odprowadzeniem wody do studzienki kan. zlokalizowanej na dz. nr 62/1,
- zmianę lokalizacji wjazdu z dz. nr 62/1,
- wykonanie nawierzchni utwardzonej od strony budynku szkoły,
- wykonanie boiska wielofunkcyjnego z nawierzchnią trawiastą,
- wykonanie bieżni z nawierzchnią naturalną,
- montaż dwóch szafek elektrycznych,
- wykonanie ławek okalających drzewo lipy,
- dokonanie nasadzeń wzdłuż ogrodzenia z ul. Szkolną.

## **3. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego**

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie zagospodarowania terenu Zespołu Szkół w Zalewie. W skład zagospodarowania wchodzi: boisko wielofunkcyjne z bieżnią, przesunięcie bramy wjazdowej, montaż szafek elektrycznych, montaż ławki okalającej drzewo, wykonanie odwodnienia terenu oraz nasadzenia wzdłuż ogrodzenia.

## **4. Stan prawny terenu inwestycji**

Inwestycja w zlokalizowana będzie na działce nr 151 oraz 62/1 w m. Zalewo, gm. Zalewo. Właścicielem działki 151, obr. Zalewo jest Gmina Zalewo, ul. Częstochowska 8, 14-230 Zalewo.

## **5. Lokalizacja**

Inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr 151 oraz 62/1 obr. Zalewo, gm. Zalewo.

## **6. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego**

Boisko wielofunkcyjne z nawierzchnią trawiastą wraz z bieżnią z nawierzchnią naturalną. Ponadto utwardzenie ciągów pieszych oraz placu manewrowego kostką brukową betonową. Zaprojektowano również montaż ławki dookoła drzewa oraz montaż 2 skrzynek elektrycznych. Celem lepszego wykorzystania

placu zaplanowano przesunięcie bramy wjazdowej. Obiekty pełnią funkcję rekreacyjną oraz umożliwia uprawianie różnych dyscyplin sportowych. Zagospodarowanie otoczenia ma na celu ułatwić korzystanie z obiektu oraz pełni funkcję estetyczną.

Powierzchnia boiska: 800,00m<sup>2</sup>  
Powierzchnia bieżni: 220,00m<sup>2</sup>  
Powierzchnia utwardzeń: 728,16m<sup>2</sup>

## **7. Dostosowanie do krajobrazu i otaczającej zabudowy**

Inwestycja jest dostosowana do krajobrazu, istniejącej zabudowy (sąsiedniej) oraz zgodna z pozwoleniem WKZ oraz decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

## **8. Elementy zagospodarowania terenu**

### **8.1. Boisko wielofunkcyjne**

#### **– wymiary**

- długość: 40,00 m
- szerokość: 20,00 m
- powierzchnia brutto: 800,00 m<sup>2</sup>
- obwód boiska: 120,00 m

#### **– Rodzaj nawierzchni**

Zaprojektowano nawierzchnię boiska z trawy naturalnej w rolkach. Teren pod nawierzchnię powinien być wolny od gruzu, kamieni i zanieczyszczeń. Powinien także być wyrównany i zwałowany. Mieszanka traw powinna być dedykowana do nawierzchni sportowych. Wysokość trawy w rolce od 15mm do 25mm. Po ułożeniu nawierzchni zastosować nawożenie pod korzeń nawozem długo działającym.

#### **– Podbudowa**

Przekrój przez podbudowę boiska:

- koryto (grunt rodzimy),
- warstwa odsączająca i wyrównawcza z pospółki o gr. 10 cm,
- warstwa wegetacyjna z humusu, gr. 15 cm,
- nawierzchnia z darni w rolkach

Na powierzchni boiska należy wyprofilować dodatkowy spadek pomocniczy o wartości max 1,0%.

### 8.1.1. Rodzaje boisk i dyscyplin sportowych

- **Boisko do piłki ręcznej** (1 pole): wymiary 20,00 x 40,00 m  
Powierzchnia pola netto: 800m<sup>2</sup>

Boisko do gry w piłkę ręczną – kształt prostokąta o wymiarach 20,00m x 40,00m, obejmuje pole do gry oraz dwa pola bramkowe. Dłuższe linie nazywają się bocznymi, krótsze – końcowymi. Odcinek linii końcowej pomiędzy słupkami bramki nazywa się linią bramkową. W połowie długości pole jest podzielone linią środkową na dwa równe pola gry. Linie ograniczające pole gry szerokości 5,00cm należą do powierzchni boiska.

Boisko otoczone wolną przestrzenią szerokości 2,00m.

#### **Wyposażenie boiska :**

- Bramka stacjonarna metalowa do piłki ręcznej 3 x 2m z tulejami montażowymi umożliwiającymi demontaż– 2 sztuki (montaż wg zaleceń producenta, zgodnie z certyfikatami bezpieczeństwa).

**5.2.2. Boisko do gry w siatkówkę** (1 pole)– wymiary 9,00m x 18,00m każde. Powierzchnia netto 162m<sup>2</sup>.

W połowie długości pole będzie podzielone linią środkową na dwa równe pola gry. Na każdym polu w odległości 3,00m od linii środkowej wyznaczona jest równolegle do niej linia ataku długości 9,00m i szerokości 5cm. Linia ataku jest przedłużona w formie linii przerywanej poza pole boiska o 175cm. Linie ograniczające pole gry szerokości 5,00cm należą do powierzchni boiska. Słupki podtrzymujące siatkę powinny być oddalone min. 50cm od linii bocznych na przedłużeniu linii środkowej ( projektowana jest odległość 75cm od linii bocznej boiska do osi słupka).

Boisko otoczone wolną przestrzenią szerokości :

wzdłuż linii bocznych – 5,00m.

wzdłuż linii końcowych - 4,00 m.

#### **Wyposażenie boiska :**

- Słupki wolnostojące , stalowe lub aluminiowe, uniwersalne wykonane z profili zamkniętych , lakierowane. Słupki powinny posiadać regulacje wysokości zawieszenia siatki i mechanizm naciągu siatki.
- Tuleje stalowe do słupków umożliwiające ich łatwy montaż i demontaż (2 szt.)

- pokrywy na tuleje zamykające otwory montażowe po zdjęciu słupków w celu umożliwienia gry w piłkę ręczną- (2 szt.)
- siatka do siatkówki całosezonowa ( 1 szt.)

## **8.2. Bieżnia**

### **– wymiary**

- długość: 55,00 m
- szerokość: 4,00 m

### **– Rodzaj nawierzchni**

Zaprojektowano nawierzchnię z mączki ceglanej. Warstwę podkładową stanowi mączka ceglana gruba o uziarnieniu 0-5mm z dodatkiem gliny mielonej w stosunku 5:1 ułożona warstwą gr. 4cm. Wierzchnią warstwę stanowi mączka drobna 0-2mm z dodatkiem gliny mielonej w stosunku 10:1 ułożona warstwą gr. 1cm.

### **– Podbudowa**

Przekrój przez podbudowę bieżni:

- koryto (grunt rodzimy),
- warstwa odsączająca i wyrównawcza z pospółki o gr. 10 cm,
- warstwa tłucznia 0-16mm, gr. 15 cm,

Na powierzchni bieżni należy wyprofilować dodatkowy spadek pomocniczy o wartości max 1,0%.

## **8.3. Odwodnienie**

Zaprojektowano drenaż pod płytą boiska oraz bieżnią. Drenaż z rury perforowanej o średnicy 100mm w oplocie z geowłókniny. Drenaż układać w rowkach pod warstwą odsączającą ze spadkiem 0,5%. Drenaż zakończony studzienką rewizyjną z osadnikiem. Wodę z drenażu odprowadzić do kanalizacji deszczowej.

## **8.4. Ławka**

Zaprojektowano ławkę zewnętrzną okalającą drzewo lipy. Wsporniki metalowe, malowane farbami antykorozyjnymi przymocowane do podłoża za pomocą stóp betonowych. Siedzisko i oparcie drewniane impregnowane i zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych.

## 8.5. Utwardzenie terenu

### Projektowane parametry techniczne

Zakłada się poniższe parametry techniczne:

- szerokość **ok. 5,40 ÷ 15,00m**
- odwodnienie **bez zmian - na przyległy teren zielony**
- nawierzchnia **kostka brukowa betonowa**

### Konstrukcja nawierzchni

- **podłoże** - G1
- **warstwa odsączająca** z piasku gr. 10cm
- **podbudowa zasadnicza** z betonu B10 gr. 20 cm,
- **nawierzchnia** z kostki brukowej betonowej gr. 8cm na podsypce piaskowej gr. 3cm

## 8.6. Szafki elektryczne

Zaprojektowano montaż 2 szafek elektrycznych. Szafki zasilane z istniejącej instalacji wewnętrznej budynku szkoły. Szafki wyposażone w zestawy gniazdowe zawierające 2 gniazda 3f - 16A, 32A oraz 4 gniazda 1f. Ponadto każda z szafek wyposażona w bezpiecznik nadprądowy.

## 8.7. Nasadzenia

Zaprojektowano wykonanie nasadzeń wzdłuż ogrodzenia oraz nasadzenia wzdłuż ciągu pieszego od południowej strony boiska. Nasadzenia wykonać za pomocą krzewów niskich żywopłotowych wiecznie zielonych.

## 8.8. Zmiana lokalizacji wjazdu

W celu lepszego wykorzystania placu przed szkołą zaprojektowano zmianę lokalizacji bramy wjazdowej od strony ul. Szkolnej (dz. nr 62/1). W tym celu należy przesunąć istniejącą bramę w miejsce wskazane na planie zagospodarowania działki. Ogrodzenie uzupełnić z materiałów dopasowanych kolorystycznie i gatunkowo do istniejącego ogrodzenia oraz w stylu istniejącego ogrodzenia.

### Uzbrojenie techniczne

Nie przewiduje się przebudowy infrastruktury technicznej podziemnej. Projektowane roboty w zakresie konstrukcji nawierzchni oraz poprawy odwodnienia wykonywane będą do głębokości 0,3 ÷ 0,4 m p.p.t. i nie będą ingerować w ułożone sieci. W przypadku ewentualnego ich odkrycia przewiduje się założenie rur osłonowych dwudzielnych.



## UWAGI KOŃCOWE

Sposób prowadzenia prac budowlanych regulują stosowne artykuły - Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dn. 27 lipca 2011, w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych.

Całość robót należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych”, obowiązującymi normami PN-81/B-03020 i PN-68/B-06050 i przepisami oraz warunkami BHP.

Przed przystąpieniem do wykonania robót ziemnych należy skutecznie zabezpieczyć wszystkie istniejące urządzenia sieci uzbrojenia terenowego przed uszkodzeniem bądź zniszczeniem - jak również w celu właściwego wykonania robót.

Prowadzone roboty ziemne należy w strefie istniejącego uzbrojenia poprzedzić wykopami kontrolnymi, które w sposób jednoznaczny zlokalizują urządzenia w terenie.

Wszelkie różnice stanu istniejącego od założonego należy bezpośrednio korygować w porozumieniu z inwestorem a przed zasypaniem robót – zgłosić do właściwego branżowo odbioru technicznego i geodezyjnego.

Zmiany w stosunku do przyjętych rozwiązań należy uzgodnić z Inwestorem i Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Olsztynie Delegatura w Elblągu.

W strefie ewentualnie istniejących i nie uwidoczniionych na planie urządzeń uzbrojenia terenowego – należy dokonać ich zabezpieczenia

Wszystkie te prace należy wykonać przed przystąpieniem do realizacji właściwych robót, przestrzegając wytycznych wykonawczych – w porozumieniu z nadzorem technicznym instytucji uzgadniających i Inwestora robót.

### **8.9. Warunki i sposób posadowienia**

Posadowienie bezpośrednie na gruncie

## **9. Podstawowe dane technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi**

nie dotyczy

#### **10. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego**

Zaprojektowano montaż 2 szafek elektrycznych. Szafki zasilane z istniejącej instalacji wewnętrznej budynku szkoły jako rozwinięcie istniejącej instalacji. Szafki wyposażone w zestawy gniazdowe zawierające 2 gniazda 3f - 16A, 32A oraz 4 gniazda 1f. Ponadto każda z szafek wyposażona w bezpiecznik nadprądowy.

#### **11. Charakterystyka ekologiczna**

-nie dot.

#### **12. Wpływ obiektu budowlanego na środowisko**

Projektowana inwestycja nie powoduje negatywnego wpływu na środowisko.

#### **13. Warunki ochrony przeciwpożarowej**

- nie dot.

**OPRACOWAŁ:**

# **INFORMACJA O PLANIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONIE ZDROWIA**

**Inwestor: Gmina Zalewo, ul. Częstochowska 8, 14-230 Zalewo**

**Obiekt: Zagospodarowanie terenu Zespołu Szkół w Zalewie  
na dz. nr 151, 62/1 obr. Zalewo**

## **INFORMACJA O PROWADZENIU ROBÓT I ZAGROŻENIACH**

Cały teren budowy zostanie wygradzony i zabezpieczony przed dostępem osób nieupoważnionych, a zwłaszcza dzieci, zabezpieczenie- ogrodzenie z siatki stalowej oraz oznakowanie terenu tablicami ostrzegawczymi. Wysokość ogrodzenia terenu powinna wynosić co najmniej 150cm. Ogrodzenie placu budowy powinno być tak wykonane, aby nie stwarzało zagrożenia dla ludzi.

Strefę niebezpieczną (miejsca niebezpieczne), w których istnieje źródło zagrożenia np. możliwości spadania z góry przedmiotów lub materiałów należy oznakować i ogrodzić poręczami bądź zabezpieczyć daszkami ochronnymi. Strefa niebezpieczna nie może wynosić mniej niż  $\frac{1}{10}$  wysokości, z której mogą spadać przedmioty i materiały- jednak nie mniej niż 6 metrów.

### **I. BEZPIECZEŃSTWO PROWADZENIA ROBÓT**

Wszystkie materiały budowlane do wykonania robót zostaną dostarczone przez wytwórcę lub firmę handlującą materiałami budowlanymi.

Montaż elementów konstrukcyjnych odbywać się będzie bez dodatkowego utwardzenia placu budowy- utwardzenie naturalne istniejące.

Montaż wszystkich elementów wykonywany musi być przez pracowników- ekipę przeszkoloną do prac na wysokościach posiadającą odpowiednie uprawnienia i zaświadczenia oraz wyposażoną w kaski ochronne wraz z niezbędnymi zabezpieczeniami oraz odpowiednią odzieżą ochronną.

Sprzęt i urządzenia budowlane powinny charakteryzować się właściwą jakością i sprawnością techniczną.

### **II. INFORMACJA O PROWADZENIU INSTRUKTAŻU DLA PRACOWNIKÓW**

Pełniący funkcje kierownika budowy musi posiadać odpowiednie uprawnienia do pełnienia funkcji kierownika budowy. Każdorazowo przed przystąpieniem do pracy kierownik dokonuje instruktażu dotyczącego sposobu i technologii prowadzenia robót budowlanych i montażowych, a także bezpieczeństwa jakie należy zachować podczas pracy.

### **III. GOSPODARKA MATERIAŁOWA PRZY PROWADZENIU ROBÓT**

Większość materiałów po przywiezieniu na plac budowy będzie wbudowana. W składzie materiałów budowlanych przechowywane będą: kruszywo, cement, wapno, materiały izolacyjne i pokryciowe oraz murarskie.

Materiały, które będą na placu budowy powinny być odpowiednio zabezpieczone pod względem bhp:

- materiały powinny być składowane w miejscu wyrównanym do poziomu,
- materiały drobnicowe ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2 metry, dostosowane do rodzaju i wytrzymałości tych materiałów,
- stosy materiałów workowych powinny być układane krzyżowo i nie przekraczać 10 warstw.

### **IV. UWAGI KOŃCOWE I ZAGOSPODAROWANIE SOCJALNE PLACU BUDOWY**

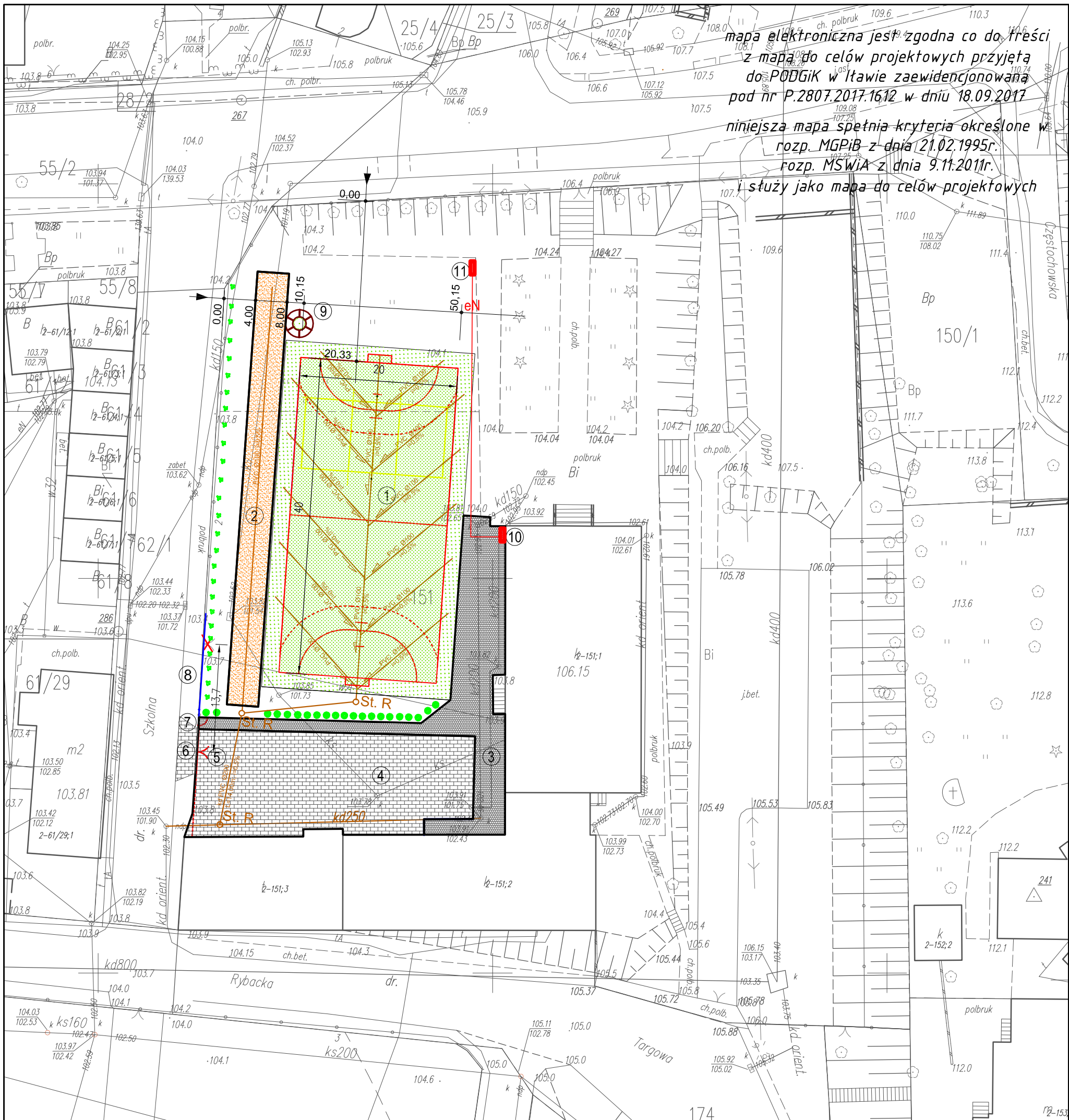
Zaplecze socjalne dla pracowników proponuje się zlokalizować w barakowozie lub budynku gospodarczym wyposażonym w odpowiednie warunki higieniczno- sanitarne wraz z stołówką, z którego ekipa budowlana będzie mogła korzystać tylko w godzinach pracy.

**Budowa powinna posiadać komplet wymaganych przepisami dokumentów takich jak dziennik budowy itp.**

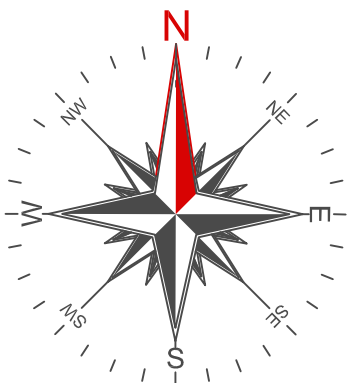
### **V. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PLACU BUDOWY**

Powierzchnia wygradzonego placu budowy około 1600m<sup>2</sup>, w tym miejsce na składowanie materiałów budowlanych około 200m<sup>2</sup>.

**OPRACOWAŁ:**



mapa elektroniczna jest zgodna co do treści  
z mapą do celów projektowych przyjętą  
do PODGiK w Łławie zaewidencjonowaną  
pod nr P.2807.2017.1612 w dniu 18.09.2017  
niniejsza mapa spełnia kryteria określone w  
rozp. MGPIB z dnia 21.02.1995r.  
rozp. MSWiA z dnia 9.11.2011r.  
i służy jako mapa do celów projektowych



LEGENDA:

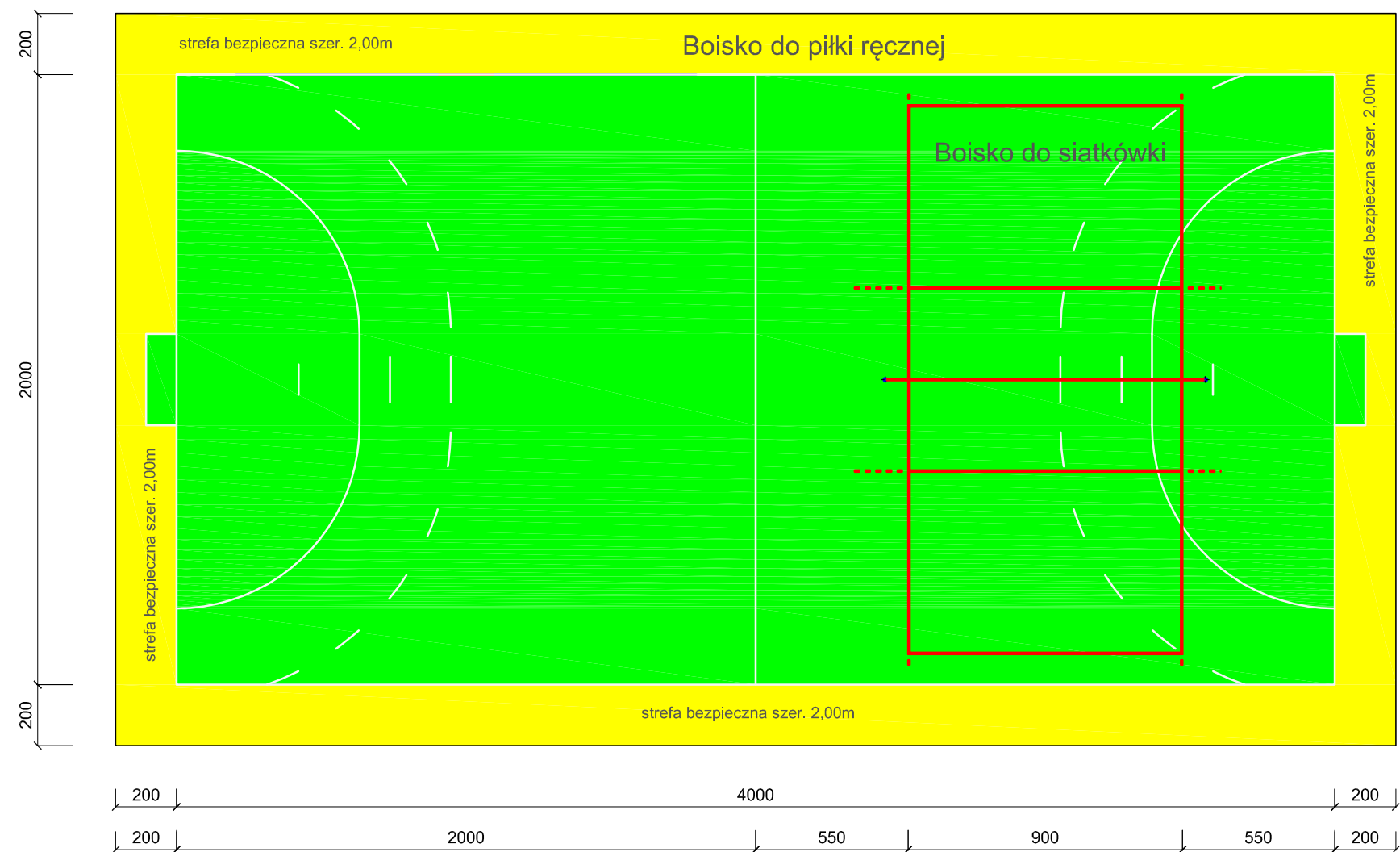
- ① - projektowane boisko wielofunkcyjne o nawierzchni trawiastej
- ② - projektowana bieżnia o nawierzchni naturalnej
- ③ [hatched box] - projektowane ciągi pieszo-jezdne utwardzone betonową kostką brukową
- ④ [brick box] - projektowane place utwardzone betonową kostką brukową
- ⑤ - projektowana nowa lokalizacja bramy wjazdowej
- ⑥ - projektowany nowy zjazd z drogi publicznej
- ⑦ - projektowana nowa lokalizacja furtki wejściowej
- ⑧ - ogrodzenie do przebudowy po zmianie lokalizacji bramy i furtki
- ⑨ [wheel icon] - ławka wokół lipy
- ⑩ - projektowana skrzynka elektryczna na ścianie budynku
- ⑪ - projektowana skrzynka elektryczna wolnostojąca
- eN - zalicznikowa linia zasilająca skrzynkę elektryczną
- kd 250 - rura kan. deszcz. do wymiany
- kd pcv 200 - proj. kan. deszczowa
- St. R - proj. studnia rozdzielcza z osadnikiem

- - nasadzenia - grab
- ✂ - nasadzenia - grab

ZAKŁAD BUDOWLANY ADAM SZYMAŃSKI 14-200 Łława, ul. Rolna 34 tel. 505 102 476, 502 932 575; e-mail szymanskiława@gmail.com PROJEKTY, KOSZTORYSY, NADZÓR, WYKONAWSTWO		
Investor: Gmina Zalewo Ul. Częstochowska 8 14-230 Zalewo	Adres budowy: Zalewo, gm. Zalewo dz.nr 151, 62/1 obr. 2 Zalewo	Zadanie: Zagospodarowanie terenu Zespołu Szkół w Zalewie
Tytuł rysunku: Drenaż odwadniający		
Opracował:		Skala: 1:500
		Data: luty 2018
Branża:		Numer rysunku: B 2

# Schemat boiska wielofunkcyjnego

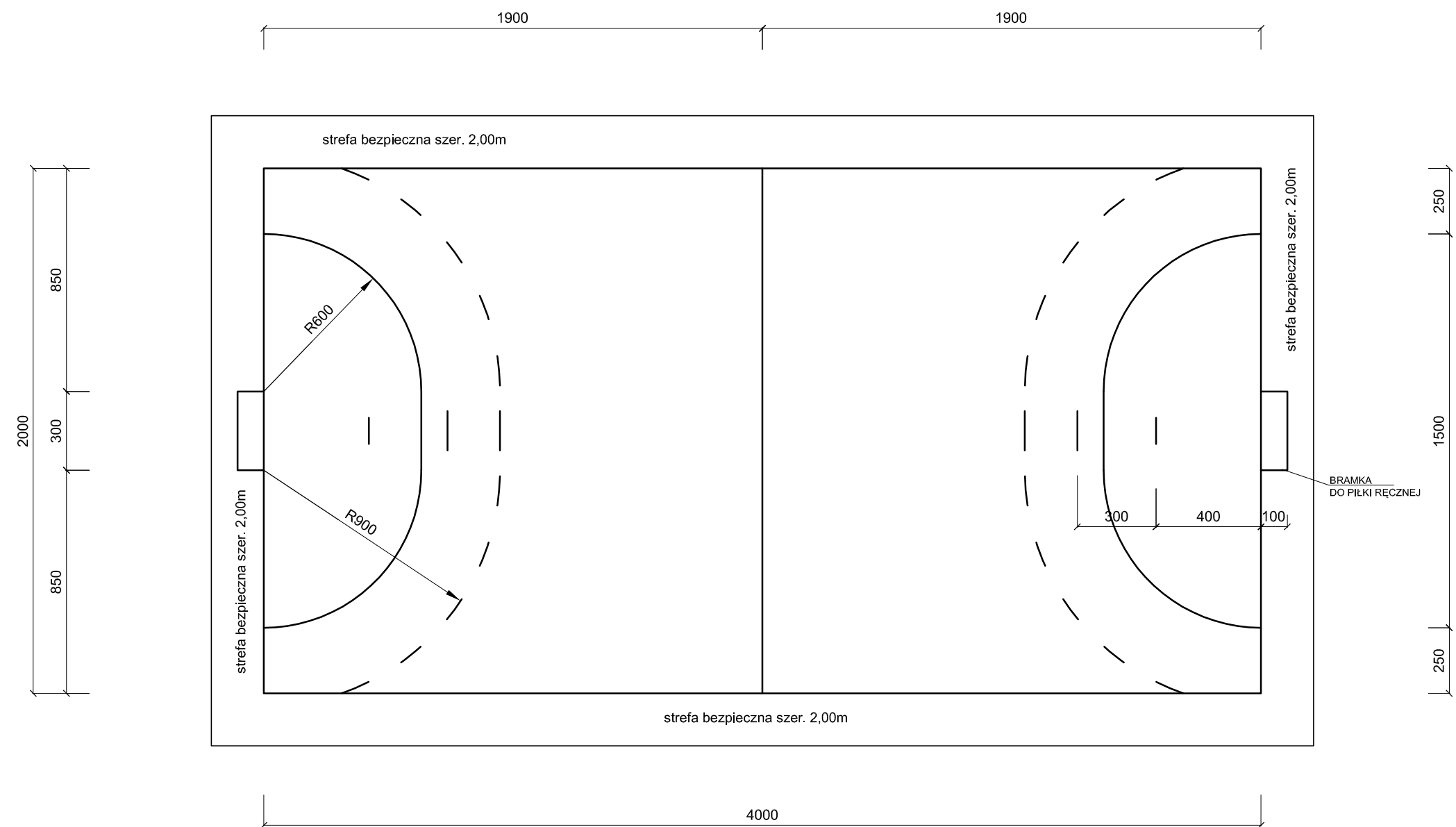
## 1:200



ZAKŁAD BUDOWLANY ADAM SZYMAŃSKI 14-200 Iława, ul. Rolna 34 tel. 505 102 476, 502 932 575; e-mail szymanskiilawa@gmail.com WYKONAWSTWO, PROJEKTY, KOSZTORYSY, NADZÓR		
Inwestor: Gmina Zalewo Ul. Częstochowska 8 14-230 Zalewo	Adres budowy: Zalewo, gm. Zalewo dz.nr 151, 62/1 obr. 2 Zalewo	Obiekt: Zagospodarownie terenu Zespołu Szkół w Zalewie
PROJEKT		
Tytuł rysunku: Schemat boiska wielofunkcyjnego		
Projektant:	Skala: 1:200	
	Data: luty 2018	
	Branża: Budowlana	Numer rysunku: 3



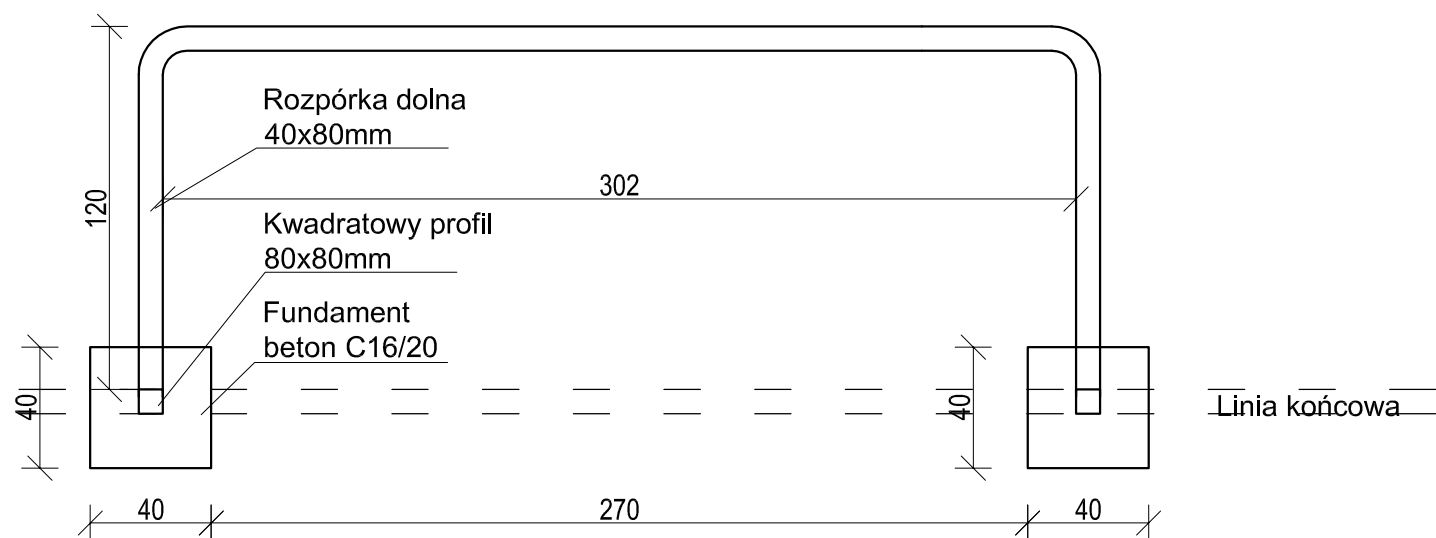
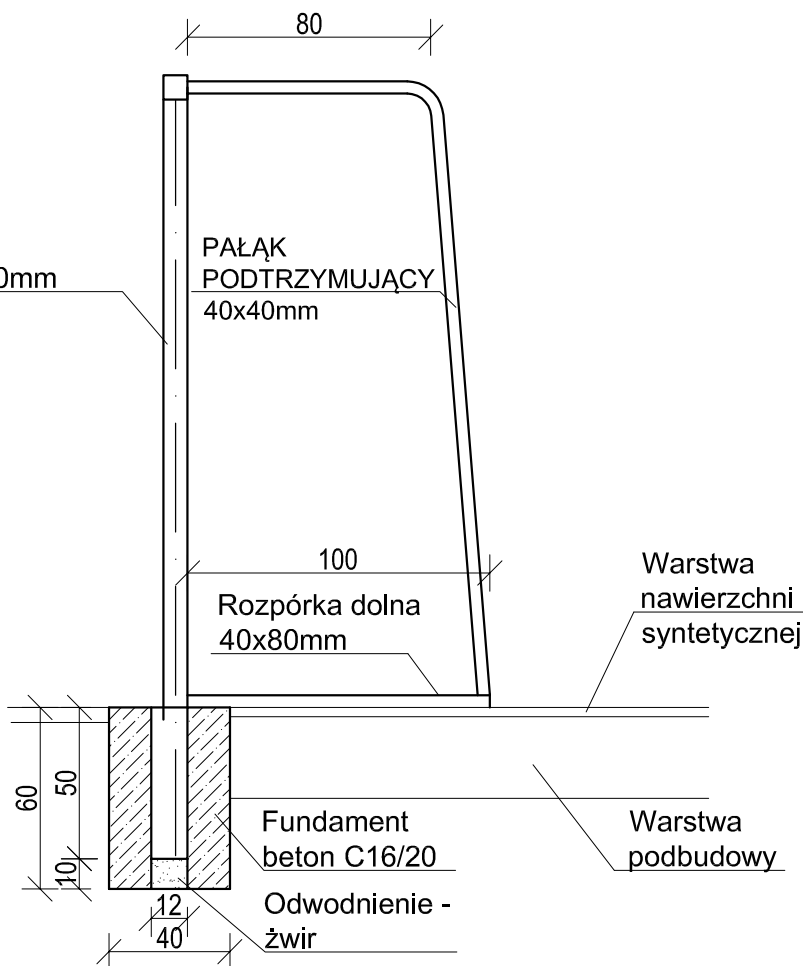
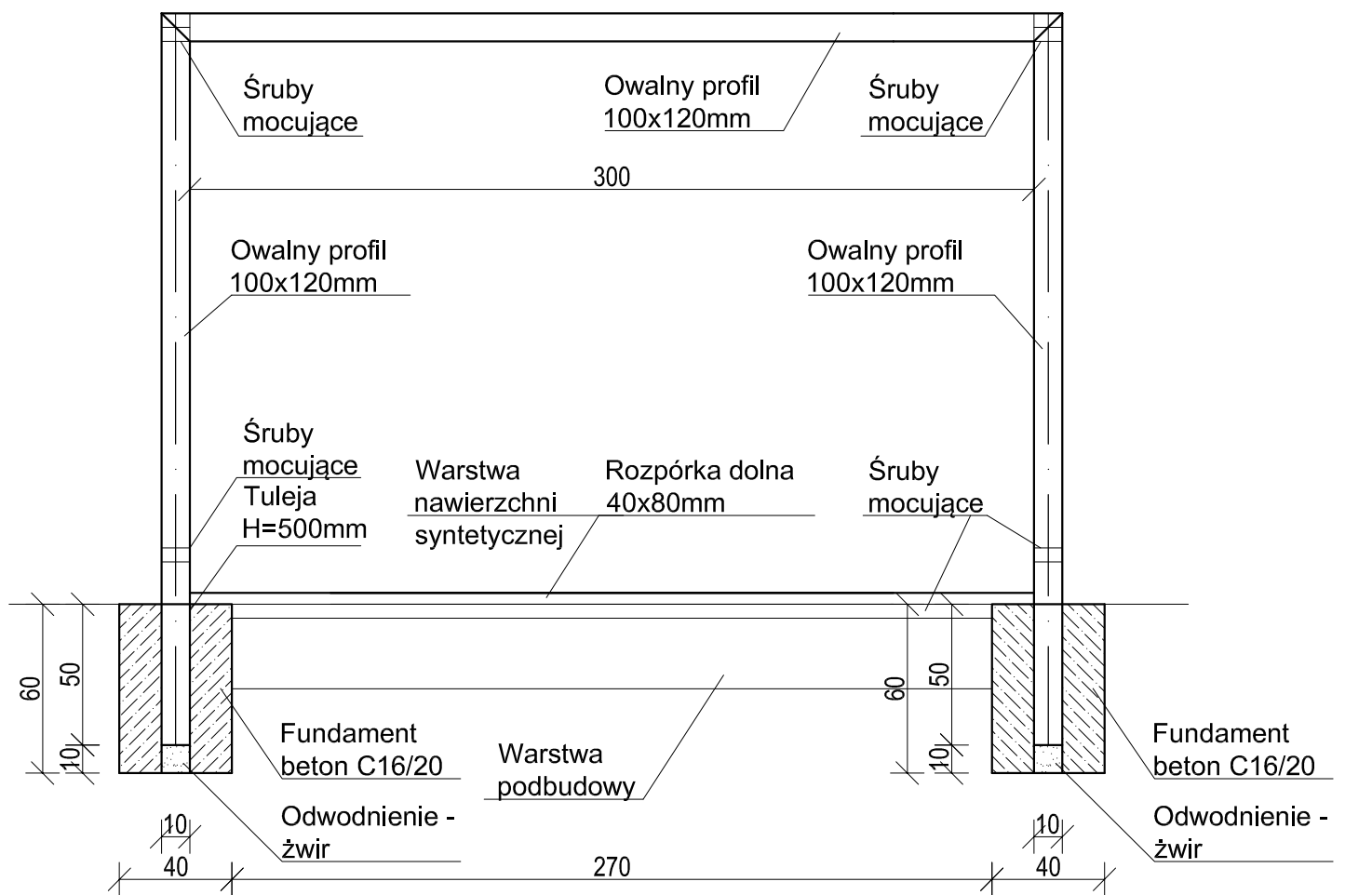
Boisko do piłki ręcznej 1:200



ZAKŁAD BUDOWLANY ADAM SZYMAŃSKI 14-200 Iława, ul. Rolna 34 tel. 505 102 476, 502 932 575; e-mail szymanskiilawa@gmail.com WYKONAWSTWO, PROJEKTY, KOSZTORYSY, NADZÓR		
Inwestor: Gmina Zalewo Ul. Częstochowska 8 14-230 Zalewo	Adres budowy: Zalewo, gm. Zalewo dz.nr 151, 62/1 obr. 2 Zalewo	Obiekt: Zagospodarownie terenu Zespołu Szkół w Zalewie
PROJEKT		
Tytuł rysunku: Boisko do piłki ręcznej		
Projektant:		Skala: 1:200
		Data: luty 2018
		Branża: Budowlana
		Numer rysunku: 4

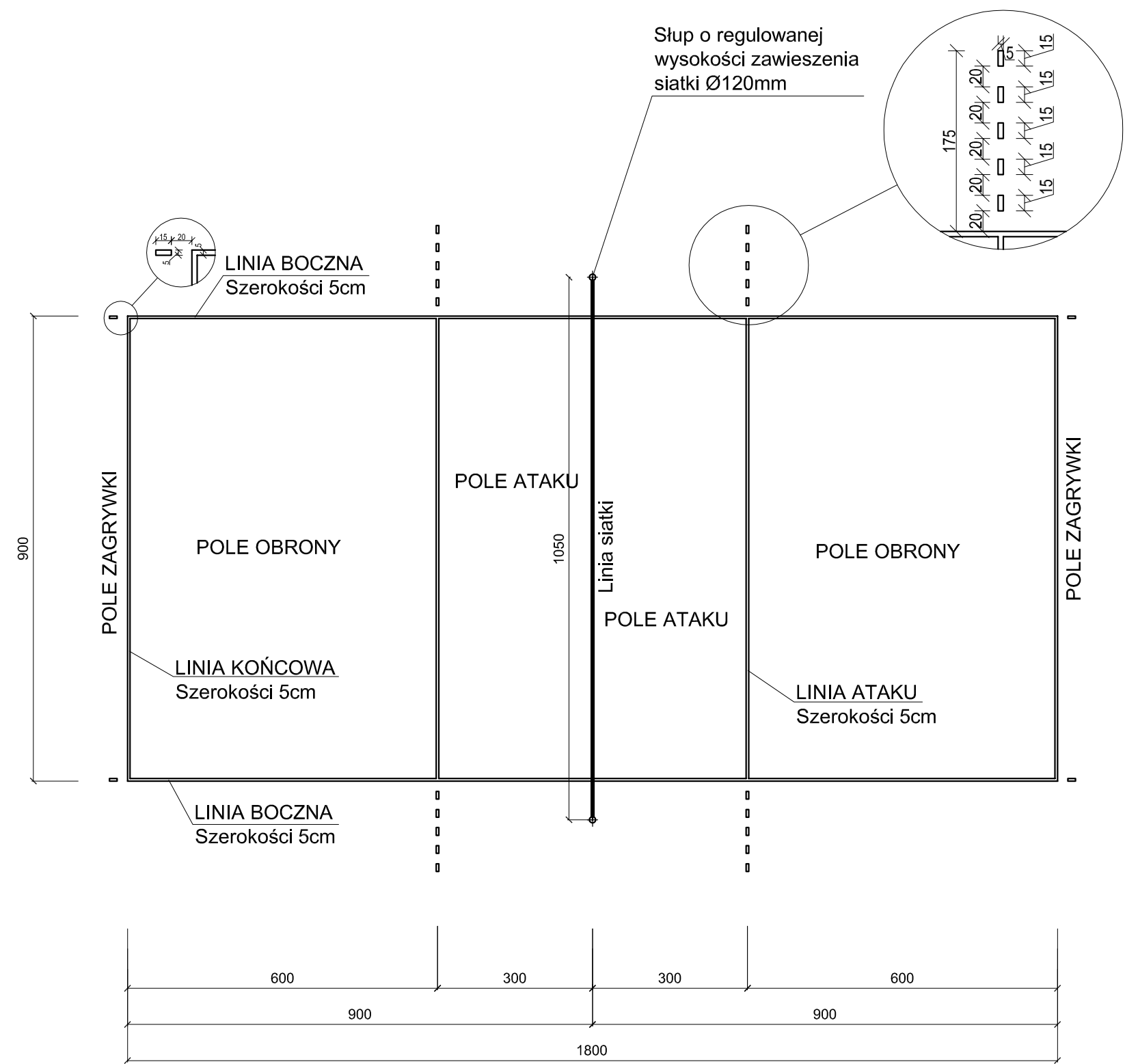
# BRAMKA DO PIŁKI RĘCZNEJ

## 1:25



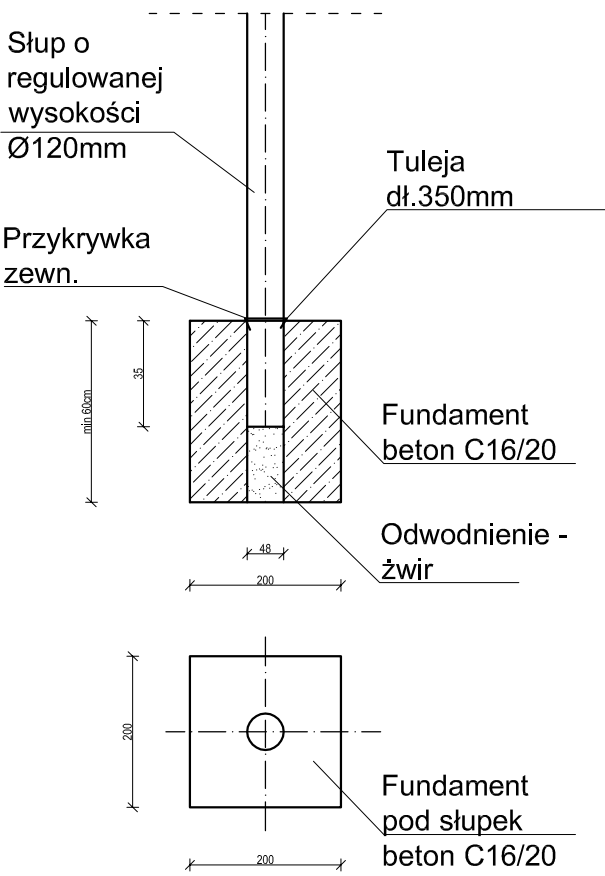
ZAKŁAD BUDOWLANY ADAM SZYMAŃSKI 14-200 Iława, ul. Rolna 34 tel. 505 102 476, 502 932 575; e-mail szymanskiilawa@gmail.com WYKONAWSTWO, PROJEKTY, KOSZTORYSY, NADZÓR		
Inwestor: Gmina Zalewo Ul. Częstochowska 8 14-230 Zalewo	Adres budowy: Zalewo, gm. Zalewo dz.nr 151, 62/1 obr. 2 Zalewo	Obiekt: Zagospodarownie terenu Zespołu Szkół w Zalewie
PROJEKT		
Tytuł rysunku: Bramka do piłki ręcznej		
Projektant:		Skala: 1:25
		Data: luty 2018
Branża: Budowlana		Numer rysunku: 5

Boisko do siatkówki 1:100



SŁUPKI DO SIATKÓWKI  
skala 1:50

Przekrój słupka  
skala 1:50



ZAKŁAD BUDOWLANY ADAM SZYMAŃSKI

14-200 Iława, ul. Rolna 34

tel. 505 102 476, 502 932 575; e-mail szymanskiilawa@gmail.com

WYKONAWSTWO, PROJEKTY, KOSZTORYSY, NADZÓR

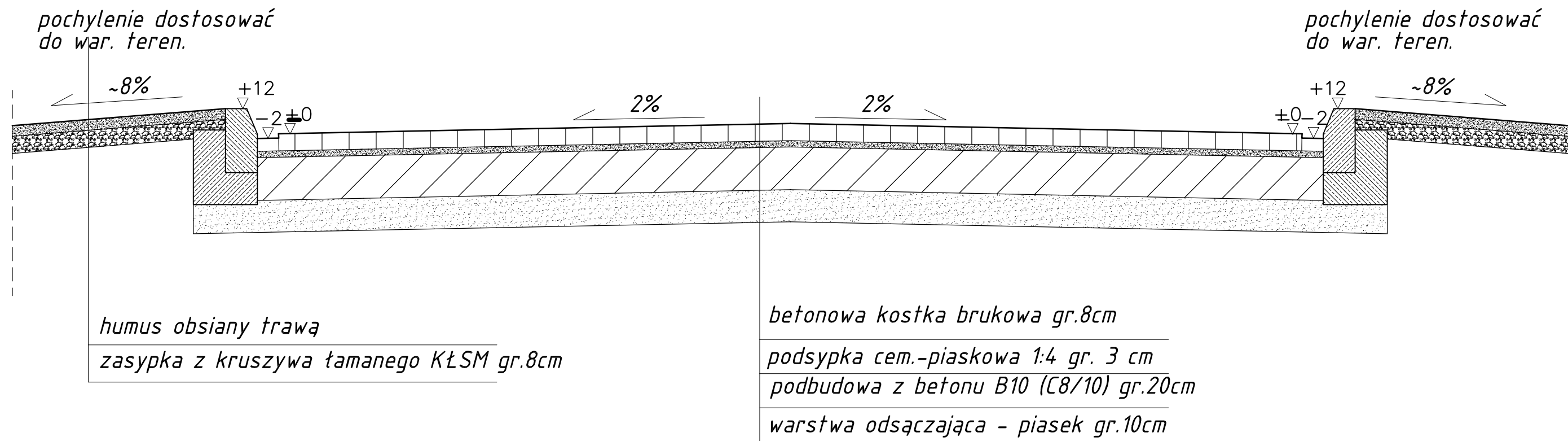
Inwestor: Gmina Zalewo Ul. Częstochowska 8 14-230 Zalewo	Adres budowy: Zalewo, gm. Zalewo dz.nr 151, 62/1 obr. 2 Zalewo	Obiekt: Zagospodarownie terenu Zespołu Szkół w Zalewie
---	---	---

PROJEKT

Boisko do siatkówki

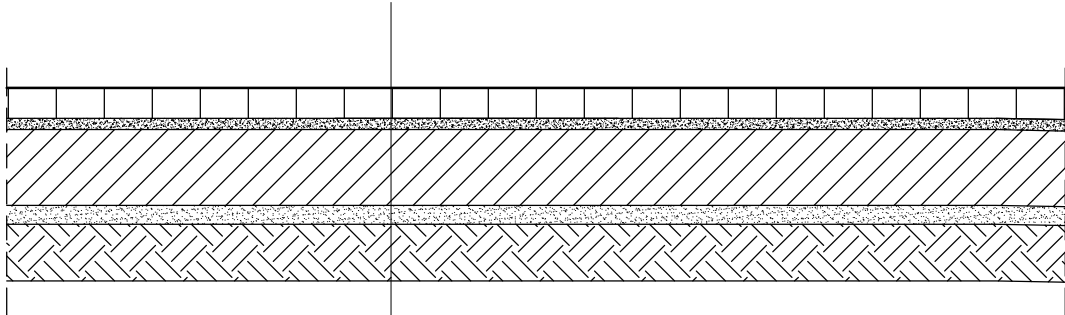
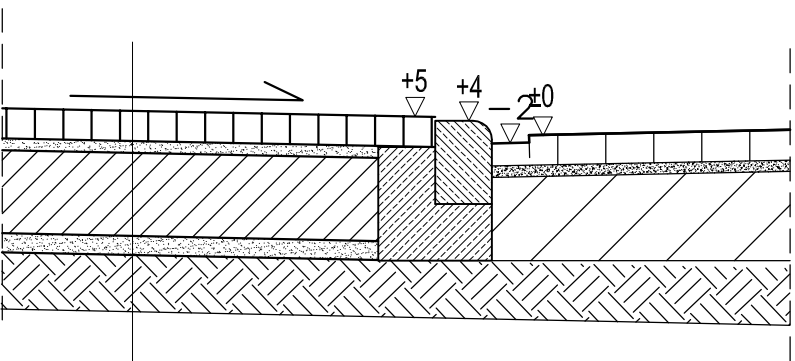
Projektant:	Skala: 1:100
	Data: luty 2018
Branża: Budowlana	Numer rysunku: 6

# PRZEKRÓJ NORMALNY PRZEZ PLAC



# PRZEKRÓJ NORMALNY PRZEZ CHODNIKI

*Nachylenie wjazdu dostosować do warunków terenowych*



*betonowa kostka brukowa gr.8cm*  
*podsyпка cem.-piaskowa 1:4 gr. 3 cm*  
*podbudowa z betonu B10 (C8/10) gr.15cm*  
*warstwa odsączająca - piasek gr.10cm*

*betonowa kostka brukowa gr.8cm*  
*podsyпка cem.-piaskowa 1:4 gr. 3 cm*  
*podbudowa z betonu B10 (C8/10) gr.15cm*  
*warstwa odsączająca - piasek gr.10cm*

ZAKŁAD BUDOWLANY ADAM SZYMAŃSKI 14-200 Ława, ul. Rolna 34 tel. 505 102 476, 502 932 575; e-mail szymanskiława@gmail.com WYKONAWSTWO, PROJEKTY, KOSZTORYSY, NADZÓR			
Inwestor: Gmina Zalewo ul. Częstochowska 8 14-230 Zalewo		Adres budowy: Zalewo, gm. Zalewo dz.nr 151, 62/1 obr. 2 Zalewo	
		Objekt: Zagospodarowanie terenu Zespołu Szkół w Zalewie	
Tytuł rysunku: PRZEKROJE PRZEZ NAWIERZCHNIĘ			
Opracował:		Skala: 1:20	
		Data: luty 2018	
		Branża: Bud.	Numer rysunku: 7