

Sprawozdanie z działalności Burmistrza Zalewa w okresie 31.10.2013r. – 27.11.2013r.

4 Uchwały Rady Miejskiej – w trakcie wykonywania i wykonane.
9 Zarządzeń Burmistrza.

Istotne wydarzenia

Do 14 listopada prowadzone były intensywne prace nad projektem budżetu Gminy na rok 2014. W terminie ustawowym projekt budżetu został dostarczony do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Olsztynie.

W nawiązaniu do informacji przedstawionej na poprzedniej sesji RM o potencjalnych możliwościach aplikowania przez Gminę o środki europejskie w wysokości max 3.450 tys. zł w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, wspólnie z Kierownikami Referatów UM przeprowadziłem szereg spotkań wewnętrznych i z udziałem przedstawicieli zewnętrznych firm projektowych na temat alternatywnych sposobów rozwiązań techniczno-ekonomicznych w zakresie gospodarki wodno-ściekowej w naszej Gminie.

Podpisaliśmy z firmą Pracownia Projektowa arch. Justyna Turlińska – Górzny umowę na adaptację projektu budowlanego - Świetlica wiejska wraz z remizą w Dobrzykach.

Załoga jachtu NEVERIN – ZALEWO reprezentująca Gminę Zalewo w cyklu ogólnopolskich regat żeglarskich w sezonie 2013 w całorocznej edycji Pucharu Polski Jachtów Kabinowych w klasie T-3 zajęła I miejsce.

Referat Rozwoju Lokalnego

6 listopada – nastąpił końcowy odbiór inwestycji pn. „**Budowa kanalizacji Zalewo – Półwieś**”. Projekt realizowany był przy wsparciu środków finansowych pochodzących z Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury 2007-2013”, Oś Priorytetowa 6 - Środowisko przyrodnicze, Poddziałanie 6.1.2 Gospodarka wodno – ściekowa. W ramach realizowanego projektu wybudowano sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami o całkowitej długości 11,93 km, 33 przydomowe przepompownie ścieków oraz 5 sieciowych przepompowni ścieków. Projektem objęci zostali mieszkańcy Zalewa, którzy wcześniej nie byli włączeni do systemu kanalizacji zbiorczej oraz mieszkańcy miejscowości Półwieś. Całkowita wartość inwestycji wyniosła 2.371.079,76 zł, w tym dofinansowanie 76,80% kosztów kwalifikowanych tj. 1.820.989,24 zł.

18 listopada - zakończono realizację projektów w Wielowsi i Urowie. Projekty realizowane były przy wsparciu środków finansowych pochodzących z Samorządu Województwa Warmińsko - Mazurskiego ramach konkursu „Aktywna wieś Warmii, Mazur i Powiśla”.

W ramach projektu „Tu warto żyć” zrealizowanego w Urowie, ze zbędnych zakrzewień oczyszczono aleję dębową mieszczącą się w centrum wsi, wybudowano altanę oraz utworzono miejsce na ognisko. Ustawiono również tablicę, na której znajdują się informacje na temat historii miejscowości, a także odbył się piknik podsumowujący realizację zadania. Całkowita wartość projektu wyniosła 13.751,40 złotych, dofinansowanie zaś 9.625,98 złotych.

W ramach projektu „Najpierw wspólna praca, potem zabawa” zrealizowanego w Wielowieś, przy stawie wybudowano altanę oraz wykonano dojście do niej z polbruku. Ustawiono tablicę z opasaną na niej historią wsi, a wśród młodzieży ogłoszono konkurs na najciekawszą fotografię, na której widnieje wiejski staw. Podobnie jak w Urowie, odbył się piknik podsumowujący realizację projektu. Całkowita wartość projektu wyniosła 13.450,39 złotych, a dofinansowanie 9.415,27 złotych.

22 listopada – podpisane zostały umowy z Gminą Zalewo i jednostkami organizacyjnymi Gminy na zakup energii elektrycznej. Wykonawcę Energa Obrót S.A. z Gdańska wyłoniono w drodze przetargu nieograniczonego. Wartość zamówienia wynosi 115.353,08 złotych brutto.

Referat Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Zakończone zostało zadanie pn. „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Zalewo” w ramach przyjętego do realizacji „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Zalewo lata 2012 – 2032”.

W 85 % zadanie dofinansowane zostało ze środków WFOŚiGW w Olsztynie, a 15% to wkład własny właścicieli nieruchomości.

Całkowity koszt zadania wyniósł: 22.686,26 zł, ze środków WF:19.283,32, wkład własny właścicieli nieruchomości tj. 3.402,92 zł.

Zakres prac obejmował demontaż, paletowanie, transport i utylizację wyrobów zawierających azbest.

Pokrycia dachowe zawierające azbest usunięto z 15 nieruchomości.

Masa odpadów azbestowych zdemontowanych - 25,330 Mg

Masa odpadów nie wymagających demontażu – 18,280 Mg

Łącznie rzeczowym efektem realizacji zadania było usunięcie i utylizacja wyrobów zawierających azbest w ilości 43,61 Mg.

W roku 2014 Gmina będzie kontynuowała zadanie polegające na usuwaniu wyrobów zawierających azbest. O terminach przyjmowania wniosków w przyszłym roku będziemy informować zainteresowanych na bieżąco.

Dnia 15 października 2013r. Zgromadzenie Związku Gmin Regionu Ostródzko - Iławskiego „Czyste Środowisko” w Ostródzie podjęło uchwałę w sprawie dopłat do opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy.

Dopłaty przysługują na trzecie i każde następne dziecko w rodzinie zamieszkującej na nieruchomości, uwzględnione w złożonej deklaracji, przy czym przy ustalaniu liczby dzieci w rodzinie uwzględnia się dzieci:

- małoletnie,
- bez względu na wiek, które zgodnie z odrębnymi przepisami otrzymują zasiłek (dodatek) pielęgnacyjny lub rentę socjalną,
- do 25 roku życia uczące się w szkołach, o których mowa w przepisach o systemie oświaty lub w przepisach o szkolnictwie wyższym.

Od dnia **27 listopada 2013r.** można składać wnioski o przyznanie dopłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla właścicieli nieruchomości.

Referat Inwestycji Komunalnych (IK)

Zakończone zostały prace związane z odwodnieniem części budynku Urzędu Miejskiego oraz wykonano remont schodów wejściowych do budynku (OR).

Wywieszenie wykazu nieruchomości przeznaczonych do zamiany pomiędzy Gminą Zalewo, a Dam-Rob S.A.

Wywieszenie wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży bezprzetargowej – działka nr 143/34.

Wywieszenie wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży – działka nr 146/1 położonej w obrębie Zalewo nr 2.

Przeprowadzono przetarg nieograniczony na sprzedaż działki nr 293/2 położonej w obrębie Zalewo nr 2 – nikt nie przystąpił do przetargu

Przeprowadzono przetarg ograniczony na sprzedaż działki nr 96/5 położonej w obrębie Boreczno, gmina Zalewo. Przetarg rozstrzygnięty.

Przeprowadzono przetarg nieograniczony na sprzedaż działki nr 311 położonej w obrębie Dobrzyki – nikt nie przystąpił do przetargu

Przeprowadzono przetarg nieograniczony na sprzedaż działki nr 317/1 położonej w obrębie Dobrzyki – nikt nie przystąpił do przetargu

Przeprowadzono przetarg ograniczony na sprzedaż działki nr 97 położonej w obrębie Zalewo nr 1 – nikt nie przystąpił do przetargu

Uzyskanie pozytywnej opinii Nadzoru budowlanego w sprawie odbioru budowy ogrodzenia Zespołu Szkół w Borecznie.

Wykonanie nasypu ziemnego pod wiatę przystankową wraz z budową 23,8 m² chodnika w miejscowości Wielowieś.

Wyrównanie wjazdu z ul. Żeromskiego (koło kwaciarni).

Realizacja prac w związku z przetargiem na wyłonienie dostawcy energii elektrycznej na potrzeby Gminy Zalewo.

Zlecenie wypełnienia ubytków w nawierzchni drogowej - dróg gminnych i powiatowych na terenie miasta Zalewo.

Realizacja prac w związku z przeniesieniem sceny letniej do msc. Jerzwałd (zapytanie odnośnie kosztów przyłączenia do sieci oraz posadowienia szafki energetycznej)

Realizacja zadania pn. Remont schodów zewnętrznych przy budynku mieszkalnym w Zalewie (ul. Kilińskiego).

Realizacja zadania pn. „Remont ulicy Piaskowej, Ślusarskiej, Kasztanowej” - (zjazd z ul. Akacyjowej na ul. Kasztanową).

Zamówienia znaków drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego tj. luster drogowych na potrzeby organizacji ruchu na skrzyżowaniu ulic Rybackiej i Szkolnej w Zalewie oraz skrzyżowania dróg w miejscowości Murawki.

Sporządzenie projektów organizacji ruchu drogowego w celu posadowienia w/w znaków i urządzeń.

Sporządzenie pisma do ZDW w Olsztynie z prośbą o uwzględnienie w przyszłorocznym budżecie zadań, dot. poprawy stanu technicznego drogi woj. nr 519 w zakresie administracyjnym gminy Zalewo.

Zakończenie budowy kanalizacji Zalewo – Półwieś oraz otrzymanie zawiadomienia z Powiatowego Nadzoru Budowlanego o przyjęciu inwestycji bez zastrzeżeń. Zakończenie remontów świetlic w Janikach Wielkich, Gajdach, Girgajnach, Witoszewie, Borecznie i Śliwie.

Naprawa rurociągu drenarskiego na drodze gminnej w miejscowości Wielowieś.

Zakończenie prac (etap I) związanych z zagospodarowaniem kąpieliska w Gubławkach, zagospodarowaniem boiska w Rąbitach

Spotkania i posiedzenia oraz udział w uroczystościach.

W dniu 05.11.2013r. spotkanie z przedstawicielami Polskiej Grupy Biogazowej na temat zaawansowania prac w zakresie realizacji inwestycji biogazowni rolniczej w Kupinie.

W dniu 07.11.2013r. spotkanie z przedstawicielami firmy projektowej Grima Architektura i Krajobraz Sp. z o.o. na temat koncepcji zagospodarowania nabrzeża jeziora Ewingi.

W dniu 09.11.2013r. udział w pikniku – odbiorze projektu „Tu warto żyć” w miejscowości Urowo.

W dniu 12.11.2013r. udział w pikniku – odbiorze projektu „Najpierw wspólna praca, potem zabawa” zrealizowanego w miejscowości Wielowieś.

W dniu 15.11.2013r. spotkanie ofertowe z przedstawicielami ubezpieczeniowej firmy brokerskiej Maximus.

W dniu 15.11.2013r. spotkanie z przedstawicielem firmy FOBOS na temat zaawansowania prac w zakresie realizacji inwestycji w Matytach.

W dniu 21.11.2013r. spotkanie z przedstawicielem firmy EKOFINN-POL na temat koncepcji rozwiązania problemów gospodarki wodno-ściekowej - kanalizacja miejscowości Jaśkowo, Dobrzyki, Jerzwałd.

W dniu 25.11.2013r. spotkanie z przedstawicielami firmy Gospodarstwo Rolne Jaśkowo Sp. z o.o. na temat dróg w Bądkach, drogi w Międzychodzie, na temat studium zagospodarowania przestrzennego Gminy, oraz uzgodnień możliwości użytkowania gruntów w Jaśkowie na lokalizację oczyszczalni ścieków i boiska do piłki nożnej.

W dniu 26.11.2013r. spotkanie z przedstawicielami Stowarzyszenia Twórców Warmii i Mazur z udziałem Dyrektorów Szkół. Temat – opracowywanie gier edukacyjnych przez zespoły uczniowskie

Sprawy bieżące.