

Sprawozdanie z działalności Burmistrza Zalewa w okresie 25.09. 2013r. – 30.10.2013r.

10 Uchwał Rady Miejskiej – w trakcie wykonywania i wykonane.

14 Zarządzeń Burmistrza.

Istotne wydarzenia

W miesiącu wrześniu zakończyliśmy z udziałem Jana Michalewskiego i Karoliny Kowalczyk zebrania mieszkańców sołectw z głównym punktem porządku obrad – podjęcie uchwał w sprawie zadań finansowanych z przyznanych funduszy sołeckich na rok 2014. Wymaga podkreślenia, że we wszystkich sołectwach fundusze zostały przeznaczone wyłącznie na zadania inwestycyjne (otrzymamy z budżetu Wojewody Warmińsko-Mazurskiego 20% dodatkowych środków finansowych). Chciałbym wyrazić szczególne podziękowanie sołtysom, radom sołeckim i mieszkańcom za zbiorową mądrość i podejmowanie bardzo gospodarskich inicjatyw służących lokalnie dzieciom, młodzieży i całej społeczności poszczególnych sołectw.

Aktualnie pracujemy nad przygotowaniem wniosków do programów europejskich:

1. **„Budowa Wiejskiego Centrum Kultury oraz remizy strażackiej w miejscowości Dobrzyki”**
 - Program: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013
– Odnowa i rozwój wsi w ramach osi 4 LEADER.
 - Wysokość dofinansowania – **80% (tylko do kosztów kwalifikowanych świetlicy)**
 - Szacunkowa wartość inwestycji: **ok. 700 - 750.000,00 zł**
2. **„Zagospodarowanie przystani nad jeziorem Ewingi w Zalewie”.**
 - Program: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013
– Odnowa i rozwój wsi w ramach osi 4 LEADER.
 - Wysokość dofinansowania – **80%**
 - Szacunkowa wartość inwestycji: **ok. 300.000,00 zł**
3. **„Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Kupin”.**
 - Program: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013
– Małe projekty w ramach osi 4 LEADER.
 - Wysokość dofinansowania – **80%**
 - Szacunkowa wartość wniosku: **ok. 62.000,00 zł (do dofinansowania – max 50 tys.)**
 - Szacunkowa wartość inwestycji: **ok. 120.000,00 zł**
4. **„Zagospodarowanie plaży w Pozortach”.**
 - Program: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013
– Małe projekty w ramach osi 4 LEADER.
 - Wysokość dofinansowania – **80%**
 - Szacunkowa wartość inwestycji: **ok. 67.500,00 zł**
5. **Gospodarka wodno-ściekowa.**

Gmina Zalewo, w momencie uruchomienia konkursu, będzie miała możliwość aplikowania o środki w wysokości **3.450.000,00 zł** w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 działanie Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej. W ramach działania planuje się wykonanie zadań inwestycyjnych z zakresu gospodarki wodno-ściekowej. Planowany okres realizacji – lata 2014-2015.

Referat Rozwoju Lokalnego

W dniach 27-29 września 2013r. odbyło się Żeglarskie Pożegnanie Lata z cyklu: **Kanał Elbląski zaczyna się w Zalewie, Kanałem Dobrzyckim po Floreny z Zalewa**. Była to trzecia edycja imprezy, której organizatorami są Gmina Zalewo, Stowarzyszenie Miłośników Kanału Elbląskiego „NAVICULA”, Towarzystwo Miłośników Ziemi Zalewskiej (TMZZ) oraz Miejsko - Gminne Centrum Kultury w Zalewie.

W dniu 1 października 2013r. Gmina Zalewo podpisała dwie umowy z Samorządem Województwa Warmińsko - Mazurskiego na dofinansowanie realizacji dwóch projektów w ramach konkursu „Aktywna wieś Warmii, Mazur i Powiśla”, którego celem jest zwiększenie zaangażowania społeczności lokalnych w realizację przedsięwzięć w swoim otoczeniu oraz poprawienie warunków życia, estetyki i atrakcyjności turystycznej obszarów wiejskich. Projekt „Tu warto żyć” realizowany w miejscowości Urowo i projekt „Najpierw wspólna praca, potem zabawa” realizowany w miejscowości Wielowieś.

Oba projekty powstały w wyniku aktywnej współpracy mieszkańców miejscowości Urowo i Wielowieś z Urzędem Miejskim w Zalewie.

Referat Gospodarki Przestrzennej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa

W dniu 16 października 2013r. w Urzędzie Miejskim w Zalewie odbyło się spotkanie z wykonawcą projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zalewo i z przedstawicielami Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Olsztynie.

Celem spotkania było wypracowanie wspólnego stanowiska dotyczącego zapisów projektu studium na terenach Parku Krajobrazowego Pojezierza Iławskiego oraz obszarów Natura 2000. W wyniku kilkugodzinnych negocjacji udało się wypracować korzystny dla rozwoju gminy Zalewo kompromis. Po wprowadzeniu ustalonych zmian, projekt studium zostanie ponownie przesłany do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Olsztynie, celem uzgodnienia.

W październiku 2013r. firma EKO-UTIL z Rypina zakończyła demontaż płyt azbestowych z dachów budynków mieszkalnych i gospodarczych oraz rozpoczęła transport odpadów z terenu gminy Zalewo do punktu utylizacji.

Referat Inwestycji Komunalnych (IK)

Remont świetlicy wiejskiej w Witoszewie – zakończony.

Remont świetlicy wiejskiej w Wielowsi –zakończony.

Remont świetlicy wiejskiej w Janikach Wielkich – w trakcie realizacji.

Remont świetlicy wiejskiej w Bajdach – w trakcie realizacji.

Remont świetlicy wiejskiej w Rąbitach – w trakcie realizacji.

Oczyszczenie rowu melioracyjnego w Rąbitach – zakończono.

Budowa boisk w Rąbitach – przygotowanie terenu pod boiska – zakończono I etap.

Zagospodarowanie terenu plaży w Gubławkach – zakończono I etap.

Montaż monitoringu wizyjnego Ekomariny – wykonano.

Wykonanie kanalizacji deszczowej i odwodnienia budynku Urzędu Miejskiego – w trakcie realizacji.

Wywieszenie wykazu nieruchomości gruntowych określonych numerami ewidencyjnymi jako działki nr 52/4 i 53/6 położone w obrębie Zalewo nr 2, przeznaczone do zamiany.

Ogłoszenie o przetargu na sprzedaż działki nr 293/2 położonej w obrębie Zalewo nr 2.

Ogłoszenie o przetargu ograniczonym na sprzedaż działki nr 96/5 położonej w obrębie Boreczno.

Ogłoszenie o przetargu na sprzedaż działki nr 317/1 położonej w obrębie Dobrzyki.

Ogłoszenie o przetargu na sprzedaż działki nr 311 położonej w obrębie Dobrzyki.

Ogłoszenie o przetargu ograniczonym na sprzedaż działki nr 97 położonej w obrębie Zalewo.

Przeprowadzenie przetargu na sprzedaż działki nr 293/3 położonej w obrębie Zalewo nr 2.

Przetarg zakończony wynikiem negatywnym, nikt nie przystąpił do przetargu

Wystąpienie do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o uzgodnienie podziału nieruchomości powstałej z połączenia działek nr 142/11, 142/13, 143/25 i 143/30 położonych w obrębie Zalewo nr 2.

Wydanie decyzji zatwierdzającej podział działki nr 143/26 na działki nr 143/33, 143/34 i 143/35 położone w obrębie Zalewo nr 2.

Wystąpienie do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wyrażenie zgody na sprzedaż działki nr 143/34 położonej w obrębie Zalewo nr 2 – zgodę otrzymaliśmy. Zlecone zostało wykonanie operatu szacunkowego z wyceny nieruchomości.

Wydanie decyzji zatwierdzającej podział działki nr 221/8 na działki nr 221/9 i 221/10 położone w obrębie Zalewo nr 1 (ul. Elbląska)

Wznowienie granic nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 24, obręb Pozorty (plaża).

Wznowienie granic nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 269, obręb Kupin (droga).

Sporządzenie dokumentacji powykonawczej ogrodzenia Zespołu Szkół w Borecznie

Nabycie w licytacji komorniczej prawa użytkowania wieczystego należącego do PUK w Ostródzie nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działki gruntu nr 3/103, nr 3/105, nr 3/106, nr 3/107 oraz nr 3/32.

Remont ulicy Piaskowej – zrealizowano.

Remont ulicy Kasztanowej - w trakcie realizacji.

Remont schodów zewnętrznych przy budynku mieszkalnym w Zalewie przy ul. Kilińskiego.

Remont schodów zewnętrznych Urzędu Miejskiego w Zalewie

Utwardzenie i wyprofilowanie dróg w miejscowości Murawki (170 m)

Wykonanie konserwacji oświetlenia ulicznego w miejscowościach Barty, Surbajny, Mazanki, Janiki Małe, Dobrzyki, Kupin, Huta Wielka oraz Zalewo

Realizacja prac związanych z przygotowaniem przedmiotu zamówienia niezbędnego do przetargu na dostawę energii elektrycznej dla wszystkich jednostek gminnych.

Spotkania i posiedzenia oraz udział w uroczystościach.

W dniu 26.09.2013r. odbyły się IX biegi przełajowe o Puchar Burmistrza Zalewa. Na zaproszenie organizatorów przybyły reprezentacje szkół z Dobrzyk, Zalewa, Bart, z Miłomłyną oraz gospodarze z Zespołu Szkół w Borecznie. Ogółem blisko 210 uczestników walczyło o zwycięstwo w poszczególnych kategoriach wiekowych. Uroczystego wręczenia medali, dyplomów oraz nagród rzeczowych dla zwycięzców dokonaliśmy wspólnie: Sekretarz Gminy Krystyna Milczarek, Zastępca Przewodniczącego RM Edward Całka oraz Radny RM w Zalewie Paweł Jesionka. Organizatorami biegów byli Monika Szczypka oraz Ryszard Zakrzewski z Zespołu Szkół w Borecznie.

W dniu 27.09.2013r. po raz kolejny miałem zaszczyt i przyjemność czytać dzieciom w Miejsko-Gminnej Bibliotece Publicznej.

Uroczystości w USC wręczenia dwóm parom małżeńskim medali „Za długoletnie pożycie małżeńskie” nadanych przez Prezydenta RP.

Spotkanie robocze z Zastępcą Komendanta Komendy PSP w Iławie.

W dniu 04.10.2013r. – posiedzenie Prezydium Zarządu Gminnego OSP – potrzeby jednostek OSP do projektu budżetu Gminy na rok 2014.

W dniu 05.10.2013r. wspólnie z Przewodniczącą RM Iwoną Parzyszek, Radną RM Jolantą Grzywną i Radnym RM Pawłem Jesionką mieliśmy przyjemność uczestniczyć w uroczystym otwarciu wyremontowanej świetlicy w Urowie.

W dniu 07.10.2013r. – w Ostródzie odbyło się Zgromadzenie Związku Gmin Kanału Ostródzko – Elbląskiego.

W dniu 16.10.2013r. – w Ostródzie odbyło się Zgromadzenie Związku Gmin „Czyste Środowisko”. Została podjęta bardzo ważna uchwała o dopłatach (ulgach w opłacie śmieciowej) dla rodzin wielodzietnych – licząc od piątej osoby w rodzinie.

W dniu 11.10.2013r. – udział w uroczystościach obchodów Dnia Edukacji Narodowej.

Spotkania robocze z wykonawcą i projektantem inwestycji - kanalizacja Zalewo – Półwieś.

Spotkania robocze z przedstawicielami inwestorów – farmy wiatrowe.

Spotkanie robocze z przedstawicielem Polskiej Grupy Biogazowej.

Spotkanie robocze z operatorem ekomariny – podsumowanie sezonu żeglarskiego.

Spotkanie z Komisją urbanistyczną.

W dniu 29.10.2013r. - spotkanie i wywiad z TVP Olsztyn – rozwój turystyki wodnej w Zalewie, ekomarina.

Sprawy bieżące.

Prace nad projektem budżetu Gminy na rok 2014.