

Sprawozdanie z działalności Burmistrza Zalewa**w okresie 01.07.2014r. – 29.08.2014r.**

27 Uchwały Rady Miejskiej – w trakcie wykonywania i wykonane.

19 Zarządzeń Burmistrza.

Istotne wydarzenia

Dnia 2 lipca 2014r. Gmina Zalewo złożyła wniosek o dofinansowanie operacji pn. "Budowa świetlicy wiejskiej wraz z remizą strażacką w miejscowości Dobrzyki. Rada ds. Oceny projektów Stowarzyszenia Łączy Nas Kanał Elbląski LGD z Elbląga zdecydowała uwzględnić operację do dofinansowania. Wnioskowana kwota dofinansowania - 349.946,00 zł. Obecnie wniosek został przekazany do UM w Olsztynie celem dalszej weryfikacji. Prowadzimy działania mające na celu wyłonienie wykonawcy zadania (mamy pozwolenie na budowę).

W dniach 26 - 27 lipca 2014r. odbyły się DNI ZALEWA. Organizatorzy – Urząd Miejski oraz Miejsko-Gminne Centrum Kultury w Zalewie, połączyli to wydarzenie z Ogólnopolskim Świętem Ziarna. W niedzielę odbyła się impreza plenerowa ŚWIĘTO ZIARNA, zorganizowana przez Krajowy Związek Grup Producentów Rolnych – Izbę Gospodarczą oraz Gminę Zalewo. Partnerami imprezy były Młyny Szczepanki, wiodący producent mąki pszennej i żytniej w północnej Polsce oraz PZZ w Kwidzynie – firma handlowa, działająca w branży rolniczej. Święto Ziarna sfinansowane zostało z Funduszu Promocji Ziarna Zbóż i Przetworów Zbożowych.

W dniu 08.08.2014r. odbyło się uroczyste otwarcie Domu Przedpogrzebowego p.w. Świętej Rodziny w Zalewie. Uroczystą Mszę Św. celebrował oraz otwarcia i poświęcenia dokonał Biskup Elbląski Jacek Jezierski. W celebrze Mszy Św. współuczestniczył Ks. Proboszcz Parafii p.w. św. Jana Apostoła i Ewangelisty Stanisław Gajewski. W uroczystości wzięli udział: Burmistrz Marek Żyliński, Sekretarz Gminy Krystyna Milczarek, Dyrektor Delegatury Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Elblągu Maria Gawryluk, Przewodnicząca RM Iwona Parzyszek, Zastępca Przewodniczącej RM Edward Całka, radni miejscy, sołtysi oraz licznie zgromadzeni mieszkańcy Naszej Gminy.

Zakres prac remontowo-budowlanych obejmował remont kaplicy, przebudowę istniejących pomieszczeń na parterze obiektu z dostosowaniem ich do funkcji domu przedpogrzebowego, budowę na zewnątrz budynku podestu, podjazdu dla niepełnosprawnych i schodów, a także zagospodarowanie działki przez wykonanie drogi dojazdowej i placu parkingowego. Koszt inwestycji – 128.000,00. zł. Po przekazaniu obiektu w zarząd Zakładu Gospodarki Komunalnej w Zalewie Sp. z o.o. Gmina wystąpi o zwrot VAT-u 23% wartości inwestycji.

Referat Rozwoju Lokalnego (RL)

W dniu 3 lipca 2014 r., w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego na Remont mieszkań socjalnych przy ulicy Sienkiewicza w Zalewie, została podpisana umowa z Wykonawcą – Kazimierz Milewski z Olsztyna. Cena oferty -172.800,00 zł. Termin wykonania robót – 30 listopada 2014r.

W dniu 9 lipca 2014 r., w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego na dowóz uczniów do szkół na terenie gminy Zalewo w roku szkolnym 2014/2015, została podpisana

umowa z Wykonawcą – PKS Sp. z o.o. w Ostródzie. Cena oferty -278.661,60 zł. Termin zakończenia wykonania usługi – 26 czerwca 2015r.

W dniu 17 lipca 2014 r., w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego na remonty dróg gminnych na terenie gminy Zalewo, została podpisana umowa z Wykonawcą – PUK Sp. z o.o. w Zalewie. Cena oferty -290.904,13 zł. Termin wykonania robót – 20 października 2014r.

W dniu 21 lipca 2014 r., w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego na budowę chodników na terenie miasta Zalewo wraz z przebudową drogi wewnętrznej przy ul. Żeromskiego w Zalewie, została podpisana umowa z Wykonawcą – Konsorcjum TOSIA Sp. z o.o. Dzierzgoń i BAZALT Sp. o.o. Waplewo Wielkie. Cena oferty -264.539,78 zł. Termin wykonania robót – 20 października 2014r.

W dniu 28 lipca 2014r., w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego na zagospodarowanie przystani nad jeziorem Ewingi w Zalewie, została podpisana umowa z Wykonawcą – PUH ALMA Piotr Sokołowski z Ełku. Cena oferty - 317.000,00 zł. Termin wykonania robót – 30 listopada 2014r. Inwestycja współfinansowana jest ze środków Programu PROW 2007-2013 – działanie „Odnowa i rozwój wsi”. Dofinansowanie inwestycji w wysokości - 196.875,00 zł.

Referat Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa (GP)

Zakończone zostało zadanie pn. „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Zalewo” w ramach przyjętego do realizacji „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Zalewo lata 2012 – 2032” przyjętego Uchwałą Nr XXXI/217/12 Rady Miejskiej w Zalewie z dnia 31 października 2012r.

W 85 % zadanie dofinansowane zostało ze środków WFOŚiGW w Olsztynie, a 15% to wkład własny właścicieli nieruchomości. Całkowity koszt zadania wyniósł: 21.068,52 zł, ze środków WF: 17.908,24, wkład własny właścicieli nieruchomości tj. 3.160,28 zł.

Zakres prac obejmował demontaż, paletowanie, transport i utylizację wyrobów zawierających azbest. Wykonawcą zadania, wybranym w trybie zapytania cenowego została Firma Eko – Util s. c. z Rypina. Zdemontowane płyty azbestowe przewieziono na składowisko odpadów niebezpiecznych w Małociechowie, – Pruszcz. Pokrycia dachowe zawierające azbest usunięto z 11 nieruchomości. Masa odpadów azbestowych zdemontowanych 33,24 Mg, masa odpadów bez demontażu – 3,01 Mg. Rzeczowym efektem realizacji zadania było usunięcie i utylizacja wyrobów zawierających azbest w ilości 36,25 Mg.

Gmina w 2015r. ponownie będzie realizowała zadanie polegające na usuwaniu wyrobów zawierających azbest. O terminach przyjmowania wniosków na przyszły rok będziemy informować na bieżąco.

Prowadzona jest procedura w sprawie opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Zalewo w obrębie geodezyjnym Kupin. Projekt planu, wykonany przez firmę BDK z Olsztyna, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wysłany

do instytucji uzgadniających i opiniujących plan na podstawie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisów odrębnych. Po uzyskaniu pozytywnych opinii oraz uzgodnień, projekt planu zostanie przesłany do Ministra Rolnictwa wraz z wnioskiem o wyrażenie zgody na planowane przeznaczenie terenu.

Po wybraniu najlepszej koncepcji zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Zalewo, obejmującego działki gruntu położone w obrębie geodezyjnym Zalewo, wykonawca planu obecnie opracowuje szczegółowy plan zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Referat Inwestycji Komunalnych (IK)

Zrealizowano odwodnienie Zespołu Szkół w Zalewie wraz z ułożeniem chodnika i opaski z kostki brukowej wokół budynku.

Wykonano wiatę rekreacyjną przy stadionie miejskim w Zalewie oraz przy plaży publicznej w msc. Jerzwałd.

Wykonano ogrodzenia: Zespołu Szkół w Borecznie, cmentarza komunalnego w Jerzwałdzie oraz placu zabaw przy ul. Ogrodowej w Zalewie.

Zagospodarowano teren kąpieliska w Gubławkach.

Zagospodarowano teren przy świetlicy wiejskiej w Międzychodzie (wykonanie drogi dojazdowej, ogrodzenie terenu, wykonanie miejsca pod ognisko, zadaszenie wejścia do świetlicy).

Zagospodarowano teren boiska sportowego w Jaśkowie i Rąbitach.

Wykonano monitoring wizyjny Ekomariny, starego portu i sceny letniej.

Zakończono remont dachu, schodów oraz budowę zadaszenia głównego wejścia do Przedszkola Miejskiego w Zalewie.

Zakończono budowę podbudów pod kosze do zbiórki selektywnej odpadów w 30 punktach (4 punkty w Zalewie – ul. Elbląska, Akacyjowa, Działkowa i os. Wileńskie oraz 26 punktów na terenie gminy).

Wykonano instalację elektryczną w świetlicy wiejskiej w Śliwie.

Przeprowadzono konserwację placów zabaw na terenie gminy Zalewo.

Rozpoczęto prace przy realizacji zadania „Budowa przystanków na terenie gminy Zalewo”, tj. w miejscowościach: Dobrzyki, Barty, Girgajny, Wieprz.

Zakończono część remontów świetlic wiejskich, tj. Wielowieś, Urowo, Janiki Wielkie, Półwieś, Mazanki, Witoszewo.

Wyłoniono wykonawcę, który do 10 grudnia 2014 r. ukończy budowę świetlicy w Bajdach.

Wyłoniono wykonawcę, który dostarczy i zamontuje 10 lamp solarnych. (Ponadto w wyniku uzyskanych oszczędności planuje się zakup 2 dodatkowych lamp).

Realizacja zadania pn. „Budowa chodników na terenie miasta Zalewo wraz z przebudową nawierzchni drogi wewnętrznej przy ul. Żeromskiego” (Dotychczas wykonano przebudowę nawierzchni ul. Niskiej, 29 Stycznia i Szkolnej. Aktualnie prowadzone są prace przy przebudowie nawierzchni drogi wewnętrznej przy ul. Żeromskiego i przebudowie chodnika przy ul. Kwiatowej, Pozostałe do realizacji: ul. Morwowa, Kilińskiego, Traugutta i Kolejowa).

Realizacja zadania pn. „Remonty dróg gminnych” (Dotychczas wykonano remonty dróg w miejscowościach: Huta Wielka, Urowo, Zatyki – Rąbity, Murawki, Girgajny, Bujwidowo. Aktualnie prowadzone są prace przy remoncie dróg w msc. Gajdy i Kupin oraz ulic Ewingi i Kościelnej w Zalewie. Pozostałe do realizacji: ul. Kasztanowa, Ślusarska, Słoneczna, Zielona i 22 Lipca).

Zlecenie sporządzenia dokumentacji tj. operatu wodno-prawnego w związku z planowaną budową pomostu w msc. Pozorty.

Sporządzanie dokumentacji technicznej do zadania pn. „Budowa parkingu w Dobrzykach” (zagospodarowanie placu przy Kościele)

Rozpoczęcie prac mających na celu wyłonienie wykonawcy budowy progów zwalniających na osiedlu 40-lecia w Zalewie oraz wprowadzenia oznakowania pionowego w msc. Girgajny, Murawki oraz przy ul. Morwowej w Zalewie).

Remont drogi gminnej stanowiącej działkę ewidencyjną 147, ob. Gajdy (droga do lasu)

Oczyszczenie terenu ciągu pieszego przy zbiorniku ppoż w msc. Boreczno

Odkrycie barierki drogowej wraz z oczyszczeniem przepustu w msc. Duba

Odkrzaczenie i regulacja przebiegu drogi gminnej w msc. Półwieś.

Wykonanie remontów częściowych dróg gminnych oznaczonych numerami ewid. 201/2, 215, ob. Girgajny (uzupełnienie ubytków w nawierzchni asfaltowej, zebranie poboczy, zabezpieczenie studni zlokalizowanej w pasie drogowym drogi gminnej, rozplantowanie 80 t urobku pozostałego po realizacji inwestycji pn. „remonty dróg gminnych”

Nawiezenie ziemi wraz z plantowaniem na plac przy remizie strażackiej w msc. Urowo

Dostarczenie piasku na plażę w msc. Matyty.

Uzupełnienie ubytków w nawierzchni drogi gminnej oznaczonej numerem ewid. 165, ob. Barty.

Dostarczenie dwóch wywrotek żwiru do msc. Barty i Dajny.

Wykonanie oznakowania pionowego – znak kierunku i miejscowości E-4 o treści „Karpowo Kolonia 0,5” przy drodze powiatowej nr 1325N.

Wykonanie oznakowania miejsca postojowego dla niepełnosprawnych na parkingu przy Urzędzie Miejskim w Zalewie – tabliczka T-29.

Uzupełnienie ubytków w nawierzchni dróg gminnych oznaczonych numerami ewid. 191, 380/30, ob. Urowo. (270 m2).

Wywieszenie wykazu dotyczącego sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej w msc. Rąbity na rzecz dotychczasowego najemcy - dz. 320/16, ob. Dobrzyki o pow. 0,1187 ha (pow. użytkowa 83,20 m²)

Wywieszenie wykazu dotyczącego sprzedaży nieruchomości gruntowej – dz. 145/3, ob. Zalewo nr 1, o pow. 0,1998 ha

Wywieszenie wykazu dotyczącego sprzedaży nieruchomości gruntowej – dz. 285/7, ob. Zalewo nr 2, o pow. 0,1209 ha

Wywieszenie wykazu dotyczącego sprzedaży nieruchomości gruntowej (w drodze przetargu ograniczonego) – dz. 267, ob. Dobrzyki, o pow. 0,1100 ha (działka drogowa).

Spotkania i posiedzenia oraz udział w uroczystościach.

W dniu 01.07.2014r. – spotkanie z zespołem naukowców i praktyków w sprawie rekultywacji wód jeziora Ewingi.

W dniu 01.07.2014r. – spotkanie z Zarządem KS Ewingi.

W dniu 08.07.2014r. – robocze spotkanie z Prezesem PUK Pasłek w sprawie newralgicznych punktów zbiórki selektywnej odpadów komunalnych.

W dniu 10.07.2014r. i 23.07.2014r. - podpisanie aktu notarialnego w Iławie.

W dniu 12.07.2014r. – piknik strażacki w Wielowsi z udziałem OSP Miłomłyn, Osp Boreczno i, oczywiście, OSP Wielowieś.

W dniu 17.07.2014r. – spotkanie z przedstawicielem Młynów Szczepanki w/s Święta Ziarna.

W dniu 17.07.2014r. – spotkanie z mieszkańcami Kupina.

W dniu 22.07.2014r. – robocze spotkanie z Wicestarostą i Dyrektorem ZDP w Iławie w/s instalacji burzowej na ulicy Sienkiewicza w Zalewie.

W dniu 24.07.2014r. – udział w uroczystych obchodach Święta Policji w Iławie.

W dniu 28.07.2014r. – spotkanie w Zarządzie firmy Dam-Rob z okazji jubileuszu 20-lecia działalności.

W dniu 29.07.2014r. – zebranie sołeckie mieszkańców Sołectwa Jerzwałd.

W dniu 14.08.2014r. - spotkanie robocze z Prezesem firmy Młyny Szczepanki.

W dniu 15.08.2014r. – udział w obchodach uroczystości Święta WP.

W dniu 16.08.2014r. – udział w Festynie Rodzinnym w Jerzwałdzie.

W dniu 22.08.2014r. – spotkanie z mieszkańcami i turystami pobytowymi z Matyt.

W dniu 22.08.2014r. – spektakl młodzieży z ZSz w Borecznie w ramach warsztatów artystycznych finansowanych z projektu MOPS „Lepsze Jutro”.

Podpisanie umów na promocję Gminy Zalewo przez strongmanów z naszej Gminy.

Sprawy bieżące.